ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA BULZ
CONSILIUL LOCAL
Bulz nr. 127, România, CUI 4856015
E-mail: primaria@comunabulz.ro, Web: www.comunabulz.ro

HOTĂRÂREA Nr. 83
din 22.08.2025

privind aprobarea devizului general pentru lucrările la obiectivul de investiții „LUCRĂRI DE REPARAȚII SPAȚIU POȘTĂ ÎN LOC. REMEȚI„ finanțat din bugetul local al comunei Bulz

Având în vedere devizul estimativ pentru lucrările de reparații la spațiul din loc. Remeți, reprezentând oficiul poștal din loc. Remeți;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;

Ținând cont de:

- Proiectul de hotărâre nr. 89 din 30.07.2025 inițiia de primarul comunei Bulz;
- Referatul de aprobare nr. 1812 din 11.07.2025 al primarului comunei Bulz,
- Raportul de specialitate nr. 2320. din 14.08.2025 al compartimentului Contabilitate;
- Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Bulz;

În temeiul art. 5, alin. unic, lit.d), art.105, alin. (1), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b) si alin. (4) lit. a) si lit. b), art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 5 lit.ee) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Consiliul Local al comunei Bulz, cu 10 voturi "pentru", 0 abțineri și 0 voturi împotrivă, din totalul de 10 consilieri prezenți și 11 consilieri în funcție,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă devizul general pentru lucrările la obiectivul de investiții „LUCRĂRI DE REPARAȚII SPAȚIU POȘTĂ ÎN LOC. REMEȚI„ asigurarea și susținerea finantarii (bugetul local) pentru obiectivul de investitii.

Art. 2. Se aprobă finanțarea de la bugetul local al comunei Bulz a sumei de 29.607,56 lei la care se adaugă TVA – 6.217,59 lei pentru lucrările la obiectivul de investiții „LUCRĂRI DE REPARAȚII SPAȚIU POȘTĂ ÎN LOC. REMEȚI„ reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local.

Art. 3. Se desemnează reprezentantul legal al comunei Bulz care este, potrivit legii, primarul acesteia, doamna Cosmina-Lenuța PIȚ-DOGAR, pentru semnarea documentelor aferente.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunica cu:

- Instituția Prefectului județul BIHOR,
- Primarul comunei Bulz,
- se publică pe site-ul instituției,
- se depune la dosarul de ședință.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Dorin-Teodor ONUȚ

ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR, COMUNA BULZ
CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI BULZ,
Marina-Ioana ILE

Obiectivul: Primăria Comunei Bulz
Obiectul: Lucrări de Reparații
Devizul: Lucrări de Reparații Spațiu Poștă Loc Remeți

F3 - Deviz Estimativ

SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	Simbol	Nume	UM	Cantitate	Preț (LEI)	Preț total (LEI)
1	RPCO56A#	Demontarea tamplarie lemn(usi,ferestre,obloane,masti,etc)	mp	3.680	13.30	**48.94**
				Materiale	0.00	0.00
				Manoperă	13.30	48.94
				Utilaje	0.00	0.00
				Transporturi	0.00	0.00
2	CK33A+	Montare usi din tamplarie de PVC, cu un singur canat, montate cu dibluri din plastic, etanşarea rosturilor cu spuma poliuretanica si cordon de silicon, având suprafaţa tocului: până la 2,5 mp inclusiv;	mp	1.520	1 355.52	**2 060.39**
				Materiale	1 328.02	2 018.59
				Manoperă	26.91	40.90
				Utilaje	0.59	0.90
				Transporturi	0.00	0.00
3	CK01A+	Montare ferestre din tamplarie de PVC, cu un singur canat fix, avand suprafata tocului pana la 1mp inclusiv, izolarea rosturilor cu spume poliuretanice, etansarea cu spume siliconice. montata la perti	mp	2.160	946.45	**2 044.33**
				Materiale	918.54	1 984.05
				Manoperă	26.91	58.13
				Utilaje	1.00	2.15
				Transporturi	0.00	0.00
4	RCSJ06A%	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de var-ciment marca 25-T,avand spaletii: drepti, pina la 15 cm latime	m	15.000	21.34	**320.16**
				Materiale	1.38	20.63
				Manoperă	19.95	299.19
				Utilaje	0.02	0.34
				Transporturi	0.00	0.00
5	CQ15B+	Asim - Protejarea muchiilor la pereti cu coltare metalice/ plastic cu sau fara plasa	ml	15.000	13.57	**203.53**
				Materiale	8.82	132.30
				Manoperă	4.75	71.23
				Utilaje	0.00	0.00
				Transporturi	0.00	0.00
6	IZF34A-2 +(1)	Asimilat - masa de spaclu cu plasa din fibra de sticla si strat de finisaj cu tinci	mp	41.000	61.82	**2 534.78**
				Materiale	17.50	717.50
				Manoperă	44.32	1 817.28
				Utilaje	0.00	0.00
				Transporturi	0.00	0.00
7	CN02A+	Vopsitorii interioare cu vopsea DEKO Vopsea Lavabila pentru interior, aplicate manual Vopsea Lavabila pentru interior (stratul 1 diluat cu 10% apa si stratul 2, nediluat), aplicate pe suprafete noi mai putin absorbante	mp	41.000	17.89	**733.34**
				Materiale	9.97	408.83
				Manoperă	7.91	324.51
				Utilaje	0.00	0.00
				Transporturi	0.00	0.00
8	CI11A%(1)	Placaje din marmura,travertin,piatra pe supr.plane,la pereti si stalpi,excl.glaf.,cu crampoane de otel si mortar M 100-T de 3 cm , rostuite cu mortar pt placi < 0,20 mp/buc din marmura si travertin cu gros.< 5 cm incl.	metru patrat	0.300	398.57	**119.57**
				Materiale	179.83	53.95
				Manoperă	215.97	64.79
				Utilaje	2.77	0.83
				Transporturi	0.00	0.00

