ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA BULZ
CONSILIUL LOCA
Bulz, nr. 127, 417110, CUI 4856015
E-mail: primaria@comunabulz.ro, Web: www.comunabulz.ro

HOTĂRÂREA Nr. 16
din 11.03.2025

privind respingerea rezilierii contractului de prestări servicii silvice nr. 2 din 30.01.2017 încheiat între Ocolul Silvic Crișul Negru Superior Lunca SRL și Comuna Bulz și respingerea încheierii unui contract de prestări servicii silvice (pază și administrare) cu un alt ocol silvic

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 16;
- Raportul de specialitate nr. 59/S întocmit de secretarul general al comunei Bulz prin care se propune rezilierea Contractului de prestări servicii silvice nr. 2 din 30.01.2017 încheiat între Ocolul Silvic Crișul Negru Superior Lunca SRL și Comuna Bulz în calitate de beneficiar;
- Referatul de aprobare nr. 58/S al primarului comunei Bulz prin care este prezentată necesitatea rezilierii Contractului de prestări servicii silvice nr. 2 din 30.01.2017 încheiat între Ocolul Silvic Crișul Negru Superior Lunca SRL și Comuna Bulz și încheierea unui contract de prestări servicii silvice (pază și administrare) cu un alt ocol silvic;
- Contractul de prestări servicii silvice nr. 2 din 30.01.2017 încheiat între Ocolul Silvic Crișul Negru Superior Lunca SRL și Comuna Bulz însoțit de actul adițional nr. 1235/29.11.2017 (prestator) și 4669/04.12.2017 (beneficiar);
- Oferta financiară pentru servicii de administrare pentru anul 2025, transmisă de Ocolul Silvic Brătcuța RA, nr. 218/27.02.2025;
- Oferta financiară pentru servicii de administrare, transmisă de Ocolul Silvic „Codrii Cămării" RA, nr. 219/27.02.2025;
- Ofertele financiare pentru servicii de administrare, transmise de Direcția Silvică Bihor prin Ocolul Silvic Remeți RA, nr. 229/03.03.2025 și nr. 240/06.03.2025;
- TP nr. 356/08.02.2005 emis în favoarea Primăriei Comunei Bulz din care reiese suprafața de 2.255,039 ha fond forestier proprietatea publică a Comunei Bulz;
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Bulz;

În conformitate cu:

- art. 1-3, 7, 12-13, 23, 25-29, 33 din Legea nr. 331/2024 privind Codul Silvic, republicată cu modificările și completările ulterioare,

- art. 1271 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare,

- art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. b) și lit. d), alin .7 lit. r.) și art 133 alin. 1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Consiliul Local al Comunei Bulz, cu 7 voturi pentru, 0 abțineri și 4 voturi împotrivă, Consiliul local al comunei Bulz, din totalul de 11 consilieri prezenți și 11 consilieri în funcție,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se respinge rezilierea Contractului de prestări servicii silvice nr. 2 din 30.01.2017 încheiat între Ocolul Silvic Crișul Negru Superior Lunca SRL și Comuna Bulz în calitate de beneficiar, prevăzut în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre și se respinge încheierea contractului de administrare cu un al ocol silvic.

Art. 2 Prezenta hotărâre se comunică cu:
- Instituția Prefectului -județul Bihor;
- Primarul comunei Bulz;
- se depune la dosarul ședinței;
- se publică în MOL.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ioan DUMITER

ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR, COMUNA BULZ
CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI BULZ,
Marina-Ioana ILE

OCOLUL SILVIC "CODRII CĂMĂRII" R.A.
Com. Dobreşti, nr. 323/D, jud. Bihor
Tel. 0762/206.803
www.codriicamarii.ro/codriicamarii@yahoo.com

Nr. 417 din 27.02.2025

PRIMĂRIA COMUNEI BULZ
Nr. 219
Data 27.02.2025

Catre,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BULZ

Prin prezenta adresa, va facem cunoscuta oferta noastra privind administrarea fondului forestier in suprafata de 2255,0393 ha proprietate publica a Comunei Bulz, judetul Bihor astfel:

CHELTUIALA / HA / AN (fara TVA) = **140 lei**
CHELTUIALA / HA / AN (TVA inclus) = **166,60 lei**

In baza contractului de administrare nu se mai adauga alte cheltuieli privind punerea in valoare, valorificarea si eliberarea avizelor pentru masa lemnoasa, exceptand serviciile de exploatare a masei lemnoase, serviciile de impaduriri si serviciile privind amenajarea fondului forestier.

