ROMÂNIA
JUDETUL BIHOR
COMUNA PALEU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRAREA nr.18 din 10.02.2020
Privind interzicerea eliberarii autorizatiei de construire pe terenuri rezultate din parcelări studiate prin P.U.Z. si aprobate cu HCL pană la reglementarea accesului si a profilului stradal propus a se ceda domeniului public din P.U.Z.-urile aprobate cu HCL

Consiliul Local al comunei Paleu, intrunit in sedintă ordinara,

Analizand Raportul de specialitate nr. 11936/31.12.2019 al d-lui architect Moldovan Marius Cristian din aparatul de specialitate al primarului comunei Paleu,

Tinand seama de prevederile Legii nr.50/1991privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii si unele masuri pentru realizarea locuintelor, modificata si completata prin Legea nr. 453/2001, in conformitate cuprevederile Legii nr. 350/2001privind amenajarea teritoriului şi urbanismul, cu modificările şi completările ulterioare si ale art 326 privind falsul in declaratii din Codul Penal,

Văzand Avizul comisiei de specialitate si prevederile **Legii nr. 52/2003** privind transparenţa decizională in administraţia public locală, republicată cu modificările si completări ulterioare,

În temeiul art. 129 alin.(2), alin (6) lit. c) alin (7) lit k), lit. m) şi art.139 alin.(3) lit.e) din OUG NR.57/03.07.2019, privind Codul Administrativ

Consiliul Local al ComuneiPaleu
HOTĂRĂŞTE
8voturi„pentru" si 1 vot „abtineri"

Art.1- Se aprobă interzicerea eliberării autorizaţiei de construire pe terenuri rezultate din parcelari studiate prin P.U.Z.-uri aprobate cu HCL acolo unde drumurile nou create care deservesc parcelele nu sunt reglementate la lăţimea stradală propusă prin respectivele P.U.Z.-uri si nu sunt donate domeniului public al Comunei Paleu conform propunerilor făcute in P.U.Z.-uri aprobate prin HCL,

Art.2- Se aprobă ca toate terenurile nou create a fi drumuri de acces propuse prin P.U.Z. spre cedare domeniului public al Comunei Paleu cu lăţime mai mică de 9,00 m aprobate cu HCL, profilul stradal să fie lărgită etapizat la minim 9,00 m, prin retragerea limitei de proprietate si donarea portiunii lărgite către domeniul public al Comunei Paleu in vederea dezvoltării reţelei stradale prin grija şi cheltuiala beneficiarilor autorizaţiilor de construire,

Art.3- Se aprobă ca acceptarea Consiliului Local Paleu al donaţiilor terenurilor cu destinatia de „drum" amintite la art 1 si 2 să fie condiţionate prin obtinerea autorizatiilor pentru utilităţi publice (apă, canalizare menajera si pluviala, energie electrică, drumuri balastate) si recepţia acestor dotari prin grija si cheltuiala beneficiarilor de PUZ sau după

Vilma-Iakob

caz al proprietarilor-beneficiari a autorizatiei de construire, urmand ca aceste dotări să fie finalizate si recepţionate pană la data eliberarii autorizatiei de construire pe parcelele solicitantilor, in concordanţă cu acceptarea donatiei de către Consiliul Local Paleu atat a drumului cat si a investitiilor făcute de către donatori.

Art.4–PrezentaHotărare se comunicăcu:

- Comp. Urbanism
- Instiutia Arhitectului-Sef Bihor
- Instituţia Prefectului – Judeţul Bihor
- La dosar si afisare

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
POP GHEORGHIŢĂ-IULIAN

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL UAT
IAKOB VILMA

ROMÂNIA JUDEŢUL BIHOR CONSILIUL LOCAL PALEU

Vilma Iakob