ROMANIA
JUDEŢUL BIHOR
COMUNA PALEU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRAREA nr. 109 din 18.09.2020

privind aprobarea raportului de expertizare şi evaluare tehnică a sistemului de alimentare cu apă şi de colectare ape uzate în localitatea Saldabagiu de Munte, comuna Paleu, judeţul Bihor, aprobarea intrării în patrimoniul public al comunei Paleu a bunurilor din structura reţelelor de alimentre cu apă si de canalizare din satul Saldabagiu de Munte, comuna Paleu, însuşirea acestora de către Consiliul Local Paleu şi transmiterea spre administrare şi folosinţă a acestora către Compania de Apă Oradea S.A.

Având în vedere:

- Solicitarea formulată prin adresa nr. 11972 din 08.04 2020 inregistrata la primaria Paleu cu nr. 4489 in 09.04.2020 transmisa de catre S.C. Compania de Apă Oradea S.A.,

-Adresa nr. 21338 din 30.06.2020 şi înregistrată la primăria Paleu cu nr. 6855 în 01.07.2020 transmisa de catre S.C. Compania de Apă Oradea S.A.,

-Finalizarea şi predarea **RAPORTULUI DE EXPERTIZARE ŞI EVALUARE TEHNICĂ A SISTEMULUI DE ALIMENTARE CU APĂ ŞI DE COLECTARE APE UZATE ÎN LOCALITATEA SALDABAGIU DE MUNTE, COMUNA PALEU, JUDEŢUL BIHOR ETAPA I cu nr. 35/a din 15.07.2020 şi înregistrat la primăria Paleu cu nr. 9724 din 09.09.2020.**

- Procesul Verbal de Predare-Primire, a Raportului de expertizare şi evaluare tehnică a sistemului de alimentare cu apă şi de colectare ape uzate în localitatea, satul Paleu, comuna Paleu, judeţul Bihor etapa II cu nr. 35/b din 01.09.2020 şi înregistrat la primăria Paleu cu nr. 10169 din 18.09.2020;

ţinând cont de prevederile:

- art. 10 şi art. 30 din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilităţi publice;
- art. 17, art.18 al. (2), articolele 21 - 24 şi art. 41 alin. (1) din Legea nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă şi canalizare;
- Statutului asociaţiei de dezvoltare intercomunitară „Aparegio", aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Paleu nr. 76 din 03.12.2007;
- Hotărârii Consiliului Local Paleu nr. 60 din 18.05.2009 de aprobare a gestiunii serviciului şi a Contractului de delegare a gestiunii serviciului – Dispoziţii Generale;

în conformitate cu prevederile:

art. 129,alin.1,alin.2 lit.c şi d ,alin.6 lit.a, art. 139 alin.3 lit g din OUG nr.57 din 5.07.2019 privind Codul Administrativ;

Consiliul Local al Comunei Paleu
HOTĂREŞTE
Cu 8 voturi„pentru", 1 vot „abţineri"

Art. 1 Aprobarea Raportului de expertizare şi evaluare tehnică a sistemului de alimentare cu apă şi de colectare ape uzate în satul Saldabagiu de Munte, comuna Paleu, judeţul BIHOR ETAPA II cu nr. 35/b din 01.09.2020,înregistrat la primăria Paleu cu nr. 10169 din 18.09.2020;

Art. 2 Aprobarea cuprinderii ca mijloace fixe în lista bunurilor din domeniul public al comunei Paleu **a bransamentelor si racordurilor din sistemul de alimentare cu apă şi de canalizare realizate în satul Saldabagiu de Munte, comuna Paleu, judeţul Bihor conform anexelor;**

ROMÂNIA JUDEŢUL BIHOR COMUNA PALEU CONSILIUL LOCAL

Art. 3 Se va proceda la modificarea inventarului domeniului public al comunei Paleu, conform art. 1 si 2 din prezenta;

Art. 4 Aprobarea transmiterii spre administrare şi folosinţă a mijloacelor fixe către S.C. Compania de Apă Oradea S.A., a bunurilor cuprinse in anexe conform art. 2 din prezenta în condiţiile stabilite prin Contractul de delegare a gestiunii pentru serviciile de apă şi canalizare încheiat între Consiliul Local Paleu şi acest Operator;

Art. 5 Aprobarea mandatarii domnului Szebeni Alexandru – Viceprimar cu atributii de primar al comunei Paleu - să semneze în numele si pe seama Consiliului Local al comunei Paleu, actele necesare pentru punerea în aplicare a celor stabilite;

