ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR
COMUNA BULZ
CONSILIUL LOCAL
Bulz nr. 127, România 417110,
CUI 4856015, Tel./Fax: 0259 328010
E-mail: primaria.bulz@cjbihor.ro, Web: www.comunabulz.ro

HOTĂRÂREA Nr. 94
din 02.09.2024

privind aprobarea actului adiţional la contractul de concesiune nr. 1840/03.05.2018 încheiat între COMUNA BULZ şi SC MEDECINDENT SRL

Având în vedere:

- Contractul de concesiune nr. 1840/03.05.2018 încheiat între COMUNA BULZ şi SC MEDECINDENT SRL, având ca obiect exploatarea spaţiului în suprafaţă de 39,44 mp în care funcţionează cabinetul medical de medicină de familie;
- HCL nr. 30 din 29.06.2007 privind stabilirea chiriei/mp/lună pentru spaţiile proprietatea primăriei, altele decât cele de locuit;
- proiectul PNRR „Reabilitarea şi eficientizarea clădrii primăriei din comuna Bulz, judeţul Bihor";

Văzând Referatul de aprobare nr. 455/S din 26.08.2024 şi Proiectul de hotărâre nr. 100 prezentate de consilierul local cu atribuţii de primar al comunei Bulz prin care propune aprobarea unui act adiţional la contractul de concesiune nr. 1840/03.05.2018, dat fiind proiectul prin care se reabilitează clădirea şi Raportul de specialitate al secretarului general al comunei Bulz nr. 456/S din 26.08.2024;

În baza:

- HG nr. 884/2004 privind concesionarea unor spaţii cu destinaţia de cabinete medicale;
- art. 13 şi 14 din OG nr. 124/1998 privind organizarea şi funcţionarea cabinetelor medicale;
- Legii nr. 24/2000 republicată, privind Normele de tehnică legislativă cu modificările şi completările ulterioare;
- Legii nr. 52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică, republicată;

Luând în considerare raportul de avizare al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Bulz;

În temeiul art. 108 lit. c), art. 129 alin.1, alin.2 lit.c), alin. 6 lit a) şi b), alin.7 lit.c), art. 136 alin. 1, art.139 alin.1, art. 196 alin.1 lit. a), art. 315 din Ordonanţă de Urgenţă nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

Consiliul local al comunei Bulz, cu un număr de 9 voturi PENTRU din totalul de 9 consilieri prezenţi şi 11 consilieri în funcţie,

HOTĂRĂŞTE :

Art. 1. Se aprobă actul adiţional la contractul de concesiune nr. 1840/03.05.2018, conform anexei la prezenta hotărâre.

Art. 2. Celelalte prevederi ale contractului de concesiune rămân nemodificate.

Art. 3. Se încredinţează consilierul local cu atribuţii de primar al comunei Bulz pentru încheierea actului adiţional între Comuna Bulz şi SC MEDECIDENT SRL.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituţia Prefectului – Judeţul Bihor;
- Consilierul local cu atribuţii de primar al comunei Bulz;
- Compartimentul financiar-contabil din cadrul Primăriei comunei Bulz;
- SC MEDECINDENT SRL,
- Se publică pe site-ul instituţiei;
- Se depune la dosarul de şedinţă.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ

Teodor DUMA

ROMÂNIA JUDEŢUL BIHOR, COMUNA BULZ CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI BULZ
Marina-Ioana MANEA

ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA BULZ
Bulz nr. 127, România 417110,
CUI 4856015, Tel./Fax: 0259 328010
E-mail: primaria.bulz@cjbihor.ro, Web: www.comunabulz.ro

ANEXA
La HCL nr. 94/02.09.2024

ACT ADIȚIONAL
LA CONTRACTUL DE CONCESIUNE NR. 1840/03.05.2018

Având în vedere:

- ✧ Contractul de concesiune nr. 1840/03.05.2018;
- ✧ Prevederile art. 2 alin. (1) și alin. (2) din HG nr. 884/2004 care stabilesc că: concesionarea imobilelor în care funcționează cabinete medicale se face fără licitație publică și că spațiile concesionate potrivit alin. (10) vor fi utilizate doar în scopul desfășurării de activități medicale;
- ✧ Proiectul în implementare „Reabilitarea și eficientizarea clădrii primăriei din comuna Bulz, județul Bihor";

Noi, părțile în contractul de concesiune:

1. Comuna Bulz, cu sediul în satul BULZ, nr.127, judetul Bihor, avand contul curent deschis la Trezoreria Aleșd, și codul fiscal 4856015, prin reprezentant legal: COSMINA-LENUȚA PIȚ-DOGAR – consilier local cu atribuții de primar,in calitate de concedent, pe de o parte,

Și

2. SC MEDECINDENT SRL, cu sediul social în municipiul Oradea, strada Traian Lalescu, nr. 3C, județul Bihor, telefon/fax +40770110535, C.U.I. 48298085, prin reprezentant legal: Dr. BALOTA RAUL BENIAMIN - medic specialist medicină de familie, in calitate de concesionar,

Am convenit de comun acord la încheierea prezentului act adițional, având următorul cuprins:

Se suspendă plata chiriei pe durata lucrărilor de renovare a spațiului cu destinație medicală (proiect „Reabilitarea și eficientizarea clădrii primăriei din comuna Bulz, județul Bihor"), urmând a se reveni asupra acestei modificări la finalizarea lucrărilor, prin act adițional.

Celelalte prevederi ale contractului rămân nemodificate.

Încheiat astăzi, 02.09.2024, în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

Concedent	Concesionar
COMUNA BULZ	SC MEDECINDENT SRL
PT.PRIMAR, CONSILIER LOCAL	REPREZENTANT LEGAL
COSMINA-LENUȚA PIȚ-DOGAR	BALOTA RAUL-BENIAMIN