ROMANIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA PALEU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 79 din 28.05.2021

Privind modificarea , începând cu anul fiscal 2022, a nivelului valorilor impozabile, impozitelor, taxelor și a altor asimilate acestora , precum și a amenzilor prevăzute de Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal și actualizarea acestora cu rata inflației de 2,6%,

Avand in vedere raportul de specialitate cu nr. 4086 din data de 18.03.2021, referatul de aprobare cu nr. 4085 din data de 18.03.2021 și proiectul de hotărâre cu nr. 4087 din data de 18.03.2021

Luând în considerare unul dintre scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanțarea activităților stabilite în competența acestor autorități,

Ținând seama de necesitățile de realizare a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2022 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum şi de condiţiile locale specifice zonei, pe de altă parte,

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- Titlul IX –Impozite si taxe locale din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completările ulterioare;
- Norme Metodologice din 06 ianuarie 2016 de aplicare a Legii nr.227/2015 privind codul fiscal;
- Art.491 alin(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, care prevede faptul ca, în cazul oricarui impozit sau oricarei taxe locale, care constă într-o anumită suma de lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual ,până la data de 30 aprilie ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administratiei Publice.
- Sumele indexate conform art. 491, alin (1) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal se aprobă prin hotărâre a Consiliului Local și se aplică în anul fiscal următor.
- Potrivit datelor publicate pe site-ul Ministerului Finantelor –pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2022, consiliile locale vor utiliza la determinarea impozitelor si taxelor locale rata inflației de 2,6% aferentă anului 2020
- art. 489, alin. (1), alin.(2) , alin(3) si alin(4) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completările ulterioare-majorarea impozitelor și taxelor locale de consiliile locale cu cote adiționale care nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite prin Legea nr.227/2015 privind codul fiscal și art 484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal,pentru stabilirea taxelor speciale ținând cont de Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale și Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală.
- art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- art. 4 și art. 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;

- art. 5 alin. (1) lit. a) şialin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 şi art. 76^{1}alin. (2) şi (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare, coroborat cu art.484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completările ulterioare;
- Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările şi completările ulterioare;
- art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- Ordonanţei Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările şi completările ulterioare;
- art. 19 şi art. 20 din Ordonanţa Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea şi funcţionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public şi privat de interes local, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;
- art. 18 alin. (5) din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor şi protecţia persoanelor, republicată, cu completările ulterioare;
- art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 privind protecţia civilă, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- art. 1 alin. (4) lit. l), art. 8 alin. (3) lit. j), art. 43 alin. (7) şi art. 44 alin. (2) lit. d) din Legea serviciilor comunitare de utilităţi publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- art. 10 lit. g) şi art. 34 alin. (2) şi (3) din Legea serviciului de iluminat public nr. 230/2006;
- art. 14 lit. f) din Legea serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare nr. 241/2006, republicată;
- art. 5 din Legea cadastrului şi publicităţii imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- art. 6 lit. b) din Ordonanţa Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor şi serviciilor de piaţă, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- art. 2 şi 3 din Ordonanţa Guvernului nr. 13/2001 privind înfiinţarea, organizarea şi funcţionarea serviciilor comunitare pentru cadastru şi agricultură, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 39/2002;
- art. 14 din Ordonanţa Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităţilor urbane şi rurale, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 515/2002;
- Normelor tehnice de completare a registrului agricol pentru perioada 2015-2019, aprobate prin Ordinul comun al ministrului agriculturii şi dezvoltării rurale, ministrului dezvoltării regionale şi administraţiei publice, ministrului finanţelor publice şi preşedintelui Institutul Naţional de Statistică nr. 734/480/1003/3727/2015;
- art. 1 şi 2 din Legea nr. 196/29.09.2017 pentru modificarea art. 465 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, publicată în Monitorul Oficial la nr. 778/2.10.2017;
- art. 94 şi 95 din Legea nr. 209/3.11.2017 pentru modificarea şi completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal.
- Legea nr.296 din 2020 pentru modificarea şi completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal.
- Hotărârea Consiliului Local nr. 48 din 29.05.2020 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale, pe anul 2021.

Văzând avizele comisiilor de specialitate

persoanelor juridice și suma de 989 lei/ha în cazul persoanelor fizice potrivit ***Anexei nr.1,pag.12*** *(conform art.465 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal);*

Art.11 Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții , impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabel conform alin(4) din art.465, iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin.(5) din art.465 potrivit ***Anexei nr.1,pag.13*** *(conform art.465 alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal);* Se stabilește o cotă adițională de 30% pentru această categorie de terenuri.

Art.12 Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în extravilan , impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul conform alin.(7) din art.465, iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin.(6) din art.457 potrivit ***Anexei nr.1,pag.14*** *(conform art.465 alin.(7) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal);* Se stabilește o cotă adițională de 30% pentru această categorie de terenuri.

Art.13 Impozitul pe mijloace de transport datorate de persoane fizice și juridice sunt stabilite în sume fixe în tabloul cuprinzând impozitele , taxele și taxele locale pentru anul 2022 *(conform art.468-472 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal),*potrivit ***Anexei nr.1,pag.15-16*** care face parte integrantă din prezenta*;);* Se stabilește o cotă adițională de 15% pentru vehicule înmatriculate, vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică evidențiată și în cazul oricăror remorci, semiremorci sau rulote.

Art.14 Impozitul pe mijloace de transport hibride datorate de persoane fizice și juridice se reduce cu 50% conform hotărârii consiliului local *(art.470, alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal),*potrivit ***Anexei nr.1,pag.15.***

Art.15 Taxa pentru eliberarea certificatelor , avizelor și autorizațiilor în sume fixe și cuantumul valorilor impozabile sunt cuprinse în tabloul cuprinzând impozitele, taxele și taxele locale pentru anul 2022*(art.474, din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal),* potrivit ***Anexei nr.1,pag.17-19*** care face parte integrantă din prezenta*;* Se stabilește o cotă adițională de 50% pentru taxa de avizare certificat de urbanism și cota de 45% pentru taxa certificat de nomenclatură stradală.

Art.16 Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități sunt cuprinse în tabloul cuprinzând impozitele, taxele și taxele locale pentru anul 2022*(art.475,alin.(1)-alin.(5) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal),* potrivit ***Anexei nr.1,pag.20*** care face parte integrantă din prezenta*;*

Art.17 Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt cuprinse în tabloul cuprinzând impozitele, taxele și taxele locale pentru anul 2022*(art.478,alin.(1)-alin.(5) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal),* potrivit ***Anexei nr.1,pag.21*** care face parte integrantă din prezenta*;*

Art.18 Cotele pentru determinarea impozitului pe spectacole sunt cuprinse în tabloul cuprinzând impozitele, taxele și taxele locale pentru anul 2022*(art.481,alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal),* potrivit ***Anexei nr.1,pag.22*** care face parte integrantă din prezenta*;*

Art.19 Taxele aferente activității de stare civilă și alte taxe locale *conform art.486 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal)* sunt cuprinse în ***Anexa nr.2,pag.22-23*** care face parte integrantă din prezenta;

Art.20 Nivelul și modalitatea de aplicare a taxelor speciale pentru emiterea în regim de urgență a certificatelor de urbanism,a autorizațiilor de construire/desființare, a autorizațiilor de luare în folosință și /sau adeverințelor de notare sau radiere sunt stabilite in ***Anexa.nr.3***, ***pag***.23 precum și la Cap. X-Taxele speciale pentru emiterea/vizarea acordului de funcționare și înregistrarea orarelor de funcționare a unităților comerciale și Alte taxe speciale în regim de urgență, ***Anexa nr.4 și Anexa nr.5***, ***pag.24*** care fac parte integrantă din prezenta;

Art.21 Sancțiuni și contravenții , conform art.493, alin.(2), lit.a)și lit. b), din *Legea nr.227/2015 privind Codul fisca,*pentru cazurile de încălcare /nerespectare a legislației fiscale sunt detaliate în ***Anexa nr.6 și Anexa nr.7 și Anexa nr.8***, ***pag.***25 care fac parte integrantă din prezenta;

Art.22 Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, terenuri și mijloace de transport datorat pentru întregul an de către contribuabil, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%, stabilită prin hotărâre de consiliu local.*(conform art.462 alin(2), art.467 alin.(2) și art. 472 alin.(2) din Legea nr.227/2015- privind codul fiscal),potrivit Cap.XII,* ***pag.26;***

Art.23 Se aprobă Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirea folosită ca domiciliu, terenul aferent și/sau alte clădiri/terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit.a),c)-e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.82/2006 pentru recunoașterea meritelor personalului armatei participant la acțiuni militare și acordarea unor drepturi acestuia și urmașilor celui decedat, aprobată cu modificări prin Legea nr.111/2007, cu modificările și completările ulterioare, ***pag.28 Anexa nr.9 și Anexa nr.9.1*** care fac parte integrantă din prezenta;

Art.24 Se aprobă Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirile, terenurile și un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, a văduvelor de razboi și a văduvelor necăsătorite ale veteranilor de razboi, ***pag.29 Anexa nr.10 și Anexa nr.10.1*** care fac parte integrantă din prezenta;

Art.25 Se aprobă Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirea folosită ca domiciliu, terenul aferent acesteia și un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.1 al Decretului Lege nr.118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, ***pag.30 Anexa nr.11 și Anexa nr.11.1*** care fac parte integrantă din prezenta;

Art.26 Se aprobă Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirea folosită ca domiciliu, terenul aferent acesteia și un singur mijloc de transport la alegere aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate, ***pag. 31 Anexa nr.12 și Anexa nr.12.1*** care fac parte integrantă din prezenta;

Art.27 Se aprobă Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru un singur mijloc de transport aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.3,alin(1),lit.b) și art.4, alin.(1) din Legea nr.341/2004, ***pag.32 Anexa nr.13 și Anexa nr.13.1*** care fac parte integrantă din prezenta;

Art.28 Se aprobă Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirile și terenurile afectate de calamități naturale, reglementate de art.456 alin.(2), lit.i) din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal, ***pag.33-34 Anexa nr.14, Anexa nr.14.1 și Anexa nr.14.2*** care fac parte integrantă din prezenta;

Art.29 Se aprobă Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirea și terenul folosite ca domiciliu prevăzute în Legea recunoștinței pentru victoria Revoluției Române din Decembrie 1989 și pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Brașov din Noiembrie 1987 nr.341/2004, cu modificările și completările ulterioare, ***pag35. Anexa nr.15 și Anexa nr.15.1*** care fac parte integrantă din prezenta;

Art.30 Se aprobă Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral, aflat în proprietatea sau coproprietaea contribuabilului, ***pag.36 Anexa nr.16 și Anexa nr.16.1*** care fac parte integrantă din prezenta;

Art.31 Aprobarea regulamentului de stabilire a procedurii de adoptarea a taxelor speciale și domeniile în care se pot institui, ***pag.37 Anexa nr.17*** care face parte integrantă din prezenta.