Art. 6. Prezenta se comunică spre:

- Instituţia Prefectului judeţului Bihor,
- Primarul comunei Paleu,
- Compartimentul Financiar-Contabil,
- Compania de Apă Oradea S.A
- Dosarul de arhivare a Hotărârilor Consiliului Local Paleu
- Cetăţenii interesaţi – prin afişare pe site

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
SAS GHEORGHE

ROMÂNIA JUDEŢUL BIHOR COMUNA PALEU CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL UAT
IAKOB VILMA

Vilma Iakob

S.C. COMPANIA DE APĂ ORADEA S.A.

Tel : 0040 259 435 051
Fax : 0040 259 432 576
CUI: 54760
J 05 / 14 / 28. 05. 1991
Cont : RO41BRDE050SV03433450500
Capital social : 12.000.000 RON
E-mail: apacanal@apaoradea.ro
Website: http://www.apaoradea.ro
ROMÂNIA, BIHOR, ORADEA 410202, STR. DUILIU ZAMFIRESCU NR. 3

Compartiment UIP-POS Mediu

Nr.11.972 din 08.04.2020

JUDEȚUL BIHOR
-Comuna PALEU-
Nr. 4489 Din 09 04 2020

Către,
PRIMĂRIA COMUNEI PALEU

Alăturat, vă transmitem Raportul de intrare al bunurilor în patrimoniul public al Comunei Paleu, realizate în cadrul proiectului „Extinderea si reabilitarea infrastructurii de apă şi apă uzată în județul Bihor" Contract de Finanțare nr.121230/18.04.2011 cod CCI 2009RO161PR002, cod SMIS-CSNR nr.17183 şi a proiectului „Fazarea proiectului Extinderea si modernizarea infrastructurii de apa si apă uzată în judetul Bihor" - Contract de Finanțare nr. 97/ 01.08.2017 cod SMIS 2014+: 113310 prin contractul de lucrări ***CL16 - Extinderea rețelelor de apă şi canalizare în localitățile Paleu şi Săldăbagiu de Munte*** – nr. 11.830/09.04.2015 - executant S.C. DUMEXIM S.R.L., cu mențiunea că lucrările au fost finanțate din surse publice (Fonduri coeziune, buget de stat şi buget local).

În conformitate cu prevederile O.M.F.P. nr. 300/01.03.2016 pentru aprobarea Metodologiei privind transferul investițiilor realizate din surse de finanțare publice, în cadrul programelor de investiții aprobate prin Contractele de finanțare aferente POS-Mediu, însoțim prezentul proces verbal de predare – primire de următoarele documente:

- Nota justificativă privind privind decontarile financiare in cadrul contractului;
- Copie a Procesului verbal de recepție a investiției;
- Centralizatorul sumelor decontate pe lucrări în acest contract;
- Copii ale facturilor / documentelor justificative menționate în centralizator.

Prin prezenta, vă rugăm să întreprindeți demersurile necesare privind **restituirea acestora către Compania de Apă Oradea,** în calitate de Operator, în baza contractului de delegare a gestiunii pentru serviciile de apă şi canalizare încheiat între Consiliul Local şi Operator, **prin inițierea unui H.C.L de preluare – predare către Compania de Apă Oradea.**

Director General
ing. Ovidiu GAVRA

Director Economic
ec. Julianna PĂNOIU

Manager Proiect
ing. Georgică IGNAT

Întocmit,
ec.Adriana PETRUŞ

IG AP

Tel. de contact

	Compartiment UIP-POS Mediu	**NOTĂ JUSTIFICATIVĂ**	Nr. înreg. 11.971
			Data: **08.04.2020**

Nota justificativa privind decontarile financiare in cadrul Contractului

CL16 - Extindere retele de apa si canalizare in localitățile Paleu si Saldabagiu de Munte

S.C. COMPANIA DE APĂ ORADEA S.A. cu sediul în Oradea, str. Duiliu Zamfirescu nr.3, în calitate de Beneficiar a proiectului „Extinderea si reabilitarea infrastructurii de apă şi apă uzată în județul Bihor" Contract de Finanțare nr.121230/18.04.2011 cod CCI 2009RO161PR002, cod SMIS-CSNR nr.17183 - POS-MEDIU şi a proiectului „Fazarea proiectului Extinderea si modernizarea infrastructurii de apa si apa uzata in judetul Bihor" - Contract de Finanțare nr. 97/ 01.08.2017 cod SMIS 2014+: 113310 a executat, pentru U.A.T. Paleu, ***extinderea rețelelor de apă şi canalizare în localitățile Paleu şi Săldăbagiu de Munte*** prin contractul de lucrări CL16 - executant: S.C.DUMEXIM S.R.L.– contract de lucrări nr. 11.830/09.04.2015;

