ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA BULZ
CONSILIUL LOCAL
Bulz, nr. 127, 417110, CUI 4856015
E-mail: primaria@comunabulz.ro, Web: www.comunabulz.ro

HOTĂRÂREA Nr. 58
din 10.08.2026

privind aprobarea devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „ÎMBUNĂTĂȚIREA INFRASTRUCTURII RUTIERE ÎN COMUNA BULZ, JUDEȚUL BIHOR", ca urmare a estimării cheltuielilor pentru restul lucrărilor rămase de executat

Având în vedere :

- Referatul de aprobare nr. 4191 din 31.07.2026 inițiat de primarul comunei Bulz;
- Raportul de specialitate nr. 4192 din 31.07.2026 promovat de secretarul general delegat;
- Proiectul de hotărâre nr.65 din 31.07.2026 propus de Primarul comunei Bulz;
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunie Bulz;
- Bugetul proiectului actualizat ca urmare a stabilirii valorii estimate a sumelor necesare actualizării cheltuielilor cu materialele pentru restul lucrărilor rămase de executat în cadrul contractului de lucrări nr. 598/14.02.2020 conform OG 47/2022 pentru obiectivul de investiții: „ÎMBUNĂTĂȚIREA INFRASTRUCTURII RUTIERE ÎN COMUNA BULZ, JUDEȚUL BIHOR";
- Contractul de finanțare semnat cu MLPDA nr. 300/11.01.2018, pentru acordarea finanțării proiectului „ÎMBUNĂTĂȚIREA INFRASTRUCTURII RUTIERE ÎN COMUNA BULZ, JUDEȚUL BIHOR" în cadrul Programului național de dezvoltare locală.

În conformitate cu :

- OG nr. 47 din 14 aprilie 2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/ contractelor de concesiune/acordurilor-cadru;
- Prevederile art. 11 alin. (1) si (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificările si completările ulterioare;
- Prevederile art. 8 alin. (3) si art. 12 alin. (4) si (5) din Ordinul Ministrul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 1851/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificările si completările ulterioare;
- Prevederile art. 10 alin. (5) și (6) din Hotărârea de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Prevederile art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- Prevederile art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- Prevederile art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- Prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 44 și 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. (a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Consiliul Local al comunei Bulz, **cu 10 voturi "pentru", 0 abțineri și 0 voturi împotrivă, din totalul de 10 consilieri prezenți și 11 consilieri în funcție,**

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă actualizarea indicatorilor economici din devizul general a proiectului ca urmare a stabilirii valorii estimate a sumelor necesare actualizării cheltuielilor cu materialele pentru restul lucrărilor rămase de executat în cadrul contractului de lucrări nr. 598/14.02.2020, conform OG 47/2022 pentru obiectivul de investiții: „ÎMBUNĂTĂȚIREA INFRASTRUCTURII RUTIERE ÎN COMUNA BULZ, JUDEȚUL BIHOR", proiect finanțat în condițiile Programului de dezvoltare locala - subprogramul "Modernizarea satului românesc", instituit prin OUG nr. 28/2013 și coordonat de către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației, conform devizului general actualizat, ce constituie Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Valoarea totală a obiectivului de investiții este de **10.047.912,16 lei (inclusiv TVA),** din care:

3. **Cheltuieli finanțate din bugetul de stat,** prin MINISTERUL LUCRĂRILOR PUBLICE, DEZVOLTĂRII ȘI ADMINISTRAȚIEI, **în sumă de 9.860.772,33 lei (inclusiv TVA),** din care:
   a) - **cheltuieli aprobate potrivit contractului** de finanțare nr. 300/11.01.2018 (înregistrare MLPDA) și acte adiționale ulterioare în suma de **8.575.238,26 lei (inclusiv TVA);**
   b) - **cheltuieli suplimentare estimate** a fi necesare de la bugetul de stat la contractul de finanțare pentru actualizarea cheltuielilor cu materialele pentru restul lucrărilor rămase de executat în cadrul contractului de lucrări nr. 3865/20.07.2021 în conformitate cu OG 47/2022 în suma de **1.285.534,07 lei (inclusiv TVA);**
4. **Cheltuieli finanțate din bugetul local al COMUNEI BULZ, în sumă de 187.139,83 lei (inclusiv TVA).**

Art.2. Se aprobă finanțarea cheltuielilor ce reprezintă cofinanțare în cadrul proiectului „ÎMBUNĂTĂȚIREA INFRASTRUCTURII RUTIERE ÎN COMUNA BULZ, JUDEȚUL BIHOR", care vor fi suportate din bugetul local al comunei BULZ, în suma totală de **187.139,83 lei (inclusiv TVA),** conform Devizului general actualizat, ce constituie Anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei BULZ, doamna PIȚ-DOGAR Cosmina Lenuța.

