ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL
COMUNA PALEU

HOTĂRÂREA nr. 26 din 27.02.2020

Privind acceptarea declaraţiei pentru renuntarea la dreptul de proprietate ,înaintată de d-nul Căbuţa Sorin Si soţia Baboi Maria pentru suprafata de 90 mp reprezentând teren intravilan ,identificat cu Nr CAD 59344 înscris în CF Nr 59344, situat în Comuna Paleu,sat Săldăbagiu de Munte, cu destinaţia de „ drum public „

Vazand Proiectul de hotarare cu nr. 2443/21.02.2020, referatul de aprobarea al initiatorului- viceprimar cu atributii de primar, raportul de specialitate nr. 2430/21.02.2020 si declaraţia înregistrata la Primăria Paleu prin Nr 6676/07.08.2019 cu încheiere de autentificare Nr.1356/07.08.2019 redactată la Biroul Notarului Public Popa Carmen-Teodora, prin care d-nul Căbuţa Sorin si sotia Baboi Maria doresc să renunţe la 90 mp reprezentând teren intravilan, identificat cu Nr CAD 59344, înscris în CF Nr 59344 , situat în Comuna Paleu, sat Săldăbagiu de Munte .

In baza prevederilor articolului 562 si 889 din Codul Civil republicat si a prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparenţa decizională in administraţia publica locală, republicată cu modificările si completările ulterioare,

Vazand avizul Comisiei de Specialitate ,

In temeiul art 139, alin 2 din O.U.G nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ ;

Consiliul Local al Comunei Paleu
HOTĂRĂŞTE
cu 7 voturi „pentru" si 1 vot „abţineri"

ART.1 Se aproba acceptarea inscrierii dreptului de proprietate in favoarea Comunei Paleu in urma renunţării **(anexa 1)** la dreptul de proprietate de catre proprietarii Căbuţa Sorin si sotia Baboi Maria asupra terenului intravilan cu suprafata de 90 mp, identificat cu Nr CAD 59344, înscris în CF Nr 59344 **(anexa 2)**, situat în Comuna Paleu,sat Săldăbagiu de Munte .

ART.2 Se aproba trecerea terenului identificat la punctul 1, în proprietatea publică a Comunei Paleu,cu destinaţia de „drum public„

ART.3 Prezenta hotărâre se comunică cu:
- Instituţia Prefectului – Judeţul Bihor,
- d-lui Căbuţa Sorin si sotia Baboi Maria
- Primarul Comunei Paleu
- La dosar
- Se afişează pe site-ul primariei.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
TOTH ZOLTAN

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General UAT PALEU
IAKOB VILMA

JUDEŢUL BIHOR * ROMÂNIA * CONSILIUL LOCAL COMUNA PALEU

Vilma Iakob

Nr. cerere	86730
Ziua	08
Luna	08
Anul	2019

Cod verificare
100072195496

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 59344 Paleu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Saldabagiu De Munte, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59344	90	

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
86730 / 08/08/2019		
Act Notarial nr. ACT DE DEZLIPIRE AUT.1355, din 07/08/2019 emis de Popa Carmen Teodora;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 59344 a imobilului cu numarul cadastral 59344/Paleu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 58167 inscris in cartea funciara 58167;	A1
Act Notarial nr. ACT DE DEZM.AUT.62, din 09/01/2018 emis de Tomulescu Laurentiu Sebastian;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 58167 a imobilului cu numarul cadastral 58167/Paleu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52515 inscris in cartea funciara 52515;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 58167/Paleu, inscrisa prin incheierea nr. 2587 din 11/01/2018;	
Act Notarial nr. DECLARATIE DE RENUNTARE LA DREPTL DE PROPRIETATE AUT.1356, din 07/08/2019 emis de Popa Carmen Teodora;		
B4	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT PALEU**	

