ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA BULZ
CONSILIUL LOCAL
Bulz, nr. 127, 417110, CUI 4856015
E-mail: primaria@comunabulz.ro, Web: www.comunabulz.ro

HOTĂRÂREA Nr. 64
din 23.09.2026
privind aprobarea Devizului General actualizat pentru obiectivul de investiții *„ÎMBUNĂTĂȚIREA INFRASTRUCTURII RUTIERE ÎN COMUNA BULZ, JUDEȚUL BIHOR”*, ca urmare a estimării cheltuielilor pentru lucrările rămase de executat în cadrul contractului de lucrări nr. 598/14.02.2020 și în conformitate cu OG nr. 47/2022

Având în vedere:
- Referatul de aprobare nr. 5258 din 21.09.2026 inițiat de primarul comunei Bulz;
- Raportul de specialitate nr. 5259 din 21.09.2026 promovat de compartimentul de resort;
- Proiectul de hotărâre nr.72 din 21.09.2026 propus de Primarul comunei Bulz;
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunie Bulz;
- Bugetul proiectului actualizat ca urmare a stabilirii valorii estimate a sumelor necesare actualizării cheltuielilor cu materialele pentru restul lucrărilor rămase de executat în cadrul contractului de lucrări nr. 598/14.02.2020 conform OG 47/2022 pentru proiectul: „ÎMBUNĂTĂȚIREA INFRASTRUCTURII RUTIERE ÎN COMUNA BULZ, JUDEȚUL BIHOR”;
- Prevederile contractului de finanțare semnat cu MLPDA nr. 300/11.01.2018, pentru acordarea finanțării proiectului „ÎMBUNĂTĂȚIREA INFRASTRUCTURII RUTIERE ÎN COMUNA BULZ, JUDEȚUL BIHOR” în cadrul Programului național de dezvoltare locală;

În conformitate cu :
- Ordonanța de Urgență nr.47 din 14 aprilie 2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/contractelor de concesiune/acordurilor-cadru;
- Prevederile art. 11 alin. (1) si (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificările si completările ulterioare;
- Prevederile art. 8 alin. (3) si art. 12 alin. (4) si (5) din Ordinul Ministrul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 1851/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgenta a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificările si completările ulterioare;
- Prevederile art. 10 alin. (5) si (6) din Hotărârea de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Prevederile art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- Prevederile art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- Prevederile art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- Prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 44 și 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. (a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Consiliul Local al comunei Bulz, cu 11 voturi "pentru", 0 abțineri și 0 voturi împotrivă, din totalul de 11 consilieri prezenți și 11 consilieri în funcție,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă actualizarea indicatorilor economici din devizul general a proiectului ca urmare a stabilirii valorii estimate a sumelor necesare actualizării cheltuielilor cu materialele pentru restul lucrărilor rămase de executat în cadrul contractului de lucrări nr. 598/14.02.2020, conform OG nr. 47/2022 pentru obiectivul de investiții: „ÎMBUNĂTĂȚIREA INFRASTRUCTURII RUTIERE ÎN COMUNA BULZ, JUDEȚUL BIHOR", proiect finanțat în condițiile Programului de dezvoltare locală - subprogramul "Modernizarea satului românesc", instituit prin OUG nr. 28/2013 și coordonat de către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației, în conformitate cu Devizul general actualizat, cuprins în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, la valoarea totală de **10.080.605,56 lei (inclusiv TVA),** care cuprinde următoarele:

3. **Cheltuieli finanțate din bugetul de stat, prin MINISTERUL LUCRĂRILOR PUBLICE, DEZVOLTĂRII ȘI ADMINISTRAȚIEI, în suma de 9.893.488,63 lei (inclusiv TVA),** din care:
   c) - cheltuieli aprobate potrivit contractului de finanțare nr. 300/11.01.2018 (înregistrare MLPDA) și acte adiționale ulterioare în suma de **8.575.238,26 lei (inclusiv TVA);**
   d) - cheltuieli suplimentare estimate a fi necesare de la bugetul de stat la contractul de finanțare pentru actualizarea cheltuielilor cu materialele pentru restul lucrărilor rămase de executat în cadrul contractului de lucrări nr. 598/14.02.2020 în conformitate cu OG 47/2022 în suma de **1.318.250,37 lei (inclusiv TVA);**
4. **Cheltuieli finanțate din bugetul local al COMUNEI BULZ, în suma de 187.116,93 lei (inclusiv TVA).**

