ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA OLCEA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI OLCEA
email registratura@comunaolcea.ro

Comp A./1

HOTĂRÂREA NR. 66

din 9 august 2024

privind initierea demersurilor de actualizare a Planului Urbanistic General si Regulamentului Local de Urbanism al comunei OLCEA .judetul Bihor în conformitate cu prevederile OMDLPA NR.904/2023.

Având în vedere Referatul de aprobare nr 4806/ 05.08.2024 privind actualizarea Planului Urbanistic General si Regulamentului Local de Urbanism al comunei OLCEA judetul Bihor în conformitate cu prevederile OMDLPA NR.904/2023.

Raportul Compartimentului din Aparatul de specialitate al Primarului comunei Olcea ,

Analizând temeiurile juridice:

- art. 1 alin. (5), art. 120 şi art. 121 alin. (1) ;

-art. 8 art. 9 paragraful 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

-art. 50 din Legea nr. 350/ 2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismul, republicata , cu modificările şi completările ulterioare,

-prevederile Ordinul MDLPA nr. 904/2023 privind modificarea şi completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismul şi de elaborare şi actualizare a documentaţiilor de urbanism, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale şi administraţiei publice, nr. 233/2016;

-art. 20-art. 23, art.31 alin.(5), art. 32 alin.(3) din Ordinul nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismul, cu modificările şi completările ulterioare, inclusiv prevedrile OMDLPA nr.904 din 15 mai 2023

-H.G. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, cu modificarile si completarile ulterioare;

-art. 23, alin. (l) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata,cu modificările şi completarile ulterioare ;

-art. 140, ale art. 196, alin. (l), lit. „a" , ale art. 197 si ale art. 243, alin.(l), lit.„ a" si lit. „b " din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

-Ordinul nr. 2701/ 2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare şi consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului şi de urbanism, cu modificarile si completarile ulterioare, Ținând seama de prevederile :

Văzând Raportul comisiilor pe domenii de activitate ,

În baza prevederilor prevederile art.art. 129 alin. (l) si alin. (2) lit.„c", alin.(6) lit.„c" , din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

inistrativ

În temeiul prevederilor 139 alin 3 lit. e , art 196 alin 1 lit. a Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Consiliul local al comunei Olcea, cu **unanimitatea de voturi a celor 10 consilieri** prezenți , din totalul de 11 în funcție ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă inițierea demersurilor de actualizare, cu respectarea prevederilor OMDLPA nr. 904/2023 a Planului Urbanistic General (P.U.G.) și Regulamentului Local de Urbanism (R.L.U.) aferent .

Art. 2. Se aprobă necesitatea și oportunitatea actualizării Planului Urbanistic General și a Regulamentului local de urbanism aferent Comunei Olcea .

Art.3. Se aprobă prelungirea valabilității PUG și RLU aprobate de Consiliul local al counei Olcea în anul 2001,prelungită prin HCL OLCEA nr. 22/2016 , HCL OLCEA nr. 10/2019.

Art.4 Prezenta se comunică: - Instituția Prefectului-Județul Bihor
- Primar
-compartiment contabilitate,
-compartiment urbanism
-site wwwcomunaolcea.ro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
TOCUȚ CODRIN-IOAN

SECRETAR GENERAL,
ILIEȘ VALERICA

CL/IV
EX: 4