Nota: In cazul in care se accepta intrarea ca membri fondatori in cadrul Ocolului Silvic Codrii Camarii R.A. Dobresti nu se mai aplica TVA pentru cheltuielile de administrare.

Cu deosebita consideratie,

SEF OCOL,
ING. ILEA VASILE

REGIA NAŢIONALĂ A PĂDURILOR – ROMSILVA
DIRECŢIA SILVICĂ BIHOR
Str. Mihai Eminescu, Nr.15, Loc. ORADEA Jud. BIHOR;
Cod poştal 410019 ONRC:J40/450/1991; CUI:RO1590120
Telefon: 0259/ 413001; 0359/413484 Fax: 0259/ 430967;
E-mail: office@oradea.rosilva.ro; Pagina web: www.dsoradea.ro

Contează pentru viitor!

Nr. 2066 din 05.03.2025

PRIMĂRIA COMUNEI BULZ
Nr. 240
Data 06.03.2025

Către:

Primăria Comunei Bulz

Doamnei Primar Piț – Dogar Cosmina Lenuța

Spre știință: Ocolul Silvic Remeți

Ca urmare a clarificărilor aduse de dumneavoastră prin adresa nr. 226 din 03.03.2025, revenim la adresa noastră nr. 1933 din 03.03.2025 și vă comunicăm că pentru acoperirea tuturor cheltuielilor cu administrarea suprafeței de 2255,039 ha fond forestier proprietate publică a Comunei Bulz, cu un număr de trei persoane personal silvic, un șef de district și doi pădurari care să activeze pe această suprafață (personal care activează în prezent la actualul administrator), tariful pentru serviciile de administrare a pădurilor asigurate de către Direcția Silvică Bihor prin Ocolul Silvic Remeți este de ***310 lei/an/ha fără TVA***.

Facem precizarea că aceste cheltuieli trebuiesc analizate sub formă investițională deoarece în contextul contractului de administrare ele produc profit comunei în funcție de prețurile și modul de valorificare stabilite de către Consiliul Local și desigur în funcție de posibilitatea de masă lemnoasă care poate fi recoltată an de an.

Totodată prin contractul de administrare comunitatea d-voastră are acces la servicii silvice de calitate, precum și la un mod de valorificare superioară a lemnului prin platformele electronice de licitații și vânzare on – line.

Pentru o fundamentare riguroasă a unui buget de venituri și cheltuieli avem nevoie de prevederile amenajamentului silvic în ceea ce privește posibilitatea de masă lemnoasă care poate fi recoltată anual, de planul lucrărilor de îngrijire, etc., totodată ne-ar fi util pentru realizarea fundamentării și prețul mediu de valorificare realizat.

Cu stimă,

DIRECTOR

Ing. Suciu Teodor Ioan

REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR 1 DIRECȚIA SILVICĂ BIHOR RA ROMSILVA

REGIA NAŢIONALĂ A PĂDURILOR – ROMSILVA
DIRECŢIA SILVICĂ BIHOR
Str. Mihai Eminescu, Nr.15, Loc. ORADEA Jud. BIHOR;
Cod poştal 410019 ONRC:J40/450/1991; CUI:RO1590120
Telefon: 0259/ 413001; 0359/413484 Fax: 0259/ 430967;
E-mail: office@oradea.rosilva.ro; Pagina web: www.dsoradea.ro

Conteză pentru viitor!

Nr. 1933 din 03.03.2025

PRIMĂRIA COMUNEI BULZ
Nr. 229
Data 03.03.2025

Către:

Primăria Comunei Bulz

Doamnei Primar Piț – Dogar Cosmina Lenuța

Spre știință: Ocolul Silvic Remeți

Urmare a adresei dumneavoastră nr. 193 din 19.02.2025 prin care ne solicitați o ofertă de preț pentru servicii de administrare a pădurii, așa cum sunt ele definite de art. 29 din Legea nr. 331/2024 – Codul Silvic, " *Prin contractul de administrare, ocolul silvic este împuternicit de către proprietar să presteze serviciile silvice tehnice și alte activități cu caracter tehnic, economic și juridic menite să asigure gestionarea durabilă a terenurilor din FFN și să ia decizii în conformitate cu clauzele contractuale și cu respectarea regimului silvic*", vă aducem la cunoștință că Direcția Silvică Bihor asigură servicii administrare a pădurilor prin Ocolul Silvic Remeți la un preț de ***270 lei/an/ha fără TVA*** în următoarele condiții:

- arondarea suprafeței de 2255,04 ha fond forestier proprietate publică a Comunei Bulz la un număr de două cantoane silvice din care un canton nou înființat – pentru care ar fi necesară acoperirea cu personal din afară, iar suprafața aferentă celui de-al doilea canton ar urma să fie arondată la două cantoane vecine existente în structura actuala a Ocolului Silvic Remeți.