Art.4. Prezenta hotărâre se publică pe site-ul instituției și se comunică cu:
- Instituția Prefectului – Județul Bihor;
- Primarul comunei Bulz;
- Compartimentul contabilitate;
- Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației;
- Dosarul ședinței de C.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Claudiu-Petrică NEGREA

ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR, COMUNA BULZ
CONSILIUL LOCAL

L.Ș.

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL DELEGAT AL COMUNEI BULZ,
Livia MUSCA

ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA BULZ
PRIMAR
Bulz, nr. 127, 417110, CUI 4856015
E-mail: primaria@comunabulz.ro, Web: www.comunabulz.ro

Anexa 1 la HCL Nr. 58 / 10.08.2026

DEVIZ GENERAL						
al obiectului de investiții						
„ÎMBUNĂTĂȚIREA INFRASTRUCTURII RUTIERE ÎN COMUNA BULZ, JUDEȚUL BIHOR"						
BENEFICIAR: COMUNA BULZ						
Nr. crt.	**Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli**	**Valoarea fără T.V.A.**	**T.V.A.**	**Val. inclus. T.V.A.**	**Buget de stat**	**Buget local**
		lei	**lei**	**lei**	**lei**	**lei**
1	2	3	4	5		
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1	*Obținerea terenului*	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	*Amenajarea terenului*	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	*Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială*	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	*Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilităților*	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții						
2.1	*Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului*	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1	*Studii*	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.1 Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	*Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații*	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	*Expertiză tehnică*	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	*Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor*	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5	*Proiectare*	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.1 Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.2 Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și devize generale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.6	*Organizarea procedurilor de achiziție*	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7	*Consultanță*	36.000,00	6.840,00	42.840,00	0	42.840,00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	36.000,00	6.840,00	42.840,00	0	42.840,00
	3.7.2 Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0	0,00
3.8	*Asistență tehnică*	45.000,00	8.550,00	53.550,00	0,00	53.550,00
	3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1 pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC	0,00	0,00	0,00	0	0,00
	3.8.2 Dirigenție de șantier	45.000,00	8.550,00	53.550,00	0	53.550,00
TOTAL CAPITOL 3		**81.000,00**	**15.390,00**	**96.390,00**	**0,00**	**96.390,00**
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1	*Construcții și instalații*	8.215.714,18	1.604.276,45	9.819.990,63	9.819.990,63	0,00
4.2	*Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale*	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	*Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj*	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4	*Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport*	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	*Dotări*	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	*Active necorporale*	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		**8.215.714,18**	**1.604.276,45**	**9.819.990,63**	**9.819.990,63**	**0,00**
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli						
5.1	*Organizare de șantier*	34.270,34	6.511,36	40.781,70	40.781,70	0,00
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	34.270,34	6.511,36	40.781,70	40.781,70	0,00
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

5.2	*Comisioane, cote, taxe, costul creditului*	90.749,83	0,00	90.749,83	0,00	90.749,83
	5.2.1 Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0
	5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	41.249,92	0,00	41.249,92	0,00	41.249,92
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	8.249,98	0,00	8.249,98	0,00	8.249,98
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	41.249,92	0,00	41.249,92	0,00	41.249,92
	5.2.5 Taxa pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	*Cheltuieli diverse și neprevăzute*	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4	*Cheltuieli pentru informare și publicitate*	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		**125.020,17**	**6.511,36**	**131.531,53**	**40.781,70**	**90.749,83**
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probele tehnologice și teste						
6.1	*Pregătirea personalului de exploatare*	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	*Probe tehnologice și teste*	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
TOTAL GENERAL		**8.421.734,35**	**1.626.177,81**	**10.047.912,16**	**9.860.772,33**	**187.139,83**
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**8.249.984,52**	**1.610.787,81**	**9.860.772,33**	**9.860.772,33**	**0,00**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Claudiu-Petrică NEGREA

L.Ș.