Art.32 Aprobarea criteriilor de stabilire a cotelor adiționale prevăzute la art. 489 din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal, după cum urmează:

- Necesitatea păstrării, în general a unui nivel al fiscalității locale comparabil cu anii anteriori în vederea asigurării caracterului predictibil al impozitelor și taxelor locale, politică publică asumată de comună în ultimii ani,
- Necesitatea asigurării de servicii publice de calitate pentru locuitorii comunei Paleu,
- Alte criterii având la bază considerente de natură economică, socială, determinate de necesitățile bugetului local.

Art.33 ***Anexele nr.1-17*** fac parte din prezenta.

Art.34 Operațiunea de stabilire a sumelor datorate bugetului locale se face prin rotunjire la nivel de leu, fără subdiviziuni, prin reducere când fracţiunile în bani sunt mai mici de 50 de bani şi prin majorare când fracţiunile în bani sunt de 50 de bani sau mai mari, aplicându-se regulile de rotunjire prevăzute în titlul IX punctul 11 lit.n) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal aprobate prin H.G. nr. 1/2016 , cu modificările și completările ulterioare.

Art.35 Prezenta hotărâre se va comunica cu:
-Instituția Prefectului Judetului Bihor,
-primarul Comunei Paleu
-prin afișare pe site-ul primăriei Paleu și la avizier,
-biroul contabilitate-taxe și impozite locale,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
SZEBENI ALEXANDRU

ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR COMUNA PALEU CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL UAT PALEU,

IAKOB VILMA

Anexa nr.1

TABLOUL
CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ŞI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA,
PRECUM ŞI AMENZILE APLICABILE DE COMUNA PALEU ÎN ANUL FISCAL 2022

CAPITOLUL I-Impozitul şi taxa pa clădiri (art.455-462 din Legea nr. 227/2015)

Valorile impozabile în cazul clădirilor REZIDENŢIALE deţinute de PERSOANE FIZICE (*Art.457- Legea nr.227/2015 privind codul fiscal*)).

Impozitul/ taxa pe clădiri în cazul clădirilor rezidentiale şi clădiri-anexă se calculează prin aplicarea unei cote de **0,13% asupra valorii impozabile.** Conform art. 457, alin (1) din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal .

Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmultirea suprafetei construite desfăşurată a acesteia, exprimată în metri pătraţi, cu valoarea impozabilă corespunzătoare , exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

Tipul clădirii	**Nivelurile practicate în anul 2022, indexate cu inflaţia Valoarea impozabilă lei/m²**	
	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	**fara instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire**
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereţi exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte material rezultate în urma unui tratament termic şi/sau chimic	**1129**	**677**
B. Clădire cu pereţii exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic şi/sauchimic	**339**	**226**
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereţi exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic şi/sau chimic	**226**	**197**
D. Clădire-anexă cu pereţii exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic şi/sauchimic	**141**	**84**
E. În cazul contribuabilului care deţine la aceeaşi adresă, încăperi amplasate la subsol, lademisol şi/sau la mansardă, utilizate ca locuinţă, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute lalit. A-D	**75%** din suma care s-ar aplica clădirii	
F. În cazul contribuabilului care deţine la aceeaşi adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol şi/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuinţă, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit A-D	**50%** din suma care s-ar aplica clădirii	

În cazul unei clădiri care are pereţii exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul de mai sus valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare, *conform art, 457 , alin(3) din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal.*

Suprafaţa construită desfăşurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafeţelor secţiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor,logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafeţele podurilor neutilizate ca locuinţă, ale scărilor şi teraselor neacoperite, *conform art. 457 , alin(4) din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal.*

Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafaţa construită desfăşurată a clădirii se determină prin înmulţirea suprafeţei utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1.4, *conform art. 457, alin.(5) din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal.*

Asupra valorilor stabilite prin tabelul de mai sus intervine aplicarea anumitor coeficienţi şi procente în vederea stabilirii valorii impozabile a clădirilor *conform art. 457 , alin(6) din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal:*

1.Coeficienţii de corecţie în cazul impozitului pe clădiri în funcţie de zona în care este situată clădirea sunt următorii:

Zona in cadrul localitatii	**Rangul localitatii**					
	0	I	II	III	**IV**	V
A					**1.10**	
B					1.05	
C					1.00	
D					0.95	

2. În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri şi 8 apartamente, coeficientii din tabelul de mai sus se reduc cu 0,10 ,*conform art, 457, alin.(7) din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal.*

3. Valoarea impozabilă a clădirii determinată în urma aplicării coeficienţilor de corecţie, se reduce în funcţie de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu **50%**, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă.

b) cu **30%**, pentu clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 si 100 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă.

c) cu **10%**, pentu clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 si 50 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă, *conform art. 457 , alin(8) din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal.*

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepţia la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acţiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenţie la structura de rezistenţă a clădirii, pentru asigurarea cerinţei fundamentale de rezistenţă mecanică şi stabilitate, prin acţiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum şi, după caz, alte lucrări de intervenţie pentru menţinerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerinţe fundamentale aplicabile construcţiilor, conform legii, vizând, în principal, creşterea performanţei energetice şi a calităţii arhitectural-ambientale şi funcţionale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condiţiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii creşte cu cel puţin 50% faţă de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor,*conform art. 457 , alin(9) din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal.*

Valorile impozabile în cazul clădirilor NEREZIDENȚIALE deținute de PERSOANE FIZICE (*Art.458 - Legea nr.227/2015 privind codul fiscal*)).

1.Impozitul/taxa pe clădiri în cazul clădirilor nerezidentiale detinute de persoane fizice se calculează prin aplicarea unei cote de **1,10 % asupra valorii impozabile a clădirii.** *conform art. 458 , alin(1)-alin(4) din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal si se aplică asupra valorii care poate fi :*

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local pana la primul termen de plata din anul de fererintă. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință,

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea , se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal.

2. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

3. În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor punctului 1, impozitul se calculează prin aplicarea unei cote de **2%** asupra valorii impozabile stabilite pentru clădirile rezidențiale.

Valorile impozabile în cazul clădirilor MIXTE deținute de PERSOANE FIZICE (*Art.459 - Legea nr.227/2015 privind codul fiscal*)).

1. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial:

a)impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform impozitului calculat pentru clădiri rezidențiale,

b) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere și cu condiția ca cheltuielile cu utilitățile să nu fie înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, prin aplicarea cotei stabilite pentru clădiri nerezidențiale, asupra valorii impozabile stabilite pentru clădiri rezidențiale, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute pentru clădiri nerezidențiale.

2. În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care **nu** se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform regulilor stabilite pentru clădirile rezidențiale.

3. În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial,impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,3% asupra valorii impozabile pentru clădiri rezidențiale.

Valorile impozabile în cazul clădirilor REZIDENȚIALE deținute de PERSOANE JURIDICE (*Art.460- Legea nr.227/2015 privind codul fiscal*)).

1. Impozitul/taxa pe clădiri în cazul clădirilor rezidentiale detinute de persoane jurudice se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii. *Conform art. 460, alin.(1)din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal.*

2. Valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa şi poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidenţele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcţii, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior; În situaţia în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal.

e) în cazul clădirilor care sunt finanţate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii şi comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinţă, după caz.

3 Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referinţă. În situaţia depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referinţă acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor. Prevederea nu se aplică în cazul clădirilor care aparţin persoanelor faţă de care a fost pronunţată o hotărâre definitivă de declanşare a procedurii falimentului s-au sunt scutite de plata impozitului sau taxei pe clădiri.

4. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă, cota impozitului/taxei pe clădiri este **5% .**(*Conform art. 460, alin (8) din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal).*

5. În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxă pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă, diferenţa de taxă faţă de cea stabilită la pct.1, după caz va fi datorată de proprietarul clădirii.(*Conform art. 460, alin (9) din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal).*

Valorile impozabile în cazul clădirilor NEREZIDENȚIALE deținute de PERSOANE JURIDICE (*Art.460- Legea nr.227/2015 privind codul fiscal*).

1. Impozitul/taxa pe clădiri în cazul clădirilor nerezidentiale detinute de persoane juridice se calculează prin aplicarea unei cote de **1.10 % asupra valorii impozabile a clădirii.** *Conform art. 460, alin. (2) din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal.*

2. Valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa şi poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidenţele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcţii, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

e) în cazul clădirilor care sunt finanţate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii şi comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinţă, după caz.

3. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referinţă. În situaţia depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referinţă acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor. Prevederea nu se aplică în cazul clădirilor care aparţin persoanelor faţă de care a fost pronunţată o hotărâre definitivă de declanşare a procedurii falimentului s-au sunt scutite de plata impozitului sau taxei pe clădiri.

4. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă, cota impozitului/taxei pe clădiri este **5% .**(*Conform art. 460, alin (8) din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal).*

5. În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxă pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă, diferenţa de taxă faţă de cea stabilită la pct.1, după caz va fi datorată de proprietarul clădirii.(*Conform art. 460, alin (9) din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal)*

6. Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoane juridice , utilizate pentru activităţi din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii. .(*Conform art. 460, alin (3) din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal).*

Valorile impozabile în cazul clădirilor MIXTE deținute de PERSOANE JURIDICE (*Art.460 , alin.(4) - Legea nr.227/2015 privind codul fiscal)).*

1. În cazul clădirilor cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafaţa folosită în scop rezidenţial conform regulilor stabilite pentru calculul impozitului aferent clădirilor rezidenţiale detinute de persoanele juridice, cu impozitul calculat pentru suprafaţa folosită în scop nerezidenţial, conform regulilor stabilite pentru calculul impozitului aferent clădirilor nerezidenţiale persoane juridice.

CAPITOLUL II-Impozitul si taxa pa teren (art.463-467 din Legea nr 227/2015)

1. Orice persoană care are în proprietate teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazul în care codul fiscal şi hotărârea de stabilire a impozitelor locale nu prevede altfel.
2. Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităţilor administrativ teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosinţă, după caz, se stabileşte taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinţă, în condiţii similare impozitului pe teren. În cazul transmiterii ulterioare altor entităţi a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relaţia contractuală cu persoana de drept public.
3. Taxa pe teren se plăteşte proporţional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesionare, închiriere, administrare ori folosinţă. Pe perioada în care pentru un teren se plăteşte taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.
4. În cazul terenului care este deţinut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părţile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.
5. Impozitul/Taxa pe teren se stabileşte luând în calcul suprafaţa terenului, rangul localităţii în care este amplasat terenul, zona şi categoria de folosinţă a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.
6. In cazul condominiilor, stabilirea suprafetei de teren ocupate de cladiri (apartamente), aferent fiecărui apartament, se calculeaza pe baza datelor din Acordul de asociere/statutul deţinut de fiecare Asociatie de proprietari, raportat la suprafata terenului si suprafata utila a apartamentelor.
7. Pentru suprafeţele de teren acoperite de o clădire se datorează impozit/taxă.Prin sintagma suprafaţă de teren care este acoperită de o clădire se înţelege suprafaţa construită la sol a clădirilor.(conform pct.70 din Norme Metodologice din 06 Ianuarie 2016 de aplicare a Legii nr.227/2015.)

