Intern

ROMÂNIA
JUDETUL BIHOR
COMUNA PALEU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRAREA NR. 36 DIN 29.11.2016
privind stabilirea impozitelor si taxelor locale, pe anul 2017

Consiliul Local al comunei Paleu, intrunit in sedintă ordinară din data de 29.11.2016,

Avand in vedere Raportul de specialitate nr. 6509/24.11.2016 intocmit de d-ra Lenti Marta, in calitate de consilier contabil, precum si Expunerea de Motive a initiatorului Proiectului de Hotărare nr. 6510/24.11.2016 aprobat cu unanimitate de voturi „pentru'',

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) şi (2) şi art. 139 alin. (2) din Constituţia României, republicată;
- art. 4 şi art. 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- art. 27, art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. b) şi alin. (4) lit. c), art. 45 din Legea administraţiei publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- art. 5 alin. (1) lit. a) şi alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 şi art. 76^1 alin. (2) şi (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;
- art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum şi pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările ulterioare;
- Legii nr. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările şi completările ulterioare;
- Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările şi completările ulterioare;
- art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- Ordonanţei Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările şi completările ulterioare;
- art. 19 şi art. 20 din Ordonanţa Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea şi funcţionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public şi privat de interes local, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;
- art. 18 alin. (5) din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor şi protecţia persoanelor, republicată, cu completările ulterioare;
- art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 privind protecţia civilă, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- art. 1 alin. (4) lit. l), art. 8 alin. (3) lit. j), art. 43 alin. (7) şi art. 44 alin. (2) lit. d) din Legea serviciilor comunitare de utilităţi publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

Vilma Iakob

Intern

- art. 10 lit. g) şi art. 34 alin. (2) şi (3) din Legea serviciului de iluminat public nr. 230/2006;
- art. 14 lit. f) din Legea serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare nr. 241/2006, republicată;
- art. 5 din Legea cadastrului şi publicităţii imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- art. 6 lit. b) din Ordonanţa Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor şi serviciilor de piaţă, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- art. 2 şi 3 din Ordonanţa Guvernului nr. 13/2001 privind înfiinţarea, organizarea şi funcţionarea serviciilor comunitare pentru cadastru şi agricultură, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 39/2002;
- art. 14 din Ordonanţa Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităţilor urbane şi rurale, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 515/2002;
- Normelor tehnice de completare a registrului agricol pentru perioada 2015-2019, aprobate prin Ordinul comun al ministrului agriculturii şi dezvoltării rurale, ministrului dezvoltării regionale şi administraţiei publice, ministrului finanţelor publice şi preşedintelui Institutul
- Hotărârea Consiliului Local nr. 80/ 04.12.2015 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale, pe anul 2016

Luând în considerare unul dintre scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul să instituie şi să perceapă impozite şi taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanţarea activităţilor stabilite în competenţa acestor autorităţi,

Ţinând seama de necesităţile de realizare a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2017 în scopul asigurării finanţării cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum şi de condiţiile locale specifice zonei, pe de altă parte,

Văzand Avizul comisiei de specialitate nr. 6599/29.11.2016,

In temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) şi alin. (2) lit. c) şi celor ale art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administraţiei publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

Consiliul Local al Comunei Paleu
HOTĂRĂŞTE
IN UNANIMITATE:

Art.1. Se aprobă impozitului pe cladiri în felul următor:

A. ***Pentru clădiri rezidenţiale în cazul persoanelor fizice*** cota de impozitare să fie 0,10%, valoarea impozabilă a clădirii se ajustează de rangul localităţii (comuna Paleu are rangul IV zona A cf.HCL din 2005) coeficientul de corecţie este 1,10. **(anexa 1)**

-valoarea impozabilă se reduce în funcţie de anul construirii după cum urmează:
-cu 50% pt.construcţii peste 100 de ani
-cu 30% pt.construcţii între 50-100 de ani
- cu 10% pt.construcţii între 30-50 de ani

- pentru clădiri nerezidenţiale în cazul pers.fizice cota de impozitare să fie 1,3% asupra valorii.