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL DELEGAT AL COMUNEI BULZ,
Livia MUSCA

ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA BULZ
PRIMAR
Bulz, nr. 127, 417110, CUI 4856015
E-mail: primaria@comunabulz.ro, Web: www.comunabulz.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 65
din 31.07.2026

privind aprobarea devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „ÎMBUNĂTĂȚIREA INFRASTRUCTURII RUTIERE ÎN COMUNA BULZ, JUDEȚUL BIHOR", ca urmare a estimării cheltuielilor pentru restul lucrărilor rămase de executat

Având în vedere :

- Referatul de aprobare nr. 4191 din 31.07.2026 inițiat de primarul comunei Bulz;
- Raportul de specialitate nr. 4192 din 31.07.2026 promovat de secretarul general delegat;
- Bugetul proiectului actualizat ca urmare a stabilirii valorii estimate a sumelor necesare actualizării cheltuielilor cu materialele pentru restul lucrărilor rămase de executat în cadrul contractului de lucrări nr. 598/14.02.2020 conform OG 47/2022 pentru obiectivul de investitii: „ÎMBUNĂTĂȚIREA INFRASTRUCTURII RUTIERE ÎN COMUNA BULZ, JUDEȚUL BIHOR";
- Contractul de finanțare semnat cu MLPDA nr. 300/11.01.2018, pentru acordarea finanțării proiectului „ÎMBUNĂTĂȚIREA INFRASTRUCTURII RUTIERE ÎN COMUNA BULZ, JUDEȚUL BIHOR" în cadrul Programului național de dezvoltare locală.

În conformitate cu :

- OG nr. 47 din 14 aprilie 2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/ contractelor de concesiune/acordurilor-cadru;
- Prevederile art. 11 alin. (1) si (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile art. 8 alin. (3) si art. 12 alin. (4) si (5) din Ordinul Ministrul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 1851/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile art. 10 alin. (5) și (6) din Hotărârea de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Prevederile art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- Prevederile art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- Prevederile art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- Prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 44 și 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. (a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BULZ
HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă actualizarea indicatorilor economici din devizul general a proiectului ca urmare a stabilirii valorii estimate a sumelor necesare actualizării cheltuielilor cu materialele pentru restul lucrărilor rămase de executat în cadrul contractului de lucrări nr. 598/14.02.2020, conform OG 47/2022 pentru obiectivul de investiții: „ÎMBUNĂTĂȚIREA INFRASTRUCTURII RUTIERE ÎN COMUNA BULZ, JUDEȚUL BIHOR", proiect finanțat în condițiile Programului de dezvoltare locala - subprogramul "Modernizarea satului românesc", instituit prin OUG nr. 28/2013 și coordonat de către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației, conform devizului general actualizat, ce constituie Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Valoarea totală a obiectivului de investiții este de **10.047.912,16 lei (inclusiv TVA),** din care:

1. **Cheltuieli finanțate din bugetul de stat,** prin MINISTERUL LUCRĂRILOR PUBLICE, DEZVOLTĂRII ȘI ADMINISTRAȚIEI, **în sumă de 9.860.772,33 lei (inclusiv TVA),** din care:
   a) - **cheltuieli aprobate potrivit contractului** de finanțare nr. 300/11.01.2018 (înregistrare MLPDA) și acte adiționale ulterioare în suma de **8.575.238,26 lei (inclusiv TVA);**
   b) - **cheltuieli suplimentare estimate** a fi necesare de la bugetul de stat la contractul de finanțare pentru actualizarea cheltuielilor cu materialele pentru restul lucrărilor rămase de executat în cadrul contractului de lucrări nr. 3865/20.07.2021 în conformitate cu OG 47/2022 în suma de **1.285.534,07 lei (inclusiv TVA);**
2. **Cheltuieli finanțate din bugetul local al COMUNEI BULZ, în sumă de 187.139,83 lei (inclusiv TVA).**

Art.2. Se aprobă finanțarea cheltuielilor ce reprezintă cofinanțare în cadrul proiectului „ÎMBUNĂTĂȚIREA INFRASTRUCTURII RUTIERE ÎN COMUNA BULZ, JUDEȚUL BIHOR", care vor fi suportate din bugetul local al comunei BULZ, în suma totală de **187.139,83 lei (inclusiv TVA)**, conform Devizului general actualizat, ce constituie Anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei BULZ, doamna PIȚ-DOGAR Cosmina Lenuța.

Art.4. Prezenta hotărâre se publică pe site-ul instituției și se comunică cu:
- Instituția Prefectului – Județul Bihor;
- Primarul comunei Bulz;
- Compartimentul contabilitate;
- Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației;
- Dosarul ședinței de C.L.

