ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR
COMUNA OLCEA
CONSILIUL LOCAL OLCEA
TEL/FAX 0259/310881 ,0359/412598
E-mail: registratura@comunaolcea.ro

COMP. A.
Dos. 1

HOTĂRÂREA NR. 17
din 10 martie 2026

PRIVIND APROBREA ÎNCHEIERII CONTRACTULUI DE ADMINISTRARE A PĂDURII COMUNALE OLCEA , CU DIRECTIA SILVICA BIHOR, PRIN OCOLUL SILVIC TINCA

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 1012/06.03.2026 a d-lui primar Bocşe Flore ,privind aprobarea încheierii Contractului de administrare a pădurii comunale,

Văzând temeiurile juridice ,conform prevederilor:

-art.1 alin. 5, art 120 şi art 121 alin.1 din Constituţia României

- art 9 alin 1,2 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997

- art 7 din Legea 278/2009 privind Codul civil,

- art 59 din Legea nr, 46/2008 privind Codul silvic şi art.4. 5 art. 6 din H.G. 715/2017 privind **Regulamentul** de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică,

Văzând Raportul comisiilor pe domenii de activitate ,

În baza prevederilor art. 129 alin. 2 lit.c pct 6 lit. a,b, din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

In temeiul art. 139 alin.3, art. 196 alin. 1 lit. a din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

Consiliul local comunei Olcea , **cu un număr de 7 voturi "pentru" şi 4 "impotrivă" a celor 11** consilieri prezenţi, din totalul de 11 în funcţie,

HOTĂRĂŞTE:

Art.1 Se aprobă încheierea contractului de administrare a fondului forestier proprietatea publică a comunei Olcea , pentru suprafaţa de 1134 ha, cu Direcţia silvică Bihor - prin Ocolul silvic Tinca .

Art.2 Contractul de administrare se va încheia pe o perioadă de 10 ani, respectiv perioada de valabilitate a amenajamentului silvic.

Art. 3 Prezenta se comunică: -Instituţia Prefectului-Judeţul Bihor
- Ocolul silvic Tinca
- Primar, viceprimar comuna Olcea
- compartiment contabilitate,
- site comună wwwcomunaolcea.ro

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
ILE IOAN

CONTRASEMNEAZĂ DE LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
ILIEŞ VALERICA

CL/IV
Ex. 5

Regia Națională a Pădurilor – Romsilva
Direcția Silvică Bihor
Ocolul Silvic Tinca

CONTRACT DE ADMINISTRARE

Nr. 2606 din 12.01.2026

I. PĂRȚI CONTRACTANTE

1. Direcția Silvică Bihor cu sediul social în localitatea Oradea, str. Mihai Eminescu, nr. 15, Județul Bihor, cod poştal 410019, tel. 0259 413 007, fax. 0259 430 967, email office@oradea.rosilva.ro, înregistrată la ORC sub numărul J1991000450407, având codul fiscal **RO 1590120** şi contul RO44RZBR0000060000503710, deschis la Raiffeisen Bank Oradea, reprezentată prin director **ing. Suciu Teodor Ioan** şi director economic **ec. Micula George Cosmin** , prin **Ocolul Silvic Tinca**, denumit în cuprinsul contractului **PRESTATOR**, şi

