ROMANIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA PALEU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRAREA nr. 48 din 29.05.2020
privind modificarea , începând cu anul fiscal 2021, a nivelului valorilor impozabile, impozitelor, taxelor şi a altor asimilate acestora , precum şi a amenzilor prevăzute de Legea nr.227 /2015 privind Codul Fiscal cu rata inflaţiei de 3,8%

Având în vedere Raportul de specialitate a compartimentului taxe si impozite nr. 3716/12.03.2020, anuntul de dezbatere publica cu nr. 4397/06.04.2020

Vazand urmatoarele prevederi legale:

- Titlul IX –Impozite si taxe locale din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completările ulterioare;
- Norme Metodologice din 06 ianuarie 2016 de aplicare a Legii nr.227/2015 privind codul fiscal;
- Art.491 alin(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, care prevede faptul ca, în cazul oricarui impozit sau oricarei taxe locale, care constă într-o anumită suma de lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual ,până la data de 30 aprilie ţinând cont de rata inflaţiei pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanţelor Publice şi Ministerului Dezvoltării Regionale şi Administratiei Publice.
- Sumele indexate conform art. 491, alin (1) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal se aprobă prin hotărâre a Consiliului Local şi se aplică în anul fiscal următor.
- Potrivit datelor publicate pe site-ul Ministerului Finantelor –pentru indexarea impozitelor şi taxelor locale aferente anului 2021, consiliile locale vor utiliza la determinarea impozitelor si taxelor locale rata inflaţiei de 3.8% aferentă anului 2019(https://dpfbl.mdrap.ro/rata_inflatiei.html).
- art. 489, alin. (1), alin.(2) si alin(3) şi art.484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completările ulterioare;
- art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) şi (2) şi art. 139 alin. (2) din Constituţia României, republicată;
- art. 4 şi art. 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- art. 5 alin. (1) lit. a) şialin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 şi art. 76[1]alin. (2) şi (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare ,coroborat cu art.484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completările ulterioare;
- Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările şi completările ulterioare;

ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR COMUNA PALEU CONSILIUL LOCAL

- art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;
- art. 18 alin. (5) din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată, cu completările ulterioare;
- art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1 alin. (4) lit. l), art. 8 alin. (3) lit. j), art. 43 alin. (7) și art. 44 alin. (2) lit. d) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 10 lit. g) și art. 34 alin. (2) și (3) din Legea serviciului de iluminat public nr. 230/2006;
- art. 14 lit. f) din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată;
- art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 6 lit. b) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 2 și 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor comunitare pentru cadastru și agricultură, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 39/2002;
- art. 14 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 515/2002;
- Normelor tehnice de completare a registrului agricol pentru perioada 2015-2019, aprobate prin Ordinul comun al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale, ministrului dezvoltării regionale și administrației publice, ministrului finanțelor publice și președintelui Institutul Național de Statistică nr. 734/480/1003/3727/2015;
- art. 1 și 2 din Legea nr. 196/29.09.2017 pentru modificarea art. 465 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, publicată în Monitorul Oficial la nr. 778/2.10.2017;
- art. 94 și 95 din Legea nr. 209/3.11.2017 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal
- Hotărârea Consiliului Local nr. 43 din 27.06.2019 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale, pe anul 2020

Respectând prevederile Legii nr.52/2003 privind tranparența decizională în administratia publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare,

ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR COMUNA LUNCA CONSILIUL LOCAL

Văzând avizul comisiei de specialitate,

In temeiul prevederilor art.129 alin.(1), alin.(2) lit. b), alin.(4) lit.c), alin.(14), art.136, art. 139 alin(1), alin.(3) lit.c) , alin.(5) si art.196 alin(1), lit.a) privind Codul administrativ din 03/07/2019,

Consiliul Local al Comunei Paleu
HOTĂREŞTE:
9 voturi„pentru", 1 vot „abţineri"

Art.1 Se aprobă nivelurile stabilite în sume fixe precum şi cuantumul valorilor impozabile care sunt prevăzute în *Tabloul cuprinzind valorile impozabile, impozitele şi taxele locale* pentru anul 2021, constituind ***Anexa nr.1***, care face parte integrantă din prezenta.

Art.2 Se aprobă impozitul/taxa pe clădiri în cazul clădirilor rezidenţiale şi clădiri-anexă deţinute de persoane fizice se stabileşte la 0,1% asupra valorii impozabile, potrivit ***Anexei nr.1,pag.7-8*** *(cotă prevăzută la art.457, alin(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.);*

Art.3 Se aprobă impozitul/taxa pe clădiri în cazul clădirilor nerezidenţiale deţinute de persoane fizice se stabileşte la 1,3% asupra valorii impozabile, potrivit ***Anexei nr.1,pag9.****(cotă prevăzută la art.458, alin(1)-alin(4) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal);*

Art.4 Se aprobă impozitul/taxa pe clădiri în cazul clădirilor mixte deţinute de persoane fizice se stabileşte potrivit ***Anexei nr.1,pag.9****(cotă prevăzută la art.459, din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal);*

Art.5 Se aprobă impozitul/taxa pe clădiri în cazul clădirilor rezidenţiale deţinute de persoane juridice se stabileşte la 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii, potrivit ***Anexei nr.1,pag.10****(cotă prevăzută la art.460,alin(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal);*

Art.6 Se aprobă impozitul/taxa pe clădiri în cazul clădirilor nerezidenţiale deţinute de persoane juridice se stabileşte la 1,3% asupra valorii impozabile a clădirii, potrivit ***Anexei nr.1,pag.11****(cotă prevăzută la art.460,alin(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal);*

Art.7 Se aprobă impozitul/taxa pe clădiri în cazul clădirilor nerezidenţiale deţinute de persoane juridice se stabileşte la 5% asupra valorii impozabile a clădirii, potrivit ***Anexei nr.1,pag.11*** În cazul în care valoarea impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 3 ani anteriori anului de referinţă. *(cotă prevăzută la art.460,alin(8) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal);*

Art.8 Se aprobă impozitul/taxa pe clădiri în cazul clădirilor nerezidenţiale deţinute de persoane juridice utilizate pentru activităţi din domeniul agricol se stabileşte la 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii, potrivit ***Anexei nr.1,pag.11****(cotă prevăzută la art.460,alin(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal);*

Art.9 Se aprobă impozitul/taxa pe clădiri în cazul clădirilor mixte deţinute de persoane juridice se stabileşte potrivit ***Anexei nr.1,pag.11****(cotă prevăzută la art.460,alin(4) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal);*

Art.10 Se aprobă impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan înregistrat în registrul agricol la categoria de folosinţă terenuri cu construcţii se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma de 1071 lei/ha în cazul persoanelor juridice şi suma de 989 lei/ha în cazul persoanelor fizice potrivit ***Anexei nr.1,pag.12*** *(conform art.465 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal);*

Art.11 Se aprobă impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosinţă decât cea de terenuri cu construcţii , impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabel conform alin(4) din art.465, iar acest rezultat se înmulţeşte cu coeficientul de corecţie corespunzător prevăzut la alin.(5) din art.465 potrivit ***Anexei nr.1,pag.13*** *(conform art.465 alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal);*

ROMÂNIA JUDEŢUL BIHOR COMUNA PALEU CONSILIUL LOCAL

Art.12 Se aprobă impozitul/taxa pe terenurile amplasate în extravilan , impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul conform alin.(7) din art.465, iar acest rezultat se înmulţeşte cu coeficientul de corecţie corespunzător prevăzut la alin.(6) din art.457 potrivit ***Anexei nr.1,pag.14*** *(conform art.465 alin.(7) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal);*

Art.13 Se aprobă impozitul pe mijloace de transport datorate de persoane fizice şi juridice sunt stabilite în sume fixe în tabloul cuprinzând impozitele , taxele şi taxele locale pentru anul 2021 *(conform art.468-472 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal).*potrivit ***Anexei nr.1,pag.15-18*** care face parte integrantă din prezenta;

Art.14 Se aprobă impozitul pe mijloace de transport hibride datorate de persoane fizice şi juridice se reduce cu 50% conform hotărârii consiliului local *(art.470, alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal),*potrivit ***Anexei nr.1,pag.15.***

Art.15 Se aprobă taxa pentru eliberarea certificatelor , avizelor şi autorizaţiilor în sume fixe şi cuantumul valorilor impozabile sunt cuprinse în tabloul cuprinzând impozitele, taxele şi taxele locale pentru anul 2021*(art.474, din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal),* potrivit ***Anexei nr.1,pag.19-21*** care face parte integrantă din prezenta;

Art.16 Se aprobă taxa pentru eliberarea autorizaţiilor pentru desfăşurarea unor activităţi sunt cuprinse în tabloul cuprinzând impozitele, taxele şi taxele locale pentru anul 2021*(art.475,alin.(1)-alin.(5) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal),* potrivit ***Anexei nr.1,pag.22*** care face parte integrantă din prezenta;

Art.17 Se aprobă taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate sunt cuprinse în tabloul cuprinzând impozitele, taxele şi taxele locale pentru anul 2021*(art.478,alin.(1)-alin.(5) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal),* potrivit ***Anexei nr.1,pag.22*** care face parte integrantă din prezenta;

Art.18 Se aprobă cotele pentru determinarea impozitului pe spectacole sunt cuprinse în tabloul cuprinzând impozitele, taxele şi taxele locale pentru anul 2021*(art.481,alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal),* potrivit ***Anexei nr.1,pag.23*** care face parte integrantă din prezenta;

Art.19 Se aprobă taxele aferente activităţii de stare civilă şi alte taxe locale *conform art.486 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal)* sunt cuprinse în ***Anexa nr.2,pag.23-24*** care face parte integrantă din prezenta;

Art.20 Se aprobă nivelul şi modalitatea de aplicare a taxelor speciale pentru emiterea în regim de urgenţă a certificatelor de urbanism,a autorizaţiilor de construire/desfiinţare, a autorizaţiilor de luare în folosinţă şi /sau adeverinţelor de notare sau radiere sunt stabilite in ***Anexa.nr.3, pag***.24 precum şi la Cap. X-Taxele speciale pentru emiterea/vizarea acordului de funcţionare şi înregistrarea orarelor de funcţionare a unităţilor comerciale şi Alte taxe speciale în regim de urgenţă, ***Anexa nr.4 şi Anexa nr.5, pag.25*** care fac parte integrantă din prezenta;

Art.21 Se aprobă la partea de Sancţiuni şi contravenţii , conform art.493, alin.(2), lit.a)şi lit. b), din *Legea nr.227/2015 privind Codul fisca,*pentru cazurile de încălcare /nerespectare a legislaţiei fiscale sunt detaliate în ***Anexa nr.6 şi Anexa nr.7 şi Anexa nr.8, pag.***26 care fac parte integrantă din prezenta;

Art.22 Se aprobă majorarea impozitului pe teren cu până la 500% pentru terenurile agricole nelucrate timp de 2 ani .*(conform art. 489 alin(4), din Legea nr.227/2015- privind codul fiscal* şi majorarea impozitului pe clădiri şi impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile şi terenurile neîngrijite, situate în intravilan.*(conform art. 489 alin(5), din Legea nr.227/2015-privind codul fiscal)potrivit Cap.XII şi Cap.XIII* ***pag.27-28;***

Art.23 Se aprobă plata cu anticipaţie a impozitului pe clădiri, terenuri şi mijloace de transport datorat pentru întregul an de către contribuabil, iar până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificaţie de până la 10%, stabilită prin hotărâre de consiliu local.*(conform art.462 alin(2), art.467 alin.(2) şi art. 472 alin.(2) din Legea nr.227/2015- privind codul fiscal),potrivit Cap.XIV,* ***pag.28;***

ROMÂNIA JUDEŢUL BIHOR COMUNA PIETROASA CONSILIUL LOCAL

Art.24 Se aprobă Procedura de acordare a facilităţilor la plata impozitului pentru clădirea folosită ca domiciliu, terenul aferent şi/sau alte clădiri/terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit.a),c)-e) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr.82/2006 pentru recunoaşterea meritelor personalului armatei participant la acţiuni militare şi acordarea unor drepturi acestuia şi urmaşilor celui decedat, aprobată cu modificări prin Legea nr.111/2007, cu modificările şi completările ulterioare, ***pag.30 Anexa nr.9 şi Anexa nr.9.1*** care fac parte integrantă din prezenta;