În conformitate cu *Metodologia de gradare a unităților și subunităților Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva, condițiile minime pentru înființarea, organizarea și funcționarea structurilor acestora și dimensionarea numărului de personal*, suprafața minimă a unui canton silvic în zona de deal este de 800 ha iar în zona de munte este de 1300 ha, suprafața de 2255,04 ha fond forestier poate fi arondată în cel mult două cantoane, unul în zona de deal și unul în zona de munte.

Precizăm de asemenea că serviciile de administrare prestate de către subunitățile Direcției Silvice Bihor cuprind următoarele lucrări silvice: lucrări de punere in valoare a masei lemnoase, vânzarea prin licitație electronică a masei lemnoase pe picior sau fasonată la drum auto sau din depozit, achiziționarea de prestări de servicii de exploatare a masei lemnoase prin licitație pe SEAP, exploatarea și transportul masei lemnoase necesare consumului propriu al primăriei, școlilor, sau destinată vânzării directe către populația din comună, etc., precum și celelalte lucrări care sunt necesare a fi executate, tăieri de îngrijire, lucrări de întreținere a plantațiilor, lucrări de împădurire, conform prevederilor amenajamentului.

Cu stimă,

DIRECTOR
Ing. Suciu Teodor Ioan

REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR 1 DIRECȚIA SILVICĂ BIHOR RA ROMSILVA

Ocolul Silvic Bratcuta R.A.
Bratca nr. 126 B; jud.Bihor **C.U.I. 17023629**
Telefon/fax:0259/473554

NR. 218/1202. 02

Nr. 414 din 26.02.2025

Oferta financiara pentru servicii de administrare pentru ANUL - 2025- COMUNA BULZ

NR	SPECIFICATII		Cheltuieli salariale		
	Total salarii		*291156 lei*		
	CAM 2.25 %		*6552 lei*		
	Total salarii+cote		***297708 lei***		
	CHELTUIELI MATERIALE				
	Spray pt marcat		*2000 lei*		
	Echipament de protectie		*6000 lei*		
	Combustibil paza 2 pers		*18000 lei*		
	Combustibil deplasari teren		*5600 lei*		
	Telefoane		*4000 lei*		
	Prest.serv terti(SSM,PSI,MED MUNC,		*4000 LEI*		
	AUDIT)				
	TOTAL CHELTUIELI MATERIALE		***39600 LEI***		
	TOTAL CHELTUIELI		***337308 lei***	*/2255.40 ha*	***149.56lei***
	TVA 19 %		***64088.52lei***		
	TOTAL CHELTUIELI +TVA		***401396.52lei***		***177.97 LEI***

BUGET DE VENITURI SI CHELTUIELI 2025
COMUNA BULZ

VENIT ESTIMAT PT ANUL 2025 DIN COTA APROXIMATIV CALCULATA INAINETA VIZUALIZARII TERENULUI ESTE DE 3715.22 MC DIN CARE:

AG ECONOMICI – principale(UPI si UP II) 2400 mc X 250 LEI/MC = 600000,00 LEI
-rarituri(UP I si UP II) 200 mc x 100 LEI/MC = 20000,00 LEI
populatie – igiena (UP II) 115.22 mc X 290 LEI/MC = 33414,00 LEI
- Principale (UP I) 1000,00 mc x 290 LEI/MC = 290000,00 lei

TOTAL VENITURI ESTIMATE **1.244.414,00 LEI**

CHELTUIELI ESTIMATE PT. ANUL 2025

(exploatari silvice) 1115.22 mc X *90 lei/mc = 100369.80 LEI

FOND MEDIU 600000 lei x 35% x 2% = 4200 lei

FONDURI CARE SE VOR CONSTITUII IN ANUL 2025

10 %din pm fond de regenerare-prod.princ
(Legea nr 331/2024)
= 39360,00LEI

5% din val. Prod. Princ-fond drum
(accesibilizare Legea nr 331/2024) = 30000,00lei
TOTAL CHELTUIELI **173929.80LEI**

PROFIT ESTIMAT LA 31.12.2025 **1070484.20** **LEI**

SEF OCOL
ING. GAIE FLORIAN

REGIA AUTONOMĂ OCOLUL SILVIC BRATCUTA CUI RO17023629 BRATCA - BIHOR - ROMANIA

CONTABIL SEF
EC. VIERU DIANA CRISTINA