2. UAT Comuna Olcea cu sediul social în localitatea **Olcea**, comuna Olcea, nr. 35, tel. 0259310881, cod poștal 417355 adresa de e-mail registratura@comunaolcea.ro, contul - deschis -, Județul Bihor, având codul fiscal RO 4794613, reprezentată prin **Bocșe Flore**, în calitate de **Primar**, denumită în cuprinsul contractului **BENEFICIAR**.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 1. Prestatorul asigură administrarea în regim silvic, a suprafeței de **1134,88** ha fond forestier, amplasată în Unitatea Administrativ-Teritorială Olcea și Cociuba Mare, în UP III Olcea, după cum urmează: 14 A = 13,8 ha; 14 B = 1,4 ha; 15 A = 5,9 ha; 15 B = 0,4 ha; 15 C = 2,1 ha; 16 A = 4,01 ha; 16 B = 1,67 ha; 16 C = 0,34 ha; 17 A = 10,5 ha; 17 B = 9,13 ha; 17 D = 1,37 ha; 17 E = 0,5 ha; 17 C = 3,98 ha; 18 A = 1,85 ha; 18 B = 4,7 ha; 18 C = 0,76 ha; 18 D = 0,12 ha; 18 E = 1,24 ha; 18 F = 1,43 ha; 29 A = 3,86 ha; 29 B = 1,66 ha; 29 C = 14,83 ha; 30 A = 1,51 ha; 30 B = 3,08 ha; 30 C = 1,77 ha; 31 A = 10,51 ha; 31 B = 4,95 ha; 31 C = 11,84 ha; 31 D = 0,49 ha; 31 E = 2,95 ha; 32 A = 18,75 ha; 32 B = 9,85 ha; 32 C = 6,09 ha; 32 D = 4,14 ha; 33 A = 6,24 ha; 33 B = 8,25 ha; 33 C = 0,73 ha; 42 A = 16,3 ha; 42 B = 0,52 ha; 42 C = 0,2 ha; 43 A = 2,75 ha; 43 B = 35,81 ha; 43 C = 0,55 ha; 43 D = 1 ha; 43 E = 1,26 ha; 44 A = 3,44 ha; 44 B = 1,73 ha; 44 C = 18,05 ha; 44 D = 1,05 ha; 45 A = 2,6 ha; 45 B = 6,59 ha; 45 C = 0,4 ha; 46 A = 38,65 ha; 46 B = 0,86 ha; 46 C = 0,41 ha; 47 A = 2,55 ha; 47 B = 29,39 ha; 55 A = 5,33 ha; 55 B = 12,14 ha; 56 A = 7,86 ha; 56 B = 9,97 ha; 56 C = 8,02 ha; 56 D = 0,92 ha; 57 A = 9,82 ha; 57 B = 2,95 ha; 57 C = 8,97 ha; 57 D = 2,88 ha; 57 E = 2,63 ha; 58 A = 4,07 ha; 58 B = 19,36 ha; 59 A = 3,88 ha; 59 B = 2,4 ha; 60 A = 32,62 ha; 60 B = 3,2 ha; 60 C = 4,01 ha; 61 A = 6,83 ha; 61 B = 14,56 ha; 61 C = 19,4 ha; 62 A = 9,56 ha; 62 B = 11,8 ha; 62 C = 20,37 ha; 62 D = 1,36 ha; 63 C = 6,63 ha; 64 D = 1,13 ha; 65 A = 2,34 ha; 65 B = 12,26 ha; 66 A = 2,62 ha; 66 B = 16,6 ha; 66 C = 11,67 ha; 66 D = 5,43 ha; 66 E = 0,84 ha; 67 A = 11,95 ha; 67 B = 12,39 ha; 67 C = 2,64 ha; 67 D = 5,08 ha; 67 E = 3,21 ha; 67 F = 0,7 ha; 68 A = 7,32 ha; 68 B = 0,67 ha; 68 C = 2,15 ha; 68 D = 8,61 ha; 69 A = 14,17 ha; 69 B = 14,73 ha; 69 C = 10,21 ha; 69 D = 4,67 ha; 78 A = 14,59 ha; 78 B = 4,48 ha; 78 C = 7,86 ha; 79 A = 5,66 ha; 79 B = 22,65 ha;