Art.25 Se aprobă Procedura de acordare a facilităţilor la plata impozitului pentru clădirile, terenurile şi un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, a văduvelor de razboi şi a văduvelor necăsătorite ale veteranilor de razboi, ***pag.31 Anexa nr.10 şi Anexa nr.10,1*** care fac parte integrantă din prezenta;

Art.26 Se aprobă Procedura de acordare a facilităţilor la plata impozitului pentru clădirea folosită ca domiciliu, terenul aferent acesteia şi un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.1 al Decretului Lege nr.118/1990, republicat, cu modificările şi completările ulterioare, ***pag.32 Anexa nr.11 şi Anexa nr.11.1*** care fac parte integrantă din prezenta;

Art.27 Se aprobă Procedura de acordare a facilităţilor la plata impozitului pentru clădirea folosită ca domiciliu, terenul aferent acesteia şi un singur mijloc de transport la alegere aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat şi a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanţilor legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat şi ai minorilor încadraţi în gradul I de invaliditate, ***pag. 33 Anexa nr.12 şi Anexa nr.12.1*** care fac parte integrantă din prezenta;

Art.28 Se aprobă Procedura de acordare a facilităţilor la plata impozitului pentru un singur mijloc de transport aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.3,alin(1),lit.b) şi art.4, alin.(1) din Legea nr.341/2004, ***pag.34 Anexa nr.13 şi Anexa nr.13.1*** care fac parte integrantă din prezenta;

Art.29 Se aprobă Procedura de acordare a facilităţilor la plata impozitului pentru clădirile şi terenurile afectate de calamităţi naturale, reglementate de art.456 alin.(2), lit.i) din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal, ***pag.35 Anexa nr.14 şi Anexa nr.14.1*** care fac parte integrantă din prezenta;

Art.30 Se aprobă Procedura de acordare a facilităţilor la plata impozitului pentru clădirea şi terenul folosite ca domiciliu prevăzute în Legea recunoştinţei pentru victoria Revoluţiei Române din Decembrie 1989 şi pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Braşov din Noiembrie 1987 nr.341/2004, cu modificările şi completările ulterioare, ***pag36. Anexa nr.15 şi Anexa nr.15.1*** care fac parte integrantă din prezenta;

Art.31 Se aprobă Procedura de acordare a facilităţilor la plata impozitului pentru mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral, aflat în proprietatea sau coproprietaea contribuabilului, ***pag.37 Anexa nr.16 şi Anexa nr.16.1*** care fac parte integrantă din prezenta;

Art.32 Se aprobă regulamentul de stabilire a procedurii de adoptarea a taxelor speciale şi domeniile în care se pot institui, ***pag.38-39 Anexa nr.17*** care face parte integrantă din prezenta.

Art.33 Se aprobă criteriile de stabilire a cotelor adiţionale prevăzute la art. 489 din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal, după cum urmează:

- Necesitatea păstrării, în general a unui nivel al fiscalităţii locale comparabil cu anii anteriori în vederea asigurării caracterului predictibil al impozitelor şi taxelor locale, politică publică asumată de comună în ultimii ani,
- Necesitatea asigurării de servicii publice de calitate pentru locuitorii comunei Paleu,
- Alte criterii având la bază considerente de natură economică, socială, determinate de necesităţile bugetului local.

Art.34 Se aproba ***Anexele nr.1-17*** fac parte din prezenta.

Art.35 Operaţiunea de stabilire a sumelor datorate bugetului locale se face prin rotunjire la nivel de leu, fără subdiviziuni, prin reducere când fracţiunile în bani sunt mai mici de 50 de bani şi prin majorare când fracţiunile în bani sunt de 50 de bani sau mai mari, aplicându-se regulile de rotunjire prevăzute în titlul IX punctul 11 lit.n) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal aprobate prin H.G. nr. 1/2016

Art.36 Prezenta hotărâre se va comunica cu:
-Instituţia Prefectului Judetului Bihor,
-prin afişare pe site-ul primăriei Paleu
-biroul contabilitate-taxe şi impozite locale,
-la dosar

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
TOTH ZOLTAN

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General UAT PALEU
IAKOB VILMA

Anexa nr.1

TABLOUL
CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ŞI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA,
PRECUM ŞI AMENZILE APLICABILE DE COMUNA PALEU ÎN ANUL FISCAL 2021

CAPITOLUL I-Impozitul şi taxa pa clădiri (art.455-462 din Legea nr. 227/2015)

Valorile impozabile în cazul clădirilor REZIDENŢIALE deţinute de PERSOANE FIZICE (*Art.457- Legea nr.227/2015 privind codul fiscal*)).

Impozitul/ taxa pe clădiri în cazul clădirilor rezidentiale şi clădiri-anexă se calculează prin aplicarea unei cote de **0,1% asupra valorii impozabile.** Conform art. 457, alin (1) din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal .

Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmultirea suprafetei construite desfăşurată a acesteia, exprimată în metri pătraţi, cu valoarea impozabilă corespunzătoare , exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

Tipul clădirii	Nivelurile aplicabile în anul 2021 Valoarea impozabillei/m²	
	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	fara instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereţi exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte material rezultate în urma unui tratament termic şi/sau chimic	**1100**	**660**
B. Clădire cu pereţii exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic şi/sauchimic	**330**	**220**
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereţi exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic şi/sau chimic	**220**	**192**
D. Clădire-anexă cu pereţii exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic şi/sauchimic	**137**	**82**
E. În cazul contribuabilului care deţine la aceeaşi adresă, încăperi amplasate la subsol, lademisol şi/sau la mansardă, utilizate ca locuinţă, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute lalit. A-D	**75%** din suma care s-ar aplica clădirii	
F. În cazul contribuabilului care deţine la aceeaşi adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol şi/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuinţă, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit A-D	**50%** din suma care s-ar aplica clădirii	

În cazul unei clădiri care are pereţii exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul de mai sus valoarea impozabilă cea mai mare

corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare, *conform art. 457 , alin(3) din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal.*

Suprafaţa construită desfăşurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafeţelor secţiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor,logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafeţele podurilor neutilizate ca locuinţă, ale scărilor şi teraselor neacoperite, *conform art. 457 , alin(4) din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal.*

Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafaţa construită desfăşurată a clădirii se determină prin înmulţirea suprafeţei utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1.4, *conform art. 457, alin.(5) din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal.*

Asupra valorilor stabilite prin tabelul de mai sus intervine aplicarea anumitor coeficienţi şi procente în vederea stabilirii valorii impozabile a clădirilor *conform art. 457 , alin(6) din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal:*

1.Coeficienţii de corecţie în cazul impozitului pe clădiri în funcţie de zona în care este situată clădirea sunt următorii:

Zona în cadrul localitatii	**Rangul localitatii**					
	0	I	II	III	**IV**	V
A					**1.10**	
B					1.05	
C					1.00	
D					0.95	

2. În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri şi 8 apartamente, coeficientii din tabelul de mai sus se reduc cu 0,10 ,*conform art, 457, alin.(7) din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal.*

3. Valoarea impozabilă a clădirii determinată în urma aplicării coeficienţilor de corecţie, se reduce în funcţie de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu **50%**, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă.

b) cu **30%**, pentu clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 si 100 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă.

c) cu **10%**, pentu clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 si 50 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă, *conform art. 457 , alin(8) din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal.*

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepţia la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acţiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenţie la structura de rezistenţă a clădirii, pentru asigurarea cerinţei fundamentale de rezistenţă mecanică şi stabilitate, prin acţiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum şi, după caz, alte lucrări de intervenţie pentru menţinerea, pe întreaga durată de exploatare aclădirii, a celorlalte cerinţe fundamentale aplicabile construcţiilor, conform legii, vizând, în principal, creşterea performanţei energetice şi a calităţii arhitectural-ambientale şi funcţionale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condiţiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii creşte cu cel puţin 50% faţă de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor,*conform art. 457 , alin(9) din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal.*

Valorile impozabile în cazul clădirilor NEREZIDENȚIALE deținute de PERSOANE FIZICE (*Art.458 - Legea nr.227/2015 privind codul fiscal*).

1.Impozitul/taxa pe clădiri în cazul clădirilor nerezidentiale detinute de persoane fizice se calculează prin aplicarea unei cote de **1,3 % asupra valorii impozabile a clădirii.** *conform art. 458 . alin(1)-alin(4) din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal si se aplică asupra valorii care poate fi :*

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local pana la primul termen de plata din anul de fererintă.

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință,

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

2. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

3. În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor punctului 1, impozitul se calculează prin aplicarea unei cote de **2%** asupra valorii impozabile stabilite pentru cladirile rezidențiale.

Valorile impozabile în cazul clădirilor MIXTE deținute de PERSOANE FIZICE (*Art.459 - Legea nr.227/2015 privind codul fiscal*).

1. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial.

2. În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care **nu** se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform regulilor stabilite pentru clădirile rezidențiale.

3. Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial **nu pot fi evidențiate distinct**, se aplică următoarele reguli:

- în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform regulilor stabilite pentru clădirile rezidențiale.
- în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform regulilor stabilite pentru clădirile nerezidențiale.

Valorile impozabile în cazul clădirilor REZIDENȚIALE deținute de PERSOANE JURIDICE (*Art.460- Legea nr.227/2015 privind codul fiscal*)).

1. **Impozitul/taxa pe clădiri în cazul clădirilor rezidentiale detinute de persoane jurudice se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.** *Conform art. 460, alin.(1)din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal.*

2. Valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa şi poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidenţele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcţii, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

e) în cazul clădirilor care sunt finanţate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii şi comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinţă, după caz.

3. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării. Prevederea nu se aplică în cazul clădirilor care aparţin persoanelor faţă de care a fost pronunţată o hotărâre definitivă de declanşare a procedurii falimentului.

4. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referinţă, cota impozitului/taxei pe clădiri este **5%** .(*Conform art. 460, alin (8) din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal)*

5. În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxă pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referinţă, diferenţa de taxă faţă de cea stabilită la pct.1, după caz va fi datorată de proprietarul clădirii.(*Conform art. 460, alin (9) din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal)*

Valorile impozabile în cazul clădirilor NEREZIDENȚIALE deținute de PERSOANE JURIDICE (*Art.460- Legea nr.227/2015 privind codul fiscal*).

1. Impozitul/taxa pe clădiri în cazul clădirilor nerezidentiale detinute de persoane juridice se calculează prin aplicarea unei cote de **1.3 % asupra valorii impozabile a clădirii.** *Conform art. 460, alin. (2) din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal.*

2. Valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa şi poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidenţele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcţii, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

e) în cazul clădirilor care sunt finanţate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii şi comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinţă, după caz.

3. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării. Prevederea nu se aplică în cazul clădirilor care aparţin persoanelor faţă de care a fost pronunţată o hotărâre definitivă de declanşare a procedurii falimentului.

4. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referinţă, cota impozitului/taxei pe clădiri este **5%** .(*Conform art. 460, alin (8) din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal*).

5. Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoane juridice , utilizate pentru activităţi din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii. .(*Conform art. 460, alin (3) din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal*).

6. În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxă pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referinţă, diferenţa de taxă faţă de cea stabilită la pct.1, după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.(*Conform art. 460, alin (9) din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal*).

Valorile impozabile în cazul clădirilor MIXTE deţinute de PERSOANE JURIDICE (*Art.460 , alin.(4) - Legea nr.227/2015 privind codul fiscal)).*

1. În cazul clădirilor cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafaţa folosită în scop rezidenţial conform regulilor stabilite pentru calculul impozitului aferent clădirilor rezidenţiale detinute de persoanele juridice, cu impozitul calculat pentru suprafaţa folosită în scop nerezidenţial, conform regulilor stabilite pentru calculul impozitului aferent clădirilor nerezidenţiale persoane juridice.