9	CO09XA(1)	Asimilat -Soba de teracota	buc	1.000	1 946.63	**1 946.63**
				Materiale	1 153.70	1 153.70
				Manoperă	792.93	792.93
				Utilaje	0.00	0.00
				Transporturi	0.00	0.00
10	RCSG09C%	Prelungirea cosului de fum pe calcanul cladirii invecinate,folosind mortar M 100-Z,cu burlane din tabla neagra de 1 mm gros. d=150 mm	m	3.000	72.11	**216.33**
				Materiale	55.01	165.04
				Manoperă	17.10	51.29
				Utilaje	0.00	0.00
				Transporturi	0.00	0.00
11	EA01A#	Tub de protectie din material plastic montat ingropat cu diametrul exterior pana la 25 mm inclusiv	m	10.000	30.35	**303.55**
				Materiale	10.79	107.91
				Manoperă	14.56	145.64
				Utilaje	5.00	50.00
				Transporturi	0.00	0.00
12	EC01A1	Cablu pentru instalaţii de locuri de lampă sau priză, avînd secţiunea conductelor pînă la 4 mmp, montat cu scoabe (cleme de prindere) din bachelită pe dibluri de lemn	m	20.000	30.74	**614.72**
				Materiale	4.46	89.16
				Manoperă	26.28	525.56
				Utilaje	0.00	0.00
				Transporturi	0.00	0.00
13	ED08A1	Priză bipolară, simplă sau dublă, construcţie normală sau construcţie impermeabilă (flanş), cu sau fără contact de protecţie (nul), montată îngropat	buc	1.000	60.99	**60.99**
				Materiale	50.85	50.85
				Manoperă	10.14	10.14
				Utilaje	0.00	0.00
				Transporturi	0.00	0.00
14	ED02B%	Intrerupator pana la 25A, inclusiv, montat aparent cu bolturi implantate	buc	2.000	121.02	**242.04**
				Materiale	109.02	218.04
				Manoperă	9.50	19.00
				Utilaje	2.50	5.00
				Transporturi	0.00	0.00
15	EE07A01+	Corp de iluminat cu led LEDCO IND STANDARD	buc	2.000	223.93	**447.86**
				Materiale	210.98	421.96
				Manoperă	10.45	20.90
				Utilaje	2.50	5.00
				Transporturi	0.00	0.00
16	CK32B%	Storuri (jaluzele) pentru ferestre: storuri (jaluzele) venetiene din aluminiu eloxat, inclusiv accesoriile	metru patrat	2.160	125.56	**271.21**
				Materiale	100.15	216.32
				Manoperă	25.41	54.89
				Utilaje	0.00	0.00
				Transporturi	0.00	0.00
17	IZF139A01+(1)	Sistem Adeplast pentru protectii termice la fatade cu mortar de lipire 3,5kg/mp si 3,9 kg pentru spacluire	mp	41.000	97.83	**4 011.10**
				Materiale	67.01	2 747.61
				Manoperă	30.82	1 263.49
				Utilaje	0.00	0.00
				Transporturi	0.00	0.00
18	CQ15B+	Asim - Protejarea muchiilor la pereti cu coltare metalice/ plastic cu sau fara plasa	ml	15.000	13.57	**203.53**
				Materiale	8.82	132.30
				Manoperă	4.75	71.23
				Utilaje	0.00	0.00
				Transporturi	0.00	0.00