Art.2. Se aprobă finanțarea cheltuielilor ce reprezintă cofinanțare în cadrul proiectului „ÎMBUNĂTĂȚIREA INFRASTRUCTURII RUTIERE ÎN COMUNA BULZ, JUDEȚUL BIHOR", care vor fi suportate din bugetul local al comunei BULZ, în suma totală de **187.116,93 lei (inclusiv TVA)**, conform Devizului general actualizat, Anexă la prezenta hotărâre.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei BULZ, doamna PIȚ-DOGAR Cosmina Lenuța.

Art.4. Prezenta hotărâre se publică pe site-ul instituției și se comunică cu:
- Instituția Prefectului – Județul Bihor;
- Primarul comunei Bulz;
- Compartimentul contabilitate;
- Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației;
- Dosarul ședinței de C.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Claudiu-Petrică NEGREA

L.Ș.

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL DELEGAT AL COMUNEI BULZ,
Livia MUSCA

ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA BULZ
CONSILIUL LOCAL
Bulz, nr. 127, 417110, CUI 4856015
E-mail: primaria@comunabulz.ro, Web: www.comunabulz.ro

Anexă la HCL Nr. 64 / 23.09.2026

DEVIZ GENERAL

al obiectului de investiții

„ÎMBUNĂTĂȚIREA INFRASTRUCTURII RUTIERE ÎN COMUNA BULZ, JUDEȚUL BIHOR"

BENEFICIAR: COMUNA BULZ

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea fără T.V.A.	T.V.A.	Val. inclus. T.V.A.	Buget de stat	Buget local
		lei	lei	lei	lei	lei
1	2	3	4	5		
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1	*Obținerea terenului*	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	*Amenajarea terenului*	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	*Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială*	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	*Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilităților*	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții						
2.1	*Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului*	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1	*Studii*	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.1 Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	*Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații*	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	*Expertiză tehnică*	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	*Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor*	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5	*Proiectare*	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.1 Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.2 Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și devize generale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.6	*Organizarea procedurilor de achiziție*	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7	*Consultanță*	36.000,00	6.840,00	42.840,00	0	42.840,00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	36.000,00	6.840,00	42.840,00	0	42.840,00
	3.7.2 Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0	0,00
3.8	*Asistență tehnică*	45.000,00	8.550,00	53.550,00	0,00	53.550,00
	3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1 pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC	0,00	0,00	0,00	0	0,00
	3.8.2 Dirigenție de șantier	45.000,00	8.550,00	53.550,00	0	53.550,00
TOTAL CAPITOL 3		**81.000,00**	**15.390,00**	**96.390,00**	**0,00**	**96.390,00**
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1	*Construcții și instalații*	8.203.989,62	1.636.364,37	9.840.353,98	9.840.353,98	0,00
4.2	*Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale*	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	*Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj*	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4	*Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport*	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	*Dotări*	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	*Active necorporale*	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		**8.203.989,62**	**1.636.364,37**	**9.840.353,98**	**9.840.353,98**	**0,00**
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli						
5.1	*Organizare de șantier*	43.912,93	9.221,72	53.134,65	53.134,65	0
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	43.912,93	9.221,72	53.134,65	53.134,65	0
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00	0	0