CAPITOLUL II-Impozitul si taxa pa teren (art.463-467 din Legea nr 227/2015)

1. Orice persoană care are în proprietate un teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazul în care codul fiscal şi hotărârea de stabilire a impozitelor locale nu prevede altfel.

2. Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităţilor administrativ teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosinţă, după caz, se stabileşte taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinţă, în condiţii similare impozitului pe teren. În cazul transmiterii ulterioare altor entităţi a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relaţia contractuală cu persoana de drept public.

3. Taxa pe teren se plăteşte proporţional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesionare, închiriere, administrare ori folosinţă. Pe perioada în care pentru un teren se plăteşte taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.

4. În cazul terenului care este deţinut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părţile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.

5. Impozitul/Taxa pe teren se stabileşte luând în calcul suprafaţa terenului, rangul localităţii în care este amplasat terenul, zona şi categoria de folosinţă a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

6. In cazul condominiilor, stabilirea suprafetei de teren ocupate de cladiri (apartamente), aferent fiecărui apartament, se calculeaza pe baza datelor din Acordul de asociere/statutul deţinut de fiecare Asociatie de proprietari, raportat la suprafata terenului si suprafata utila a apartamentelor.

7. Pentru suprafeţele de teren acoperite de o clădire se datorează impozit/taxă.Prin sintagma suprafaţă de teren care este acoperită de o clădire se înţelege suprafaţa construită la sol a clădirilor.(conform pct.70 din Norme Metodologice din 06 Ianuarie 2016 de aplicare a Legii nr.227/2015.)

Impozitul /taxa pe terenurile amplasate in intravilan cu constructii

În cazul unui teren amplasat în **intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosinţă terenuri cu construcţii**, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, conform alin.(2) din art .465, Cap III, Titlul IX- ***Legea nr.227/2015 privind codul fiscal:***

Zona in cadrul localitatii	Nivelurile impozitului/taxei pe ranguri localitati -lei/ha-					
	0	I	II	III	IV	V
A					711-1788	
B						
C						
D						

zona	Niveluri practicate in anul 2021 -lei/ha-	
	Persoane juridice	Persoane fizice
A	1071	989
B		
C		
D		

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate in intravilan , înregistrat în registrul agricol la alta categoria de folosinţă decat cea de terenuri cu construcţii,

1. În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la alta categoria de folosinţă decat cea de terenuri cu construcţii, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel conform alin(4) din art .465, iar acest rezultat se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la alin (5) din art 465 din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal.

Tabel cf. alin.(4), art .465 din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal

Nr crt	Zona Categoria de folosinta	A	B	C	D
1	Teren arabil	28			
2	Păşune	21			
3	Fâneaţă	21			
4	vie	46			
5	livada	53			
6	padure	28			
7	Teren cu ape	15			
8	Drumuri si cai ferate	0			
9	Teren neproductiv	0			

Tabel cf. alin.(5), art .465 din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal

Rangul localitatii	Coeficient de corectie
0	8
I	5
II	4
III	3
IV	**1,10**
V	1

Nr crt	zona Categoria defolosinta	**Niveluri practicate in 2021 -lei/ha- Zona A**
1	Teren arabil	**38x1.1=42**
2	Păşune	**29x1.1=32**
3	Fâncaţă	**29x1.1=32**
4	Vie	**63x1.1=69**
5	Livada	**73x1.1=80**
6	Padure	**38x1.1=42**
7	Teren cu ape	**21x1.1=23**
8	Drumuri si cai ferate	-
9	Teren neproductiv	-

2.Nivelurile din tabelul anterior s-au obţinut prin aplicarea la nivelurile stabilite prin Legea 227/2015 a ratei inflaţiei, a coeficientului de corecţie corespunzător prevăzut la art. 465 alin. (5) din Legea nr 227/2015 (respectiv coeficientul 1,10 aferent localitatii de rang IV) şi a cotei aditionale de 25% permisă de art. 489 din Legea 227/2015 privind codul fiscal .

3. In cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosinţă decât cea de terenuri cu construcţii, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor legate de impozitul pe terenul amplasat in extravilan numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiţii:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidenţa contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri şi cheltuieli din desfăşurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în extravilan

1. În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare , cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulţită cu coeficientul de corecţie corespunzător la art. 457, alin.(6) din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal.

Nr crt	Categoria de folosinta	Impozit (lei/ha)
1	Terenuri cu constructii	31
2	Teren arabil	50
3	pasune	28
4	faneata	28
5	Vie pe rod	55
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	0
6	Livada pe rod	56
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	0
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	16
7.1	Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	0
8	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	6
8.1	Teren cu amenajari piscicole	34
9	Drumuri si cai ferate	0
10	Teren neproductiv	0

Tabel cf. art .457 alin.(6) din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal.

Zona în cadrul localitatii	Rangul localitatii					
	0	I	II	III	IV	V
A					1,10	

Nr crt	zona / Categoria defolosinta	Niveluri practicate in 2021 -lei/ha- Zona A
1	Teren cu constructii	43x1.1=47
2	Teren arabil	69x1.1=76
3	Pășune	38x1.1=42
4	Fâneață	38x1.1=42
5	Vie pe rod	76x1.1=83
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	-
6	Livada pe rod	77x1.1=84
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	-
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	22x1.1=24
7.1	Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	-
8	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	9x1.1=10
8.1	Teren cu amenajari piscicole	47x1.1=52
9	Drumuri si cai ferate	-
10	Teren neproductiv	-

2.Nivelurile din tabelul anterior s-au obţinut prin aplicarea la nivelurile stabilite prin Legea 227/2015 a ratei inflaţiei, a coeficientului de corecţie corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6) din Legea nr 227/2015 (respectiv coeficientul 1,10 aferent localitatii de rang IV) şi a cotei adiţionale de 25% permisă de art. 489 din Legea 227/2015 privind codul fiscal .

3. În cazul terenurilor aparţinând cultelor religioase recunoscute oficial în România şi asociaţiilor religioase, precum şi componentelor locale ale acestora , cu excepţia suprafeţelor care sunt folosite pentru activităţi economice, valoarea impozabilă se stabileşte prin asimilare cu terenurile neproductive.(cf. art.465, alin(7^1) din Legea nr.227/2015privind codul fiscal.

4. Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile şi terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum şi schimbarea categoriei de folosinţă se pot face numai pe bază de documente, anexate la declaraţia făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei.(cf. art.465, alin(8) din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal.

CAPITOLUL III-Impozitul pe mijloacele de transport (art.468-472 din Legea nr 227/2015)

Impozitul pe mijloacele de transport

1. Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepţia cazurilor în care în codul fiscal prevede altfel.

2. Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.

3. Impozitul pe mijloacele de transport se plăteşte la bugetul local al unităţii administrativ teritoriale unde persoana îşi are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.

4. În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

5. În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50% conform hotărârii consiliului local.*(cf.art.470 alin.(3)-Legea 227/2015privind codul fiscal.)*

6. În cazul unui ataş, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective. *(cf. art 470 alin.(4)- Legea 227/2015privind codul fiscal.)*

7. Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcţie de tipul mijlocului de transport.

8. În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcţie de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulţirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracţiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

I. Vehicule înmatriculate *(cf.art 470, alin.(2)- Legea 227/2015privind codul fiscal)*

Tipuri de mijloace de transport	**Niveluri practicate in anul 2021**
	Lei/200 cm³ sau fracţiune din aceasta
1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri şi autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm³, inclusiv	**10**
2. Motociclete, tricicluri şi cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm³	**11**
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm³ şi 2000 cm³, inclusiv	**22**
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm³ şi 2600 cm³, inclusiv	**88**
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm3 şi 3000 cm³,inclusiv	**175**
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm³	**352**
7. Autobuze, autocare, microbuze	**29**
8. Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv *	**36**
9. Tractoare înmatriculate	**22**

* se includ şi autovehiculele de până la 12 tone inclusiv, destinate prin construcţie atât transportului de persoane cât şi de bunuri, automobile mixte,autospecializate.

Nivelurile din tabelul anterior s-au obţinut prin aplicarea la nivelurile stabilite prin Legea nr.227/2015 privind codul fiscal a ratei inflatiei si a unei cote aditionale cuprinsă între10-12,5% conform art. 489 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal.

II. **Vehicule înregistrate**(*Art. 470, alin.(2)- Legea 227/2015privind codul fiscal)*

Tipuri de mijloace de transport	Valori aplicabile in anul 2021
1.Vehicule cu capacitate cilindrica	
1.1 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm³	4
1.2 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm³	6
2. Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	**80 lei /an**

III. Autovehicule de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor*:

(Art. 470, alin.(5)- Legea 227/2015 privind codul fiscal)

Numărul de axe şi greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul in lei in anul 2021	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
Vehicul cu 2 axe		
1. Masa de cel puţin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	**0**	**147**
2. Masa de cel puţin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	**147**	**410**
3. Masa de cel puţin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	**410**	**576**
4. Masa de cel puţin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	**576**	**1305**
5. Masa cel putin 18 tone	**576**	**1305**
Vehicul cu 3 axe		
1. Masa de cel puţin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	**147**	**257**
2. Masa de cel puţin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	**257**	**528**
3. Masa de cel puţin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	**528**	**686**
4. Masa de cel puţin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	**686**	**1058**
5. Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	**1058**	**1643**
6. Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	**1058**	**1643**
7. Masa de cel puţin 26 tone	**1058**	**1643**
Vehicul cu 4 axe		
1. Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	**686**	**695**
2. Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	**695**	**1086**
3. Masa de cel puţin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	**1086**	**1724**
4. Masa de cel puţin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	**1724**	**2558**
5 Masa de cel puţin 31tone, dar mai mică de 32 tone	**1724**	**2558**
7. Masa de cel puţin 32 tone	**1724**	**2558**

* Nivelul acestor impozite **nu** se poate modifica prin hotărâre de consiliu local, ci doar prin ordonanţă/hotărâre de guvern.

** Niveluri stabilite prin O.U.G. 79/2017

IV. În cazul unei combinaţii de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele detransport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor: *(Art. 470, alin.(6)- Legea 227/2015 privind codul fiscal)*

Numărul de axe şi greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul în lei în anul 2021	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
Vehicul cu 2+1 axe		
1. Masa de cel puţin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2. Masa de cel puţin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
3. Masa de cel puţin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	66
4. Masa de cel puţin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	66	152
5. Masa de cel puţin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	152	357
6.Masa de cel puţin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	357	462
7.Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	462	833
8,Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	833	1461
9.Masa de cel puţin 28 tone,	833	1461
Vehicul cu 2+2 axe		
1. Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	143	333
2. Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	333	548
3. Masa de cel puţin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	548	804
4. Masa de cel puţin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	804	971
5. Masa de cel puţin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	971	1595
6. Masa de cel puţin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1595	2214
7. Masa de cel puţin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2214	3362
8. Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2214	3362
9. Masa de cel puţin 38 tone,	2214	3362
Vehicul cu 2+3 axe		
1. Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1762	2453
2. Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2453	3333
3. Masa de cel puţin 40 tone,	2453	3333
Vehicul cu 3+2axe		
1. Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1557	2162
2. Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2162	2990
3. Masa de cel puţin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2990	4424
4. Masa de cel puţin 44 tone	2990	4424
Vehicul cu 3+3axe		
1. Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	885	1071
2. Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1071	1600
3. Masa de cel puţin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1600	2547
4. Masa de cel puţin 44 tone	1600	2547

* Nivelul acestor impozite **nu** se poate modifica prin hotărâre de consiliu local, ci doar prin ordonanţă/hotărâre de guvern.