Impozitul /taxa pe terenurile amplasate in intravilan cu constructii

În cazul unui teren amplasat în **intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosinţă terenuri cu construcţii**, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, conform alin.(2) din art .465, Cap III, Titlul IX- ***Legea nr.227/2015 privind codul fiscal:***

Zona in cadrul localitatii	Nivelurile impozitului/taxei pe ranguri localitati -lei/ha-					
	0	**I**	**II**	**III**	**IV Valori indexate cu inflaţia pt. anul 2022**	**V**
A					**802-2017**	
B						
C						
D						

zona	**Niveluri practicate în anul 2022 -lei/ha-**	
	Persoane juridice	**Persoane fizice**
A	**1071**	**989**
B		
C		
D		

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate in intravilan , înregistrat în registrul agricol la alta categoria de folosinţă decat cea de terenuri cu construcţii,

1. În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la alta categoria de folosinţă decat cea de terenuri cu construcţii, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel conform alin(4) din art .465, iar acest rezultat se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la alin (5) din art 465 din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal.

Tabel cf. alin.(4), art .465 din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal

Nr crt	**Zona Categoria de folosinta**	**A Valori indexate cu inflaţia pt. anul 2022**	B	C	D
1	Teren arabil	31			
2	Păşune	24			
3	Fâneaţă	24			
4	vie	52			
5	livada	60			
6	padure	31			
7	Teren cu ape	17			
8	Drumuri si cai ferate	0			
9	Teren neproductiv	0			

Tabel cf. alin.(5), art .465 din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal

Rangul localitatii	Coeficient de corectie
0	8
I	5
II	4
III	3
IV	**1,10**
V	1

Nr crt	zona / Categoria defolosinta	**Niveluri practicate in 2022 -lei/ha-Zona A (cotă adiţională 30%)**
1	Teren arabil	**40x1.1=44**
2	Păşune	**31x1.1=34**
3	Fâneaţă	**31x1.1=34**
4	Vie	**68x1.1=75**
5	Livada	**78x1.1=86**
6	Padure	**40x1.1=44**
7	Teren cu ape	**22x1.1=24**
8	Drumuri si cai ferate	-
9	Teren neproductiv	-

2.Nivelurile din tabelul anterior s-au obţinut prin aplicarea la nivelurile stabilite prin Legea 227/2015 a ratei inflaţiei, a coeficientului de corecţie corespunzător prevăzut la art. 465 alin. (5) din Legea nr 227/2015 (respectiv coeficientul 1,10 aferent localitatii de rang IV) şi a cotei aditionale de 30% permisă de art. 489 din Legea 227/2015 privind codul fiscal .

3. In cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosinţă decât cea de terenuri cu construcţii, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor legate de impozitul pe terenul amplasat in extravilan numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiţii:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidenţa contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri şi cheltuieli din desfăşurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în extravilan

1. În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare , cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulţită cu coeficientul de corecţie corespunzător la art. 457, alin.(6) din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal.

Nr crt	Categoria de folosinta	Impozit (lei/ha) Valori indexate cu inflaţia pt. anul 2022
1	Terenuri cu constructii	25-34
2	Teren arabil	48-56
3	pasune	23-31
4	faneata	23-31
5	Vie pe rod	54-63
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	0
6	Livada pe rod	54-64
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	0
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	8-18
7.1	Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	0
8	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	1-6
8.1	Teren cu amenajari piscicole	29-38
9	Drumuri si cai ferate	0
10	Teren neproductiv	0

Tabel cf. art .457 alin.(6) din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal.

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii					
	0	**I**	**II**	**III**	**IV**	**V**
A					**1,10**	

Nr crt	zona / Categoria defolosinta	**Niveluri practicate in 2022 -lei/ha-Zona A (cotă adiţională 30%)**
1	Teren cu constructii	**44x1.1=48**
2	Teren arabil	**73x1.1=80**
3	Păşune	**40x1.1=44**
4	Fâneaţă	**40x1.1=44**
5	Vie pe rod	**82x1.1=90**
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	-
6	Livada pe rod	**83x1.1=91**
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	-
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	**23x1.1=25**
7.1	Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	-
8	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	**9x1.1=10**
8.1	Teren cu amenajari piscicole	**49x1.1=54**
9	Drumuri si cai ferate	-
10	Teren neproductiv	-

2.Nivelurile din tabelul anterior s-au obţinut prin aplicarea la nivelurile stabilite prin Legea 227/2015 a ratei inflaţiei, a coeficientului de corecţie corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6) din Legea nr 227/2015 (respectiv coeficientul 1,10 aferent localitatii de rang IV) şi a cotei aditionale de 30% permisă de art. 489 din Legea 227/2015 privind codul fiscal .

3. În cazul terenurilor aparţinând cultelor religioase recunoscute oficial în România şi asociaţiilor religioase, precum şi componentelor locale ale acestora , cu excepţia suprafeţelor care sunt folosite pentru activităţi economice, valoarea impozabilă se stabileşte prin asimilare cu terenurile neproductive.(cf. art.465, alin(7^1) din Legea nr.227/2015privind codul fiscal.

4. Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile şi terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum şi schimbarea categoriei de folosinţă se pot face numai pe bază de documente, anexate la declaraţia făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei.(cf. art.465, alin(8) din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal.

CAPITOLUL III-Impozitul pe mijloacele de transport (art.468-472 din Legea nr 227/2015)

Impozitul pe mijloacele de transport

1. Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepţia cazurilor în care în codul fiscal prevede altfel.

2. Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.

3. Impozitul pe mijloacele de transport se plăteşte la bugetul local al unităţii administrativ teritoriale unde persoana îşi are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.

4. În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

5. În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50% conform hotărârii consiliului local.(*cf.art.470 alin.(3)-Legea 227/2015privind codul fiscal.).*

6. În cazul unui ataş, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective. (*cf. art 470 alin.(4)- Legea 227/2015privind codul fiscal.)*

7. Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcţie de tipul mijlocului de transport.

8. În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcţie de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulţirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracţiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

I. Vehicule înmatriculate (*cf.art 470, alin.(2)- Legea 227/2015privind codul fiscal)*

Tipuri de mijloace de transport	**Valori indexate cu inflaţia pt. anul 2022** Lei/200 cm³ sau fracţiune din aceasta	**Niveluri practicate in anul 2022** Lei/200 cm³ sau fracţiune din aceasta (cotă adiţională 15%)
1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri şi autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm³, inclusiv	8	**10**
2. Motociclete, tricicluri şi cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm³	9	**11**
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm³ şi 2000 cm³, inclusiv	21	**24**
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm³ şi 2600 cm³, inclusiv	81	**93**
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm3 şi 3000 cm³,inclusiv	163	**187**
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm³	328	**377**
7. Autobuze, autocare, microbuze	27	**31**
8. Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv *	33	**38**
9. Tractoare înmatriculate	21	**24**

* se includ şi autovehiculele de până la 12 tone inclusiv, destinate prin construcţie atât transportului de persoane cât şi de bunuri, automobile mixte,autospecializate.

Nivelurile din tabelul anterior s-au obţinut prin aplicarea la nivelurile stabilite prin Legea nr.227/2015 privind codul fiscal a ratei inflatiei si a unei cote aditionale de 15% conform art. 489 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal.

II. Vehicule înregistrate(*Art. 470, alin.(2)- Legea 227/2015privind codul fiscal)*

Tipuri de mijloace de transport	Valori indexate cu inflația pt. anul 2022	Valori practicate pt. anul 2022 *Cotă adițională 15%
1.Vehicule cu capacitate cilindrica		
1.1 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm³	2-4	***5**
1.2 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm³	2-6	***7**
2. Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	56-169	**80 lei /an**

III. În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin(6), impozitul asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:
(Art. 470, alin.(7)- Legea 227/2015 privind codul fiscal)

Masa totală maximă autorizată	Valori indexate cu inflația pt.anul 2022	Niveluri practicate pt. anul 2022 (Cota adițională 15%)
1. Până la 1 tonă, inclusiv	9	**10**
2. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	38	**44**
3. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	58	**67**
4. Peste 5 tone	73	**84**

IV. În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:
(Art 470 alin(8)- Legea 227/2015privind codul fiscal)

Tipuri de mijloace de transport pe apă	Niveluri practicate in anul 2022 și indexate cu inflația Impozitul -lei-
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit şi uz personal	**24**
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	**63**
3. Bărci cu motor	**236**
4. Nave de sport şi agrement	**236**
5. Scutere de apă	**236**
6. Remorchere şi împingătoare:	**-**
a) până la 500 CP inclusiv	**630**
b) peste 500 CP şi până la 2.000 CP, inclusiv	**1026**
c) peste 2.000 CP şi până la 4.000 CP, inclusiv	**1576**
d) peste 4.000 CP	**2523**
7. Vapoare – pentru fiecare 1.000 tdw sau fracţiune din acesta	**205**
8. Ceamuri, şlepuri şi barje fluviale:	**-**
a) cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone, inclusiv	**205**
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone şi până la 3.000 tone, inclusiv	**316**
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 tone	**553**

În baza aceluiași articol 491 alin.(1) indice 1 sumele prevazute în tabelul din sfera articolului 470 alin (5) și alin.(6) din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal ,impozitul mijloacelor de transport în cazul mijloacelor de transport marfă cu masa totală autorizată agala sau mai mare cu 12 t și pentru mijloacele de transport în cazul unei combinatii de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier de transport marfă cu masa totală maximă autorizată agală sau mai mare de 12 t, indexarea va avea în vedere rata de schimb a monedei euro în vigoare a primei zi lucratoare a lunii octombrie a fiecarui an.

CAPITOLUL IV-Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si a autorizațiilor

Orice persoană care trebuie să obtină un certificat , un aviz sau o autorizatie menționată în *Cap V-din Legea 227/2015-privind codul fiscal* trebuie să plătescă o taxă la compartimentul de specialitate al autorităților administrației publice locale înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesară.