PRIMAR,
Cosmina-Lenuța PIȚ-DOGAR

L.Ș.

ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR, COMUNA BULZ PRIMAR

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL DELEGAT AL COMUNEI BULZ,
Livia MUSCA

ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA BULZ
PRIMAR
Bulz, nr. 127, 417110, CUI 4856015
E-mail: primaria@comunabulz.ro, Web: www.comunabulz.ro

Nr. 4191 din 31.07.2026

REFERAT DE APROBARE

La Proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „ÎMBUNĂTĂȚIREA INFRASTRUCTURII RUTIERE ÎN COMUNA BULZ, JUDEȚUL BIHOR", ca urmare a estimării cheltuielilor pentru restul lucrărilor rămase de executat

Obiectivul de investiții „ÎMBUNĂTĂȚIREA INFRASTRUCTURII RUTIERE ÎN COMUNA BULZ, JUDEȚUL BIHOR" este finanțat prin Programul Național de Dezvoltare Locală, în baza contractului de finanțare încheiat cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, lucrările aferente investiției fiind realizate în baza Contractului de lucrări nr. 598/14.02.2020.

Pe parcursul derulării contractului de lucrări, ca urmare a creșterilor semnificative ale prețurilor materialelor și ale celorlalte elemente de cost care au stat la baza formării prețului contractului, au devenit aplicabile prevederile O.G. nr. 47/2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/contractelor de concesiune/acordurilor-cadru, act normativ prevăzut și în fundamentarea proiectului de hotărâre.

În aplicarea acestor prevederi, pentru lucrările executate și pentru restul de lucrări rămase de executat în cadrul contractului, au fost determinate sumele aferente ajustării prețului contractului. Aceste ajustări generează cheltuieli suplimentare față de valoarea avută în vedere inițial în contractul de finanțare, fiind necesară asigurarea sursei de finanțare pentru plata acestora.

În acest sens, a fost actualizat Devizul general al obiectivului de investiții, prin includerea necesarului financiar rezultat din aplicarea mecanismului de ajustare prevăzut de O.G. nr. 47/2022.

Adoptarea prezentei hotărâri este necesară în vederea transmiterii către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (MDLPA), în calitate de finanțator, a solicitării de suplimentare a valorii contractului de finanțare cu suma de 1.285.534,07 lei, inclusiv TVA, sumă necesară pentru acoperirea ajustărilor de preț aferente contractului de lucrări, determinate în conformitate cu prevederile O.G. nr. 47/2022.

Prin urmare, suma de 1.285.534,07 lei, inclusiv TVA, reprezintă necesarul suplimentar solicitat de la bugetul de stat, prin MDLPA, în vederea asigurării resurselor financiare necesare decontării ajustărilor de preț aferente lucrărilor executate și restul de lucrări rămase de executat.

Ca urmare a actualizării, valoarea totală a obiectivului de investiții, conform Devizului general anexat proiectului de hotărâre, este de 10.047.912,16 lei, inclusiv TVA, iar cheltuielile care urmează să fie suportate din bugetul local al Comunei Bulz sunt în cuantum de 187.139,83 lei, inclusiv TVA.

Astfel, aprobarea Devizului general actualizat și a indicatorilor economici aferenți investiției constituie o etapă necesară pentru fundamentarea solicitării adresate MDLPA privind suplimentarea valorii contractului de finanțare, astfel încât să poată fi asigurată finanțarea ajustărilor de preț rezultate din aplicarea prevederilor O.G. nr. 47/2022 și să fie asigurate resursele financiare necesare finalizării investiției.

Necesitatea suplimentării valorii contractului de finanțare nu este determinată de extinderea obiectului investiției, ci de aplicarea mecanismului legal de ajustare a prețului contractului de lucrări, în raport cu lucrările executate și cu cele rămase de executat, în condițiile prevăzute de O.G. nr. 47/2022.

Având în vedere cele prezentate, precum și necesitatea depunerii la MDLPA a documentației pentru suplimentarea valorii contractului de finanțare cu suma de 1.285.534,07 lei, inclusiv TVA, consider necesar, oportun și legal adoptarea ***„Proiectului de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „ÎMBUNĂTĂȚIREA INFRASTRUCTURII RUTIERE ÎN COMUNA BULZ, JUDEȚUL BIHOR", ca urmare a estimării cheltuielilor pentru restul lucrărilor rămase de executat"***, în forma prezentată.

