ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA BULZ
CONSILIUL LOCAL
Bulz, nr. 127, 417110, CUI 4856015
E-mail: primaria@comunabulz.ro, Web: www.comunabulz.ro

HOTĂRÂREA Nr. 67
din 23.09.2026

privind aprobarea întocmirii documentației pentru formarea numărului cadastral și înscrierea în sistemul de cadastru și carte funciară a terenului intravilan cuprins în CF nr.1177-Bulz, nr.top.222/4 în suprafață de 2101 mp teren arabil și nr.top.222/7 în suprafață de 7790 mp teren arabil, precum și trecerea acestuia în domeniul public al comunei Bulz

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 5303 din 21.09.2026 inițiat de primarul comunei Bulz;
- Raportul de specialitate nr. 5304 din 21.09.2026 promovat de compartimentul de resort;
- Proiectul de hotărâre nr.75 din 21.09.2026 propus de Primarul comunei Bulz;
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunie Bulz;
- Schița de identificare întocmită de ing. Sala Claudiu-Laurențiu cu privire la formarea numărului cadastral și înscrierea în sistemul de cadastru și carte funciară a terenului intravilan cuprins în CF nr.1177-Bulz, nr.top.222/4 în suprafață de 2101 mp teren arabil și nr.top.222/7 în suprafață de 7790 mp teren arabil.

În conformitate cu prevederile:

- Art.129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. c), alin. (14), art. 286 alin. (1), alin. (4), art. 287, lit.b), art.289, alin.(1-2), Anexa nr. 4, pct. 1 din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ,
- Art. 858, art. 860, art. 861 alin.(1-2), art.863 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată;
- Art.10, art.24, art. 28 din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art.139 alin. (1), alin. (3) lit. g) și art.196, alin. (1) lit. a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ,

Consiliul Local al comunei Bulz, cu 11 voturi "pentru", 0 abțineri și 0 voturi împotrivă, din totalul de 11 consilieri prezenți și 11 consilieri în funcție,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1 Se aprobă întocmirea documentației pentru formarea numărului cadastral și înscrierea în sistemul de cadastru și carte funciară a terenului intravilan cuprins în CF nr.1177-Bulz, nr.top.222/4 în suprafață de 2101 mp teren arabil și nr.top.222/7 în suprafață de 7790 mp teren arabil, precum și trecerea acestuia în domeniul public al comunei Bulz.

Art.2 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Bulz, Pițt-Dogar Cosmina-Lenuța.

Art.3 Prezenta hotărâre se publică pe site-ul instituției și se comunică cu :

- Instituția Prefectului - Județul Bihor,
- Primarul comunei Bulz,
- OCPI Bihor-Biroul de Carte Funciară Aleșd,
- Compartimentul agricol,
- Dosarul ședinței de C.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Claudiu-Petrică NEGREA

L.Ș.

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL DELEGAT AL COMUNEI BULZ,
Livia MUSCA

ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA BULZ
PRIMAR
Bulz, nr. 127, 417110, CUI 4856015
E-mail: primaria@comunabulz.ro, Web: www.comunabulz.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr.75
din 21.09.2026

privind aprobarea întocmirii documentației pentru formarea numărului cadastral și înscrierea în sistemul de cadastru și carte funciară a terenului intravilan cuprins în CF nr.1177-Bulz, nr.top.222/4 în suprafață de 2101 mp teren arabil și nr.top.222/7 în suprafață de 7790 mp teren arabil, precum și trecerea acestuia în domeniul public al comunei Bulz

Având în vedere:
- Referatul de aprobare nr. 5303 din 21.09.2026 inițiat de primarul comunei Bulz;
- Raportul de specialitate nr. 5304 din 21.09.2026 promovat de compartimentul de resort;
- Schița de identificare întocmită de ing. Sala Claudiu-Laurențiu cu privire la formarea numărului cadastral și înscrierea în sistemul de cadastru și carte funciară a terenului intravilan cuprins în CF nr.1177-Bulz, nr.top. 222/4 în suprafață de 2101 mp teren arabil și nr.top. 222/7 în suprafață de 7790 mp teren arabil.

În conformitate cu prevederile:
- Art.129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. c), alin. (14), art. 286 alin. (1), alin. (4), art. 287, lit.b), art.289, alin.(1-2), Anexa nr. 4, pct. 1 din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ,
- Art. 858, art. 860, art. 861 alin.(1-2), art.863 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată;
- Art.10, art.24, art. 28 din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art.139 alin. (1), alin. (3) lit. g) și art.196, alin. (1) lit. a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ,

Consiliul Local al comunei Bulz,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1 Se aprobă întocmirea documentației pentru formarea numărului cadastral și înscrierea în sistemul de cadastru și carte funciară a terenului intravilan cuprins în CF nr.1177-Bulz, nr.top. 222/4 în suprafață de 2101 mp teren arabil și nr.top. 222/7 în suprafață de 7790 mp teren arabil, precum și trecerea acestuia în domeniul public al comunei Bulz.