** Niveluri stabilite prin O.U.G. 79/2017.

V. În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la pct IV, taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:
(Art. 470, alin.(7)- Legea 227/2015 privind codul fiscal)

Masa totală maximă autorizată	**Niveluri practicate în anul 2021**
1. Până la 1 tonă, inclusiv	**10**
2. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	**37**
3. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	**57**
4. Peste 5 tone	**71**

VI. În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:
(Art 470 alin(8)- Legea 227/2015privind codul fiscal)

Tipuri de mijloace de transport pe apă	**Niveluri practicate în anul 2021** Impozitul -lei-
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	**23**
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	**61**
3. Bărci cu motor	**230**
4. Nave de sport și agrement	**230**
5. Scutere de apă	**230**
6. Remorchere și împingătoare:	-
a) până la 500 CP inclusiv	**614**
b) peste 500 CP și până la 2.000 CP, inclusiv	**1000**
c) peste 2.000 CP și până la 4.000 CP, inclusiv	**1536**
d) peste 4.000 CP	**2459**
7. Vapoare – pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din acesta	**200**
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	-
a) cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone, inclusiv	**200**
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone și până la 3.000 tone, inclusiv	**308**
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 tone	**539**

CAPITOLUL IV-Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor

Orice persoană care trebuie să obtină un certificat , un aviz sau o autorizatie menționată în *Cap V-din Legea 227/2015-privind codul fiscal* trebuie să plătească o taxă la compartimentul de specialitate al autorităților administrației publice locale înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesara.

Se datoreaza taxa conform art.473 din Codul fiscal pentru:
a)eliberarea certificatului de urbanism
b)prelungirea certificatului de urbanism
c)avizarea certificatului de urbanism
d)eliberarea autorizației de construcție
e)prelungirea autorizației de construcție
f)eliberarea autorizatiei de desființare, totala sau partiala a unei construcții
g)eliberarea autorizatiei de foraje sau excavări
h)eliberarea autorizației necesare pentru lucrarile de organizare de santier în vederea realizării unei construcții
i)eliberarea autorizației de amenajare de tabere, de corturi, tonere, cabine, spatii de expunere,corturi si panouri, firme si reclame situate pe căile și în spații publice
k)eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețelele publice de apa , canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu.
l)eliberarea certificatului de nomenclatura stadală și adresă.

- Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism , în mediu rural este egala cu suma stabilita in tabelului următor (*conform alin(1) și alin(2) al art.474 -din Legea nr. 227/2015-privind codul fiscal):*

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	**Niveluri practicate in anul 2021 Impozitul -lei-**
a) până la 150 m², inclusiv	3
b) între 151 și 250 m², inclusiv	4
c) între 251 și 500 m², inclusiv	5
d) între 501 și 750 m², inclusiv	6
e) între 751 și 1.000 m², inclusiv	7
f) peste 1.000 m²	**7+0.005 lei/mp, pentru fiecare m² care depășește 1000m²**

- Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului inițial sau a autorizatiei initiale. (*conform alin(3), art. 474 din Legea 227/2015-privind codul fiscal;*

- Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabileste de consiliul local în suma de 16 lei(*conform alin(4), art. 474 din Legea 227/2015-privind codul fiscal);*

- Taxa pentru eliberarea unei autorizaţii de construire pentru o clădire rezidenţială şi/sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţii. (*conform alin(5), art. 474 din Legea 227/2015-privind codul fiscal);*

- Taxa pentru eliberarea autorizaţici de construire pentru alte construcţii decât cele menţionate la alin(5) art. 474 din Legea 227/2015 privind codul fiscal este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţie, inclusiv valoarea instalatiilor aferente. (*conform alin(6), art. 474 din Legea 227/2015-privind codul fiscal);*

- Taxa pentru prelungirea unei autorizaţii de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizaţiei iniţiale.(*conform alin(8), art. 474 din Legea 227/2015-privind codul fiscal);*

- Taxa pentru cliberarea autorizaţiei de desfiinţare, totală sau parţială, a unei construcţii este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părţii desfiinţate. (*conform alin(9), art. 474 din Legea 227/2015-privind codul fiscal);*

- Taxa pentru eliberarea autorizaţiei necesare pentru lucrările de organizare de şantier în vederea realizării unei construcţii, care nu sunt incluse în altă autorizaţie de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de şantier. (*conform alin(12), art. 474 din Legea 227/2015-privind codul fiscal);*

- Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de amenajare de tabere de corturi, căsuţe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţie. (*conform alin(13), art. 474 din Legea 227/2015-privind codul fiscal);*

- Taxa pentru autorizarea amplasării de chioşcuri, containere, tonete, cabine, spaţii de expunere, corpuri şi panouri de afişaj, firme şi reclame situate pe căile şi în spaţiile publice este de **8** lei pentru fiecare metru pătrat de suprafaţă ocupată de construcţie. (*conform alin(14), art. 474 din Legea 227/2015-privind codul fiscal);*

- Taxa pentru eliberarea unei autorizaţii privind lucrările de racorduri şi branşamente la reţele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie şi televiziune prin cablu se stabileşte de consiliul local şi este de **13** lei pentru fiecare racord. (*conform alin(15), art. 474 din Legea 227/2015-privind codul fiscal);*
- Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală şi adresă se stabileşte de către consiliile locale în sumă de **13** lei. (*conform alin(16), art. 474 din Legea 227/2015-privind codul fiscal*
- Taxă specială eliberare adeverinţă intravilan/extravilan - **25** lei/adeverinţă
- Taxă specială aviz drumuri comunale -**25** lei/adeverintă
- Taxă specială eliberare certificat edificare (notare construcţie/radiere a construcţiilor)- **25** lei/adeverinţă
- Taxă specială aviz oportunitate PUZ/PUD

Nivel practicat in 2021 -lei-	
Persoane fizice	Persoane juridice
100	150

- Taxă specială aviz utilităţi

Nivel practicat in 2021 -lei-	
Persoane fizice	Persoane juridice
25	40

- Taxă specială pentru introducere în consiliul local pentru aprobare cu Hotărâre Consiliu Local a unei documentații PUD sau PUZ **-100** lei /documentatie.

VALORILE LUCRARILOR DE CONSTRUCTII LUATĂ ÎN CALCUL LA STABILIREA TAXELOR PENTRU ELIBERAREA AUTORIZATIILOR DE CONSTRUIRE / DESFIINTARE/ respectiv la regularizarea autorizatiilor de construire in cazul persoanelor fizice – clădiri rezidențiale/nerezidentiale

Cuantumul taxelor de autorizare/desfiintare in cazul cladirilor rezidente/nerezidente detinute de persoane fizice se calculează inmultind:

- suprafata desfasurata a constructiilor
- cota procentuala corespunzatoare (0,5%, 1% sau 0,1%)
- valoarea lucrărilor de constructii care poate fi:
  - valoarea impozabila calculata conform art. 457 din Legea 227/2015, pentru cladirile definite in tabelul de la *art .457 din Legea 227/2015-privind codul fiscal,*
  - valoarea calculata conform tabelului urmator, pentru tipurile de constructii mentionate in tabel (tipuri care nu se regasesc in tabelul de la *art. 457 din Legea 227/2015-privind codul fiscal)*

Nr crt	*Specificatie*	*zona*	***Niveluri practicate în anul 2021***
1	*şarpantă*	*-I-*	*99*
2	*Compartimentari, amenajari /mp. Suprafata*	*-I-*	*220*
	Goluri in pereti, plansee/mp. Suprafete perete modificat	*-I-*	*385*
3	*Zugraveli si vopsitorii exterior*	*-I-*	*11*
4	*Lemn*	*-I-*	*55*
	Plasa de sarmă	*-I-*	*55*
	Panouri din tabla si stalpi metalici	*-I-*	*82*
	Caramida, panouri prefabricate	*-I-*	*93*

CAPITOLUL V-Taxa pentru eliberarea autorizatiilor pentru desfăşurarea unor activităţi(*conform art. 475 din Legea 227/2015-privind codul fiscal)*

- Taxa pentru eliberarea autorizaţiilor sanitare de funcţionare se stabileşte la 22 lei. (*conform alin(1), art. 475 din Legea 227/2015-privind codul fiscal)*
- Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilesc în valoare de **66** lei. (*conform alin(2), art. 475 din Legea 227/2015-privind codul fiscal).*Această taxă se achită integral, anticipat eliberării atestatului de producător sau a carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol, indiferent de perioada rămasă până la sfârşitul anului respectiv, fără a substitui orice altă autorizaţie, aviz, acord prevăzută ca obligaţie legală pentru desfăşurarea activităţii comerciale.
- Persoanele a căror grupa este înregistrată în grupele CAEN:
  561- restaurante,
  563- baruri şi alte activităţi de servire a băuturilor,
  932 -alte activitati recreative si distractive, se stabileşte o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizaţiei de functionare privind desfăşurarea activităţii de alimentaţie după suprafaţa aferentă activităţilor astfel:
  - pentru o suprafaţă de până la 500 mp taxă -**385 lei**/an;
  - pentru o suprafaţă mai mare de 500 mp taxă -**4397** lei/an;

  (*conform alin(3), art. 475 din Legea 227/2015-privind codul fiscal)*
- taxa pentru eliberarea /vizarea anuala a autorizatiei de functionare privind desfasurarea altor activitati decat cele prevazute mai sus este in valoare de **60** lei/an;
- taxa firma este **20** lei/an;
- taxa modificare orar de functionare pentru agenti economici **40** lei/ modificare;

Autorizaţia privind desfăşurarea activităţilor în cazul în care îndeplineşte condiţiile prevăzute de lege , se emite de către primar. *(conform alin(5), art. 475 din Legea 227/2015-privind codul fiscal.*

CAPITOLUL VI-Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate(*conform art. 478- din Legea 227/2015-privind codul fiscal)*

Orice persoană care utilizează un panou, un afişaj sau o structură de afişaj pentru reclamă şi publicitate, datorează plata taxei anuale către bugetul local al comunei, al oraşului sau municipiului , după caz în raza căreia este amplasat panoul (*conform alin(1), art. 478 din Legea 227/2015-privind codul fiscal)*

- Taxă pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate se calculează anual prin înmulţirea numărului de metri pătraţi sau fracţiunii de metru pătrat a suprafeţei afişajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită mai jos:
  - pentru afişaj situat în locul desfăşurării activităţii economice suma este de **35** lei/mp
  -în cazul oricărui altui panou, afişaj sau oricarei altei structuri de afişaj pentru reclamă si publicitate suma este de **25** lei/mp.(*conform alin(2), art. 478 din Legea 227/2015-privind codul fiscal)*

Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fractiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afişează în scop de reclamă şi publicitate. (*conform alin(3), art. 478 din Legea 227/2015-privind codul fiscal).*

Taxa pentru afişeajul în scop de reclamă şi publicitate se plăteşte anual, în doua rate egale, până la 31 martie şi 30 septembrie, (*conform alin(4), art. 478 din Legea 227/2015-privind codul fiscal).*

Persoanele care datorează taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate sunt obligate să depună o declaraţie la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afişaj. (*conform alin(5), art. 478 din Legea 227/2015-privind codul fiscal)*

Persoanele juridice, persoanele autorizate, sau întreprinderile familiare, etc. care desfaşoară activitate economică sunt obligate de a-şi declara firma şi activitatea la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale în termen de 30 de zile de la data începerii activităţii.

CAPITOLUL VII-Impozit pe spectacole (*conform art. 480- din Legea 227/2015-privind codul fiscal)*

Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozit pe spectacole. (*conform alin(1), art. 480 din Legea 227/2015-privind codul fiscal);*

Impozitul pe spectacole se plăteşte la bugetul local al comunei dacă aceasta se desfăşoară pe aria teritorială a acesteia. (*conform alin(2), art. 480 din Legea 227/2015-privind codul fiscal);*

Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea unei cote de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare şi abonamentelor,(*conform alin(2), art. 481 din Legea 227/2015-privind codul fiscal), astfel:*

- 0% pentru teatru, balet,operă, concert filarmonic sau altă manifestație muzicală,competiție sportivă internă sau internațională,
- 2% pentru spectacol de circ,
- 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice .

Suma primită din vânzarea biletelor de intrare sau abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile,(*conform alin(3), art. 481 din Legea 227/2015-privind codul fiscal);*

Persoanele care datorează impozitul pe spectacole au obligația(*conform alin(4), art. 481 din Legea 227/2015-privind codul fiscal)*:

- să înregistreze biletele de intrare şi /sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității publice locale ,
- să anunțe tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul,
- să precizeze tarifele pe bilete şi /sau abonamente şi de a nu încasa sume care depăsesc tarifele precizate pe bilete şi /sau abonamente,
- să emită bilete şi /sau abonamente pentru toate sumele încasate de la spectator,
- să se conformeze oricăror cerințe privind tipărirea , înregistrarea, avizarea , evidența biletelor de intrare şi/sau abonamentelor .