Se datoreaza taxa conform art.473 din Codul fiscal pentru:
a)eliberarea certificatului de urbanism;
b)prelungirea certificatului de urbanism;
c)avizarea certificatului de urbanism;
d)eliberarea autorizației de construire;
e)prelungirea autorizației de construire;
f)eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala a unei construcții;
g)eliberarea autorizatiei de foraje sau excavări;
h)eliberarea autorizației necesare pentru lucrarile de organizare de santier în vederea realizării unei construcții;
i)eliberarea autorizației de amenajare de tabere, de corturi, tonere, cabine, spatii de expunere,corturi si panouri, firme si reclame situate pe căile și în spații publice;
k)eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețelele publice de apa , canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu;
l)eliberarea certificatului de nomenclatura stadală și adresă.

- Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism , în mediu rural este egala cu suma stabilită în tabelului următor (*conform alin.(1) și alin.(2) al art.474 -din Legea nr. 227/2015-privind codul fiscal)*:

Suprafaţa pentru care se obţine certificatul de urbanism	**Niveluri practicate și indexate cu inflația pt. anul 2022 Impozitul -lei-**
a) până la 150 m², inclusiv	**3**
b) între 151 şi 250 m², inclusiv	**4**
c) între 251 şi 500 m², inclusiv	**5**
d) între 501 şi 750 m², inclusiv	**6**
e) între 751 şi 1.000 m², inclusiv	**7**
f) peste 1.000 m²	**7+0.005 lei/mp, pentru fiecare m² care depășește 1000m²**

Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului inițial sau a autorizatiei initiale. (*conform alin(3), art. 474 din Legea 227/2015-privind codul fiscal;*

Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabileste de consiliul local în suma de **24** lei(*conform alin(4), art. 474 din Legea 227/2015-privind codul fiscal);*

Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială și/sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții. (*conform alin(5), art. 474 din Legea 227/2015-privind codul fiscal);*

Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de construire pentru alte construcţii decât cele menţionate la alin(5) art. 474 din Legea 227/2015 privind codul fiscal este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţie, inclusiv valoarea instalatiilor aferente. (*conform alin(6), art. 474 din Legea 227/2015-privind codul fiscal);*

Taxa pentru prelungirea unei autorizaţii de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizaţiei iniţiale.(*conform alin(8), art. 474 din Legea 227/2015-privind codul fiscal);*

Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de desfiinţare, totală sau parţială, a unei construcţii este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părţii desfiinţate. (*conform alin(9), art. 474 din Legea 227/2015-privind codul fiscal);*

Taxa pentru eliberarea autorizaţiei necesare pentru lucrările de organizare de şantier în vederea realizării unei construcţii, care nu sunt incluse în altă autorizaţie de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de şantier. (*conform alin(12), art. 474 din Legea 227/2015-privind codul fiscal);*

Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de amenajare de tabere de corturi, căsuţe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţie. (*conform alin(13), art. 474 din Legea 227/2015-privind codul fiscal);*

Taxa pentru autorizarea amplasării de chioşcuri, containere, tonete, cabine, spaţii de expunere, corpuri şi panouri de afişaj, firme şi reclame situate pe căile şi în spaţiile publice este de **8** lei pentru fiecare metru pătrat de suprafaţă ocupată de construcţie. (*conform alin(14), art. 474 din Legea 227/2015-privind codul fiscal);*

Taxa pentru eliberarea unei autorizaţii privind lucrările de racorduri şi branşamente la reţele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie şi televiziune prin cablu se stabileşte de consiliul local şi este de **13** lei pentru fiecare racord. (*conform alin(15), art. 474 din Legea 227/2015-privind codul fiscal);*
Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală şi adresă se stabileşte de către consiliile locale în sumă de **13** lei. (*conform alin(16), art. 474 din Legea 227/2015-privind codul fiscal*
Taxă specială pentru eliberare adeverinţă intravilan/extravilan - **25** lei/adeverinţă;
Taxă specială pentru aviz drumuri comunale -**25** lei/adeverintă;
Taxă specială pentru eliberare certificat edificare (notare construcţie/radiere a construcţiilor)- **25** lei/adeverinţă;

Taxă specială aviz oportunitate PUZ/PUD

Nivel practicat în 2022 -lei-	
Persoane fizice	Persoane juridice
100	150

Taxă specială aviz utilităţi

Nivel practicat in 2022 -lei-	
Persoane fizice	Persoane juridice
25	40

Taxă specială pentru introducere în consiliul local pentru aprobare cu Hotărâre Consiliu Local a unei documentaţii PUD sau PUZ -**100** lei /documentatie.

➢ Taxă specială aviz pozare cablu subteran

Nivel practicat in 2022 -lei-	
Persoane fizice	Persoane juridice
25	40

VALORILE LUCRARILOR DE CONSTRUCTII LUATĂ ÎN CALCUL LA STABILIREA TAXELOR PENTRU ELIBERAREA AUTORIZATIILOR DE CONSTRUIRE / DESFIINTARE/ respectiv la regularizarea autorizatiilor de construire in cazul persoanelor fizice – clădiri rezidențiale/nerezidentiale

Cuantumul taxelor de autorizare/desfiintare in cazul cladirilor rezidente/nerezidente detinute de persoane fizice se calculează inmultind:

- suprafata desfasurata a constructiilor
- cota procentuala corespunzatoare (0,5%, 1% sau 0,1%)
- valoarea lucrărilor de constructii care poate fi:
  - valoarea impozabila calculata conform art. 457 din Legea 227/2015, pentru cladirile definite in tabelul de la *art .457 din Legea 227/2015-privind codul fiscal,*
  - valoarea calculata conform tabelului urmator, pentru tipurile de constructii mentionate in tabel (tipuri care nu se regasesc in tabelul de la *art. 457 din Legea 227/2015-privind codul fiscal)*

Nr crt	*Specificatie*	*zona*	***Niveluri practicate în anul 2022***
1	*șarpantă*	*-I-*	***102***
2	*Compartimentari, amenajari /mp. Suprafata*	*-I-*	***226***
	Goluri in pereti, plansee/mp. Suprafete perete modificat	*-I-*	***395***
3	*Zugraveli si vopsitorii exterior*	*-I-*	***11***
4	*Lemn*	*-I-*	***56***
	Plasa de sarmă	*-I-*	***56***
	Panouri din tabla si stalpi metalici	*-I-*	***84***
	Caramida, panouri prefabricate	*-I-*	***95***

CAPITOLUL V-Taxa pentru eliberarea autorizatiilor pentru desfăşurarea unor activităţi
(conform art. 475 din Legea 227/2015-privind codul fiscal)

- Taxa pentru eliberarea autorizaţiilor sanitare de funcţionare se stabileşte la **23** lei. *(conform alin(1), art. 475 din Legea 227/2015-privind codul fiscal).*

Valori indexate cu inflaţia pt.anul 2022	Niveluri practicate în anul 2022
23	23

- Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilesc în valoare de **66** lei. *(conform alin(2), art. 475 din Legea 227/2015-privind codul fiscal).*Această taxă se achită integral, anticipat eliberării atestatului de producător sau a carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol, indiferent de perioada rămasă până la sfârşitul anului respectiv, fără a substitui orice altă autorizaţie, aviz, acord prevăzută ca obligaţie legală pentru desfăşurarea activităţii comerciale.

Valori indexate cu inflaţia pt. anul 2022	Niveluri practicate în anul 2022
82	66

- Persoanele a căror grupa este înregistrată în grupele CAEN:
  561- restaurante,
  563- baruri şi alte activităţi de servire a băuturilor,
  932 -alte activitati recreative si distractive, se stabileşte o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizaţiei de functionare privind desfăşurarea activităţii de alimentaţie după suprafaţa aferentă activităţilor astfel:
  - pentru o suprafaţă de până la 500 mp taxă -**385 lei**/an;
  - pentru o suprafaţă mai mare de 500 mp taxă -**4397** lei/an;

(conform alin(3), art. 475 din Legea 227/2015-privind codul fiscal)

Valori indexate cu inflaţia pt.anul 2022	Niveluri practicate în anul 2022
-până la 4104 lei,pt o suprafaţă de până la 500 mp,inclusiv. **-până la 8208 lei,pt o suprafaţă mai mare de 500 mp,inclusiv.**	**Taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizaţiei de functionare privind desfăşurarea activităţii de alimentaţie după suprafaţa aferentă activităţilor astfel:** **-pentru o suprafaţă de până la 500 mp,inclusiv- taxă -385 lei/an** **-pentru o suprafaţă mai mare de 500 mp,inclusiv-taxă -4397 lei/an**

- taxa pentru eliberarea /vizarea anuala a autorizatiei de functionare privind desfasurarea altor activitati decat cele prevazute mai sus este in valoare de- **60** lei/an;
- taxa firma este -**20** lei/an;
- taxa modificare orar de functionare pentru agenti economici - **40** lei/ modificare;

Autorizaţia privind desfăşurarea activităţilor în cazul în care îndeplineşte condiţiile prevăzute de lege , se emite de către primar. *(conform alin(5), art. 475 din Legea 227/2015-privind codul fiscal.*

CAPITOLUL VI-Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate(*conform art. 478- din Legea 227/2015-privind codul fiscal)*

Orice persoană care utilizează un panou, un afişaj sau o structură de afişaj pentru reclamă şi publicitate, datorează plata taxei anuale către bugetul local al comunei, al oraşului sau municipiului , după caz în raza căreia este amplasat panoul. (*conform alin(1), art. 478 din Legea 227/2015-privind codul fiscal).*

- Taxă pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate se calculează anual prin înmulţirea numărului de metri pătraţi sau fracţiunii de metru pătrat a suprafeţei afişajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită mai jos:

  -pentru afişaj situat în locul desfăşurării activităţii economice suma este de **36** lei/mp,
  -în cazul oricărui altui panou, afişaj sau oricarei altei structuri de afişaj pentru reclamă şi publicitate suma este de **26** lei/mp.(*conform alin(2), art. 478 din Legea 227/2015-privind codul fiscal).*

Nr. crt.	Taxă pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate	Valori indexate cu inflaţia pt. anul 2022 lei/mp	Niveluri practicate în anul 2022 lei/mp
1	**Taxa pentru afişaj la locul desfăşurării activităţii economice**	36	36
2	**Taxa pentru alt afişaj, panou etc.**	26	26

Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fractiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afişează în scop de reclamă şi publicitate. (*conform alin(3), art. 478 din Legea 227/2015-privind codul fiscal).*

Taxa pentru afişeajul în scop de reclamă şi publicitate se plăteşte anual, în doua rate egale, până la 31 martie şi 30 septembrie, (*conform alin(4), art. 478 din Legea 227/2015-privind codul fiscal).*

Persoanele care datorează taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate sunt obligate să depună o declaraţie la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afişaj. (*conform alin(5), art. 478 din Legea 227/2015-privind codul fiscal)*

Persoanele juridice, persoanele autorizate, sau întreprinderile familiare, etc. care desfaşoară activitate economică sunt obligate de a-şi declara firma şi activitatea la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale în termen de 30 de zile de la data începerii activităţii.