Intern

Anexa 1-IMPOZIT PE CLĂDIRI PERSOANE FIZICE

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/mp -	
	Cu instalaţii de apă, canalizare, electrice şi încălzire (condiţii cumulative)	Fără instalaţii de apă, canalizare, electrice sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereţi exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic şi/sau chimic	1.000	600
B. Clădire cu pereţii exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic şi/sau chimic	300	200
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereţi exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic şi/sau chimic	200	175
D. Clădire-anexă cu pereţii exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic şi/sau chimic	125	75
E. În cazul contribuabilului care deţine la aceeaşi adresă încăperi amplasate la subsol, demisol şi/sau la mansardă, utilizate ca locuinţă, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deţine la aceeaşi adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol şi/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuinţă, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

B. ***Pentru clădiri rezidenţiale în cazul persoanelor juridice*** **,** cota de impozitare să fie 0,20%,

-pentru clădiri nerezidenţiale în cazul pers.juridice cota de impozitare să fie 1,3% asupra valorii.

C. în cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referinţă, cota impozitului/taxa pe clădiri este 5%.

Art. 2. Se aprobă impozitului şi taxa pentru terenuri in felul urmator:

- în cazul terenurilor situate în intravilan, înregistrate la registrul agricol terenuri cu construcţii precum şi teren la altă categorie de folosinţă decât cea de teren cu construcţii în suprafaţă de până la 400 mp nivelul impozitului pe ha să fie (rangul IV zona A) 750 lei/ha.
- în cazul terenurilor în intravilan peste 400 mp impozitul se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei după cum urmează:

-teren arabil 28 lei/ha
-păşuni şi fâneţe 21 lei/ha
-vie 46 lei/ha
-livadă 53 lei/ha
-păduri şi alte ter.forestier 28 lei/ha
-teren cu apă 15 lei/ha

Vilma Iakob

Intern

-în cazul terenurilor în extravilan impozitul se calculează după suprafaţă exprimat în ha după tabelul din **(anexa nr.2).**

ANEXA 2-EXTRAVILAN

Nr. crt.	Categoria de folosinţă	Impozit (lei)
1	Teren cu construcţii	31
2	Teren arabil	50
3	Păşune	28
4	Fâneaţă	28
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	55
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	56
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetaţie forestieră, cu excepţia celui prevăzut la nr. crt. 7.	16
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani şi pădure cu rol de protecţie	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6
8.1	Teren cu amenajări piscicole	34
9	Drumuri şi căi ferate	0
10	Teren neproductiv	0

Art. 3 Se aprobă impozitului şi taxei pentru mijloacelor de transport în felul următor:

-impozitul pe mijloc de transport se calculează în funcţie de capacitate cilindrică prin înmulţirea fiecărei grupe de 200 cmc **.(anexa nr.3)**

Anexa nr.3-MIJLOC DE TRANSPORT

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracţiune mecanică	Lei/200 cmc sau fracţiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cmc sau fracţiune din aceasta)		
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri şi autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cmc, inclusiv	8
2	Motociclete, tricicluri şi cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cmc	9
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cmc şi 2.000 cmc inclusiv	18
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cmc şi 2.600 cmc inclusiv	72
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cmc şi 3.000 cmc inclusiv	144
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cmc	290

Vilma Iakob

Intern

7	Autobuze, autocare, microbuze	24
8	Alte vehicule cu tracţiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	30
9	Tractoare înmatriculate	18
	II. Vehicule înregistrate	
1	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cmc
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cmc	3
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cmc	5
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidenţiată	50lei/an

În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%, conform hotărârii consiliului local.

