ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR
COMUNEI OLCEA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI OLCEA
email secretar@comunaolcea.ro

HOTĂRÂREA NR. 10

DIN 24 FEBRUARIE 2026
PRIVIND APROBAREA INTOCMIRII DOCUMENTAŢIEI PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU NR .CAD. 57859 OLCEA -18200MP , IN VEDEREA PARCELĂRII

Având în vedere cererea Referatul de aprobare nr 725 /17.02.2026 privind aprobarea întocmirii documentaţiei PUZ , pentru cad. 57859 Olcea

Văzând temeiul juridic al prevederilor :

-art. 15 alin. (2), art. 120 alin.(1)şi art. 121 alin. (1) şi alin. (2),art.136 din Constituţia României, republicată;

-prevederile art 3, art. 4 , din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

- art.861 alin.(3) din Codul Civil;

-art. 1778 alin. (1) şi alin. (2) şi ale art. 1836-1850 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

-art. 2 alin. 2 din **Legea nr. 50 /1991 ,republicată art . 2 Hotărârea nr. 525 / 1996 republicată** pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii

prevederile art. 25 alin. 1 art .37 alin. 5 art 47 şi art. 36 alin.1 din Legea nr. 350 /2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismul ,

-prevederile art. 32 alin. 3 lit. a din Ordinul nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcţii, cu modificările şi completările ulterioare;

Văzând Raportul comisiilor pe domenii de activitate ,

In baza prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c) şi alin. (6) lit. c), art. 139 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrative, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterior

Consiliul local al comunei Olcea , **cu unanimitatea de voturi a celor 11 consilieri** prezenţi , din totalul de 11 în funcţie ,

HOTĂRĂŞTE:

Art.1. Se aprobă întocmirea documentaţiei **PLAN URBANISTIC ZONAL** PUZ – , pentru cadastralul cu nr. 57859 OLCEA în suprafaţă de 18200 mp , în vederea introducerii în intravilanul localităţii Călacea ,parcelării în loturi pentru atribuirea terenului în vederea construirii unor noi case de locuit.

CL/IV
EX: 7

Art.2. Documentaţia PUZ întocmită şi avizată va fi aprobată de Consiliul Local al comunei Olcea

Art. 3. Prezenta se comunică:- Instituţia Prefectului-Judeţul Bihor
- Consiliul Judeţean Bihor
- Primar comuna Olcea
- compartimentul urbansim din apartul de specialitate .
- site primărie wwwcomunaolcea.ro

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢA,
HAŞ FLORIN-PETRU

SECRETAR COMUNĂ,
ILIEŞ VALERICA

CL/IV
EX: 7