ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CURĂȚELE
Adresa: Comuna Curățele, sat Curățele, nr. 167,
Cod poştal 417220, Jud. Bihor
CUI: 4650588
Tel/fax: 0359/235.657
E-mail: primaria.curatele@cjbihor.ro
Pagină web www.curatele.ro

HOTĂRÂREA nr. 29/14.03.2023

privind aprobarea documentatiei PUZ pentru introducerea in intravilanul localitatii Nimaiesti comuna Curatele judetul Bihor a terenului nr. cad.52320 in suprafata de 1266 mp in vederea construirii Statie de Epurare.

Având în vedere:

- Certificatul de urbanism nr. 44/20.04.2022 emis de Consiliul Judetean Bihor– Instituției arhitectului – şef;

- Referatul de aprobare nr. 712 din 07.03.2023, întocmită de inițiatorul proiectului, d-na Mocioran Teodor– primar;

- Raportul de specialitate nr. 711 din 07.03.2023 prin care se propune aprobarea documentației de urbanism P.U.Z. pentru introducerea in intravilanul localitatii Nimaiesti a terenului nr. cad.52320 in suprafata de 1266 mp in vederea construirii Statie de Epurare;

- MEMORIU INFORMAREA POPULATIEI nr.566/24.02.2023 Etapa 1 si 2, intocmit de catre arhitect, privind Planului Urbanistic Zonal – pentru introducerea in intravilanul localitatii Nimaiesti a terenului nr. cad.52320 in suprafata de 1266 mp in vederea construirii Statie de Epurare.

Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenţa decizională, cu modificările şi completările ulterioare şi ale Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismul, Cap. IV - Secțiunea a 6-a Participarea populației la activitățile de amenajare a teritoriului şi de urbanism, precum şi ale Ordinului M.D.R.T. nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare şi consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului şi de urbanism;

-HOTARAREA NR.12/23.02.2021 PRIVIND REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL SI AL REGULAMENTULUI DE URBANISM COMUNEI CURATELE;

-H O T A R A R E A Nr. 50/29.06.2022 privind aprobarea cumpărării, prin negociere directă, de către U.A.T. Comuna Curățele a imobilului – terenîn suprafață de 1.266 mp., înscris în C.F. nr. 52320 Curățelesub nr. cad. 52320, situat în Comuna Curățele, sat Curățele, județul Bihor;

Potrivit prevederilor art. 25, alin. 1, art. 27^1, lit. c), art. 37, alin. 1^2 şi 1^3, art. 46 alin. 1^3, alin. 1^7 din Legea nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului şi urbanismul, cu modificările şi completările ulterioare.

Ținând cont de dispozițiile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. b, alin.(4) lit. d, art. 139, alin.(1), alin. (3), lit. e, din OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ,

Consiliul local Curatele:

HOTĂRÂŞTE:

Art. 1 (1) Se aprobă documentaţiei de urbanism P.U.Z. – Planului Urbanistic Zonal – pentru introducerea in intravilanul localitatii Nimaiesti a terenului nr. cad.52320 in suprafata de 1266 mp in vederea construirii Statie de Epurare.

(2) Terenul care face obiectul (1) din prezenta hotarare se aproba introducerea in domeniul public al comunei Curatele.

Art. 2. Investitia care va fi realizata va avea destinatie de utilitate publica.

Art. 3. Termenul de valabilitate al prezentei documentatii de urbanism este de 2 ani de la data aprobarii acestuia.

Art. 4. Prezenta hotarare poate fi contestata potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificarile si completarile ulterioare.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituţiei Prefectului - Judeţul Bihor;
- Consiliului Judeţean Bihor – Instituţiei arhitectului - şef;
- Primarului comunei;
- La dosar.

Preşedinte de şedinţă,

VAIDA IOAN

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general,
BORZ CLAUDIA CAMELIA

ROMÂNIA JUDEŢUL BIHOR-COMUNA CURĂŢELE CONSILIUL LOCAL

Hotărâre adoptată de Consiliul Local al comunei Curatele în şedinţa ordinară din data de 14.03.2023 , au fost 11 consilieri locali prezenti din 11 in functie, sistem de vot liber, cu un număr de 11 voturi „pentru" 0 „abţineri" şi 0 voturi „împotrivă".