79 E = 2,62 ha; 79 F = 1,75 ha; 79 G = 1,76 ha; 80 A = 2,63 ha; 80 C = 3,17 ha; 81 A = 2 ha; 81 B = 2,8 ha; 82 A = 4,97 ha; 82 B = 6,95 ha; 82 C = 1,36 ha; 83 E = 5 ha; 93 = 26 ha; 94 A = 6,22 ha; 94 B = 7,52 ha; 94 C = 3,55 ha; 94 D = 5,6 ha; 94 E = 2 ha; 94 F = 1,13 ha; 94 G = 0,4 ha; 95 = 17,14 ha; 96 A = 0,79 ha; 96 B = 0,39 ha; 96 C = 5,78 ha; 96 D = 4,84 ha; 96 E = 2,62 ha; 96 F = 2,6 ha; 96 G = 3,06 ha; 96 H = 2,48 ha; 96 I = 2,34 ha; 96 J = 5,52 ha; 97 A = 9,62 ha; 97 B = 1,32 ha; 98 A = 4,71 ha; 98 B = 11,3 ha; 98 C = 4,68 ha; 99 A = 2,66 ha; 99 B = 0,68 ha; 99 C = 14,62 ha; 99 D = 0,37 ha; 100 A = 18,31 ha; 100 B = 0,5 ha; 100 C = 0,54 ha; 101 = 11,25 ha; 102 = 15,5 ha; 104 A = 13,89 ha; 104 B = 3,29 ha; 104 C = 0,23 ha; 105 A = 23,9 ha; 105 B = 1,45 ha; 105 C = 1,3 ha; 106 A = 21,58 ha; 106 B = 11,23 ha; 106V1 = 0,33 ha; 107 = 8,96 ha; 108 = 29,7 ha; 146L1 = 0,8 ha; 147L1 = 0,4 ha; 162L1 = 0,6 ha; 163L1 = 0,4 ha; 164L1 = 0,54 ha; 165L1 = 0,69 ha; 166L1 = 2,09 ha; 167L1 = 0,75 ha; 168L1 = 1,33 ha; 169L1 = 0,76 ha; 170L1 = 0,5 ha; 171L1 = 0,14 ha; proprietatea beneficiarului, conform **Titlului de Proprietate nr. 1/1 din 16.11.2002, Titlului de Proprietate nr. 9 din 11.12.20026, Titlului de Proprietate nr. 46 din 12.06.2007, Titlului de Proprietate nr. 8450 din 21.01.2008, Titlului de Proprietate nr. 10602 din 16.06.2008.**

Art. 2. Ocolul silvic este împuternicit de către beneficiar să presteze serviciile silvice tehnice și alte activități cu caracter tehnic, economic și juridic menite să asigure gestionarea durabilă a terenului forestier și să ia decizii în conformitate cu clauzele contractuale și cu respectarea regimului silvic.

Art. 3. Administrarea terenului forestier se realizează pe bază de Buget de Venituri și Cheltuieli (BVC) întocmit anual de prestator până la data de 01 decembrie al fiecărui an, pentru anul următor. După semnarea BVC-ului de către părțile contractante, acesta devine anexă la contract și face parte integrantă din acesta.

Art. 4. BVC-ul se fundamentează, analitic, pe cele două componente: venituri și cheltuieli, pentru fiecare an de aplicare a amenajamentului, se semnează de părți și devine parte integrantă a contractului de administrare.

Art. 5. Asigurarea administrării fondului forestier de către prestator se realizează numai dacă beneficiarul are delimitată proprietatea pe întregul contur, respectiv dacă are marcată proprietatea cu vopsea, țăruși sau borne.

III. DURATA CONTRACTULUI

Art. 6. Contractul este valabil începând cu data abrobarii în Consiliul Local, când se semnează de părți, și până la data de **31.12.2034**, când expiră amenajamentul silvic sau se reziliază.

Contractul poate fi prelungit cu acordul părților, prin act adițional, numai în cazul în care proprietarul întocmește un nou amenajament silvic. Dacă nici una dintre părți nu o înștiințează pe cealaltă cu 30 de zile înainte de data expirării contractului despre intenția de a nu mai fi prelungit, respectiv a datei intrării în vigoare a noului amenajament silvic, acesta se va prelungi implicit pe o perioadă egală cu perioada de valabilitate a noului amenajament silvic.

IV. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI MODALITĂȚI DE PLATĂ

Art. 7. Valoarea contractului este dată de valorile înscrise în BVC încheiat, conform prevederilor de la Art. 3.

V. OBLIGAŢIILE PĂRŢILOR

V.1. OBLIGAŢIILE PRESTATORULUI

Art. 8. Să preia suprafaţa de fond forestier căreia îi asigură administrarea, pe bază de control de fond, executat în cel mult 30 de zile de la data solicitării, şi pe bază de proces verbal de predare-primire, întocmite conform Regulamentului de pază a fondului forestier.

Art. 9. Prestatorul este obligat:

a) să asigure elaborarea şi să respecte prevederile amenajamentelor silvice;

b) să asigure administrarea, în condiţiile legislației în vigoare;

c) să asigure integritatea fondului forestier;

d) să execute lucrările de regenerare a pădurii;

e) să asigure monitorizarea anuală a regenerărilor;

f) să execute lucrările de îngrijire şi conducere a arboretelor;

g) să execute lucrările necesare pentru prevenirea şi combaterea bolilor şi dăunătorilor pădurilor;

h) să aplice măsurile de prevenire şi stingere a incendiilor;

i) să exploateze lemnul numai după evaluarea acestuia, autorizarea parchetelor şi eliberarea documentelor specifice, prin personalul abilitat;

j) să asigure întreţinerea şi repararea drumurilor forestiere pe care le are în administrare;

k) să menţină limitele proprietăţii şi să menţină în stare corespunzătoare semnele de hotar şi limitele amenajistice;

l) să asigure respectarea regimului silvic, aşa cum este definit de legislaţia în vigoare.