19	CF47A01+(1)	Tencuiala decorativa HASIT-RÖFIX cu piatra colorata, aplicata manual pe suprafete fara absorbtie sau cu absorbtie redusa	mp	41.000	102.23	**4 191.41**
				Materiale	92.70	3 800.70
				Manoperă	9.53	390.71
				Utilaje	0.00	0.00
				Transporturi	0.00	0.00
20	CI23A+(1)	Montarea glafurilor din travertin, granit sau marmura in aliniament: drept;	mp	0.480	539.54	**258.98**
				Materiale	402.40	193.15
				Manoperă	136.52	65.53
				Utilaje	0.63	0.30
				Transporturi	0.00	0.00
21	RCSA01A%	Sapaturi manuale de pamant in spatii limitate,cu latimea < 1,00 m si max.1,50 m adancime,cu taluz vertical,pt.gropi poligonale de fundatii, santuri,canale etc.,exec.in cant. < 20 mc la un punct de lucru cu maluri nesprijinite	mc	1.500	122.84	**184.26**
				Materiale	0.00	0.00
				Manoperă	122.84	184.26
				Utilaje	0.00	0.00
				Transporturi	0.00	0.00
22	CB38A01+	Cofraje refolosibile din placaj multistrat filmat tip TEGO - CEMENTPLEX, exclusiv sprijinirile, pentru turnarea betonului în elevaţii şi ziduri până la 6 m înălţime inclusiv	mp	3.000	29.55	**88.64**
				Materiale	8.97	26.90
				Manoperă	20.58	61.74
				Utilaje	0.00	0.00
				Transporturi	0.00	0.00
23	TE06C1	Plasa de armatura sudata tip stnb d=6mm ochiurile 100x100mm	mp	6.900	24.51	**169.11**
				Materiale	20.08	138.53
				Manoperă	4.43	30.58
				Utilaje	0.00	0.00
				Transporturi	0.00	0.00
24	CA02I1(1)	Turnarea betonului armat in elementele construcţiilor, exclusiv cele executate in cofraje glisante marca B250 la construcţii cu înălţimea până la 35 m inclusiv în planşee (grinzi, stâlpi, plăci) cu grosimea plăcii până la 10 cm inclusiv	mc	1.400	484.49	**678.29**
				Materiale	353.76	495.26
				Manoperă	124.74	174.63
				Utilaje	6.00	8.40
				Transporturi	0.00	0.00
25	CE26A01%	Sarpanta simpla de lemn de rasin.,rezemata direct pe ziduri(fara scaune),din pane si capriori,pt invelit.de carton bit.sau tabla,cu una sau doua pante,exec.pe supr.< 25 mp,incl.fieraria deieancor.si prind.,din: lemn ecarisat	metru patrat	18.000	57.52	**1 035.41**
				Materiale	30.93	556.71
				Manoperă	26.59	478.70
				Utilaje	0.00	0.00
				Transporturi	0.00	0.00
26	IZF76B01+	Montare folie Isolair Thermo pentru acoperisuri cu invelitori din ardezie/ tigla, in camp continuu, pe capriori, rola 25x1,6m	mp	18.000	29.42	**529.50**
				Materiale	17.32	311.81
				Manoperă	12.09	217.69
				Utilaje	0.00	0.00
				Transporturi	0.00	0.00
27	CE07A%(1)	Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru invelitorile acoperisurilor (tip Lindab)	metru patrat	18.000	94.29	**1 697.14**
				Materiale	57.75	1 039.50
				Manoperă	36.54	657.64
				Utilaje	0.00	0.00
				Transporturi	0.00	0.00
28	TRA01A05P	Transportul rutier al pamantului sau molozului cu autobasculanta dist.= 5 km	tona	3.000	12.00	**36.00**
				Materiale	0.00	0.00
				Manoperă	0.00	0.00
				Utilaje	0.00	0.00
				Transporturi	12.00	36.00

29	TRA01A10	Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 10 km.	tona	7.000	19.50	**136.50**
				Materiale	0.00	0.00
				Manoperă	0.00	0.00
				Utilaje	0.00	0.00
				Transporturi	19.50	136.50
30	TRB05A21	Transportul materialelor prin purtat direct.materiale incomode sub 25 kg distanta 10m	tona	1.600	41.16	**65.85**
				Materiale	0.00	0.00
				Manoperă	41.16	65.85
				Utilaje	0.00	0.00
				Transporturi	0.00	0.00

Total manopera (ore)	252.65
Total greutate materiale (tone)	7.16

	Materiale	Manoperă	Utilaje	Transporturi	TOTAL
Total cheltuieli directe	17 201.30	8 007.37	72.92	172.50	25 454.09

Alte cheltuieli directe

Coeficient	Valoare	Materiale	Manoperă	Utilaje	Transporturi	TOTAL
Contributia asiguratorie pentru munca	2.25%	0.00	180.17	0.00	0.00	180.17

		Materiale	Manoperă	Utilaje	Transporturi	TOTAL
Total cheltuieli directe		17 201.30	8 187.54	72.92	172.50	25 634.26
Cheltuieli indirecte	10.00%	1 720.13	818.75	7.29	17.25	2 563.42
Profit	5.00%	946.07	450.31	4.01	9.49	1 409.88

Total General (fără TVA)	29 607.56
TVA (21%)	6 217.59
TOTAL GENERAL (LEI)	35 825.15

Întocmit:

SC LAMITEC SRL

Ing Horvath Arpad

Raport generat cu programul Deviz 360 creat de Softmagazin, www.deviz.ro.