ROMÂNIA

JUDEȚUL BIHOR

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CURĂȚELE

Adresa: Comuna Curățele, sat Curățele, nr. 167,

Cod poştal 417220, Jud. Bihor

CUI: 4650588

Tel/fax: 0359/235.657

E-mail: primaria.curatele@cjbihor.ro

Pagină web www.curatele.ro

HOTARAREA nr.46/29.06.2022

privind aprobarea dezmembrării nr. cadastral 50764 în suprafaţă de 1351060 mp

în trei loturi ce proprietate la Comuna Pocola si Comuna Curatele

Consiliul local al comunei Curatele, întrunit în şedinţa ordinară în data de 29.06.2022

Având în vedere:

- Cererea SC RCS & RDS SA nr. 106765/ 13.04.2022 prin care solicita accesul pe terenul extravilan situat UAT Budureasa, având localizare pe Vîrful Poieni, Judet Bihor, identificat cu nr. cadastal 50764, CF 50764 Budureasa, in vederea amplasarii unei statii de baza pentru punerea în funcţiune a unor echipamente de telecomunicaţii
- Planul de situatie cu propunere de dezmembrare in 3 loturi a imobilului cu nr. cadastral 50764, CF 50764 Budureasa, intocmit de ing. topograf Vlas Claudiu-Ioan
- extrasul de carte funciara nr 11553/13.04.2022 pentru nr. cadastral 50764 , CF50764 Budureasa
- art. 25, alin. (2) din Legea nr.7/1996, privind cadastrul si publicitatea imobiliară, republicată, modificată si completată;
- art. 132, alin.(1), art. 133, alin.(1) şi art. 135, alin.(1), lit. a, din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepţie şi înscriere în evidenţele de cadastru şi carte funciară;
- art. 29, alin. 1 şi alin. 5 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismul;
- art. 6, alin. 1 şi alin. 6, lit. c, din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcţiilor şi unele măsuri pentru realizarea locuinţelor;
- art. 87, alin. 5, art. 354 şi art. 355, din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ;

Cunoscând prevederile:

- art. 867, art. 868, art. 879, alin. 92) şi alin. (5) şi art. 880 din Codul civil, adoptat prin Legea nr.287/2009, cu modificările şi completările ulterioare;
- art. 269 din Legea nr. 134/2010 privind codul de procedură civilă, republicat 2, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul prevederilor:

- art. 42, alin. (4), art. 43, alin. (1) şi alin. (4), art. 44, art. 81, alin. (1) şi alin. (2), art. 57 şi ale art. 82, din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată 2, cu modificările şi completările ulterioare
- art. 129, alin. (2), lit. d, alin. (7) lit. b, alin. (14) coroborate cu cele ale art. 139, alin. (3), lit. e, art. 196, alin.(1), lit. a, art. 198, alin. (1) şi alin. (2) şi ale art. 200, din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ,

H O T Ă R Â R E :

Art.1. Se aprobă dezmembrarea numărului cadastral 50764 în suprafaţă de 1351060 mp în trei loturi astfel :
-Lot 1 în suprafaţă de 250 mp
-Lot 2 în suprafaţă de 250 mp
-Lot 3 în suprafaţă de 1350560 mp

Art. 2. Se mandateaza reprezentantii RCS&RDS SA pentru depunerea, solicitarea, achitarea cheltuielilor ocazionate Certificatului de urbanism pentru dezmembrare care se obtine de la Comuna Budureasa.

Art. 3 Se mandateaza reprezentantii RCS&RDS SA pentru depunerea, solicitarea, achitarea cheltuielilor ocazionate documentatiei cadastrale pentru dezmembrare care se obtine de la Oficiul de Cadastrul si Publicitate Imobiliara Bihor.

Art.4 Consiliul Local al Comunei Curatele imputerniceste pe primarul comunei Curatele pentru ducerea la îndeplinire a prezentei hotârâri.

Art. 5 Prezenta hotărare se comunică cu :
- Instituţia Prefectului Judeţul Bihor,
- Primarul comunei Curatele cu atribuţii de primar,
- OCPI Bihor, Biroul de cadastru şi Publicitate Imobiliară Beius;
- RCS & RDS SA
- Dosar hotărâri;
- Locul de afişaj.

PRESEDINTE DE SEDINTA
BALINT EUGEN VASILE

CONTRANSEMNEAZA SECRETAR GENERAL
BORZ CLAUDIA CAMELIA

ROMÂNIA JUDEŢUL BIHOR-COMUNA CURĂTELE CONSILIUL LOCAL

Hotărâre adoptată de Consiliul Local al comunei Curatele în şedinţa ordinară din data de 29.06.2022 , au fost 11 consilieri locali prezenti din 11 in functie, sistem de vot liber, cu un număr de 11 voturi „pentru" 0 „abţineri" şi 0 voturi „împotrivă".