Art. 10. Să execute controalele de fond prevăzute de Regulamentul de pază a fondului forestier, precum și controale parțiale ori de câte ori se impun asemenea controale și să trimită copii după acestea beneficiarului sau împuternicitului legal al acestuia.

Art. 11. Să întocmească devizele de execuție pentru lucrările prevăzute în amenajamentul silvic, care trebuie executate în cursul unui an și să le comunice pentru însușire, prin semnătură, beneficiarului.

Art. 12. Să asigure recoltarea şi valorificarea produselor lemnoase și nelemnoase ale pădurii, în condiţiile economiei de piață.

Art. 13. Să recepționeze lunar, în intervalul 01 - 15 al lunii următoare, lucrările executate în luna precedentă.

Art. 14. Să emită factura anual, cu posibilitatea facturării serviciilor prestate și trimestrial sau semestrial, și să o comunice beneficiarului prin sistemul E - factura. Termenul de încasare a facturilor emise este de 30 de zile de la data facturării.

Art. 15. Să constituie şi să evidențieze în BVC fondul de conservare şi regenerare a pădurilor, iar alimentarea, gestionarea şi utilizarea acestuia să se facă cu respectarea prevederilor Art. 124 din Legea nr. 331/2024 privind Codul silvic, cu modificările și completările ulterioare (Codul Silvic).

Art. 16. Să utilizeze fondul de conservare și regenerare a pădurilor, constituit în conformitate cu prevederile Art. 124, alin. (2) din Codul Silvic, din resursele provenite de pe proprietatea beneficiarului, numai pentru executarea lucrărilor prevăzute de Art. 124, alin. (3) din Codul silvic.

Art. 17. Administratorul va vira anual în contul beneficiarului pe baza facturii emisă de acesta, profitul rezultat din diferența între veniturile obținute din valorificarea tuturor produselor pădurii și cheltuielile efectuate pentru aplicarea regimului silvic în fondul forestier supus contractului. Plata

profitului se poate face și trimestrial sau semestrial dacă sunt indicii certe că veniturile obținute în perioada următoare vor acoperi cheltuielile de administrare.

Art. 18. Să achite beneficiarului, în termen de 30 de zile de la încasare, contravaloarea pagubelor dispuse prin hotărâri judecătorești rămase definitive și executorii, necontestate în termenul legal, a celor consemnate în actele de control de fond/parțial ca fiind provenite din tăieri ilegale de arbori, precum şi a prejudiciilor produse fondului forestier prin executarea necorespunzătoare a lucrărilor şi serviciilor silvice înscrise în contract, respectiv a celor solicitate și achitate de proprietar, după constituirea fondului de conservare și regenerare a pădurilor și alimentarea acestuia, conform prevederilor legale.

Art. 19. Să restituie beneficiarului, la cererea scrisă a acestuia, sumele din fondul de conservare și regenerare a pădurilor rămase disponibile după acoperirea cheltuielilor prevăzute la Art. 124, alin. (3), lit. a) – d) din Codul Silvic, sau să le utilizeze pentru achitarea contravalorii serviciilor efectuate în cadrul prevederilor contractuale.

Art. 20. Să achite beneficiarului penalităţi de întârziere de 0,05% pe zi, pentru sumele neachitate acestuia, în termenele menționate la Art. 17 și Art. 18, penalități calculate începând cu ziua următoare expirării datei când trebuiau achitate aceste sume.

Art. 21. Să execute lucrările tehnice silvice, pe bază de deviz, conform prevederilor amenajamentelor silvice, a normelor tehnice și oricăror reglementări în vigoare.

Art. 22. În caz de forță majoră, punerea în valoare și recoltarea produselor accidentale apărute ca efect al acțiunii factorilor biotici și/sau abiotici se realizează în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

Art. 23. În caz de forță majoră, ocolul silvic poate efectua, numai după înștiințarea în scris a beneficiarului sau împuternicitului legal al acestuia, lucrările de recoltare a produselor accidentale, precizate la Art. 22, iar valorificarea masei lemnoase se poate face în condițiile economiei de piață, pe picior sau fasonată.