CAPITOLUL VII-Impozitul pe spectacole (*conform art. 480- din Legea 227/2015-privind codul fiscal)*

Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozit pe spectacole. (*conform alin(1), art. 480 din Legea 227/2015-privind codul fiscal);*

Impozitul pe spectacole se plătește la bugetul local al comunei dacă aceasta se desfășoară pe aria teritorială a acesteia. (*conform alin(2), art. 480 din Legea nr. 227/2015-privind codul fiscal);*

Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea unei cote de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și abonamentelor,(*conform alin(2), art. 481 din Legea 227/2015-privind codul fiscal), astfel:*

- 0% pentru teatru, balet,operă, concert filarmonic sau altă manifestație muzicală,competiție sportivă internă sau internațională,
- 2% pentru spectacol de circ,
- 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice .

Suma primită din vânzarea biletelor de intrare sau abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile,(*conform alin(3), art. 481 din Legea nr. 227/2015-privind codul fiscal);*

Persoanele care datorează impozitul pe spectacole au obligația(*conform alin(4), art. 481 din Legea 227/2015-privind codul fiscal)*:

- să înregistreze biletele de intrare și /sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității publice locale ,
- să anunțe tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul,
- să precizeze tarifele pe bilete și /sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe bilete și /sau abonamente,
- să emită bilete și /sau abonamente pentru toate sumele încasate de la spectator,
- să se conformeze oricăror cerințe privind tipărirea , înregistrarea, avizarea , evidența biletelor de intrare și/sau abonamentelor .

CAPITOLUL VIII-Alte taxe locale (*conform art. 486- din Legea 227/2015-privind codul fiscal)*

Anexa nr.2

Consiliile locale pot institui taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice *(conform alin(1) art. 486- din Legea 227/2015-privind codul fiscal).*

- Taxă închiriere teren de sport, sintetic-100 lei/ora și iarbă naturală -150 lei/oră,
- Taxă închiriere sala de sport-100 lei/oră,
- Taxă închiriere Casa de cultura-SALA MARE -800 RON/zi localnici, 1000 RON/zi străini,
  -SALA MICĂ –alte activități-200 RON/zi localnici, 300 RON/zi străini.

Consiliile locale pot institui taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală și taxe cu impact asupra mediului înconjurător.*(conform alin(2) art. 486- din Legea 227/2015-privind codul fiscal).*

- Taxă închiriere buldoexcavator: 100lei/ora,
- Taxă închiriere tractor cu remorcă: 100lei/ora.

Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, taxa este de **34** lei. *(conform alin(5) art. 486- din Legea 227/2015-privind codul fiscal).*

- Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă este în cuantum de **564** lei. *(conform alin(4) art. 486- din Legea 227/2015-privind codul fiscal).*

Nr. crt.	Denumire	Valori indexate cu inflația pt. anul 2022 lei/mp	Niveluri practicate în anul 2022 lei/mp
1	**Eliberare de copii heliografice**	**34**	**34**
2	**Taxă divorț pe cale administrativă**	**564**	**564**

Taxe speciale și tarife aferente activității de stare civilă:

- Taxă eliberare acte duplicate de stare civilă în suma de 100lei/act eliberat;
- Taxă pentru viza de conformitate autentic cu originalul 20lei/document;
- Taxă pentru copierea documentelor din arhiva instituției 2 lei/pag;
- Taxă copiere documente 1 leu/pag;
- Taxă pentru eliberarea adeverinței privind modificarea categoriei de folosință ale imobilelor 20 lei/document;

CAPITOLUL IX- Nivelul si modalitatea de aplicare a taxelor speciale pentru emiterea în regim de urgență a certificatelor de urbanism, a autorizatiilor de construire/desființare, a autorizatiilor de luare în folosință și /sau adeverințelor de notare sau radiere

Anexa nr.3

Tip taxă de urgență	Nivel aplicat în 2022 -lei-
Taxa de urgență pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru eliberarea în regim de urgență de 2 zile lucrătoare de la data înregistrării/depunerii documentației complete;	**120**
Taxa de urgență pentru eliberarea autorizațiilor de construire/desființare pentru categorii de construcții la care se acceptă documentația tehnică cu conținut simplificat, conform anexei nr. 2 la Ordinul nr. 839/2009 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, republicată, cu completările și modificările ulterioare (branșament, racorduri la utilități, anexe , împrejmuiri, panouri, firme, organizare de șantier) - pentru eliberarea în regim de urgență de 5 zile lucrătoare de la data înregistrării/depunerii documentației complete;	**200**
Taxa de urgență pentru eliberarea autorizațiilor de construire/desființare pentru celelalte categorii de construcții și instalații aferente care nu intră în categoria precedentă, inclusiv desființări , pentru eliberarea în regim de urgență de 5 zile lucrătoare de la data înregistrării/depunerii documentației complete;	**150**
Taxa de urgență pentru eliberarea autorizației de luare în folosință si adeverintei de notare sau radiere în regim de urgență de 2 zile lucrătoare de la data înregistrării/depunerii documentației complete;	**100**
Taxa de urgență pentru eliberarea în regim de urgență de 2 zile lucrătoare de la data înregistrării/depunerii documentației complete : -Adeverință intravilan/extravilan, -Adeverință nomenclatură stadală, -Aviz drumuri comunale, -Aviz utilități; -Aviz pozare cablu	**25**
Taxa de urgență pentru eliberarea în regim de urgență de 2 zile lucrătoare de la data înregistrării/depunerii documentației complete pentru obținerea aviz de oportunitate.	**100**

1.Taxele speciale mentionate anterior se aplică numai în cazul persoanelor fizice sau juridice pentru eliberarea documentelor în regim de urgență.

2.Excepție de la prezentele prevederi fac acele autorizații de construire/desființare care se emit potrivit art. 7 alin. (16) al Legii nr. 50/1991 cu completările și modificările ulterioare, pentru "lucrări de intervenții în primă urgență" obligatorii în caz de pericol public, avarii, accidente tehnice, calamități ori alte evenimente cu caracter excepțional și pentru care autorizația se emite de către autoritatea administrației publice competente, în regim de urgență, fără perceperea taxelor suplimentare.

3.Termenele pentru eliberarea în regim de urgență a certificatului de urbanism, autorizațiilor de construire/desființare și a celor de luare în folosință și/sau adeverințelor de notare curg de la depunerea documentației complete conform normelor legale în vigoare.

4.Taxele de urgență instituite sunt suplimentare taxelor pentru eliberarea documentelor în regim normal, stabilite conform Hotărârii Consiliului Local și a Codului Fiscal.

CAPITOLUL X -Taxele speciale pentru emiterea/vizarea acordului de functionare si înregistrarea orarelor de funcționare a unităților comerciale

Anexa nr.4

Denumirea serviciului pentru perceperea taxei	Nivel aplicat în 2022 -lei-
Taxa pentru eliberare aviz de functionare în 5 zile lucratoare de la depunerea documentatiei complete	**100**

Alte taxe speciale în regim de urgenta

Anexa nr.5

Tip taxă de urgență	Nivel aplicat în 2022 -lei-	
	Pers fizice	**Pers. juridice**
Taxă pentru emiterea certificatului de atestare fiscală eliberat în regim de urgență;	**25**	**25**
Taxa pentru emiterea adeverințelor sau a oricăror alte înscrisuri eliberate în regim de urgență;	**10**	**10**
Taxa pentru emiterea adeverințelor APIA eliberate în regim de urgență;	**15**	**15**
Taxă pentru viză de conformitate autentic cu originalul eliberate în regim de urgență;	**50lei/doc**	**50lei/doc**
Taxa pentru copierea documentelor din arhiva institutiei eliberate în regim de urgență;	**5lei/pag**	**5lei/pag**
Taxă pentru eliberarea adeverinței privind modificarea categoriei de folosință ale imobilelor-pentru eliberarea în regim de urgență de 5 zile lucrătoare de la data înregistrarii /depunerii documentatiei complete;	**50lei/document**	**50lei/document**

*taxa se achita anticipat odată cu depunerea cererii de eliberare a documentelor.

CAPITOLUL XI-Sancțiuni și contravenții

Constituie contravenții următoarele fapte,dacă nu au fost săvârsite în astfel de condiții încât să fie considerate ,potrivit legii, infracțiuni*(conform, alin(2) art. 493- din Legea 227/2015-privind codul fiscal)*

a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2) *din Legea 227/2015-privind codul fiscal)*

b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2) *din Legea 227/2015-privind codul fiscal)*

Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor fizice

Anexa nr.6

Nr. crt	Niveluri aplicabile in 2022
1	Art. 493 alin. (3) Legea 227/2015 privind Codul fiscal - Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 79 de lei la 314 de lei, - Contravenția prevăzută la alin(2) lit. b) se sancționează cu amendă de la314 de lei la785 de lei.
2	Art. 493 alin.(4) Legea 227/2015 Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 366 lei la 1779 lei

Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor juridice

Anexa nr.7

Nr. crt	Niveluri aplicabile in 2022
1	Art. 493 alin. (3) si alin(5) Legea 227/2015 privind codul fiscal - Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 315 de lei la 1259 de lei, - Contravenția prevăzută la alin(2) lit. b)se sancționează cu amendă de la 1259 de lei la 3140 de lei.
2	Art. 493 alin 4) si 5) Legea 224/2015 Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la1466 de lei la 7118 de lei.

Anexa nr.8

Nr. crt	Specificație	Niveluri aplicabile in 2022 -lei-
1	Nerespectarea art. 474 alin. (15), privind solicitarea și obținerea autorizației pentru lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu.	1000
2	Nerespectarea art. 475 alin (3), privind solicitarea și obținerea autorizației pentru desfășurarea activității de alimentație publică.	1000
3	Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art.494 alin(12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoarea de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă.(cf art 493alin (4^1) din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal).	532-2662

CAPITOLUL XII-Bonificații prevăzute la art.462 alin(2), la art.467alin(2) și la art.472alin (2) din Legea nr.227/2015 –privind codul fiscal pentru plata cu anticipație până la data de 31 martie, a impozitelor datorate pentru întreg an de către contribuabili.