În cazul unui ataş, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe şi greutatea brută încărcată maximă admisă			Impozitul (în lei/an)	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe			
	1	Masa de cel puţin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	133
	2	Masa de cel puţin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	133	367
	3	Masa de cel puţin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	367	517
	4	Masa de cel puţin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	517	1.169
	5	Masa de cel puţin 18 tone	517	1.169
II	3 axe			
	1	Masa de cel puţin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	133	231
	2	Masa de cel puţin 17 tone, dar mai mică de	231	474

Vilma Iakob

Intern

		19 tone		
	3	Masa de cel puţin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	474	615
	4	Masa de cel puţin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	615	947
	5	Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	947	1.472
	6	Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	947	1.472
	7	Masa de cel puţin 26 tone	947	1.472
III	4 axe			
	1	Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	615	623
	2	Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	623	973
	3	Masa de cel puţin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	973	1.545
	4	Masa de cel puţin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.545	2.291
	5	Masa de cel puţin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1.545	2.291
	6	Masa de cel puţin 32 tone	1.545	2.291

În cazul unei combinaţii de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe şi greutatea brută încărcată maximă admisă			Impozitul (în lei/an)	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2 + 1 axe			
	1	Masa de cel puţin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2	Masa de cel puţin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
	3	Masa de cel puţin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	60
	4	Masa de cel puţin 18 tone, dar mai mică de	60	137

Vilma Iakob

Intern

		20 tone		
	5	Masa de cel puţin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	137	320
	6	Masa de cel puţin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	320	414
	7	Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	414	747
	8	Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	747	1.310
	9	Masa de cel puţin 28 tone	747	1.310
II	2+2 axe			
	1	Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	128	299
	2	Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	299	491
	3	Masa de cel puţin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	491	721
	4	Masa de cel puţin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	721	871
	5	Masa de cel puţin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	871	1.429
	6	Masa de cel puţin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1.429	1.984
	7	Masa de cel puţin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	1.984	3.012
	8	Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.984	3.012
	9	Masa de cel puţin 38 tone	1.984	3.012
III	2+3 axe			
	1	Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.579	2.197
	2	Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.197	2.986
	3	Masa de cel puţin 40 tone	2.197	2.986
IV	3+2 axe			
	1	Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.395	1.937
	2	Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1.937	2.679
	3	Masa de cel puţin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2.679	3.963
	4	Masa de cel puţin 44 tone	2.679	3.963

Vilma Iakob

Intern

V	3+3 axe			
	1	Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	794	960
	2	Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	960	1.434
	3	Masa de cel puţin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1.434	2.283
	4	Masa de cel puţin 44 tone	1.434	2.283

În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinaţie de autovehicule prevăzută la alin. (6), taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei -
a. Până la 1 tonă, inclusiv	9
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52
d. Peste 5 tone	64

Mijlocul de transport pe apă	Impozit - lei -
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit şi uz personal	21
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	56
3. Bărci cu motor	210
4. Nave de sport şi agrement	210
5. Scutere de apă	210
6. Remorchere şi împingătoare:	X
a) până la 500 CP, inclusiv	559
b) peste 500 CP şi până la 2000 CP, inclusiv	909
c) peste 2000 CP şi până la 4000 CP, inclusiv	1398
d) peste 4000 CP	2237
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracţiune din acesta	182
8. Ceamuri, şlepuri şi barje fluviale:	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	182
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone şi până la 3000 de tone, inclusiv	280

Vilma Iakob

Intern

c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	490

În înţelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabileşte prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziţie sau un alt document similar.

Art. 4. Se aprobă impozitului şi taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor anuale şi a autorizaţiilor în felul următor:

-taxă pentru eliberarea certificatului de urbanism de urbanism în mediul rural se calculează după tabel din **(anexa nr.4).** Taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism este egal cu 30% din valoarea in iniţială.

-taxă pentru autorizaţii de construire pentru clădiri rezidenţiale şi clădiri-anexă este egal cu 0,5% din valoarea autorizată. În cazul autorizaţiilor de construcţii altele decât cele rezidenţiale este egală cu 1% din valoare.

-taxă pentru prelungirea autorizaţiei de construire este egală cu 30% din valoarea iniţială.