Art. 24. Să întocmească și să depună, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, decontul pentru ajutoarele de stat, prevăzute de Codul Silvic, care trebuie acordate proprietarilor de fond forestier care au încheiate contracte de administrare.

Art. 25. În cazul în care Garda Forestieră competentă teritorial respinge documentația de decontare de la bugetul statului, motivat de faptul că acestea sunt incomplete, contravaloarea costurilor va fi suportată de către proprietar, dacă este cazul.

Art. 26. Să notifice beneficiarul sau împuternicitul legal/convențional al acestuia, cu un an înainte, cu privire la data expirării valabilității amenajamentelor silvice şi să-i solicite să-şi exprime, în scris, opțiunea pentru elaborarea unui nou amenajament, condiție obligatorie de îndeplinit pentru prelungirea contractului de administrare.

Art. 27. Să prezinte beneficiarului, până la finele lunii februarie a fiecărui an, BVC cuprinzând rezultatele financiare finale pentru anul anterior.

Art. 28. Pentru neachitarea în termen a contravalorii serviciilor/lucrărilor executate de ocolul silvic și înscrisă în facturile emise și care nu se acoperă din veniturile realizate prin valorificare resurselor obținute de pe terenul forestier supus contractului, se trece la învestirea cu formulă executorie a contractului și executarea proprietarului, demarând procedurile de recuperare a debitelor și penalizărilor aferente acestora, inclusiv prin valorificarea masei lemnoase care se poate recolta de pe suprafața de fond forestier care face obiectul contractului, respectiv executarea și preluarea în proprietatea publică a statului a

suprafețelor de fond forestier care fac obiectul contractului respectiv, dacă legea permite, până la concurența sumei de achitat.

Art. 29. Să constituie şi să evidențieze în BVC fondul de accesibilizare în procentul stabilit prin hotărârea consiliului local comunicată prestatorului în condițiile prevăzute de Art. 47.

Art. 30. Prestatorul este obligat să prelucreze datele personale ale beneficiarului (persoană fizică) în conformitate cu prevederile legislației naționale privind protecția datelor cu caracter personal, cu prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 *privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a directivei 95/46/CE.*

Art. 31. Categoriile de date personale prelucrate sunt cele prevăzute în prezentul contract, iar scopul pentru care se realizează prelucrarea acestora este reprezentat de derularea în condiții legale și optime a prezentului contract.

Art. 32. Datele cu caracter personal ale beneficiarului (persoană fizică) sunt destinate utilizării exclusive de către prestator și numai în scopurile prevăzute în prezentul contract, iar termenul pentru care sunt stocate este cel necesar atingerii scopurilor sau pentru perioade determinate de legislația specifică în vigoare.

V.2. OBLIGAŢIILE BENEFICIARULUI

Art. 33. Să aibă delimitat fondul forestier pe întregul contur, cu vopsea, țăruși, borne sau alte semne de hotar în momentul în care depune cerere de asigurare a administrării acestora, pe bază de contract.

Art. 34. Să nu întreprindă acţiuni de natură a tulbura activitatea de administrare, aplicarea regimului silvic şi de valorificare optimă a produselor lemnoase şi nelemnoase ale pădurii.

Art. 35. Să nu execute activități sau lucrări, personal sau prin împuternicit, care să conducă la: nerespectarea regimului silvic; producerea de pagube fondului forestier supus contractului; distrugerea sau deteriorarea construcțiilor și amenajărilor edificate pe proprietatea sa; să blocheze accesul pe drumurile forestiere ce traversează proprietatea și să nu tulbure liniștea vânatului sau să vâneze în fondul forestier supus contractului.

Art. 36. Să înştiinţeze, în scris, prestatorul, în termen de 30 de zile de la primirea comunicării menţionate la Art. 26, despre intenţia de elaborare a unui nou amenajament silvic, prin grija acestuia, şi înscrierea costurilor cu amenajarea în BVC care se va întocmi pentru anul următor.

Art. 37. Să nu încheie înţelegeri cu alte ocoale silvice autorizate pentru administrarea sau asigurarea serviciilor silvice, până când nu se reziliază prezentul contract şi se realizează execuţia BVC.