C. Partea III. SARCINI .

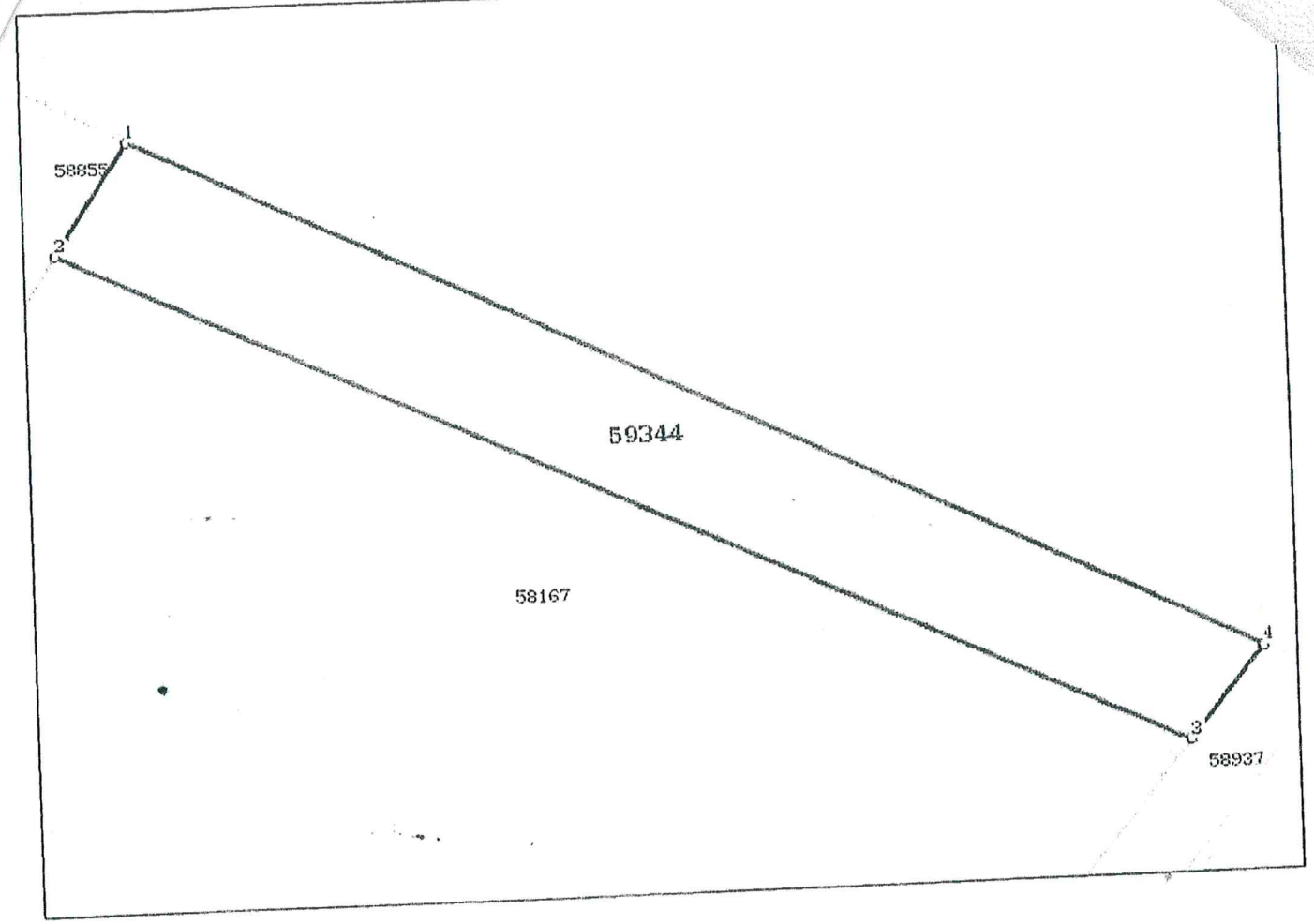
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59344	90	

Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	90	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
1	2	3.296
2	3	29.826
3	4	2.857
4	1	30.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

as corespunde cu poziţiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest

carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin epturile reale precum şi pentru dezbaterea succesiunilor, iar informaţiile prezentate sunt de orice modificare, in conditiile legii.

tariful de 195 RON, -Chitanta interna nr.65381/07-08-2019 in suma de 195, pentru serviciul de ate imobiliară cu codul nr. 222, 241.

Data soluţionării,
20-08-2019
Data eliberării,
__/__/____

Asistent Registrator,
LOREDANA CRINA POP

(parafa şi semnătura)

Referent,

(parafa şi semnătura)

22 AUG. 2019