Anexa nr.4-certificat de urbanism

Suprafaţa pentru care se obţine certificatul de urbanism	- lei -
a) până la 150 m², inclusiv	3
b) între 151 şi 250 m², inclusiv	4
c) între 251 şi 500 m², inclusiv	5
d) între 501 şi 750 m², inclusiv	6
e) între 751 şi 1.000 m², inclusiv	7
f) peste 1.000 m²	7 + 0,01 lei/m², pentru fiecare m² care depăşeşte 1.000 m²

-taxă pentru eliberarea atestatului de producător 20 lei/an şi carnetului de comercializare este de 20 lei/ an, viză semestrială 10 lei.

-taxă firmă 16 lei/an

- pentru grupa 561- restaurante, 563- baruri şi alte activităţi de servire a băuturilor si 932 – alte activitati recreative si distractive, se stabileşte o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizaţiei de functionare privind desfăşurarea activităţii de alimentaţie după suprafaţa aferentă activităţilor astfel:

-pentru o suprafaţă de până la 500 mp taxă 350 lei/an, viză anuală 20 lei/an + taxa firmă de 16 lei/an

Intern

-pentru o suprafaţă mai mare de 500 mp taxă 4000 lei/an viză anuală 100 lei/an+ taxa firmă de 16lei/an

- taxă pentru eliberarea anuală a autorizaţiei de functionare privind desfăşurarea altor activităţii decat cele prezentate mai sus se calculează astfel:
- taxa firmă 16 lei/an
- eliberarea anuală/vizarea autorizaţiei de functionare privind desfăşurarea activităţii 19 lei/an

-taxă pentru panou şi afişaj se calculează după suprafaţă în felul următor:
-pentru afişaj la locul desfăşurării activităţii este de 32 lei/mp
-pentru oricărui alt afişaj este de 23 lei/mp.

Art. 5. Alte taxe locale: - taxă de divorţ este în cuantum de 500 lei
- taxa inchiriere teren de sport: -sintetic 100 RON/ora
- iarba naturală 150RON/ora
- taxa inchiriere buldoexcavator: 80lei/ora
- taxa inchiriere tractor cu remorcă: 80lei/ora
- taxă pentru eliberarea planuri cadastral sau alte asemenea planuri taxa este 5 lei.

Art. 6. Se acordă bonificaţii de 10% în cazul în care toate impozitele şi taxele sunt achitate în <u>întregime</u> până la data de 31 martie, de catre toti contribuabilii.

În cazul mijloacelor de transport înregistrate la primărie (tractoare neînmatriculate, scutere, etc) impozitul se majorează ca şi la celelalte mijloace de transport.

Art. 7. SCUTIRI:

Se acordă scutiri pentru clădiri (Art. 456 din Legea 227/2015) pentru teren (Art.464 din Legea 227/2015) pentru mijloc de transport(Art.469 din Legea 227/2015)
-pentru veterani de război –clădiri folosită pentru domiciliu aflat în proprietate, în cazul mijloacelor de transport pentru o singură maşină la alegerea proprietarului.
-văduve de veteran de război
-pentru persoane prevăzute la art. 1 din Decretul –lege 118/1990
-persoane cu handicap grav sau accentuat , gradul I de invaliditate şi reprezentanţii legali ai minorilor cu handicap grav, accentuat sau grad I de invaliditate.
-clădiri ale unităţilor adminsitartive, ale statului, lăcaşuri de cult
-clădiri funerare
-clădiri ale instituţiilor de învăţământ.

Art. 8. - Prezenta Hotărare se comunică cu :
- Contabilitate
- Instituţia Prefectului – Judeţul Bihor
- Administraţia Judeţeană a Finanţelor Publice Bihor
- La dosar

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
TOTH ZOLTAN

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETARUL COMUNEI
IAKOB VILMA

ROMÂNIA JUDEŢUL BIHOR COMUNA PALU CONSILIUL LOCAL

Vilma Iakob