1.Impozitul/taxa pe clădiri, terenuri si mijloace de transport se plătește anual ,în două rate egale, până la data de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.*(conform art. 462 alin(1), art.467 alin(1) și art.472 alin(1) din Legea nr.227/2015- privind codul fiscal).*

2.Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe clădiri, terenuri si mijloace de transport datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%, stabilită prin hotărâre de consiliul local.*(conform art. 462 alin(2), art.467 alin(2) și art.472 alin(2) din Legea nr.227/2015- privind codul fiscal).*

Bonificație acordată în 2021	Bonificație acordată în 2022
10%	10%

3.Impozitul pe clădiri, terenuri si mijloace de transport,datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 de lei, se plătește integral până la primul termen de plată.*(conform art. 462 alin(3), art.467 alin(3) și art.472 alin(3) din Legea nr.227/2015- privind codul fiscal).*

4. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri , terenuri si/sau mijloace de transport prevederile se referă la impozitul pe clădiri, terenuri si /sau mijloace de transport cumulat.*(conform art. 462 alin(4), art.467 alin(4) și art.472 alin(3) din Legea nr.227/2015- privind codul fiscal).*

5. În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie.

6. În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

7. În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatari,titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

CAPITOLUL XIII-Scutiri

Persoanele fizice pot beneficia de scutiri de la plata impozitului pe cladiri , teren si mijloace de transport reglementate de *art 456, art .464, art. 469 din Legea nr.227/2015- privind codul fiscal).*

Art.456 alin(1) lit. p)*-clădirea folosită ca domiciliu şi/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art 2, lit.a),c)-e) din OUG nr.82/2006 pentru recunoasterea meritelor personalului armatei participant la actiuni militare si acordarea unor drepturi acestuia si urmasilor celui decedat, aprobata cu modificari prin Legea nr.111/2007cu modificări şi completări ulterioare.*

Art. 456 alin(1) lit.r)*-clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război şi a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război.*

Art.456 alin(1), lit.s)*- clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 şi 5 din Decretul- lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările şi completările ulterioare, şi a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanţa Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările şi completările ulterioare;*

Art.456 alin(1), lit.t)*- clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat şi a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanţilor legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere şi întreţinere persoane cu handicap grav sau accentuat şi persoane încadrate în gradul I de invaliditate;*

Art.464 alin(1) lit. r)*- terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război şi a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;*

Art.464 alin(1) lit. s)*- terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 şi 5 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările şi completările ulterioare, şi a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanţa Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările şi completările ulterioare;*

Art.464 alin(1) lit. t)*- terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat şi a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanţilor legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere şi întreţinere persoane cu handicap grav sau accentuat şi persoane încadrate în gradul I de invaliditate;*

Art.464 alin(1) lit. u)*- terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c) -e) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 82/2006, cu modificările şi completările ulterioare;*

Art.469 alin(1) lit. a)*- mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;*

Art.469 alin(1) lit. b)*- mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat şi a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanţilor legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere şi întreţinere persoane cu handicap grav sau accentuat şi persoane încadrate în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;*

Art.469 alin(1) lit. c)*- mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 şi 5 din Decretul- lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările şi completările ulterioare, şi a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanţa Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările şi completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;*

Art.469 alin(1) lit. d)*- mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) şi art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările şi completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;*

Procedurile de acordare a unor scui de la plata impozitului pe clădiri, teren si impozit pe mijloacele de transport datorate de persoane fizice, reglementate de art. 456 alin. (1) lit p, r, s, t, art. 464 alin (1) lit r, s, t, u si art. 469 alin (1) lit a, b, c, d din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal

Anexa nr.9

Procedura de acordare a facilităţilor la plata impozitului pentru clădirea folosită ca domiciliu, terenul aferent şi/sau alte clădiri / terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 82/2006 pentru recunoaşterea meritelor personalului armatei participant la acţiuni militare şi acordarea unor drepturi acestuia şi urmaşilor celui decedat, aprobată cu modificări prin Legea nr. 111/2007, cu modificările şi completările ulterioare;

Art.1.(1) Persoanele fizice prevăzute de art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 82/2006 aprobată cu modificări prin Legea nr. 111/2007, care au în proprietate sau coproprietate clădiri şi terenuri beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri şi terenuri.

Art.2. Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri şi terenuri trebuie îndeplinite următoarele condiţii: - clădirile şi terenurile să se afle în proprietatea sau coproprietatea acestora.

Art.3.(1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri şi terenuri se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoţită de următoarele documente certificate de conformitate cu originalul:

- copii xerox după actele de identitate;
- extras C.F. nu mai vechi de 30 de zile;
- documente din care sa rezulte că a fost personal militar participant la acţiuni militare sau acte care atestă calitatea de urmaş al celui decedat şi se încadrează în prevederile prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din O.U.G. nr. 82/2006 .

(2) Modelul cererii este prevăzut în anexa 9.1

Art. 4.Scutirea la plata impozitului pe clădiri şi terenuri se aplică astfel: - începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoţită de documentele justificative.

Art. 5.(1) Persoanele care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri şi terenuri au obligaţia de a aduce la cunoştinţa organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire şi data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

(2) Înştiinţarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariţiei oricăror modificări ale situaţiei existente la data depunerii cererii.

(3) Neanunţarea modificărilor intervenite conduce la încetarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

Anexa 9.1

CĂTRE,
PRIMĂRIA COMUNEI PALEU

Subsemnatul (a)_____, domiciliat (ă) în loc._____ str._____nr._____ap._____, posesor al B.I./C.I. seria_____, nr._____, CNP_____, (co)proprietar al imobilului situat în _____ prin prezenta solicit scutire de la plata *_____, conform conform Hotărârii Consiliului Local al comunei Paleu nr._____/_____.

Sub sancţiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:

1. datele înscrise în prezentul formular, precum şi orice documente anexate depuse de mine sunt corecte şi complete,conforme cu realitatea;
2. în cazul în care intervin modificări privind situaţia juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă cerere/declaraţie fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariţia situaţiei respective.

Anexez prezentei următoarele documente certificate de conformitate cu originalul:

- copii xerox după actele de identitate;
- extras C.F. nu mai vechi de 30 de zile;
- documente din care sa rezulte că a fost personal militar participant la acţiuni militare sau acte care atestă calitatea de urmaş al celui decedat şi se încadrează în prevederile prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din O.U.G. nr. 82/2006 .

Data _____ Semnătura,

_____

Notă: * impozitului pe clădire sau clădiri şi/sau impozit teren sau terenuri.

Anexa. nr. 10.1

Procedura de acordare a facilităţilor la plata impozitului pentru clădirile, terenurile şi un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război şi a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război

Art.1. Veteranii de război, văduvele de război şi văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război care au în proprietate sau coproprietate clădiri, terenuri şi un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri, terenuri şi mijloc de transport.

Art.2.Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri, terenuri şi un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului trebuie îndeplinite următoarele condiţii:

- clădirile şi terenurile să se afle în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- mijlocul de transport să se afle în proprietatea sau coproprietatea solicitantului;
- să aibe calitatea de veteran de război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război.

Art.3. (1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri, terenuri şi auto se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoţită de următoarele documente certificate de conformitate cu originalul:

- copii xerox după actele de identitate;
- extras C.F. nu mai vechi de 30 de zile;
- cartea de identitate a mijlocului de transport, după caz;
- adeverinţă care să ateste calitatea de veteranide război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război

(2) Modelul cererii este prevăzut în anexa 10.1

Art. 4. Scutirea la plata impozitului pe clădiri, terenuri şi auto se aplică astfel:

- începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoţită de documentele justificative.

Art. 5. (1) Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri, terenuri şi auto are obligaţia de a aduce la cunoştinţa organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire şi data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

(2) Înştiinţarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariţiei oricăror modificări ale situaţiei existente la data depunerii cererii.

(3) Neanunţarea modificărilor intervenite conduce la încetarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

Anexa 10.1

CĂTRE,
PRIMĂRIA COMUNEI PALEU

Subsemnatul (a)_____, domiciliat (ă) în loc._____ str._____nr._____ap._____, posesor al B.I./C.I. seria_____, nr._____, CNP_____, (co)proprietar al imobilului situat în _____ prin prezenta solicit scutire de la plata *_____, conform conform Hotărârii Consiliului Local al Comunei Paleu nr._____/_____.

Sub sancţiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:

1. datele înscrise în prezentul formular, precum şi orice documente anexate depuse de mine sunt corecte şi complete,conforme cu realitatea;

2. în cazul în care intervin modificări privind situaţia juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă cerere/declaraţie fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariţia situaţiei respective.

Anexez prezentei următoarele documente certificate de conformitate cu originalul:

- copii xerox după actele de identitate din care rezultă adresa de domiciliu;
- extras C.F.nu mai vechi de 30 de zile;
- cartea de identitate auto;
- adeverinţă din care sa rezulte că sunt veterani, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război

Data _____ Semnătura,

_____

Notă: * impozitului pe clădire sau clădiri şi/sau impozit terenuri şi /sau mijloc de transport la alegere.

Anexa nr. 11.

Procedura de acordare a facilităţilor la plata impozitului pentru clădirea folosită ca domiciliu, terenul aferent acesteia şi un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 al Decretuluilege nr. 118/1990, republicat, cu modificările şi completările ulterioare sau a Legii 189/2000 cu modificari si completari ulterioare

Art.1. Persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 care au în proprietate sau coproprietate clădie folosită ca domiciliu al unui teren aferent clădirii folosite ca domiciliu şi pentru un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădire, teren şi mijloc de transport.

Art.2.Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădire, teren şi mijloc de transport trebuie îndeplinite următoarele condiţii:

- clădirea şi terenul aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 al Decretului lege nr. 118/1990 sau de Legea 189/2000 să fie folosite ca domiciliu,
- un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului şi să se afle în proprietatea sau coproprietatea acestora;
- să fie beneficiari ai D.L.nr. 118 / 1990 sau de Legea 189/2000

Art.3.(1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri şi teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoţită de următoarele documente certificate de conformitate cu originalul:

- copii xerox după actele de identitate din care rezultă adresa de domiciliu;
- extras C.F. nu mai vechi de 30 de zile;
- adeverinţă din care sa rezulte că sunt beneficiari ai D.L.nr. 118 /1990 sau de Legea 189/2000
- copie cartea de identitate a mijlocului de transport.

(2) Modelul cererii este prevăzut în anexa 11.1

Art. 4.Scutirea la plata impozitului pe clădiri, terenuri şi auto se aplică astfel:

- începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoţită de documentele justificative.

Art. 5.(1) Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri şi teren şi auto are obligaţia de a aduce la cunoştinţa organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire şi data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

(2) Înştiinţarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariţiei oricăror modificări ale situaţiei existente la data depunerii cererii.

(3) Neanunţarea modificărilor intervenite conduce la încetarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

Anexa 11.1

CĂTRE,
PRIMĂRIA COMUNEI PALEU

Subsemnatul (a)_____, domiciliat (ă) în loc._____ str._____nr._____ap._____, posesor al B.I./C.I. seria_____, nr._____, CNP_____, (co)proprietar al imobilului situat în _____prin prezenta solicit scutire de la plata *_____, conform conform Hotărârii Consiliului Local al comunei Paleu nr._____/_____.

