ROMÂNIA
JUDETUL BIHOR
COMUNA PALEU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 66 din 25.07.2019
privind transmiterea dreptului de concesiune rezultat din contractul de concesiune nr. 1212 din 01.07.1998 asupra terenului in suprafata de 490 mp situat in Paleu inscris in CF 52854 Paleu cu nr cad 52854 de la doamna Gireada Delia Lia la domnul Kovacs Kristzian- Csaba casatorit cu Kovacs Annabela

Ținând cont de :

-Proiectul de hotarare nr. 6105/19.07.2019, referatul de aprobare nr. 6106/19.07.2019 si referatul de specialitate al consilierului personal ala primarului

- Adresele depuse de domnii Kovacs Krisztian- Csaba si Kovacs Annabella si doamna Gireada Delia înregistrate la Primaria Paleu cu nr 4309 si 4310 din 23.05.

- Vazand contractul de concesiune nr. 1212 din 01.07.1998 încheiat între Primăria Comunei Cetariu si Gireada Delia - Lia urmat de actele adiționale nr.1189 din 27.04.2006, nr.1898/2 din 10.05.2011, nr.2178/A/3 din 27.05.2011.

- Contractul de vanzare cumparare autenificat cu nr. 374 din 04 aprilie 2019 de către Biroul Individual Notarial Bot Ioana Ștefania, doamna Gireada Delia- Lia vinde imobilul proprietate reprezentând casă și anexa garaj realizată pe terenul concesionat, situate în comuna Paleu nr 98/B, înscrise în CF 52854 Paleu cu nr. cad 52854, soților Kovacs Krisztian -Csaba și Kovacs Annabella.

- Avand in vedere prevederile Codului Civil al Romaniei, cu modiifcarile si completarile la zi;

Ținând seama de prevederile art 41 din legea 50/1991, republicată „Dreptul de concesiune asupra terenului se transmite in caz de succesiune sau de instrăinare a construcției pentru a cărei relizare a fost constituit. In aceleași condiții se transmite si autorizația de construire" si a **Legii nr. 52/2003** privind transparența decizională in administrația publică locală, republicată cu modificările si completările ulterioare,

Văzand Avizul comisiei de specialitate ,

In baza Art 129 alin 1, alin 2 lit c, alin 6 lit. b din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ

Consiliul Local al Comunei Paleu
HOTĂRĂȘTE

Art.1. Transmiterea dreptului de concesiune rezultat din contractul de concesiune nr. 1212 din 01.07.1998 asupra terenului in suprafata de 490 mp situat in Paleu inscris in CF 52854 Paleu cu nr cad 52854 de la doamna Gireada Delia Lia la domnul Kovacs Kristzian- Csaba casatorit cu Kovacs Annabela in următoarele conditii:

- Plata la zi a datoriilor față de Primăria Paleu al celor care transmit dreptul de concesiune si al celor care acceptă transmiterea dreptului de concesiune;

- In urma evaluării terenurilor din Comuna Paleu, dacă valoarea terenului concesionat va creste atunci valoarea din contractul initial, se va modifica printr-un act aditional la contract, în concordanță cu

ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR COMUNA PALEU CONSILIUL LOCAL

Vlma Iakob

pretul Raportului de Evaluare dupa aprobarea acestuia de către Consiliul Local Paleu, fara necesar acordul concesionarului;

Art.2. Se imputerniceste pe dl Szebeni Alexandru-viceprimar cu atributii de prima incheie contractul cu noii concesionari, pastrand perioada ramasa si restul condiitilor din contr initial;

Art.3. Prezenta Hotărare se comunică cu :

- Instituția prefectului Bihor
- OCPI
- La dosar
- Concesionari
- Publicitate

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
PETRI ZOLTAN GYULA

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETARUL COMUNEI
IAKOB VILMA

JUDEȚUL BIHOR COMUNA PALEU CONSILIUL LOCAL ROMÂNIA