Art.2 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Bulz, Pit-Dogar Cosmina-Lenuța.

Art.3 Prezenta hotărâre se publică pe site-ul instituției și se comunică cu :
- Instituția Prefectului - Județul Bihor,
- Primarul comunei Bulz,
- OCPI Bihor-Biroul de Carte Funciară Aleșd,
- Compartimentul agricol,
- Dosarul ședinței de C.L.

PRIMAR,
Cosmina-Lenuța PIT-DOGAR

L.Ș.

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL DELEGAT AL COMUNEI BULZ,
Livia MUSCA

ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA BULZ
PRIMAR
Bulz, nr. 127, 417110, CUI 4856015
E-mail: primaria@comunabulz.ro, Web: www.comunabulz.ro

Nr. 5303 din 21.09.2026

REFERAT DE APROBARE

la Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentației pentru formarea numărului cadastral și înscrierea în sistemul de cadastru și carte funciară a terenului intravilan cuprins în CF nr.1177-Bulz, nr.top.222/4 în suprafață de 2101 mp teren arabil și nr.top.222/7 în suprafață de 7790 mp teren arabil, precum și trecerea acestuia în domeniul public al comunei Bulz

În vederea reglementării patrimoniului public și asigurării unei evidențe corecte și complete a situației juridice a imobilelor, cu materializarea acestora în Cartea Funciară și respectiv în Inventarului bunurilor domeniului public, comuna Bulz, se află în procedura de întocmire a documentațiilor cadastrale pentru înscrierea imobilelor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.

Având în vedere Schița de identificare întocmită de ing. Sala Claudiu Laurențiu cu privire la formarea numărului cadastral pentru terenul intravilan cuprins în CF nr.1177-Bulz, nr.top. 222/4 în suprafața de 2101 mp teren arabil și nr.top. 222/7 în suprafața de 7790 mp teren arabil,

În temeiul prevederilor art. 136 alin.(8) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ îmi exprim inițiativa de promovare a ***Proiectului de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentației pentru formarea numărului cadastral şi înscrierea în sistemul de cadastru şi carte funciară a terenului intravilan cuprins în CF nr.1177-Bulz, nr.top.222/4 în suprafață de 2101 mp teren arabil și nr.top.222/7 în suprafață de 7790 mp teren arabil, precum și trecerea acestuia în domeniul public al comunei Bulz,*** în forma prezentată.

PRIMAR,
Cosmina-Lenuța PIT-DOGAR

ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA BULZ
COMPARTIMENT AGRICOL ȘI FONDURI EUROPENE
Bulz, nr. 127, 417110, CUI 4856015
E-mail: primaria@comunabulz.ro, Web: www.comunabulz.ro

Nr. 5304 din 21.09.2026

Aprob,
PRIMAR,
Cosmina-Lenuța PIȚ-DOGAR

L.Ș.

RAPORT DE SPECIALITATE

la Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentației pentru formarea numărului cadastral și înscrierea în sistemul de cadastru și carte funciară a terenului intravilan cuprins în CF nr.1177-Bulz, nr.top.222/4 în suprafață de 2101 mp teren arabil și nr.top.222/7 în suprafață de 7790 mp teren arabil, precum și trecerea acestuia în domeniul public al comunei Bulz

În vederea reglementării patrimoniului public și asigurării unei evidențe corecte și complete a situației juridice a imobilelor, cu materializarea acestora în Cartea Funciară și respectiv în Inventarulul bunurilor domeniului public, comuna Bulz, se află în procedura de întocmire a documentațiilor cadastrale pentru înscrierea imobilelor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.

Având în vedere Schița de identificare întocmită de ing. Sala Claudiu Laurențiu cu privire la formarea numărului cadastral pentru terenul intravilan cuprins în CF nr.1177-Bulz, nr.top. 222/4 în suprafața de 2101 mp teren arabil și nr.top. 222/7 în suprafața de 7790 mp teren arabil,

În temeiul prevederilor art.136 alin.(8) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun Consiliului local al comunei Bulz dezbaterea și aprobarea ***Proiectului de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentației pentru formarea numărului cadastral și înscrierea în sistemul de cadastru și carte funciară a terenului intravilan cuprins în CF nr.1177-Bulz, nr.top.222/4 în suprafață de 2101 mp teren arabil și nr.top.222/7 în suprafață de 7790 mp teren arabil, precum și trecerea acestuia în domeniul public al comunei Bulz,*** în forma prezentată de inițiator.

Întocmit,

INSPECTOR DE SPECIALITATE,

Bela Ramona-Amalia