Sub sancţiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:

1. datele înscrise în prezentul formular, precum şi orice documente anexate depuse de mine sunt corecte şi complete,conforme cu realitatea;

2. în cazul în care intervin modificări privind situaţia juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă cerere/declaraţie fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariţia situaţiei respective.

Anexez prezentei următoarele documente certificate de conformitate cu originalul:

- copii xerox după actele de identitate din care rezultă adresa de domiciliu;
- extras C.F.nu mai vechi de 30 de zile;
- adeverinţă din care sa rezulte că sunt beneficiari ai D.L.nr.118 / 1990 sau de Legea 189/2000

Data _____ Semnătura,

Notă: * impozitului pe clădirea folosită ca domiciliu şi/sau impozit teren aferent clădirii de domiciliu şi un singur mijloc de transport la alegere.

Anexa. nr. 12.

Procedura de acordare a facilităţilor la plata impozitului pentru clădirea folosită ca domiciliu, terenul aferent şi un singur mijloc de transport la alegere aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat şi a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanţilor legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat şi ai minorilor încadraţi în gradul I de invaliditate pe perioada in care au in ingrijire, supraveghere si intretinere persoanele cu handicap grav sau accentuat si persoane incadrate in gradul I de invaliditate

Art.1. Persoanele cu handicap grav sau accentuat şi persoanele încadrate în gradul de invaliditate, respectiv reprezentanţii legali pe perioada in care au in ingrijire , supraveghere si intretinere minori cu han dicap grav sau accentuat şi ai minori încadraţi în gradul I de invaliditate care au în proprietate sau coproprietate clădiri folosite ca domiciliu, terenul aferent acestora şi un singur mijloc de transport la alegere beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri, teren şi mijlocul de transport.

Art.2.Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri, teren şi un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului, trebuie îndeplinite următoarele condiţii:

- clădirea şi terenul să se afle în proprietatea sau coproprietatea solicitantului şi să fie folosite ca domiciliu;
- un singur mijloc de transport si să se afle în proprietatea sau coproprietatea solicitantului
- sa se încadreze în categoria persoanelor cu handicap grav sau accentuat şi a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate,

Art.3.(1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri, teren şi mijloc de transport se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoţită de următoarele documente certificate de conformitate cu originalul:

- copii xerox după actele de identitate titular şi reprezentant legal din care rezultă adresa de domiciliu; - extras C.F. nu mai vechi de 30 de zile;
- cartea de identitate a mijlocului de transport, a titularului sau reprezentantului legal ,după caz.
- adeverinţă din care sa rezulte gradul handicapului sau invalidităţii solicitantului; -

(2) Modelul cererii este prevăzut în anexa 12.1

Art. 4.Scutirea la plata impozitului pe clădire, teren şi mijloc de transport se aplică astfel:

- începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune cererea de scutire însoţită de documentele justificative. Prin exceptie în cazul persoanelor cu handicap temporar, care deţin un certificat de handicap revizuibil, se acordă începând cu data emierii noului certificat de handicap, cu condiţia ca acesta să aibă continuitate şi să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile.

Art. 5 (1) Înştiinţarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariţiei oricăror modificări ale situaţiei existente la data depunerii cererii.

(2) Neanunţarea modificărilor intervenite conduce la încetarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

Anexa 12.1

CĂTRE,
PRIMĂRIA COMUNEI PALEU

Subsemnatul (a)_____, domiciliat (ă) în loc._____ str._____nr._____ap._____, posesor al B.I./C.I. seria_____, nr._____, CNP_____, (co)proprietar al bunului situat în _____ prin prezenta solicit scutire de la plata *_____, conform conform Hotărârii Consiliului Local al Comunei Paleu nr.___/_____.

Sub sancţiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:

1. datele înscrise în prezentul formular, precum şi orice documente anexate depuse de mine sunt corecte şi complete,conforme cu realitatea;

2. în cazul în care intervin modificări privind situaţia juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă cerere/declaraţie fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariţia situaţiei respective.

Anexez prezentei următoarele documente certificate de conformitate cu originalul:

- copii xerox după actele de identitate titular din care rezultă adresa de domiciliu;
- extras C.F.nu mai vechi de 30 de zile;
- cartea de identitate a mijlocului de transport ,
- adeverinţă din care sa rezulte gradul handicapului sau invalidităţii solicitantului;
- documentul legal din care să rezulte calitatea de reprezentant legal al persoanei îndreptăţite

Data _____ Semnătura,

Notă: * impozitului pe clădirea de domiciliu şi/sau impozit teren aferent şi /sau mijloc de transport la alegere.

Anexa. nr. 13.

Procedura de acordare a facilităţilor la plata impozitului pentru un singur mijloc de transport aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) şi art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004

Art.1. Persoanele prevăzute la art. art. 3 alin. (1) lit. b) şi art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004 beneficiază de scutirea de plata impozitului pentru un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului.

Art.2. Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pentru mijloc de transport, trebuie îndeplinite următoarele condiţii:

- mijlocul de transport să fie în proprietatea sau coproprietatea acestora;
- să fie beneficiarii Legii nr.341 / 2004 .

Art.3.(1) Scutirea la plata impozitului pe mijlocul de transport se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoţită de următoarele documente certificate de conformitate cu originalul:

- copii xerox după actele de identitate solitantului;
- cartea de identitate mijloc de transport;
- legitimaţie / adeverinţă din care sa rezulte că este beneficiar al Legii nr. 341 / 2004.

(2) Modelul cererii este prevăzut în anexa 13.1

Art. 4.Scutirea la plata impozitului auto se aplică astfel:

- începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoţită de documentele justificative.

Art. 5.(1) Persoana care solicită scutire la plata impozitului auto are obligaţia de a aduce la cunoştinţa organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire şi data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

(2) Înştiinţarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariţiei oricăror modificări ale situaţiei existente la data depunerii cererii.

(3) Neanunţarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

Anexa 13.1

CĂTRE,
PRIMĂRIA COMUNEI PALEU

Subsemnatul (a)_____, domiciliat (ă) în loc._____ str._____nr._____ap._____, posesor al B.I./C.I. seria_____, nr._____, CNP_____, (co)proprietar mijlocului de transport _____ prin prezenta solicit scutire de la plata *_____, conform conform Hotărârii Consiliului Local al Comunei Paleu nr._____/_____.

Sub sancţiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:

1. datele înscrise în prezentul formular, precum şi orice documente anexate depuse de mine sunt corecte şi complete,conforme cu realitatea;

2. în cazul în care intervin modificări privind situaţia juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă cerere/declaraţie fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariţia situaţiei respective.

Anexez prezentei următoarele documente certificate de conformitate cu originalul:

- copii xerox după actele de identitate solitantului;
- cartea de identitate mijloc de transport;
- legitimaţie / adeverinţă din care sa rezulte că este beneficiar al Legii nr. 341 / 2004

Data _____ Semnătura,

*impozitul pentru un singurmijloc de transport la alegere.

Anexa nr.14

Procedura de acordare a facilităţilor la plata impozitului pentru clădirile şi terenurile afectate de calamităţi naturale, reglementate de art. 456 alin.(2), lit (i) din Legea nr 227/2015 privind Codul fiscal

Art. 1. În situaţia producerii unor calamităţi naturale, (cutremure, inundaţii sau incendii provocate de fenomene naturale, alunecări sau prăbuşiri de teren etc.) se acordă scutire la plata impozitului pe clădiri şi teren.

Art. 2. De aceste scutiri beneficiază persoanele fizice sau juridice, titulare ale obligaţiei de plată aferente clădirilor şi/sau terenurilor care au fost afectate în urma unor calamităţi naturale.

Art. 3.

1. Sesizările cetăţenilor referitoare la efectele calamităţilor naturale se pot înregistra în scris sau telefonic la primăria comunei Paleu în termen de maxim 72 de ore de la producerea calamităţii.

2. In urma centralizării tuturor sesizările cetăţenilor referitoare la efectele calamităţii, pe care, în maxim 7 zile de la înregistrare se înaintează comisiei de evaluare a pagubelor produse la imobilele şi gospodăriile inundate în urma unei situaţii de urgenţă, comisie numită prin Dispoziţia Primarului nr.....

3. În termen de 7 zile de la data primirii sesizărilor, comisia de evaluare a pagubelor verifică pe teren sesizările, încheind un proces – verbal de constatare conform *Anexei nr. 14.1*

4. Procesul – verbal se încheie în 4 exemplare, din care un exemplar rămâne la persoana afectată de calamitatea naturală, un exemplar rămâne la comisie, iar câte un exemplar se comunică la compartimentul buget-contabilitate –taxe si impozite.

Art. 4. Scutirea de la plata impozitului pe clădiri şi teren se acordă persoanelor în cauză, pe o perioadă de 5ani începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoţită de documentele justificative şi se acordă pentru anul fiscal următor.

Anexa nr.14.1

CĂTRE, PRIMĂRIA COMUNEI PALEU

Subsemnatul (a)_____, domiciliat (ă) în loc._____ str._____nr._____ap._____, posesor al B.I./C.I. seria_____, nr._____, CNP_____, (co)proprietar al imobilului situat în _____ prin prezenta solicit scutire de la plata *_____, conform Hotărârii Consiliului Local al Comunei Paleu nr._____/_____.

Sub sancţiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:

1. datele înscrise în prezentul formular, precum şi orice documente anexate depuse de mine sunt corecte şi complete,conforme cu realitatea;

2. în cazul în care intervin modificări privind situaţia juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă cerere/declaraţie fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariţia situaţiei respective.

Anexez prezentei următoarele documente certificate de conformitate cu originalul:

- copii xerox după actele de identitate din care rezultă adresa de domiciliu;
- extras C.F.nu mai vechi de 30 de zile;
- -autorizatia pentru executarea lucrarilor de interventie emisa in conditiile legii
- -procesul –verbal de constatare a calamitatii, intocmit in conditiile legii de catre comisia de evaluare a pagubelor, prin care se atesta ca proprietarul poate beneficia de scutire la plata impozitului pe cladire si /sau teren din cauza unor calamitati naturale.