5.2	*Comisioane, cote, taxe, costul creditului*	90.726,93	0,00	90.726,93	0	90.726,93
	5.2.1 Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00	0	0
	5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	41.239,51	0,00	41.239,51	0	41.239,51
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	8.247,90	0,00	8.247,90	0	8.247,90
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	41.239,51	0,00	41.239,51	0	41.239,51
	5.2.5 Taxa pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0,00	0,00	0,00	0	0
5.3	*Cheltuieli diverse şi neprevăzute*	0,00	0,00	0,00	0,00	0
5.4	*Cheltuieli pentru informare şi publicitate*	0,00	0,00	0,00	0	0
TOTAL CAPITOL 5		**134.639,86**	**9.221,72**	**143.861,57**	**53.134,65**	**90.726,93**
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probele tehnologice şi teste						
6.1	*Pregătirea personalului de exploatare*	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	*Probe tehnologice şi teste*	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
TOTAL GENERAL		**8.419.629,48**	**1.660.976,08**	**10.080.605,56**	**9.893.488,63**	**187.116,93**
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**8.247.902,55**	**1.645.586,08**	**9.893.488,63**	**9.893.488,63**	**0**

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Claudiu-Petrică NEGREA

L.Ş.

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL DELEGAT AL COMUNEI BULZ,
Livia MUSCA

ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA BULZ
PRIMAR
Bulz, nr. 127, 417110, CUI 4856015
E-mail: primaria@comunabulz.ro, Web: www.comunabulz.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 72
din 21.09.2026

privind aprobarea Devizului General actualizat pentru obiectivul de investiții *„ÎMBUNĂTĂȚIREA INFRASTRUCTURII RUTIERE ÎN COMUNA BULZ, JUDEȚUL BIHOR”*, ca urmare a estimării cheltuielilor pentru lucrările rămase de executat în cadrul contractului de lucrări nr. 598/14.02.2020 și în conformitate cu OG nr. 47/2022

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 5258 din 21.09.2026 inițiat de primarul comunei Bulz;
- Raportul de specialitate nr. 5259 din 21.09.2026 promovat de compartimentul de resort;
- Bugetul proiectului actualizat ca urmare a stabilirii valorii estimate a sumelor necesare actualizării cheltuielilor cu materialele pentru restul lucrărilor rămase de executat în cadrul contractului de lucrări nr. 598/14.02.2020 conform OG 47/2022 pentru proiectul: „ÎMBUNĂTĂȚIREA INFRASTRUCTURII RUTIERE ÎN COMUNA BULZ, JUDEȚUL BIHOR”;
- Prevederile contractului de finanțare semnat cu MLPDA nr. 300/11.01.2018, pentru acordarea finanțării proiectului „ÎMBUNĂTĂȚIREA INFRASTRUCTURII RUTIERE ÎN COMUNA BULZ, JUDEȚUL BIHOR” în cadrul Programului național de dezvoltare locală;

În conformitate cu :

- Ordonanța de Urgență nr.47 din 14 aprilie 2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/contractelor de concesiune/acordurilor-cadru;
- Prevederile art. 11 alin. (1) si (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificările si completările ulterioare;
- Prevederile art. 8 alin. (3) si art. 12 alin. (4) si (5) din Ordinul Ministrul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 1851/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgenta a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificările si completările ulterioare;
- Prevederile art. 10 alin. (5) si (6) din Hotărârea de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Prevederile art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- Prevederile art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- Prevederile art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- Prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 44 și 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. (a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BULZ
HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă actualizarea indicatorilor economici din devizul general a proiectului ca urmare a stabilirii valorii estimate a sumelor necesare actualizării cheltuielilor cu materialele pentru restul lucrărilor rămase de executat în cadrul contractului de lucrări nr. 598/14.02.2020, conform OG nr. 47/2022 pentru obiectivul de investiții: „ÎMBUNĂTĂȚIREA INFRASTRUCTURII RUTIERE ÎN COMUNA BULZ, JUDEȚUL BIHOR", proiect finanțat în condițiile Programului de dezvoltare locală - subprogramul "Modernizarea satului românesc", instituit prin OUG nr. 28/2013 și coordonat de către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației, în conformitate cu Devizul general actualizat, cuprins în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, la valoarea totală de **10.080.605,56 lei (inclusiv TVA),** care cuprinde următoarele:

1. **Cheltuieli finanțate din bugetul de stat, prin MINISTERUL LUCRĂRILOR PUBLICE, DEZVOLTĂRII ȘI ADMINISTRAȚIEI, în suma de 9.893.488,63 lei (inclusiv TVA),** din care:
   a) - cheltuieli aprobate potrivit contractului de finanțare nr. 300/11.01.2018 (înregistrare MLPDA) și acte adiționale ulterioare în suma de **8.575.238,26 lei (inclusiv TVA);**
   b) - cheltuieli suplimentare estimate a fi necesare de la bugetul de stat la contractul de finanțare pentru actualizarea cheltuielilor cu materialele pentru restul lucrărilor rămase de executat în cadrul contractului de lucrări nr. 598/14.02.2020 în conformitate cu OG 47/2022 în suma de **1.318.250,37 lei (inclusiv TVA);**
2. **Cheltuieli finanțate din bugetul local al COMUNEI BULZ, în suma de 187.116,93 lei (inclusiv TVA).**

Art.2. Se aprobă finanțarea cheltuielilor ce reprezintă cofinanțare în cadrul proiectului „ÎMBUNĂTĂȚIREA INFRASTRUCTURII RUTIERE ÎN COMUNA BULZ, JUDEȚUL BIHOR", care vor fi suportate din bugetul local al comunei BULZ, în suma totală de **187.116,93 lei (inclusiv TVA),** conform Devizului general actualizat, Anexă la prezenta hotărâre.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei BULZ, doamna PIȚ-DOGAR Cosmina Lenuța.

Art.4. Prezenta hotărâre se publică pe site-ul instituției și se comunică cu:
- Instituția Prefectului – Județul Bihor;
- Primarul comunei Bulz;
- Compartimentul contabilitate;
- Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației;
- Dosarul ședinței de C.L.

PRIMAR,
Cosmina-Lenuța PIȚ-DOGAR

L.S.

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL DELEGAT AL COMUNEI BULZ,
Livia MUSCA

ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA BULZ
PRIMAR
Bulz, nr. 127, 417110, CUI 4856015
E-mail: primaria@comunabulz.ro, Web: www.comunabulz.ro

Nr. 5258 din 21.09.2026

REFERAT DE APROBARE

la Proiectul de hotărâre privind aprobarea Devizului General actualizat pentru obiectivul de investiții *„ÎMBUNĂTĂȚIREA INFRASTRUCTURII RUTIERE ÎN COMUNA BULZ, JUDEȚUL BIHOR”*, ca urmare a estimării cheltuielilor pentru lucrările rămase de executat în cadrul contractului de lucrări nr. 598/14.02.2020 și în conformitate cu OG nr. 47/2022

Având în vedere necesitatea continuării și finalizării obiectivului de investiții „ÎMBUNĂTĂȚIREA INFRASTRUCTURII RUTIERE ÎN COMUNA BULZ, JUDEȚUL BIHOR”, finanțat în cadrul Programului Național de Dezvoltare Locală – subprogramul „Modernizarea satului românesc”, se impune actualizarea Devizului general al investiției, prin includerea sumelor estimate ca fiind necesare pentru ajustarea prețului aferent restului lucrărilor rămase de executat.

Pentru realizarea obiectivului de investiții a fost încheiat Contractul de finanțare nr. 300/11.01.2018, între autoritatea publică centrală competentă și Comuna Bulz, pentru acordarea finanțării de la bugetul de stat în cadrul Programului Național de Dezvoltare Locală.

În vederea execuției obiectivului de investiții a fost încheiat Contractul de lucrări nr. 598/14.02.2020, contract în cadrul căruia au rămas lucrări de executat a căror valoare este influențată de creșterile de preț intervenite pe piața materialelor de construcții.