Art. 38. Cu 30 de zile înainte de expirarea/rezilierea sau încetarea la termen a valabilității contractului, să nominalizeze ocolul silvic autorizat cu care va asigura administrarea/serviciile silvice pentru fondul forestier deținut în proprietate.

Art. 39. În cazul în care contractul a expirat/a fost reziliat/a încetat de drept, să se prezinte la ocolul silvic, la data precizată în notificare/convocare, pentru a participa la controlul de fond și predarea-primirea terenului forestier deținut în proprietate, pe bază de proces verbal, ocolului silvic autorizat care va prelua suprafața.

Art. 40. Să achite prestatorului contravaloarea lucrărilor şi serviciilor executate de acesta, care nu se acoperă din veniturile realizate prin valorificare resurselor obținute de pe terenul forestier supus contractului, dar să nu depășească anul calendaristic.

Art. 41. Să achite prestatorului eventualele prejudicii financiare, stabilite de către prestator sau altă persoană fizică/juridică autorizată, cauzate acestuia prin acţiunile desfăşurate de beneficiar, de tulburare a efectuării la timp a lucrărilor/activităților de gospodărire eficientă a pădurilor. Plata acestor prejudicii se efectuează în termen de 30 de zile de la data comunicării lor beneficiarului, de către prestator.

Art. 42. Să achite prestatorului penalităţi, în cuantum de 0,05% pe zi, pentru sumele neachitate în termenul convenit și stipulat la Art. 40 și Art. 41, penalități calculate începând cu ziua următoare expirării datei când trebuiau achitate aceste sume.

Art. 43. Să se constituie parte civilă, cu contravaloarea pagubelor produse fondului forestier care face obiectul contractului de administrare, în dosarele aflate pe rolul parchetelor sau instanțelor de judecată.

Art. 44. Să-și exprime opțiunea de a participa sau nu la controalele de fond/parțiale și la recepția lucrărilor executate de prestator, opțiune care trebuie înscrisă în contract.

Art. 45. Să achite impozitele și taxele prevăzute de lege.

Art. 46. Să notifice ocolul silvic și garda forestieră competentă teritorial în termen de 30 de zile de la încheierea actelor privind înstrăinarea proprietății forestiere, schimbarea conducerii/sediului persoanei juridice, schimbarea domiciliului și a actelor de identitate ale persoanei fizice.

Art. 47. Să comunice prestatorului, în perioada 1 - 31 decembrie a fiecărui an de valabilitate a contractului de administrare, hotărârea consiliului local de constituire a fondului de accesibilizare și aprobarea procentului între 10 – 20 % din valoarea lemnului vândut şi încasat sau autorizat spre exploatare, provenit din produse principale şi accidentale I.

VI. DERULAREA ŞI RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Art. 48. (1) Părțile contractante trebuie să îşi execute obligațiile pe care și le-au asumat prin prezentul contract.

(2) Atunci când, fără just temei, una dintre părți nu-şi îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul contract, se face răspunzătoare de prejudiciul cauzat celeilalte părţi şi este obligată să repare acest prejudiciu, în condițiile legii.

Art. 49. Orice modificare a clauzelor contractuale, pe perioada de derulare a prezentului contract, se poate face numai cu acordul părților, prin încheierea unui act adițional. Excepție de la această prevedere o constituie BVC, care, după ce se semnează de ambele părți, devine anexă la contractul inițial și face parte integrantă din acesta.

Art. 50. În situația în care contractul încetează, indiferent de cauză, iar beneficiarul nu solicită încheierea unui nou contract, prestatorul va notifica beneficiarul, cu 30 de zile înainte, cu privire la obligația acestuia de a asigura paza și serviciile silvice minimale pentru suprafața de teren forestier care face obiectul contractului, de a nominaliza ocolul silvic autorizat căruia i se va preda suprafața și de a se prezenta la ocolul silvic, la data stabilită de către prestator, pentru predarea suprafeței către ocolul silvic autorizat pe care acesta l-a nominalizat, pe bază de control de fond şi proces-verbal de predare-primire, conform prevederilor din Regulamentul de pază a fondului forestier, moment în care se realizează şi execuţia BVC-ului. Notificarea se va înainta și gărzii forestiere competente teritorial.