CAPITOLUL VIII-Alte taxe locale (*conform art. 486- din Legea 227/2015-privind codul fiscal)*

Anexa nr.2

Consiliile locale pot institui taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice *(conform alin(1) art. 486- din Legea 227/2015-privind codul fiscal).*

- Taxă inchiriere teren de sport, sintetic-100 lei/ora si iarbă naturală 150 lei/ora,
- Taxă inchiriere sala de sport-100 lei/oră,
- Taxă închiriere Casa de cultura-SALA MARE -800 RON/zi localnici, 1000 RON/zi straini,
  -SALA MICA –alte activitati-200 RON/zi localnici, 300 RON/zi straini.

Consiliile locale pot institui taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor şi utilajelor destinate obşinerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală şi taxe cu impact asupra mediului înconjurător*(conform alin(2) art. 486- din Legea 227/2015-privind codul fiscal).*

- Taxa inchiriere buldoexcavator: 100lei/ora,
- Taxa inchiriere tractor cu remorcă: 100lei/ora.

Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, taxa este de 33 lei. *(conform alin(5) art. 486- din Legea 227/2015-privind codul fiscal).*

- Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă este în cuantum de 550 lei. *(conform alin(4) art. 486- din Legea 227/2015-privind codul fiscal).*

Taxe speciale si tarife aferente activitatii de stare civilă

- Taxă specială de oficiere a căsătoriilor în afarea sediului primariei, numită taxă de deplasare este de 500 lei/eveniment.
- Taxă specială de oficiere a căsătoriilor la sediului primariei este de 200 lei/eveniment.
- Taxă eliberare acte duplicate de stare civilă in suma de 100lei/act eliberat;

Alte taxe speciale:

- Taxa pentru viza de conformitate autentic cu originalul 20lei/document;
- Taxa pentru copierea documentelor din arhiva institutiei 2 lei/pag;
- Taxă copiere documente 1 leu/pag;
- Taxa pentru eliberarea adeverintei privind modificarea categoriei de folosinta ale imobilelor 20 lei/document;

CAPITOLUL IX- Nivelul si modalitatea de aplicare a taxelor speciale pentru emiterea în regim de urgentă a certificatelor de urbanism, a autorizatiilor de construire/desfiinţare, a autorizatiilor de luare în folosinţă şi /sau adeverinţelor de notare sau radiere

Anexa nr.3

Tip taxă de urgenţă	Nivel aplicat în 2021 -lei-
Taxa de urgenţă pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru eliberarea în regim de urgenţă de 2 zile lucrătoare de la data înregistrării/depunerii documentaţiei complete;	90
Taxa de urgenţă pentru eliberarea autorizaţiilor de construire/desfiinţare pentru categorii de construcţii la care se acceptă documentaţia tehnică cu conţinut simplificat, conform anexei nr. 2 la Ordinul nr. 839/2009 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, republicată, cu completările şi modificările ulterioare (branşament, racorduri la utilităţi, anexe , împrejmuiri, panouri, firme, organizare de şantier) - pentru eliberarea în regim de urgenţă de 5 zile lucrătoare de la data înregistrării/depunerii documentaţiei complete;	150
Taxa de urgenţă pentru eliberarea autorizaţiilor de construire/desfiinţare pentru celelalte categorii de construcţii şi instalaţii aferente care nu intră în categoria precedentă, inclusiv desfiinţări , pentru eliberarea în regim de urgenţă de 5 zile lucrătoare de la data înregistrării/depunerii documentaţiei complete;	150
Taxa de urgenţă pentru eliberarea autorizaţiei de luare în folosinţă si adeverintei de notare sau radiere în regim de urgenţă de 2 zile lucrătoare de la data înregistrării/depunerii documentaţiei complete;	100
Taxa de urgenţă pentru eliberarea în regim de urgenţă de 2 zile lucrătoare de la data înregistrării/depunerii documentaţiei complete : -Adeverinta intravilan/extravilan, -Adeverinta nomenclatură stadală, -Aviz drumuri comunale. -Aviz utilităţi;	25
Taxa de urgenţă pentru eliberarea în regim de urgenţă de 2 zile lucrătoare de la data înregistrării/depunerii documentaţiei complete pentru obţinerea aviz de oportunitate.	100

1.Taxele speciale mentionate anterior se aplică numai în cazul persoanelor fizice sau juridice pentru eliberarea documentelor în regim de urgenţă.

2.Excepţie de la prezentele prevederi fac acele autorizaţii de construire/desfiinţare care se emit potrivit art. 7 alin. (16) al Legii nr. 50/1991 cu completările şi modificările ulterioare, pentru "lucrări de intervenţii în primă urgenţă" obligatorii în caz de pericol public, avarii, accidente

tehnice, calamități ori alte evenimente cu caracter excepțional și pentru care autorizația se emite de către autoritatea administrației publice competente, în regim de urgență, fără perceperea taxelor suplimentare.

3.Termenele pentru eliberarea în regim de urgență a certificatului de urbanism, autorizațiilor de construire/desființare și a celor de luare în folosință și/sau adeverințelor de notare curg de la depunerea documentației complete conform normelor legale în vigoare.

4.Taxele de urgență instituite sunt suplimentare taxelor pentru eliberarea documentelor în regim normal, stabilite conform Hotărârii Consiliului Local și a Codului Fiscal.

CAPITOLUL X -Taxele speciale pentru emiterea/vizarea acordului de functionare si înregistrarea orarelor de funcționare a unităților comerciale

Anexa nr.4

Denumirea serviciului pentru perceperea taxei	Nivel aplicat în 2021 -lei-
Taxa pentru eliberare aviz de functionare în 5 zile lucratoare de la depunerea documentatiei complete	100

Alte taxe speciale în regim de urgenta

Anexa nr.5

Tip taxă de urgență	Nivel aplicat în 2021 -lei-	
	Pers fizice	Pers. juridice
Taxă pentru emiterea certificatului de atestare fiscală în regim de urgentă	25	25
Taxa pentru emiterea adeverintelor sau a oricaror alte inscrisuri in regim de urgenta	10	10
Taxa pentru emiterea adeverințelor APIA in regim de urgenta	15	15
Taxă pentru viză de conformitate autentic cu originalul eliberate pe loc	50lei/doc	50lei/doc
Taxa pentru copierea documentelor din arhiva institutiei eliberate pe loc	5lei/pag	5lei/pag
Taxă pentru eliberarea adeverintei privind modificarea categoriei de folosinta ale imobilelor-pentru eliberarea in regim de urgenta de 5 zile lucratoare de la data înregistrarii /depunerii documentatiei complete	50lei/document	50lei/document

*taxa se achita anticipat odata cu depunerea cererii de eliberare a documentelor

CAPITOLUL XI-Sancţiuni şi contravenţii

Constituie contravenţii următoarele fapte,dacă nu au fost săvârsite în astfel de condiţii încât să fie considerate ,potrivit legii, infracţiuni*(conform, alin(2) art. 493- din Legea 227/2015-privind codul fiscal)*

a) depunerea peste termen a declaraţiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) şi (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) şi (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) şi alin. (6) lit. b) şi c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) şi art. 483 alin. (2) *din Legea 227/2015-privind codul fiscal)*

b) nedepunerea declaraţiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) şi (13), art. 466 alin. (2), (5) şi alin. (7) lit. c), alin. (9) şi (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) şi alin. (6) lit. b) şi c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) şi art. 483 alin. (2) *din Legea 227/2015-privind codul fiscal)*

Limitele minime şi maxime ale amenzilor în cazul persoanelor fizice

Anexa nr.6

Nr. crt	Niveluri aplicabile in 2021
1	Art. 493 alin. (3) Legea 227/2015 privind Codul fiscal - Contravenţia prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancţionează cu amendă de la 77 de lei la 306 de lei, - Contravenţia prevăzută la alin(2) lit. b) se sancţionează cu amendă de la 306 de lei la 765 de lei.
2	Art. 493 alin.(4) Legea 227/2015 Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidenţa şi gestionarea, după caz, a abonamentelor şi a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenţie şi se sancţionează cu amendă de la 357 lei la 1734 lei

Limitele minime şi maxime ale amenzilor în cazul persoanelor juridice

Anexa nr.7

Nr. crt	Niveluri aplicabile in 2021
1	Art. 493 alin. (3) si alin(5) Legea 227/2015 privind codul fiscal - Contravenţia prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancţionează cu amendă de la 307 de lei la 1227 de lei, - Contravenţia prevăzută la alin(2) lit. b)se sancţionează cu amendă de la 1227 de lei la 3060 de lei.
2	Art. 493 alin 4) si 5) Legea 224/2015 Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidenţa şi gestionarea, după caz, a abonamentelor şi a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenţie şi se sancţionează cu amendă de la 1429 de lei la 6938 de lei.

Anexa nr.8

Nr. crt	Specificaţie	Niveluri aplicabile in 2021 -lei-
1	Nerespectarea art. 474 alin. (15), privind solicitarea şi obţinerea autorizaţiei pentru lucrările de racorduri şi branşamente la reţele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie şi televiziune prin cablu.	1000
2	Nerespectarea art. 475 alin (3), privind solicitarea şi obţinerea autorizaţiei pentru desfăşurarea activităţii de alimentaţie publică.	1000
3	Necomunicarea informaţiilor şi a documentelor de natura celor prevăzute la art.494 alin(12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoarea de la data primirii solicitării constituie contravenţie şi se sancţionează cu amendă.(cf art 493alin (4^1) din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal).	519-2595

CAPITOLUL XII-Majorarea impozitului pe teren cu până la 500% pentru terenurile agricole nelucrate timp de 2 ani *.(conform art. 489 alin(4), din Legea nr.227/2015- privind codul fiscal).*

1.Prin hotărâre a consiliului local se stabilesc

a)majorarea între 0%-500%, inclusiv, pentru trenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutivi, indiferent că acestea se află în intravilan sau extravilan,

Impozit pe teren agricol 2021
500%

b)condițiile care trebuie avute în vedere pentru majorarea impozitului pe teren, în cazul trenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutivi *.(conform punctului 167 alin(1) din normelor metodologice din 6 ianuarie 2016 pentru aplicarea art 489 din- Legea nr.227/2015- privind codul fiscal).*

2.În categoria terenurilor agricole intră cele care corespund următoarelor categorii de folosintă :Arabil,Pășuni,Fânceață,Vii,Livezi și terenul agricol dacă corespunde încadrării ca nelucrat dacă, în fapt, nu este utilizat/exploatat/lucrat/întreținut potrivit categoriei de folosință cu care figurează înregistrat în registrul agricol.

3.Constatarea stării de fapt se face prin proces –verbal întocmit de către persoana desemnată prin dispozitia primarului.

4.Procesul –verbal contrasemnat de către contribuabil ori de împuternicitul acestuia sau, în lipsa oricăruia se semnează de persoana din cadrul apartului de specialitate al primarului, alta decât cea care întocmeste și semnează și se comunică contribuabilului prin oricare dintre modalitățile prevăzute de Legea nr.207/2015 privind codul de procedură fiscală, cu modificări și completări ulterioare.

5.La propunerea primarului , prin hotărâre a consiliului local, cu caracter individual , se majorează impozitul pe teren pentru contribuabilul respectiv.

6. Majorarea impozitului pe teren în cazul terenului agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv , se aplică pentru anul fiscal următor în care se adoptă hotărârea.

7. În preambulul hotărârii consiliului local este obligatoriu să se cuprindă procesele-verbale.

CAPITOLUL XIII-Majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan *.(conform art. 489 alin(5), din Legea nr.227/2015- privind codul fiscal)*

1.Consiliul local poate majora impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan. *.(conform art. 489 alin(5), din Legea nr.227/2015- privind codul fiscal).*

Impozit pe cladiri /teren intrevilan 2021
500%

2. La clădirile și terenurile neîngrijite se au în vedere:

a) în cazul clădirilor –starea avansată de degradare,starea de paragină, insalubre,fațade nereparate/netencuite/necurățate, geamuri sparte asu atle situații,

b) în cazul terenurilor –starea de paragină, acoperit de buruieni, părăsit/abandonat,insalubre, neefectuarea curățeniei în curti etc.

c) fac excepție de la majorarea impozitului proprietarii care dețin autorizații de construcție/desființare valabilă în vederea construirii/demolarii/renovării terenului/cladirii.