În contextul modificărilor semnificative ale costurilor materialelor utilizate la realizarea lucrărilor de construcții, cadrul legal instituit prin O.G. nr. 47/2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/contractelor de concesiune/acordurilor-cadru permite actualizarea valorii aferente lucrărilor rămase de executat, în condițiile prevăzute de actul normativ.

În consecință, pentru restul lucrărilor rămase de executat în cadrul Contractului de lucrări nr. 598/14.02.2020, a fost stabilită valoarea estimată a sumelor suplimentare necesare ca urmare a aplicării mecanismului de ajustare prevăzut de O.G. nr. 47/2022. Necesitatea actualizării Devizului general este determinată de includerea acestor sume în valoarea actualizată a obiectivului de investiții și de corelarea valorii investiției cu necesarul de finanțare pentru finalizarea lucrărilor.

Conform Devizului general actualizat, valoarea totală a obiectivului de investiții este de:
10.080.605,56 lei inclusiv TVA,
din care
C+M = 9.893.488,63 lei inclusiv TVA.

Valoarea totală actualizată a investiției este structurată, în funcție de sursa de finanțare, astfel:

a) Cheltuieli finanțate de la bugetul de stat: 9.893.488,63 lei inclusiv TVA, din care:
- 8.575.238,26 lei inclusiv TVA – cheltuieli aprobate potrivit Contractului de finanțare nr. 300/11.01.2018 și actelor adiționale ulterioare;
- 1.318.250,37 lei inclusiv TVA – cheltuieli suplimentare estimate ca fiind necesare de la bugetul de stat pentru actualizarea cheltuielilor cu materialele aferente restului lucrărilor rămase de executat în cadrul Contractului de lucrări nr. 598/14.02.2020, în conformitate cu prevederile O.G. nr. 47/2022.

b) Cheltuieli finanțate din bugetul local al Comunei Bulz: 187.116,93 lei inclusiv TVA.
Astfel, valoarea totală a Devizului general actualizat este compusă din:
9.893.488,63 lei + 187.116,93 lei = 10.080.605,56 lei inclusiv TVA.

Actualizarea Devizului general este necesară pentru reflectarea în documentația tehnico-economică a valorii estimate actualizate a obiectivului de investiții, inclusiv a sumelor suplimentare necesare pentru restul lucrărilor rămase de executat, determinate în conformitate cu mecanismul de ajustare prevăzut de O.G. nr. 47/2022.

Totodată, aprobarea Devizului general actualizat este necesară pentru fundamentarea demersurilor Comunei Bulz în vederea asigurării finanțării necesare continuării și finalizării obiectivului de investiții, respectiv pentru corelarea valorii investiției cu finanțarea asigurată de la bugetul de stat și cu contribuția ce revine bugetului local.
Conform Devizului general actualizat, cheltuielile finanțate din bugetul local al Comunei Bulz sunt în cuantum total de 187.116,93 lei inclusiv TVA, fiind necesară asigurarea acestei sume din bugetul local. Devizul evidențiază separat această valoare față de suma de 9.893.488,63 lei inclusiv TVA aferentă bugetului de stat.

Prin urmare, aprobarea noilor valori prin hotărâre a consiliului local Bulz este necesară pentru:

- actualizarea valorii totale a obiectivului de investiții;
- includerea valorii estimate a ajustărilor aferente restului lucrărilor rămase de executat;
- corelarea Devizului general cu necesarul de finanțare rezultat din aplicarea O.G. nr. 47/2022;
- fundamentarea solicitării sumelor suplimentare necesare de la bugetul de stat;
- asigurarea din bugetul local al Comunei Bulz a cheltuielilor care revin beneficiarului;
- asigurarea cadrului financiar necesar pentru continuarea și finalizarea lucrărilor aferente obiectivului de investiții.

