ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA BULZ
CONSILIUL LOCAL
Bulz, nr. 127, 417110, CUI 4856015
E-mail: primaria@comunabulz.ro, Web: www.comunabulz.ro

HOTĂRÂREA Nr. 87
din 22.08.2025

privind aprobarea procedurii de repoziționare a unei suprafețe de teren, situat în intravilanul comunei Bulz, identificat prin nr. cad. 53166 înscris în CF 53166 Bulz, în suprafață de 157 mp cu categoria de folosință neproductiv

Având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 2301 din 14.08.2025 al primarului comunei Bulz;
- Raportul de specialitate al inspectorului de specialitate din Compartimentul Agricol și Fonduri Europene, înregistrat sub nr. 1808 din 11.07.2025;
- Extrasul de Carte Funciară nr. 53166;
- Ținând cont de planul de amplasament și delimitare a imobilului și memoriul tehnic întocmite de ing. topograf Oltean Sebastian-Sorin;
- Proiectul de hotărâre nr. 92 din 30.07.2025 inițiat de primarul comunei Bulz;
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Bulz;

Văzând prevederile:

- art. 10. alin. 2, art. 24, din. 3 și art 41, alin. 5 din Legea nr. 7/1996 - Legea cadastrului și a publicității imobiliare;
- art. 23 și art. 78 din Ordinul ANCPI nr. 700/2014 - privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În conformitate cu prevederilor art. 129 alin. (2) lit. d) coroborat cu alin. (7) lit. a), lit. d), lit. p), ale art. 139 alin. (1), ale art. 196 alin. (1) lit. a) precum și ale art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Cu 10 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotrivă, Consiliul local al comunei Bulz, din totalul de 10 consilieri prezenți și 11 consilieri în funcție,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă repoziționarea imobilului teren intravilan, situat în comuna Bulz, loc. Remeți, identificat prin nr. cad. 53166, fără modificarea suprafeței.

Art. 2 Se însușește documentația tehnică pentru repoziționarea imobilului situat în com. Bulz, sat. Remeți, nr. cad. 53166, întocmită de ing. Oltean Sebastian-Sorin.

Art. 3 Primarul comunei Bulz va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin intermediul Aparatului de specialitate.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, celor în drept, primarului comunei Bulz, ing. Oltean Sebastian-Sorin, OCPI Bihor, Instituției Prefectului Județului Bihor și se aduce la cunostință publică prin publicare în Monitorul Oficial local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Dorin-Teodor ONUȚ

ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR COMUNA BULZ CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI BULZ,
Marina-Ioana ILE

ANEXA NR. 16

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

INTRAVILAN

Nr. cadastral	Suprafata măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului				
		Localitatea	Strada	Nr.	Bloc	Apt.
53166	157	REMETI	-	-	-	-
Carte Funciară nr.		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)				
53166		BULZ				



A. Date referitoare la teren.

Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	N	157	Teren nelmprejmuit
Total		**157**	-

B. Date referitoare la construcții.

Cod	Destinația	Sup. construită la sol (mp)	Mențiuni

Suprafața totală măsurată a imobilului = 157 mp

Suprafața din act = 157 mp

Executant OLTEAN SEBASTIAN SORIN (38)
Aut. Seria RO-BIHA Nr. 0335

Confirm executarea măsurătorilor, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și faptul că aceasta corespunde cu realitatea din

OLTEAN SEBASTIAN-SORIN
Semnătura

Data 03.07.2025

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral.

Semnătura

Data .....