3.Constatarea stării de fapt se face prin proces –verbal întocmit de către persoana desemnată prin dispozitia primarului.

4.Procesul –verbal contrasemnat de către contribuabil ori de împuternicitul acestuia sau, în lipsa oricăruia se semnează de persoana din cadrul apartului de specialitate al primarului, alta decât cea care întocmeste şi semnează şi se comunică contribuabilului prin oricare dintre modalităţile prevăzute de Legea nr.207/2015 privind codul de procedură fiscală, cu modificări şi completări ulterioare.

5. Dacă pe parcursul anului proprietarul clădirii/terenului s-a conformat somatiei, se încheie proces - verbal de conformite.

6. Dacă , după expirarea termenului acordat , se constată că proprietarul nu a efectuat lucrările de întreţinere/îngrijire necesară, persoanele desemnate vor încheia o notă de constatare în care va fi consemnată mentinerea clădirii/terenului în categoria celor consemnate.În acest caz se propune spre adoptarea consiliului local proiectul de hotărâre de majorarea a impozitului pentru imobilul respectiv.

7.În cazul în care proprietarul înstrăinează imobilul respectiv înaintea termenului la care trebuia să efectueze lucrările de întretinere/îngrijire, se reia procedura pe numele noului proprietar.

8.Majorarea impozitului pe cladiri/terenuri neingrijite nu înlocuieste sanctiunile şi nici nu exonerează de răspundere în ceea ce priveste aplicarea prevederilor.

CAPITOLUL XIV-Bonificaţii prevăzute la art.462 alin(2), la art.467alin(2) şi la art.472alin (2) din Legea 227/2015 –privind codul fiscal pentru plata cu anticipaţie până la data de 31 martie, a impozitelor datorate pentru întreg an de către contribuabili.

1.Impozitul pe clădiri, terenuri si mijloace de transport se plăteşte anual ,în două rate egale, până la data de 31 martie şi 30 septembrie, inclusiv.*(conform art. 462 alin(1), art.467 alin(1) şi art.472 alin(1) din Legea nr.227/2015- privind codul fiscal).*

2.Pentru plata cu anticipaţie a impozitului pe clădiri, terenuri si mijloace de transport datorat pentru întregul an de către contribuabil, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificaţie de până la 10%, stabilită prin hotărâre de consiliul local.*(conform art. 462 alin(2), art.467 alin(2) şi art.472 alin(2) din Legea nr.227/2015- privind codul fiscal).*

Bonificaţie acordată în 2021
10%

3.Impozitul pe clădiri, terenuri si mijloace de transport,datorat aceluiaşi buget local de către contribuabili, de până la 50 de lei, se plăteşte integral până la primul termen de plată.*(conform art. 462 alin(3), art.467 alin(3) şi art.472 alin(3) din Legea nr.227/2015- privind codul fiscal).*

4. În cazul în care contribuabilul deţine în proprietate mai multe clădiri , terenuri si/sau mijloace de transport prevederile se referă la impozitul pe clădiri, terenuri si /sau mijloace de transport cumulat.*(conform art. 462 alin(3), art.467 alin(3) şi art.472 alin(3) din Legea nr.227/2015- privind codul fiscal).*

CAPITOLUL XV-Scutiri

Persoanele fizice pot beneficia de scutiri de la plata impozitului pe cladiri , teren si mijloace de transport reglementate de *art 456, art .464, art. 469 din Legea nr.227/2015- privind codul fiscal).*

Art.456 alin(1) lit. p)*-clădirea folosită ca domiciliu şi/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art 2, lit.a),c)-e) din OUG nr.82/2006 pentru recunoasterea meritelor personalului armatei participant la actiuni militare si acordarea unor drepturi acestuia si urmasilor celui decedat, aprobata cu modificari prin Legea nr.111/2007cu modificări şi completări ulterioare.*

Art. 456 alin(1) lit.r)*-clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război şi a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război.*

Art.456 alin(1), lit.s)*- clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 şi 5 din Decretul- lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările şi completările ulterioare, şi a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanţa Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările şi completările ulterioare;*

Art.456 alin(1), lit.t)*- clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat şi a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanţilor legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere şi întreţinere persoane cu handicap grav sau accentuat şi persoane încadrate în gradul I de invaliditate;*

Art.464 alin(1) lit. r)*- terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război şi a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;*

Art.464 alin(1) lit. s)*- terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 şi 5 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările şi completările ulterioare, şi a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanţa Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările şi completările ulterioare;*

Art.464 alin(1) lit. t)*- terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat şi a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanţilor legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere şi întreţinere persoane cu handicap grav sau accentuat şi persoane încadrate în gradul I de invaliditate;*

Art.464 alin(1) lit. u)*- terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c) -e) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 82/2006, cu modificările şi completările ulterioare;*

Art.469 alin(1) lit. a)*- mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;*

Art.469 alin(1) lit. b)*- mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat şi a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanţilor legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere şi întreţinere persoane cu handicap grav sau accentuat şi persoane încadrate în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;*

Art.469 alin(1) lit. c)*- mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 şi 5 din Decretul- lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările şi completările ulterioare, şi a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanţa Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările şi completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;*

Art.469 alin(1) lit. d)*- mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) şi art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările şi completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;*

Procedurile de acordare a unor scutiri de la plata impozitului pe clădiri, teren si impozit pe mijloacele de transport datorate de persoane fizice, reglementate de art. 456 alin. (1)lit p, r, s, t, art. 464 alin (1) lit r, s, t, u si art. 469 alin (1) lit a, b, c, d din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal

Anexa nr.9

Procedura de acordare a facilităţilor la plata impozitului pentru clădirea folosită ca domiciliu, terenul aferent şi/sau alte clădiri / terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 82/2006 pentru recunoaşterea meritelor personalului armatei participant la acţiuni militare şi acordarea unor drepturi acestuia şi urmaşilor celui decedat, aprobată cu modificări prin Legea nr. 111/2007, cu modificările şi completările ulterioare;

Art.1.(1) Persoanele fizice prevăzute de art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 82/2006 aprobată cu modificări prin Legea nr. 111/2007, care au în proprietate sau coproprietate clădiri şi teren beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri şi teren.

Art.2. Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri şi teren trebuie îndeplinite următoarele condiţii: - clădirile şi terenurile să se afle în proprietatea sau coproprietatea acestora.

Art.3.(1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri şi teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoţită de următoarele documente certificate de conformitate cu originalul:

- copii xerox după actele de identitate;
- extras C.F. nu mai vechi de 30 de zile;
- documente din care sa rezulte că a fost personal militar participant la acţiuni militare sau acte care atestă calitatea de urmaş al celui decedat şi se încadrează în prevederile prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din O.U.G. nr. 82/2006 .

(2) Modelul cererii este prevăzut în anexa 9.1

Art. 4. Scutirea la plata impozitului pe clădiri şi terenuri se aplică astfel: - începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoţită de documentele justificative.

Art. 5.(1) Persoanele care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri şi teren au obligaţia de a aduce la cunoştinţa organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire şi data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

(2) Înştiinţarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariţiei oricăror modificări ale situaţiei existente la data depunerii cererii.

(3) Neanunţarea modificărilor intervenite conduce la încetarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

Anexa 9.1

CĂTRE,
PRIMĂRIA COMUNEI PALEU

Subsemnatul (a)_____, domiciliat (a) în loc._____ str._____nr._____ap._____, posesor al B.I./C.I. seria_____, nr._____, CNP_____, (co)proprietar al imobilului situat în _____ prin prezenta solicit scutire de la plata *_____, conform conform Hotărârii Consiliului Local al comunei Paleu nr._____/_____.

Sub sancţiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:

1. datele înscrise în prezentul formular, precum şi orice documente anexate depuse de mine sunt corecte şi complete,conforme cu realitatea;

2. în cazul în care intervin modificări privind situaţia juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă cerere/declaraţie fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariţia situaţiei respective.

Anexez prezentei următoarele documente certificate de conformitate cu originalul:

- copii xerox după actele de identitate si extras C.F. nu mai vechi de 30 de zile;
- documente din care sa rezulte că a fost personal militar participant la acţiuni militare sau acte care atestă calitatea de urmaş al celui decedat şi se încadrează în prevederile prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din O.U.G. nr. 82/2006 .

Data _____ Semnătura,

_____

Notă: * impozitului pe clădire şi/sau impozit teren

Anexa. nr. 10

Procedura de acordare a facilităţilor la plata impozitului pentru clădirile, terenurile şi un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război şi a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război

Art.1. Veteranii de război, văduvele de război şi văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război care au în proprietate sau coproprietate o clădiri, terenuri şi un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri, teren şi auto.

Art.2.Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri, terenuri şi un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului trebuie îndeplinite următoarele condiţii:

- clădirile şi terenurile să se afle în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- mijlocul de transport să se afle în proprietatea sau coproprietatea solicitantului;
- să aibe calitatea de veteran de război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război.

Art.3. (1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri, terenuri şi auto se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoţită de următoarele documente certificate de conformitate cu originalul:
- copii xerox după actele de identitate;
- extras C.F. nu mai vechi de 30 de zile;
- cartea de identitate a mijlocului de transport, după caz;
- adeverinţă care să ateste calitatea de veteranide război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război

(2) Modelul cererii este prevăzut în anexa 10.1

Art. 4.Scutirea la plata impozitului pe clădiri, terenuri şi auto se aplică astfel:

- începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoţită de documentele justificative.

Art. 5. (1) Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri, teren şi auto are obligaţia de a aduce la cunoştinţa organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire şi data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

(2) Înştiinţarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariţiei oricăror modificări ale situaţiei existente la data depunerii cererii.

(3) Neanunţarea modificărilor intervenite conduce la încetarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

Anexa 10.1

CĂTRE,
PRIMĂRIA COMUNEI PALEU

Subsemnatul (a)_____, domiciliat (ă) în loc._____ str._____nr._____ap._____, posesor al B.I./C.I. seria_____, nr._____, CNP_____, (co)proprietar al imobilului situat în _____ prin prezenta solicit scutire de la plata *_____, conform conform Hotărârii Consiliului Local al Comunei Paleu nr._____/_____.

Sub sancţiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:

1. datele înscrise în prezentul formular, precum şi orice documente anexate depuse de mine sunt corecte şi complete,conforme cu realitatea;

2. în cazul în care intervin modificări privind situaţia juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă cerere/declaraţie fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariţia situaţiei respective.

Anexez prezentei următoarele documente certificate de conformitate cu originalul:
- copii xerox după actele de identitate din care rezultă adresa de domiciliu;
- extras C.F.nu mai vechi de 30 de zile;
- cartea de identitate auto;
- adeverinţă din care su rezulte că sunt veterani, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război

Data _____ Semnătura,

_____

Notă: * impozitului pe clădire şi/sau impozit teren şi /sau mijloc de transport

Anexa nr. 11.

Procedura de acordare a facilităţilor la plata impozitului pentru clădirea folosită ca domiciliu, terenul aferent acesteia şi un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 al Decretuluilege nr. 118/1990, republicat, cu modificările şi completările ulterioare sau a Legii 189/2000 cu modificari si completari ulterioare

Art.1. Persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 care au în proprietate sau coproprietate clădiri folosite ca domiciliu al unui teren aferent clădirii folosite ca domiciliu şi pentru un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri, teren şi auto.

Art.2. Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri, teren şi auto trebuie îndeplinite următoarele condiţii:-clădirea şi terenul aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 al Decretului lege nr. 118/1990 sau de Legea 189/2000 să fie folosite ca domiciliu.