Față de cele prezentate, considerăm necesară și oportună aprobarea :

1. Devizului general actualizat aferent obiectivului de investiții „ÎMBUNĂTĂȚIREA INFRASTRUCTURII RUTIERE ÎN COMUNA BULZ, JUDEȚUL BIHOR", la valoarea totală de 10.080.605,56 lei inclusiv TVA, din care C+M = 9.893.488,63 lei inclusiv TVA,
2. **Finanțarea sumei de 187.116,93 lei inclusiv TVA din bugetul local al Comunei Bulz.**

În temeiul prevederilor art. 136 alin.(8) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, îmi exprim inițiativa de promovare a ***Proiectului de hotărâre privind aprobarea Devizului General actualizat pentru obiectivul de investiții „ÎMBUNĂTĂȚIREA INFRASTRUCTURII RUTIERE ÎN COMUNA BULZ, JUDEȚUL BIHOR", ca urmare a estimării cheltuielilor pentru lucrările rămase de executat în cadrul contractului de lucrări nr. 598/14.02.2020 și în conformitate cu OG nr. 47/2022***, în forma prezentată.

PRIMAR,
Cosmina-Lenuța PIȚ-DOGAR

ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA BULZ
Compartiment Urbanism, Resurse Umane și Achiziții Publice
Bulz, nr. 127, 417110, CUI 4856015
E-mail: primaria@comunabulz.ro, Web: www.comunabulz.ro

Nr. 5259 din 21.09.2026

Aprob,
PRIMAR,
Cosmina-Lenuța PIȚ-DOGAR

L.S.

RAPORT DE SPECIALITATE

la Proiectul de hotărâre privind aprobarea Devizului General actualizat pentru obiectivul de investiții *„ÎMBUNĂTĂȚIREA INFRASTRUCTURII RUTIERE ÎN COMUNA BULZ, JUDEȚUL BIHOR”*, ca urmare a estimării cheltuielilor pentru lucrările rămase de executat în cadrul contractului de lucrări nr. 598/14.02.2020 și în conformitate cu OG nr. 47/2022

Având în vedere necesitatea continuării și finalizării obiectivului de investiții „ÎMBUNĂTĂȚIREA INFRASTRUCTURII RUTIERE ÎN COMUNA BULZ, JUDEȚUL BIHOR”, finanțat în cadrul Programului Național de Dezvoltare Locală – subprogramul „Modernizarea satului românesc”, se impune actualizarea Devizului general al investiției, prin includerea sumelor estimate ca fiind necesare pentru ajustarea prețului aferent restului lucrărilor rămase de executat.

Pentru realizarea obiectivului de investiții a fost încheiat Contractul de finanțare nr. 300/11.01.2018, între autoritatea publică centrală competentă și Comuna Bulz, pentru acordarea finanțării de la bugetul de stat în cadrul Programului Național de Dezvoltare Locală.

În vederea execuției obiectivului de investiții a fost încheiat Contractul de lucrări nr. 598/14.02.2020, contract în cadrul căruia au rămas lucrări de executat a căror valoare este influențată de creșterile de preț intervenite pe piața materialelor de construcții.

În contextul modificărilor semnificative ale costurilor materialelor utilizate la realizarea lucrărilor de construcții, cadrul legal instituit prin O.G. nr. 47/2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/contractelor de concesiune/acordurilor-cadru permite actualizarea valorii aferente lucrărilor rămase de executat, în condițiile prevăzute de actul normativ.

În consecință, pentru restul lucrărilor rămase de executat în cadrul Contractului de lucrări nr. 598/14.02.2020, a fost stabilită valoarea estimată a sumelor suplimentare necesare ca urmare a aplicării mecanismului de ajustare prevăzut de O.G. nr. 47/2022. Necesitatea actualizării Devizului general este determinată de includerea acestor sume în valoarea actualizată a obiectivului de investiții și de corelarea valorii investiției cu necesarul de finanțare pentru finalizarea lucrărilor.

Conform Devizului general actualizat, valoarea totală a obiectivului de investiții este de:
10.080.605,56 lei inclusiv TVA,
din care
C+M = 9.893.488,63 lei inclusiv TVA.

