JUDEȚUL BIHOR
COMUNA CURĂȚELE
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CURATELE

Adresa: Comuna Curățele, sat Curățele, nr. 167,
Cod poștal 417220, Jud. Bihor
CUI: 4650588
Tel/fax: 0359/235.657
E-mail: primaria.curatele@cjbihor.ro
Pagină web www.curatele.ro

HOTARAREA NR.56/27.07.2022

privind aprobarea cumpărării, în urma negocierii directe, de către U.A.T. Comuna Curățele, a imobilului – teren în suprafață de 1.266 mp., înscris în C.F. nr. 52320 Curățele sub nr. cad. 52320, situat în Comuna Curățele, sat Nimaiesti, județul Bihor

Având în vedere :

- *Referat de aprobare* nr. 2150/21.07.2022 întocmit și prezentat de către primarul comunei Curățele dl. Mocioran Teodor,
- *Raportul de specialitate* nr. 2149/21.07.2022 întocmit de către secretarul general al U.A.T. Curatele dna. Borz Claudia Camelia,
- *Hotărârea Consiliului local al comunei Curățele* nr.50/29.06.2022 prin care s-a aprobat cumpărarea, prin negocierea directa, de către U.A.T. Comuna Curățele, a imobilului – teren în suprafață de 1.266 mp., înscris în C.F. nr. 52320 Curățele sub nr. cad. 52320, situat în Comuna Curățele, sat Nimaiesti, județul Bihor.
- *Procesul verbal de negociere* nr. 2105/18.07.2022 întocmit de către Comisia de negociere numită prin Hotărârea Consiliului local al comunei Curățele nr. 50/29.06.2022,

In conformitate cu: art. 129 alin.(1), alin. (2) lit.b) și alin. (4) lit.f), din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și complectările ulterioare,

In baza art. 136 alin.(1) din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliului local al comunei Curățele:

HOTARASTE

Art.1 Se aprobă cumpărarea, de către U.A.T. Comuna Curățele următorului imobil, aflat în proprietatea domnului Suciu Alin Dumitru.

- teren intravilan teren în suprafață de 1.266 mp., înscris în C.F. nr. 52.320 Curățele sub nr. cad. 52.320, situat în Comuna Curățele, sat Nimaiesti, județul Bihor (Anexa nr. 1 la prezentul proiect de hotărâre).

Art.2 Se aprobă prețul de cumpărare a imobilului în suprafață de 1.266 mp., înscris în C.F. nr. 52.320 Curățele sub nr. cad. 52.320, situat în Comuna Curățele, sat Nimaiesti, județul Bihor - ca fiind de 13.000 lei , rezultat în urma negocierii realizate de către Comisia de negociere stabilită prin Hotărârea Consiliului local al comunei Curățele nr. 50/29.06.2022 , conform Procesului verbal de negociere înregistrat sub nr. 2105/18.07.2022, (Anexa nr. 2 la prezentul proiect de hotărâre).

Art.3 Prețul de cumpărare se suportă din bugetul local al U.A.T. Comuna Curățele.

Art.4 Cheltuielile ocazionate de redactarea şi autentificarea contractului de vânzare cumpărare, precum şi alte taxe care ţin de perfectarea cumpărării sunt în sarcina cumpărătorului şi se suportă din bugetul local al U.A.T. Comuna Curățele, cu excepţia cheltuielilor privind impozitul din transferul proprietăţilor imobiliare care sunt exclusiv în sarcina vânzătorului.

Art.5 Imobilul cumpărat în condiţiile prezentei hotărâri se înregistrează ca bun aparţinând domeniului public al Comunei Curățele, la valoarea prevăzută în contractul de vânzare-cumpărare, iar inventarul bunurilor care aparţin domeniului public se completează în mod corespunzător.

Art.6 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredinţează primarul comunei Curățele .

Se mandatează primarul comunei Curățele (dl. Mocioran Teodor) pentru semnarea contractului de vânzare – cumpărare a imobilului - teren intravilan teren în suprafață de 1.266 mp., înscris în C.F. nr. 52.320 Curățele sub nr. cad. 52.320, situat în Comuna Curățele, sat Nimaiesti, județul Bihor

Art.7 Prezenta hotărâre se comunică:
- Instituţiei Prefectului judeţului Bihor;
- primarului comunei Curățele;
- domnului Suciu Alin Dumitru;
- se aduce la cunoştinţă publică .

www.curatele.ro

PRESEDINTE DE SEDINTA
BALINT NICOLAE RADU

CONTRASEMNEAZA
SECRETA[redacted]AL
Jr. BO[redacted]MELIA

ROMÂNIA * JUDEŢUL BIHOR-COMUNA CURĂŢELE * CONSILIUL LOCAL

Hotărâre adoptată de Consiliul Local al comunei Curatele în şedinţa ordinară din data de 27.07.2022 , au fost 11 consilieri locali prezenti din 11 in functie, sistem de vot liber, cu un număr de 11 voturi „pentru" 0 „abţineri" şi 0 voturi „împotrivă".