În cazul în care proprietarul nu se prezintă la sediul prestatorului cu ocolul silvic autorizat, la data înscrisă în notificare, ocolul silvic este obligat să asigure paza și serviciile minimale suprafeței de teren forestier, iar beneficiarul este obligat să plătească contravaloarea asigurării serviciilor, caz în care

încetarea valabilității contractului intră în vigoare doar de la data predării suprafeței către ocolul silvic autorizat cu care proprietarul încheie contract pentru asigurarea serviciilor silvice sau administrare.

Art. 51. Personalul silvic cu atribuții de pază răspunde patrimonial, în conformitate cu prevederile Codului muncii, pentru pagubele produse pe suprafețele de fond forestier sau în terenurile din afara fondului forestier pe care le are în pază, în situația în care nu depune o informare scrisă către ocolul silvic de îndată ce constată existența pagubelor.

VII. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art. 52. (1) Prezentul contract poate înceta prin acordul părților, cu notificare prealabilă, cu cel puțin 30 de zile înainte (de momentul încetării), în următoarele situații:

a) prestatorul nu mai poate presta serviciul de administrare din cauze organizatorice;

b) beneficiarul își constituie structură proprie de administrare a fondului forestier sau dorește să încheie contract de administrare cu un alt ocol silvic autorizat.

(2) În cazul în care beneficiarul a acumulat debite constând în contravaloarea serviciilor/lucrărilor executate de ocolul silvic și înscrise în facturile emise, precum și a penalităților, prestatorul poate exercita dreptul de retenție asupra suprafeței de fond forestier ce constituie obiectul prezentului contract, până la stingerea debitului, în condițiile Codului Civil.

Art. 53. Contractul încetează de plin drept în următoarele cazuri:

a) ocolul silvic autorizat, prestator în cadrul contractului, s-a desființat;

b) proprietarul a decedat și moștenitorii legali nu se prezintă la direcția silvică/ocolul silvic pentru a încheia un nou contract de administrare în termen de 15 zile de la data înregistrării decesului;

c) proprietarul/proprietarii au vândut terenul forestier și noul proprietar nu se prezintă la direcția silvică/ocolul silvic pentru a încheia un nou contract de administrare în termen de 15 zile de la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare;

d) proprietarii aflați în indiviziune semnatari ai contractului de administrare au realizat legal ieșirea din indiviziune;

e) proprietarul/proprietarii nu achită contravaloarea lucrărilor şi serviciilor executate și facturate, așa cum sunt definite și la termenele precizate în cuprinsul contractului;

f) proprietarul/proprietarii întreprind acțiuni sau desfășoară activități care împiedică prestatorul să execute lucrările și serviciile înscrise în contractul de administrare sau actele adiționale;

g) proprietarul/proprietarii au încheiat contract de administrare/servicii silvice cu alt ocol silvic autorizat fără să înștiințeze prestatorul.

Art. 54. (1) Pentru neachitarea în termen a contravalorii serviciilor/lucrărilor executate de ocolul silvic și înscrisă în facturile emise, respectiv a penalizărilor, se trece la învestirea cu formulă executorie a contractului și executarea proprietarului, demarând procedurile de recuperare a debitelor și penalizărilor aferente acestora, inclusiv prin valorificarea masei lemnoase care se poate recolta de pe suprafața de fond forestier care face obiectul contractului, respectiv executarea și preluarea în proprietatea publică a statului, dacă legea permite, a suprafețelor de fond forestier care fac obiectul contractului respectiv, până la concurența sumei de achitat.

(2) Pentru debitele constând în contravaloarea serviciilor/lucrărilor executate de ocolul silvic și înscrise în facturile emise, precum și a penalităților, prestatorul beneficiază de dreptul de retenție asupra

suprafeței de fond forestier ce constituie obiectul prezentului contract, până la stingerea debitului, în condițiile Codului Civil.

(3) În perioada exercitării dreptului de retenție, prestatorul va putea valorifica masa lemnoasă care se poate recolta de pe suprafața de fond forestier care face obiectul contractului.

VIII. LITIGII

Art. 55. Eventualele litigii, legate de nerespectarea de către una din părțile semnatare a clauzelor contractuale, care nu se rezolvă pe cale amiabilă, se soluționează de către instanțele competente din localitatea în care prestatorul își are sediul.

IX. FORȚA MAJORĂ

Art. 56. Forța majoră, așa cum este definită de legislația română, exonerează partea care o invocă de obligații pe toată perioada în care aceasta se manifestă și produce efecte.