- Lucrările au fost executate în baza Autorizatilor de Construire nr. 59/03.07.2015, nr. 176/11.11.2015, nr. 17/22.05.2017, nr. 4/19.06.2018, nr. 22/20.07.2018, nr. 40/24.08.2018 emise de Primaria Paleu si a Autorizatiei de Construire nr. 813/23.05.2016 emisa de Primaria Oradea.

Indicatorii tehnico economici realizați în urma finalizării investiției sunt:

Extindere aductiune (m): 7.242 m

Extindere retele apa (m): 7.834,21 m

Statii clorinare noi (buc): 2 buc

Rezervoare inmagazinare apa (buc): 2 buc

Statii pompare apa (buc): 1 buc

Extindere retele canalizare (m): 9.088,25 m

Conducte noi refulare (m): 6.287,40 m

Statii pompare noi apa uzata (buc): 9 buc

Valoarea investiției la Recepția la Terminarea Lucrărilor, semnată prin P.V.R.T.L. nr.38.794 / 04.09.2019 a fost de 10.728.484,09 lei cu TVA (*Anexa nr.1*), cuprinzând valoarea lucrarilor executate şi a taxelor ISC aferente achitate.

Pentru Contractul CL16 - ***Extindere retele de apa si canalizare in localitățile Paleu si Saldabagiu de Munte, s-a majorat*** valorea mijloacelor fixe recepționate, prin R.T.L. s-a făcut utilizând drept cheie de repartizare – valoarea contractului de lucrări decontat, cu următoarele:

- contravaloarea serviciilor aferente, prestate conform prevederilor Contractului de Finanțare semnat pentru proiectul „Extinderea si reabilitarea infrastructurii de apă şi apă uzată în județul Bihor" cod SMIS-CSNR nr.17183 - POS-MEDIU, astfel au fost alocate / decontate un număr de 4 contracte de servicii aferente

de asistență tehnică pentru managementul proiectului, supervizarea lucrărilor şi asistență tehnică din partea proiectantului, precum şi audit, astfel:

-**CS01**-Managementul proiectului -Asocierea: SC Ramboll South East Europe SRL * Interdevelopment *EPMC Consulting (fostă BLOOM)

-**CS02**-Supervizare lucrări -Asocierea: Louis Berger - Safege S.A. Nanterre France

-**CS03**-AT Proiectant pentru CL-Asocierea: - Revitalco Mgm&Cons. SRL-IBERVIAS INGENIEROS SL (lider Revitalco Mgm&Cons. SRL) (fostă E – Factor)

-**CS04** –Audit- S.C. TRANSILVANIA AUDIT & FISCALITY S.R.L. (fosta Dam Fiscality)

La aceste servicii se adaugă contravaloarea salariilor UIP plătite de Companie şi rambursate de AM, conform structurii devizului general aprobat al proiectului, precum şi costurile generale de administrare care au fost preluate prin politica contabilă a Companiei în valoarea investitiei.

Valoarea serviciilor prestate aferente contractului de lucrări CL16 – prin POS - MEDIU – detaliat pe surse de finantare :

	FC	BS + TVA	BL	TVA	NFG	IID	Total finantare POS – MEDIU
POSM - MEDIU	404.180,45	149.944,39	9.510,13	88.128,56	64.555,03	11.800,00	639.990,00

- contravaloarea serviciilor aferente, prestate conform prevederilor Contractului de Finanțare nr. 97/01.08.2017, semnat pentru proiectul „Fazarea proiectului Extinderea si modernizarea infrastructurii de apa si apa uzata in judetul Bihor" cod SMIS 2014+ : 113310, astfel:

- **CS02**- Supervizare lucrări -Asocierea: Louis Berger - Safege S.A. Nanterre France

- **CS02_R** - Servicii de supervizare a lucrarilor nefinalizate din cadrul proiectului Ext si modernizarea infrastructurii Apa -POS MEDIU - S.C. LOUIS BERGER SAS

- **CS3F** – Servicii de informare şi publicitate - S.C.PROMO MEDIA S.R.L.