Data _____ Semnătura,

_____

Notă: * impozitului pe clădire/impozit pe teren

Anexa nr.14.2

PROCES – VERBAL nr._____
Încheiat azi, _____
Subsemnaţii _____, din cadrul_____
_____, din cadrul _____
_____, din cadrul _____ ca urmare a cererii nr._____/_____, a d-lui (d-nei)_____ prin care solicită scutire la plata impozitului pe clădire şi /sau teren, pentru imobilul situat înPaleu,Uileacu de Munte şi Saldăbagiu de Munte str._____ nr._____, bl._____, sc._____, ap._____, conform Hotărârii Consiliului Local nr. _____/_____, deplasândune
la faţa locului am constatat următoarele:

1. În urma calamităţii naturale produse, au fost afectate:

2. Pagubele produse sunt:

3. Se impun luarea următoarelor măsuri:

4 D-l/ d-na _____, poate beneficia de scutire la plata impozitului pe clădire şi/sau teren, în acest scop fiind necesar să depună o cerere în acest sens, însoţită de un Extras CF. Cererea se depune în maxim 30 de zile de la data producerii calamităţii, la sediul comunei Paleu.
Prezentul proces –verbal s-a încheiat în 4 (patru) exemplare, în prezenţa d-lui/d-nei _____, căruia i s-a înmânat 1 exemplar.

Data

Semnături

Anexa nr.15

Procedura de acordare a facilităţilor la plata impozitului pentru clădirea şi terenul folosite ca domiciliuprevăzute în Legea recunoştinţei pentru victoria Revoluţiei Române din Decembrie 1989 şi pentrurevolta muncitorească anticomunistă de la Braşov din noiembrie 1987 nr. 341/2004, cu modificările şicompletările ulterioare

Art.1.(1) Persoanele care au calitatea de Luptător pentru Victoria Revoluţiei din Decembrie 1989-LuptătorRănit, Luptător Reţinut, Luptător cu Rol Determinant şi Luptător Remarcat prin Fapte Deosebite şi deţin în proprietate clădiri şi teren beneficiază de scutire la plata impozitului pentru clădiri şi teren.

(2) Scutirea se acordă persoanelor prevăzute la alin.(1) pentru clădirea şi terenul aflate în proprietatea
sau coproprietatea acestora şi folosite ca domiciliu.

Art.2. Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri şi teren, trebuie îndeplinite următoarele condiţii:

- clădirea şi terenul să fie în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1. alin.(1);
- clădirea să fie utilizată numai ca locuinţă;
- clădirea să fie domiciliul persoanelor prevăzute la art. 1. alin.(1);
- în clădire să nu se desfăşoare activităţi economice, să nu se obţină venituri din închiriere.

Art.3.(1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoţită de următoarele documente certificate de conformitate cu originalul:

- act de identitate soţ/soţie;
- certificat de revoluţionar;
- declaraţie pe proprie răspundere a proprietarului clădirii că în clădire nu se desfăşoare activităţi economice, nu se obţin venituri din închiriere;
- extras de carte funciară nu mai vechi de 30 de zile

(2) Modelul cererii este prevăzut în anexa 15.1

Art. 4. Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea documentele justificative.

Art. 5.(1) Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri şi teren are obligaţia de a aduce lacunoştinţa organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire şi data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

(2) Înştiinţarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariţiei oricăror modificări ale situaţiei existente la data depunerii cererii.

(3) Neanunţarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

CĂTRE,
Primaria comunei Paleu

Subsemnatul (a)_____, domiciliat (ă) în _____, posesor al B.I./C.I. seria _____, nr._____, CNP_____, (co)proprietar al imobilului situat în _____ prin prezenta solicit scutire de la plata*_____, pentru imobilul situat în _____, conform Hotărârii Consiliului Local al comunei Paleu nr._____/_____.

Sub sancţiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:

1. datele înscrise în prezentul formular, precum şi orice documente anexate depuse de mine sunt corecte şi complete, conforme cu realitatea;
2. în cazul în care intervin modificări privind situaţia juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă cerere/declaraţie fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariţia situaţiei respective.

La prezenta cerere anexez:

- act de identitate soţ/soţie;
- certificat de revoluţionar;
- declaraţie pe proprie răspundere a proprietarului clădirii că în clădire nu se desfăşoare activităţi economice, nu se obţin venituri din închiriere;
- extras de carte funciară nu mai vechi de 30 de zile.

Data _____ Semnătura,

*impozitul pe clădirea de domiciliu şi/sau teren aferent.

Anexa. nr. 16.

Procedura de acordare a facilităţilor la plata impozitului pentru mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral, aflate în proprietatea sau coproprietatea contribuabililor. (conform art.469, alin(1), lit.i) din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal)

Art.1. Persoanele care deţin în proprietate sau coproprietate mijloace de transport prevăzute la art.469, alin(1), lit.i) din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal beneficiază de scutirea de plata impozitului.

Art.2. Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe mijlocul de transport pentru transportul stupilor în pastoral , trebuie îndeplinite următoarele condiţii:

- mijlocul de transport să fie în proprietatea sau coproprietatea acestora;
- în cartea de identitate a mijlocului de transport să fie menţionat ca este mijloc de transport apicol-să fie omologate în acest sens de Registru Auto Român.

Art.3.(1) Scutirea la plata impozitului pe mijlocul de transport respectiv se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoţită de următoarele documente certificate de conformitate cu originalul:

- copii xerox după actele de identitate solitantului;
- cartea de identitate a mijlocului de transport;
- actul de proprietate asupra mijocului de transport.

(2) Modelul cererii este prevăzut în anexa 16.1

Art. 4. Scutirea la plata impozitului pe mijlocul de transport se aplică astfel:

- începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoţită de documentele justificative.

Art. 5.(1) Persoana care solicită scutire la plata impozitului auto are obligaţia de a aduce la cunoştinţa organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire şi data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

(2) Înştiinţarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariţiei oricăror modificări ale situaţiei existente la data depunerii cererii.

(3) Neanunţarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

Anexa 16.1

CĂTRE,
PRIMĂRIA COMUNEI PALEU

Subsemnatul (a)_____, domiciliat (ă) în loc._____ str._____nr._____ap._____, posesor al B.I./C.I. seria_____, nr._____, CNP_____, (co)proprietar mijlocului de transport _____ prin prezenta solicit scutire de la plata *_____, conform conform Hotărârii Consiliului Local al Comunei Paleu nr._____/_____.

Sub sancţiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:

1. datele înscrise în prezentul formular, precum şi orice documente anexate depuse de mine sunt corecte şi complete,conforme cu realitatea;

2. în cazul în care intervin modificări privind situaţia juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă cerere/declaraţie fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariţia situaţiei respective.

Anexez prezentei următoarele documente certificate de conformitate cu originalul:

- copii xerox după actele de identitate solitantului;
- cartea de identitate a mijlocului de transport;
- actul de proprietate asupra mijocului de transport

Data _____ Semnătura,

*impozitul auto apicol-transport stupi în pastoral.

Anexa nr.17

REGULAMENT de stabilire a procedurii de adoptare a taxelor speciale şi domeniile în care se pot institui*(conform. Art 484 din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal)*

I. Scopul adoptării prezentului regulament

Art. 1 Prezentul Regulament stabileşte cadrul general în care Consiliul Local al Comunei Paleu poate adopta taxe speciale pentru funcţionarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice şi juridice. Taxele speciale se instituie prin Hotărâri de consiliu distincte, caz în care acestea constituie şi modalitatea administrării acestora sau prin hotărâri ale consiliului local prin care se adoptă anual impozitele şi taxele locale. *(conform. Art 484 alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal)*

II. Sectoarele de activitate în care se pot institui taxe speciale*(conform Legii nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificări şi completări ulterioare)*

Art.2 Domeniile de activitate în care Consiliul Local poate institui taxe speciale:

- Administrarea domeniul public şi privat al comunei Paleu
- Desfăşurarea, finanţarea unor activităţi de utilitate publică
- Urbanism
- Autorizaţii pentru a desfăşura o activitate economică şi a altor autorizaţii similare
- Cadastru
- Copiere şi comunicare documente din arhiva comunei Paleu
- Utilizarea infrastructurii
- Eliberarea unor acte într-un termen mai scurt decât cel stabilit prin lege
- Promovarea turistica a localitatii

III. Condiţii de instituire a taxelor speciale

Art. 3 Taxele speciale se vor institui numai în interesul persoanelor fizice şi juridice care se folosesc de serviciile publice locale pentru care s-au instituit taxele speciale respective.

Art.4 Cuantumul taxelor speciale se stabileşte anual, iar veniturile obţinute din acestea se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru înfiinţarea serviciilor publice locale, precum şi pentru finanţarea cheltuielilor curente de întreţinere şi funcţionare ale acestor servicii.

Art. 5 Taxele speciale vor intra în vigoare numai după ce hotărârile Consiliului Local, prin care au fost aprobate vor fi aduse la cunoştinţă publică.

Art.6 Condiţiile prevăzute în prezentul titlu trebuie întrunite cumulativ pentru instituirea taxelor speciale.

IV. Modalităţi de consultare şi obţinere a acordului persoanelor fizice şi juridice – beneficiare a serviciilor pentru care se instituie taxe speciale .

Art.7 Instituţia publică ce doreşte instituirea unei taxe speciale va întocmi un anunţ cu privire la elaborarea proiectului de act normativ şi va asigura publicitatea acestuia după cum urmează:

- prin afişare la sediul propriu, într-un spaţiu special amenajat accesibil publicului;
- prin comunicarea către mass-media locală;
- prin publicarea pe site-ul oficial al comunei Paleu,
- prin transmiterea proiectelor de acte normative către toate persoanele ce au solicitat informaţii în acest sens;

Art. 8 Anunţul referitor la elaborarea proiectului de hotărâre va fi adus la cunoştinţa publică cu cel puţin 30 de zile lucrătoare înaintea supunerii spre analiză, avizare şi adoptare de către consiliul local şi va cuprinde următoarele elemente:

-data afişării,o notă de fundamentare,

-un referat de aprobare privind necesitatea adoptării actului normative propus ,

-textul complet al proiectului actului respectiv,

- raportul de specialitate privind necesitatea adoptării actului normativ propus,

- termenul -limită, locul şi modalitatea în care cei interesaţi pot transmite în scris propuneri, sugestii, opinii, cu valoare de recomandare la proiectul supus dezbaterii.

Art. 9 Termenul de primire a propunerilor, sugestiilor, opiniilor va fi de cel puţin 10 zile calendaristice de la aducerea la cunoştinţa publică a anunţului referitor la elaborarea proiectului de hotărâre.

Art. 10 Autoritatea publică va supune dezbaterii publice proiectul de act normativ, prin care se propune instituirea de taxe speciale, dacă acest lucru se solicită în mod expres de către persoanele fizice şi juridice, în termen de cel mult 10 zile calendaristice de la data solicitării acestui lucru.

Art. 11 Dacă nu se primesc opinii, sugestii, propuneri la proiectele de hotărâri prin care se instituie taxe speciale, acestea vor fi supuse dezbaterii Consiliului Local al comunei Paleu în forma propusă de iniţiator.