Valoarea totală actualizată a investiției este structurată, în funcție de sursa de finanțare, astfel:

a) Cheltuieli finanțate de la bugetul de stat: 9.893.488,63 lei inclusiv TVA, din care:

- 8.575.238,26 lei inclusiv TVA – cheltuieli aprobate potrivit Contractului de finanțare nr. 300/11.01.2018 și actelor adiționale ulterioare;
- 1.318.250,37 lei inclusiv TVA – cheltuieli suplimentare estimate ca fiind necesare de la bugetul de stat pentru actualizarea cheltuielilor cu materialele aferente restului lucrărilor rămase de executat în cadrul Contractului de lucrări nr. 598/14.02.2020, în conformitate cu prevederile O.G. nr. 47/2022.

b) Cheltuieli finanțate din bugetul local al Comunei Bulz: 187.116,93 lei inclusiv TVA.
Astfel, valoarea totală a Devizului general actualizat este compusă din:
9.893.488,63 lei + 187.116,93 lei = 10.080.605,56 lei inclusiv TVA.

Actualizarea Devizului general este necesară pentru reflectarea în documentația tehnico-economică a valorii estimate actualizate a obiectivului de investiții, inclusiv a sumelor suplimentare necesare pentru restul lucrărilor rămase de executat, determinate în conformitate cu mecanismul de ajustare prevăzut de O.G. nr. 47/2022.

Totodată, aprobarea Devizului general actualizat este necesară pentru fundamentarea demersurilor Comunei Bulz în vederea asigurării finanțării necesare continuării și finalizării obiectivului de investiții, respectiv pentru corelarea valorii investiției cu finanțarea asigurată de la bugetul de stat și cu contribuția ce revine bugetului local.
Conform Devizului general actualizat, cheltuielile finanțate din bugetul local al Comunei Bulz sunt în cuantum total de 187.116,93 lei inclusiv TVA, fiind necesară asigurarea acestei sume din bugetul local. Devizul evidențiază separat această valoare față de suma de 9.893.488,63 lei inclusiv TVA aferentă bugetului de stat.

Prin urmare, aprobarea noilor valori prin hotărâre a consiliului local Bulz este necesară pentru:

- actualizarea valorii totale a obiectivului de investiții;
- includerea valorii estimate a ajustărilor aferente restului lucrărilor rămase de executat;
- corelarea Devizului general cu necesarul de finanțare rezultat din aplicarea O.G. nr. 47/2022;
- fundamentarea solicitării sumelor suplimentare necesare de la bugetul de stat;
- asigurarea din bugetul local al Comunei Bulz a cheltuielilor care revin beneficiarului;
- asigurarea cadrului financiar necesar pentru continuarea și finalizarea lucrărilor aferente obiectivului de investiții.

Față de cele prezentate, considerăm necesară și oportună aprobarea :

1. Devizului general actualizat aferent obiectivului de investiții „ÎMBUNĂTĂȚIREA INFRASTRUCTURII RUTIERE ÎN COMUNA BULZ, JUDEȚUL BIHOR", la valoarea totală de 10.080.605,56 lei inclusiv TVA, din care C+M = 9.893.488,63 lei inclusiv TVA,
2. **Finanțarea sumei de 187.116,93 lei inclusiv TVA din bugetul local al Comunei Bulz.**

În temeiul prevederilor art. 136 alin.(8) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun consiliului local al comunei Bulz dezbaterea și aprobarea ***Proiectului de hotărâre privind aprobarea Devizului General actualizat pentru obiectivul de investiții „ÎMBUNĂTĂȚIREA INFRASTRUCTURII RUTIERE ÎN COMUNA BULZ, JUDEȚUL BIHOR", ca urmare a estimării cheltuielilor pentru lucrările rămase de executat în cadrul contractului de lucrări nr. 598/14.02.2020 și în conformitate cu OG nr. 47/2022***, în forma prezentată de inițiator.

Întocmit,

CONSILIER DEBUTANT

Bianca-Mădălina BRÎNDAȘ-NEAG