Art. 57. Partea care invocă forța majoră, are obligația de a notifica cealaltă parte, în termen de 5 zile de la declanșarea fenomenului, și de a lua măsuri pentru limitarea consecințelor produse de efectele forței majore.

Art. 58. Forța majoră trebuie dovedită și susținută cu înscrisuri elaborate, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, elaborate sau însușite de organele abilitate de lege.

X. ALTE CLAUZE

Art. 59. Contractul de administrare constituie titlu executoriu pentru sumele datorate de către beneficiar prestatorului, pentru serviciile/lucrările executate și neacoperite din veniturile realizate.

Art. 60. Administrarea fondului forestier este supusă prevederilor Codului Silvic și reglementărilor subsecvente acestuia, amenajamentelor silvice, normelor tehnice, ordinelor și instrucțiunilor în vigoare, în materie de gospodărire și gestionare durabilă a pădurilor/perdelelor forestiere de protecție.

Art. 61. Părțile semnatare ale contractului au dreptul să solicite explicații, verbale sau scrise cu privire la modul de executare a actului de administrare și al BVC.

Art. 62. Aplicarea regimului silvic în pădure este supusă controlului autorității publice centrale care răspunde de silvicultură și a Gărzii Forestiere Naționale.

Art. 63. Orice modificare a legislației, normelor și instrucțiunilor care definesc regimul silvic, pe timpul derulării contractului, obligă părțile să adapteze clauzele contractuale în conformitate cu aceste modificări.

Art. 64. La semnarea contractului, beneficiarul poate nominaliza persoana împuternicită notarial care să fie înscrisă în contract, să-și asume răspunderea îndeplinirii obligațiilor contractuale și să-i reprezinte interesele pe timpul derulării contractului.

Art. 65. Dispozițiile prezentului contract se completează cu prevederile Codului Civil și ale legislației din domeniul silvic.

Art. 66. Contractul va fi interpretat, în caz de nevoi, după legislația română.

Art. 67. Termenul ,,zi" din contract are semnificația de zi calendaristică.

Art. 68. Anexele, precum harta amenajistică, fişa tehnică a pădurii, procesul-verbal de predare-primire în administrare şi BVC-ul, fac parte integrantă din contract, dacă se întocmesc şi se menţionează în textul contractului.

Art. 69. (1) Noi, părţile contractante, declarăm că suntem de acord cu prezentul contract astfel cum a fost redactat, întrucât exprimă voinţa noastră liberă şi neviciată.

(2) Beneficiarul declară că prezentul contract a fost negociat de părţi în integralitatea sa, că înţeleg şi a luat la cunoştinţă cuprinsul fiecărei clauze contractuale, precum şi cuprinsul integral al contractului. Totodată, beneficiarul recunoaşte că forma actuală a contractului materializează acordul de voinţă a părţilor cu privire la conţinutul său şi declară că nu mai are nici o neclaritate şi/sau obiecţiune cu privire la cuprinsul contractului, în general, sau la una/mai multe clauze specifice, în particular şi că toate clauzele contractuale sunt acceptate, expres, de către acesta.

Art. 70. Pentru urmărirea respectării clauzelor prezentului contract, se numesc ca responsabili:

a.) din partea prestatorului, ing. FF D.S. Suciu Laurenţiu (pentru contractele semnate de conducerea direcţiei silvice)/ing. FF O.S. Tiponuţ Marian (pentru contractele semnate de conducerile direcţiilor silvice şi ale ocoalelor silvice);

b.) din partea beneficiarului: **Bocşe Flore**

Art. 71. Comunicarea între părţi se poate face prin poştă sau prin mijloace electronice.

Art. 72. Prezentul contract s-a încheiat astăzi **08.01.2026**, în trei exemplare, din care un exemplar pentru direcţia silvică, unul pentru ocolul silvic şi unul pentru beneficiar.

Art. 73. Prezentul contract reprezintă titlu executoriu pentru ambele părţi semnatare.

PRESTATOR,

1. DIRECTOR

Ing. Suciu Teodor Ioan

2. DIRECTOR ECONOMIC

Ec. Micula George Cosmin

4. OFICIUL JURIDIC

5. ŞEF OCOL SILVIC

Ing. Bolohan Romică

6. CONTABIL ŞEF

Ec. Popa Remus

BENEFICIAR,

Primăria Olcea

PRIMAR

Bocşe Flore