- Contravaloarea salariilor UIP cuprinse în valoarea investitiei prin politica contabilă a Companiei.

Din care pentru CL16 – au fost repartizate – costuri cu serviciile, proportional cu ponderea lucrarilor decontate pentru acest contract în totalul lucrărilor executate pe Proiect:

Fond Coeziune	BS + TVA	BL	C.A.O – N.F.G + I.I.D	Total servicii aferente Contractului C16
194.762,67	74.670,53	4.582,66	826.075,82	1.100.091,68

Valoarea finală a Investitiei – **CL16** - ***Extindere retele de apa si canalizare in localitățile Paleu si Saldabagiu de Munte*** (lucrări + servicii), defalcată pe surse de finanțare, conform prevederilor Contractlui de Finanțare nr.121230/18.04.2011 cod CCI 2009RO161PR002, cod SMIS-CSNR nr.17183 - POS-MEDIU şi a proiectului „Fazarea proiectului Extinderea si modernizarea infrastructurii de apa si apa uzata in judetul Bihor" cod SMIS 2014+ : 113310 şi a decontărilor efective pentru finalizarea investiției, este:

U.A.T	Parte Investiție finanțată din Contributie nerambursabila	din care:			Contributie Compania de Apa Oradea	Valoare finala Investiție CL16
		Fond Coeziune	Buget Stat + TVA	Buget Local U.A.T		
0	1 = 2+ 3 + 4	2	3	4	5	6 = 1 + 5
U.A.T.Paleu	10.602.073,90	7.553.066,84	2.871.287,85	177.719,21	1.834.957,05	12.437.030,95

Intocmit

RC Ec.Adriana PETRUȘ

Manager Proiect

ing. Georgică IGNAT

Coord Contract Lucrari

Ing.Cristian POP

AP/IG

S.C. COMPANIA DE APĂ ORADEA S.A.
Tel centrala: 004 0259 436 909
Tel secretariat: 004 0259 435 051
Fax : 004 0259 432 576
CUI: RO 54760
J 05/14/28.05.1991
Cont : RO41BRDE050SV03433450500
Capital social: 12.000.800 RON
E-mail: apaoradea@apaoradea.ro
Website: http://www.apaoradea.ro
ROMÂNIA, BIHOR, ORADEA 410202, STR. DUILIU ZAMFIRESCU NR. 3

Compartimentul Patrimoniu Managementul Activelor
Nr. 21338 din 30.06.2020

JUDEȚUL BIHOR
-Comuna PALEU-
Nr. 6855 Din 01 07 2020

Către,

Consiliul Local al Comunei Paleu
Str. Principala nr. 18, cod 417166
Loc. PALEU, Jud. BIHOR
E-mail: primaria@paleu.ro

Ref: Preluarea de catre SC COMPANIA DE APA ORADEA SA a serviciilor de alimentare cu apa si canalizare in comuna PALEU

La intalnirea din data de 19.05.2020 care a avut loc la sediul Primariei PALEU intre reprezentantii Dvs. si cei ai SC Compania de Apa Oradea SA s-au stabilit urmatoarele etape in preluarea serviciilor de alimentare cu apa si canalizare in comuna PALEU:

1. Predarea pe baza de HCL si Act Aditional la Contractul de delegare a lucrarilor realizate din Fonduri de Coeziune in cadrul Contractului CL16 **Extinderea si Modernizarea Infrastructurii de Apa si Apa Uzata in jud. Bihor - pentru localitatile Paleu si Saldabagiu de Munte**, finalizat in 2019 (S-a emis HCL 59/29.05.2020 si Actul Aditional este in curs de elaborare)
2. Efectuarea unei expertize de specialitate pentru reconstituirea documentatiei tehnice aferente retelelor existente mai vechi, realizate din alte surse de finantare si interconectate cu retelele din CL 16. Si in acest caz procedura de predare – primire urmeaza sa se finalizeze prin HCL si Act aditional la Contractul de delegare de gestiune

Va rugam sa urgentati efectuarea expertizei tehnice si elaborarea Hotararii de Consiliu Local pentru predarea spre administrare catre SC Compania de Apa Oradea SA a retelelor de la pct. 2

In asteptarea raspunsului Dvs.,

Cu stima,

Director General
Ing. Ovidiu GAVRA

Sef Compartiment
Ing. Mariana TIUTIN

TM/TM