- un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului şi să se afle în proprietatea sau coproprietatea acestora;

Art.3.(1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri şi teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoţită de următoarele documente certificate de conformitate cu originalul:

- copii xerox după actele de identitate din care rezultă adresa de domiciliu;
- adeverinţă din care sa rezulte că sunt beneficiari ai D.L.nr. 118 /1990 sau de Legea 189/2000
- copie cartea de identitate a mijlocului de transport si extras C.F. nu mai vechi de 30 de zile;

(2) Modelul cererii este prevăzut în anexa 11.1

Art. 4. Scutirea la plata impozitului pe clădiri, terenuri şi auto se aplică astfel:

- începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoţită de documentele justificative.

Art. 5.(1) Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri şi teren şi auto are obligaţia de a aduce la cunoştinţa organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire şi data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

(2) Înştiinţarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariţiei oricăror modificări ale situaţiei existente la data depunerii cererii.

(3) Neanunţarea modificărilor intervenite conduce la încetarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

Anexa 11.1

CĂTRE,
PRIMĂRIA COMUNEI PALEU

Subsemnatul(a)_____,domiciliat (ă) în loc._____ str._____ nr._____ ap._____, posesor al B.I./C.I. seria_____, nr._____, CNP_____, (co)proprietar al imobilului situat în _____ prin prezenta solicit scutire de la plata_____, conform conform Hotărârii Consiliului Local al comunei Paleu nr._____/_____

Sub sancţiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:

1. datele înscrise în prezentul formular, precum şi orice documente anexate depuse de mine sunt corecte şi complete,conforme cu realitatea;

2. în cazul în care intervin modificări privind situaţia juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă cerere/declaraţie fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariţia situaţiei respective.

Anexez prezentei următoarele documente certificate de conformitate cu originalul:

- copii xerox după actele de identitate din care rezultă adresa de domiciliu;
- extras C.F.nu mai vechi de 30 de zile;
- adeverinţă din care sa rezulte că sunt beneficiari ai D.L.nr.118 / 1990 sau de Legea 189/2000

Data _____ Semnătura,

_____

Notă: * impozitului pe clădire şi/sau impozit teren

Anexa. nr. 12.

Procedura de acordare a facilităţilor la plata impozitului pentru clădirea folosită ca domiciliu, terenul aferent şi un singur mijloc de transport la alegere aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat şi a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanţilor legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat şi ai minorilor încadraţi în gradul I de invaliditate pe perioada in care au in ingrijire, supraveghere si intretinere persoanele cu handicap grav sau accentuat si persoane incadrate in gradul I de invaliditate

Art.1. Persoanele cu handicap grav sau accentuat şi persoanele încadrate în gradul de invaliditate, respectiv reprezentanţii legali pe perioada in care au in ingrijire , supraveghere si intretinere minori cu han dicap grav sau accentuat şi ai minori încadraţi în gradul I de invaliditate care au în proprietate sau coproprietate clădiri folosite ca domiciliu, terenul aferent acestora şi un singur mijloc de transport la alegere beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri, teren şi auto.

Art.2. Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri, teren şi un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului, trebuie îndeplinite următoarele condiţii:

- clădirea şi terenul să se afle în proprietatea sau coproprietatea solicitantului şi să fie folosite ca domiciliu;
- un singur mijloc de transport si să se afle în proprietatea sau coproprietatea solicitantului
- sa se încadreze în categoria persoanelor cu handicap grav sau accentuat şi a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate,

Art.3.(1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri, teren şi auto se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoţită de următoarele documente certificate de conformitate cu originalul: - copii xerox după actele de identitate titular şi reprezentant legal din care rezultă adresa de domiciliu; - extras C.F. nu mai vechi de 30 de zile;

- cartea de identitate auto a titularului sau reprezentantului legal ,după caz.
- adeverinţă din care sa rezulte gradul handicapului sau invalidităţii solicitantului;

(2) Modelul cererii este prevăzut în anexa 12.1

Art. 4. Scutirea la plata impozitului pe clădiri, terenuri şi auto se aplică astfel:

- începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune cererea de scutire însoţită de documentele justificative.

Art. 5 (1) Înştiinţarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariţiei oricăror modificări ale situaţiei existente la data depunerii cererii.

(2) Neanunţarea modificărilor intervenite conduce la încetarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

Anexa 12.1

CĂTRE,
PRIMĂRIA COMUNEI PALEU

Subsemnatul (a _____, domiciliat (ă) în loc._____ str._____nr.___ap.__, posesor al B.I./C.I. seria__, nr.__, CNP_____, (co)proprietar al bunului situat în _____ prin prezenta solicit scutire de la plata * _____, conform conform Hotărârii Consiliului Local al Comunei Paleu nr_____/_____.

Sub sancţiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:

1. datele înscrise în prezentul formular, precum şi orice documente anexate depuse de mine sunt corecte şi complete,conforme cu realitatea;
2. în cazul în care intervin modificări privind situaţia juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă cerere/declaraţie fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariţia situaţiei respective.

Anexez prezentei următoarele documente certificate de conformitate cu originalul:

- copii xerox după actele de identitate titular din care rezultă adresa de domiciliu;
- extras C.F.nu mai vechi de 30 de zile si/ sau cartea de identitate auto a titularului; ;
- adeverinţă din care sa rezulte gradul handicapului sau invalidităţii solicitantului;
- documentul legal din care să rezulte calitatea de reprezentant legal al persoanei îndreptăţite

Data _____ Semnătura, Notă: * impozitului pe clădire şi/sau impozit teren şi /sau mijloc de transport

Anexa. nr. 13.

Procedura de acordare a facilităţilor la plata impozitului pentru un singur mijloc de transport aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) şi art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004

Art.1. Persoanele prevăzute la art. art. 3 alin. (1) lit. b) şi art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004 beneficiază de scutirea de plata impozitului pentru un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului. **Art.2.** Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului auto, trebuie îndeplinite următoarele condiţii:

- mijlocul de transport să fie în proprietatea sau coproprietatea acestora;
- să fie beneficiarii Legii nr.341 / 2004

Art.3.(1) Scutirea la plata impozitului auto se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoţită de următoarele documente certificate de conformitate cu originalul:

- copii xerox după actele de identitate solitantului;
- cartea de identitate auto;
- legitimaţie / adeverinţă din care sa rezulte că este beneficiar al Legii nr. 341 / 2004

(2) Modelul cererii este prevăzut în anexa 13.1

Art. 4. Scutirea la plata impozitului auto se aplică astfel:

- începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoţită de documentele justificative.

Art. 5.(1) Persoana care solicită scutire la plata impozitului auto are obligaţia de a aduce la cunoştinţa organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire şi data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

(2) Înştiinţarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariţiei oricăror modificări ale situaţiei existente la data depunerii cererii.

(3) Neanunţarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

Anexa 13.1

CĂTRE,
PRIMĂRIA COMUNEI PALEU

Subsemnatul (a)_____, domiciliat (ă) în loc._____ str._____nr._____ap-____, posesor al B.I./C.I. seria_____, nr._____, CNP _____, (co)proprietar mijlocului de transport _____ prin prezenta solicit scutire de la plata *_____, conform conform Hotărârii Consiliului Local al Comunei Paleu nr._____/_____.

Sub sancţiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:

1. datele înscrise în prezentul formular, precum şi orice documente anexate depuse de mine sunt corecte şi complete,conforme cu realitatea;

2. în cazul în care intervin modificări privind situaţia juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă cerere/declaraţie fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariţia situaţiei respective.

Anexez prezentei următoarele documente certificate de conformitate cu originalul:

- copii xerox după actele de identitate solitantului;
- cartea de identitate auto;
- legitimaţie / adeverinţă din care sa rezulte că este beneficiar al Legii nr. 341 / 2004

Semnătura,

Data _____

*impozitul auto

Anexa nr.14

Procedura de acordare a facilităţilor la plata impozitului pentru clădirile şi terenurile afectate de calamităţi naturale, reglementate de art. 456 alin.(2), lit (i) din Legea nr 227/2015 privind Codul fiscal

Art. 1. În situaţia producerii unor calamităţi naturale, (cutremure, inundaţii sau incendii provocate de fenomene naturale, alunecări sau prăbuşiri de teren etc.) se acordă scutire la plata impozitului pe clădiri şi teren.

Art. 2. De aceste scutiri beneficiază persoanele fizice sau juridice, titulare ale obligaţiei de plată aferente clădirilor şi/sau terenurilor care au fost afectate în urma unor calamităţi naturale.

Art. 3.

1. Sesizările cetăţenilor referitoare la efectele calamităţilor naturale se pot înregistra în scris sau telefonic la primăria comunei Paleu în termen de maxim 72 de ore de la producerea calamităţii.

2. In urma centralizării tuturor sesizările cetăţenilor referitoare la efectele calamităţii, pe care, în maxim 7 zile de la înregistrare se înaintează comisiei de evaluare a pagubelor produse la imobilele şi gospodăriile inundate în urma unei situaţii de urgenţă, comisie numită prin Dispoziţia Primarului nr.....

3. În termen de 7 zile de la data primirii sesizărilor, comisia de evaluare a pagubelor verifică pe teren sesizările, încheind un proces – verbal de constatare conform *Anexei nr. 14.1*

4. Procesul – verbal se încheie în 4 exemplare, din care un exemplar rămâne la persoana afectată de calamitatea naturală, un exemplar rămâne la comisie, iar câte un exemplar se comunică la compartimentul buget-contabilitate –taxe si impozite.

Art. 4. Scutirea de la plata impozitului pe clădiri şi teren se acordă persoanelor în cauză, pe o perioadă de 5ani începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoţită de documentele justificative şi se acordă pentru anul fiscal următor.

Anexa nr.14.1

PROCES – VERBAL nr._____
Încheiat azi, _____
Subsemnaţii _____, din cadrul_____
_____, din cadrul _____
_____, din cadrul _____ ca urmare a cererii nr._____/_____, a d-lui (d-nei)_____ prin care solicită scutire la plata impozitului pe clădire şi /sau teren, pentru imobilul situat în Oradea, str._____ nr. _____, bl._____, sc._____, ap._____, conform Hotărârii Consiliului Local nr. _____/_____, deplasându-ne la faţa locului am constatat următoarele:

1. În urma calamităţii naturale produse, au fost afectate:

2. Pagubele produse sunt:

3. Se impun luarea următoarelor măsuri:

4 D-l/ d-na _____, poate beneficia de scutire la plata impozitului pe clădire şi/sau teren, în acest scop fiind necesar să depună o cerere în acest sens, însoţită de un Extras CF. Cererea se depune în maxim 30 de zile de la data producerii calamităţii, la sediul comunei Paleu.

Prezentul proces –verbal s-a încheiat în 4 (patru) exemplare, în prezenţa d-lui/d-nei _____, căruia i s-a înmânat 1 exemplar.

Data Semnături

Anexa nr.15

Procedura de acordare a facilităţilor la plata impozitului pentru clădirea şi terenul folosite ca domiciliuprevăzute în Legea recunoştinţei pentru victoria Revoluţiei Române din Decembrie 1989 şi pentrurevolta muncitorească anticomunistă de la Braşov din noiembrie 1987 nr. 341/2004, cu modificările şicompletările ulterioare

Art.1.(1) Persoanele care au calitatea de Luptător pentru Victoria Revoluţiei din Decembrie 1989-LuptătorRănit, Luptător Reţinut, Luptător cu Rol Determinant şi Luptător Remarcat prin Fapte Deosebite şi deţin în proprietate clădiri şi teren beneficiază de scutire la plata impozitului pentru clădiri şi teren.

(2) Scutirea se acordă persoanelor prevăzute la alin.(1) pentru clădirea şi terenul aflate în proprietateasau coproprietatea acestora şi folosite ca domiciliu.

Art.2. Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri şi teren, trebuie îndeplinite următoarele condiţii:

- clădirea şi terenul să fie în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1. alin.(1);
- clădirea să fie utilizată numai ca locuinţă;
- clădirea să fie domiciliul persoanelor prevăzute la art. 1. alin.(1);
- în clădire să nu se desfăşoare activităţi economice, să nu se obţină venituri din închiriere.