PRIMAR,
Cosmina-Lenuța BIȚ-DOGAR

L.Ș.

ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA BULZ
SECRETAR GENERAL DELEGAT
Bulz, nr. 127, 417110, CUI 4856015
E-mail: primaria@comunabulz.ro, Web: www.comunabulz.ro

Nr. 4192 din31.07.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

La Proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „ÎMBUNĂTĂȚIREA INFRASTRUCTURII RUTIERE ÎN COMUNA BULZ, JUDEȚUL BIHOR", ca urmare a estimării cheltuielilor pentru restul lucrărilor rămase de executat

Obiectivul de investiții „ÎMBUNĂTĂȚIREA INFRASTRUCTURII RUTIERE ÎN COMUNA BULZ, JUDEȚUL BIHOR" este finanțat prin Programul Național de Dezvoltare Locală, în baza contractului de finanțare încheiat cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, lucrările aferente investiției fiind realizate în baza Contractului de lucrări nr. 598/14.02.2020.

Pe parcursul derulării contractului de lucrări, ca urmare a creșterilor semnificative ale prețurilor materialelor și ale celorlalte elemente de cost care au stat la baza formării prețului contractului, au devenit aplicabile prevederile O.G. nr. 47/2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/contractelor de concesiune/acordurilor-cadru, act normativ prevăzut și în fundamentarea proiectului de hotărâre.

În aplicarea acestor prevederi, pentru lucrările executate și pentru restul de lucrări rămase de executat în cadrul contractului, au fost determinate sumele aferente ajustării prețului contractului. Aceste ajustări generează cheltuieli suplimentare față de valoarea avută în vedere inițial în contractul de finanțare, fiind necesară asigurarea sursei de finanțare pentru plata acestora.

În acest sens, a fost actualizat Devizul general al obiectivului de investiții, prin includerea necesarului financiar rezultat din aplicarea mecanismului de ajustare prevăzut de O.G. nr. 47/2022.

Adoptarea prezentei hotărâri este necesară în vederea transmiterii către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (MDLPA), în calitate de finanțator, a solicitării de suplimentare a valorii contractului de finanțare cu suma de 1.285.534,07 lei, inclusiv TVA, sumă necesară pentru acoperirea ajustărilor de preț aferente contractului de lucrări, determinate în conformitate cu prevederile O.G. nr. 47/2022.

Prin urmare, suma de 1.285.534,07 lei, inclusiv TVA, reprezintă necesarul suplimentar solicitat de la bugetul de stat, prin MDLPA, în vederea asigurării resurselor financiare necesare decontării ajustărilor de preț aferente lucrărilor executate și restul de lucrări rămase de executat.

Ca urmare a actualizării, valoarea totală a obiectivului de investiții, conform Devizului general anexat proiectului de hotărâre, este de 10.047.912,16 lei, inclusiv TVA, iar cheltuielile care urmează să fie suportate din bugetul local al Comunei Bulz sunt în cuantum de 187.139,83 lei, inclusiv TVA.

Astfel, aprobarea Devizului general actualizat și a indicatorilor economici aferenți investiției constituie o etapă necesară pentru fundamentarea solicitării adresate MDLPA privind suplimentarea valorii contractului de finanțare, astfel încât să poată fi asigurată finanțarea ajustărilor de preț rezultate din aplicarea prevederilor O.G. nr. 47/2022 și să fie asigurate resursele financiare necesare finalizării investiției.

Necesitatea suplimentării valorii contractului de finanțare nu este determinată de extinderea obiectului investiției, ci de aplicarea mecanismului legal de ajustare a prețului contractului de lucrări, în raport cu lucrările executate și cu cele rămase de executat, în condițiile prevăzute de O.G. nr. 47/2022.

Având în vedere cele prezentate, precum și necesitatea depunerii la MDLPA a documentației pentru suplimentarea valorii contractului de finanțare cu suma de 1.285.534,07 lei, inclusiv TVA, propun Consiliului local al comunei Bulz dezbaterea și aprobarea "***Proiectului de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „ÎMBUNĂTĂȚIREA INFRASTRUCTURII RUTIERE ÎN COMUNA BULZ, JUDEȚUL BIHOR", ca urmare a estimării cheltuielilor pentru restul lucrărilor rămase de executat***", în forma prezentată de inițiator.

SECRETAR GENERAL DELEGAT AL COMUNEI BULZ,
Livia MUSCA