Art.3.(1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoţită de următoarele documente certificate de conformitate cu originalul:

- act de identitate soţ/soţie;
- certificat de revoluţionar;
- declaraţie pe proprie răspundere a proprietarului clădirii că în clădire nu se desfăşoare activităţi economice, nu se obţin venituri din închiriere;
- extras de carte funciară nu mai vechi de 30 de zile

(2) Modelul cererii este prevăzut în anexa 15.1

Art. 4. Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea documentele justificative.

Art. 5.(1) Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri şi teren are obligaţia de a aduce lacunoştinţa organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire şi data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

(2) Înştiinţarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariţiei oricăror modificări ale situaţiei existente la data depunerii cererii.

(3) Neanunţarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

Anexă nr.15.1

CĂTRE,

Primaria comunei Paleu

Subsemnatul (a)_____, domiciliat (ă) în _____, posesor al B.I./C.I. seria _____, nr._____, CNP _____, (co)proprietar al imobilului situat în_____ prin prezenta solicit scutire de la plata*_____, pentru imobilul situat în _____, conform Hotărârii Consiliului Local al comunei Paleu nr._____/_____.

Sub sancţiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:

1. datele înscrise în prezentul formular, precum şi orice documente anexate depuse de mine sunt corecte şi complete, conforme cu realitatea;
2. în cazul în care intervin modificări privind situaţia juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă cerere/declaraţie fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariţia situaţiei respective.

La prezenta cerere anexez:

- act de identitate soţ/soţie;
- certificat de revoluţionar;
- declaraţie pe proprie răspundere a proprietarului clădirii că în clădire nu se desfăşoare activităţi economice, nu se obţin venituri din închiriere;
- extras de carte funciară nu mai vechi de 30 de zile.

Data _____ Semnătura,

*impozitul pe cladire şi/sau teren

Anexa. nr. 16.

Procedura de acordare a facilităţilor la plata impozitului pentru mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral, aflate în proprietatea sau coproprietatea contribuabililor. (conform art.469, alin(1), lit.i) din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal)

Art.1. Persoanele care deţin în proprietate sau coproprietate mijloace de transport prevăzute la art.469, alin(1), lit.i) din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal beneficiază de scutirea de plata impozitului.

Art.2. Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe mijlocul de transport pentru transportul stupilor în pastoral , trebuie îndeplinite următoarele condiţii:

- mijlocul de transport să fie în proprietatea sau coproprietatea acestora;
- în cartea de identitate a mijlocului de transport să fie menţionat ca este mijloc de transport apicol.

Art.3.(1) Scutirea la plata impozitului pe mijlocul de transport respectiv se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoţită de următoarele documente certificate de conformitate cu originalul: - copii xerox după actele de identitate solitantului;

- cartea de identitate a mijlocului de transport;
- actul de proprietate asupra mijocului de transport.

(2) Modelul cererii este prevăzut în anexa 16.1

Art. 4. Scutirea la plata impozitului pe mijlocul de transport se aplică astfel:

- începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoţită de documentele justificative.

Art. 5.(1) Persoana care solicită scutire la plata impozitului auto are obligaţia de a aduce la cunoştinţa organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire şi data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

(2) Înştiinţarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariţiei oricăror modificări ale situaţiei existente la data depunerii cererii.

(3) Neanunţarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

Anexa 16.1

CĂTRE,
PRIMĂRIA COMUNEI PALEU

Subsemnatul (a)_____, domiciliat (ă) în loc._____ str._____nr.___ap____, posesor al B.I./C.I. seria_____, nr._____, CNP_____, (co)proprietar mijlocului de transport _____ prin prezenta solicit scutire de la plata *_____, conform conform Hotărării Consiliului Local al Comunei Paleu nr._____/_____.

Sub sancţiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:

1. datele înscrise în prezentul formular, precum şi orice documente anexate depuse de mine sunt corecte şi complete,conforme cu realitatea;

2. în cazul în care intervin modificări privind situaţia juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă cerere/declaraţie fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariţia situaţiei respective.

Anexez prezentei următoarele documente certificate de conformitate cu originalul:

- copii xerox după actele de identitate solitantului;
- cartea de identitate a mijlocului de transport;
- actul de proprietate asupra mijocului de transport

Semnătura,

Data _____

*impozitul auto apicol-transport stupi în pastoral

Anexa nr.17

REGULAMENT de stabilire a procedurii de adoptare a taxelor speciale şi domeniile în care se pot institui*(conform. Art 484 din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal)*

I. Scopul adoptării prezentului regulament

Art. 1 Prezentul Regulament stabileşte cadrul general în care Consiliul Local al Comunei Paleu poate adopta taxe speciale pentru funcţionarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice şi juridice. Taxele speciale se instituie prin Hotărâri de consiliu distincte, caz în care acestea constituie şi modalitatea administrării acestora sau prin hotărâri ale consiliului local prin care se adoptă anual impozitele şi taxele locale. *(conform. Art 484 alin.(3) din Legea nr 227/2015 privind codul fiscal)*

II. Sectoarele de activitate în care se pot institui taxe speciale*(conform Legii nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificări şi completări ulterioare)*

Art.2 Domeniile de activitate în care Consiliul Local poate institui taxe speciale:

- Administrarea domeniul public şi privat al comunei Paleu
- Desfăşurarea, finanţarea unor activităţi de utilitate publică
- Urbanism
- Autorizaţii pentru a desfăşura o activitate economică şi a altor autorizaţii similare
- Cadastru
- Copiere şi comunicare documente din arhiva comunei Paleu
- Utilizarea infrastructurii
- Eliberarea unor acte într-un termen mai scurt decât cel stabilit prin lege
- Promovarea turistica a localitatii

III. Condiţii de instituire a taxelor speciale

Art. 3 Taxele speciale se vor institui numai în interesul persoanelor fizice şi juridice care se folosesc de serviciile publice locale pentru care s-au instituit taxele speciale respective.

Art.4 Cuantumul taxelor speciale se stabileşte anual, iar veniturile obţinute din acestea se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru înfiinţarea serviciilor publice locale, precum şi pentru finanţarea cheltuielilor curente de întreţinere şi funcţionare ale acestor servicii.

Art. 5 Taxele speciale vor intra în vigoare numai după ce hotărârile Consiliului Local, prin care au fost aprobate vor fi aduse la cunoştinţă publică.

Art.6 Condiţiile prevăzute în prezentul titlu trebuie întrunite cumulativ pentru instituirea taxelor speciale.

IV. Modalităţi de consultare şi obţinere a acordului persoanelor fizice şi juridice – beneficiare a serviciilor pentru care se instituie taxe speciale .

Art.7 Instituţia publică ce doreşte instituirea unei taxe speciale va întocmi un anunţ cu privire la elaborarea proiectului de act normativ şi va asigura publicitatea acestuia după cum urmează:

- prin afişare la sediul propriu, într-un spaţiu special amenajat accesibil publicului;
- prin comunicarea către mass-media locală;
- prin publicarea pe site-ul oficial al comunei Paleu,
- prin transmiterea proiectelor de acte normative către toate persoanele ce au solicitat informaţii în acest sens;

Art. 8 Anunţul referitor la elaborarea proiectului de hotărâre va fi adus la cunoştinţa publică cu cel puţin 30 de zile lucrătoare înaintea supunerii spre analiză, avizare şi adoptare de către consiliul local şi va cuprinde următoarele elemente:

-data afişării,o notă de fundamentare,

-un referat de aprobare privind necesitatea adoptării actului normative propus ,

-textul complet al proiectului actului respectiv,

- raportul de specialitate privind necesitatea adoptării actului normativ propus,

- termenul -limită, locul şi modalitatea în care cei interesaţi pot transmite în scris propuneri, sugestii, opinii, cu valoare de recomandare la proiectul supus dezbaterii.

Art. 9 Termenul de primire a propunerilor, sugestiilor, opiniilor va fi de cel puţin 10 zile calendaristice de la aducerea la cunoştinţa publică a anunţului referitor la elaborarea proiectului de hotărâre.

Art. 10 Autoritatea publică va supune dezbaterii publice proiectul de act normativ, prin care se propune instituirea de taxe speciale, dacă acest lucru se solicită în mod expres de către persoanele fizice şi juridice, în termen de cel mult 10 zile calendaristice de la data solicitării acestui lucru.

Art. 11 Dacă nu se primesc opinii, sugestii, propuneri la proiectele de hotărâri prin care se instituie taxe speciale, acestea vor fi supuse dezbaterii Consiliului Local al comunei Paleu în forma propusă de iniţiator.

COMUNA PALEU
JUDETUL BIHOR
Cod fiscal: 15304644
Nr. ..... din ...../...../20

Nr.4397 din 06.04.2020

ANUNȚ DEZBATERE PUBLICĂ

PROIECTUL HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL PRIVIND INDEXAREA IMPOZITELOR ȘI TAXELOR LOCALE PENTRU ANUL 2021 CU RATA INFLAȚIEI DE 3,8%

In conformitate cu prevederile din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, aducem la cunostința publică următorul proiect de hotărâre privind modificarea cu rata inflației de 3,8%, începând cu anul fiscal 2021, a nivelului valorilor impozabile, impozitelor, taxelor și a altor asimilate acestora , precum și a amenzilor prevăzute de Legea nr.227 /2015 privind Codul Fiscal, proiect de hotărâre ce urmează a fi supus aprobării Consiliului Local al comunei Paleu, în sedința ordinară de la sfârșitul lunii aprilie.

Proiectul de hotărâre este fundamentat prin raportul de specialitate a compartimentului taxe și impozite locale nr.3716 din 12.03.2020.

Proiectul poate fi consultat pe site-ul Primăriei comunei Paleu (www.paleu.ro), la secțiunea anunțuri.

Cei interesați pot transmite în scris propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind conținutul actelor administrative până la data de 24.04.2020 ora 13.00 prin următoarele modalități :

- prin email la adresa: primaria@paleu.ro,
- prin poștă la adresa Primăria comunei Paleu, com.Paleu str. Principală nr.18.

Informații suplimentare pot fi obținute la nr. de telefon 0259451007, persoană de contact Csalla Marinela Diana.

COMUNA PALEU
JUDEȚUL BIHOR
Cod fiscal: 15304644
Nr. ..... din ...../...../20

Nr 4398 din 06.04.2020

REFERAT DE APROBARE PRIVIND NECESITATEA ADOPTĂRII

PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE PRIVIND INDEXAREA VALORILOR IMPOZABILE, IMPOZITELOR TAXELOR ȘI A ALTOR ASIMILATE ACESTORA, PRECUM ȘI A AMENZILOR PREVAZUTE DE LEGEA NR.227/2015 PRIVIND CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2021 CU RATA INFLAȚIEI DE 3,8%

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

Titlul IX –Impozite si taxe locale din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completările ulterioare;

Norme Metodologice din 06 ianuarie 2016 de aplicare a Legii nr.227/2015 privind codul fiscal;

Art.491 alin(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, care prevede faptul ca, în cazul oricarui impozit sau oricarei taxe locale, care constă într-o anumită suma de lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual ,până la data de 30 aprilie ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administratiei Publice.

Sumele indexate conform art. 491, alin (1) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal se aprobă prin hotărâre a Consiliului Local și se aplică în anul fiscal următor.

Potrivit datelor publicate pe site-ul oficial al Ministerului Dezvoltării Regionale și Administratiei Publice pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2021, consiliile locale vor utiliza la determinarea impozitelor si taxelor locale rata inflației de 3.8% aferentă anului 2019 (https://dpfbl.mdrap.ro/rata_inflatiei.html).

Având în vedere prevederile legale menționate mai sus supun spre dezbatere în Consiliului Local al comunei Paleu, proiectul de hotărâre privind indexarea pentru anul 2021 cu rata inflației de 3,8% a valorilor impozabile ,impozitelor, taxelor și a altor asimilate acestora, precum și a amenzilor prevăzute de Legea nr.227/2015 privind codul fiscal,

Inițiator,
Viceprimar cu atribuții de primar
Szebeni Alexandru

ROMÂNIA COMUNA PALEU C.I.F. 15304644 JUDEȚUL BIHOR

Vilma Iakob