ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR
COMUNA BULZ
CONSILIUL LOCAL
Bulz nr. 127, România 417110,
CUI 4856015, Tel./Fax: 0259 328010
E-mail: primaria.bulz@cjbihor.ro, Web: www.comunabulz.ro

HOTĂRÂREA NR. 84
din 17.10.2023

privind aprobarea procesului-verbal de la şedinţa ordinară a Consiliului Local din data de 28.09.2023

Având în vedere proiectul de hotărâre nr. 85 iniţiat de Viceprimarul cu atribuţii de primar la comunei, însoţit de referatul de aprobare nr. 341 din 16.10.2023 şi Raportul de specialitate nr. 342 din 16.10.2023 al secretarului general al comunei Bulz,

Având în vedere rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local,

În temeiul prevederilor art. 138 alin. (15) şi art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 5 lit. e), art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

Consiliul local al comunei Bulz, cu 8 voturi "pentru", 1 abţineri şi 0 voturi împotrivă, din totalul de 9 consilieri prezenţi şi 10 consilieri în funcţie,

HOTĂRĂŞTE:

Art.1 Se aprobă procesul-verbal de la şedinţa ordinară a Consiliului Local din data de 28.09.2023.
Art.2 Procesul-verbal face parte integrantă din prezenta hotărâre.
Art.3 Prezenta hotărâre se comunică cu:
-Instituţia Prefectului Judeţului Bihor,
-Viceprimarul cu atribuţii de primar al comunei Bulz,
-se depune la dosarul şedinţei.
-se publică pe site-ul instituţiei.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Grigore-Gheorghe SILAGHI

ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR, COMUNA BULZ
CONSILIUL LOCAL

AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI BULZ,
Marina-Ioana MANEA

ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
Bulz, Nr. 127,C.P. 417110, Județul Bihor, România
Tel /Fax: 0259 / 328010; CUI:4856015
e-mail: primaria.bulz@cjbihor.ro; Web: www.comuna bulz.ro

Nr. exemplare 2

SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI

Pagini 3

PROCES-VERBAL AL ȘEDINȚEI ORDINARE DIN DATA DE 28.09.2023 CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BULZ

Încheiat astăzi, 28 SEPTEMBRIE 2023, ora 14:00, la sediul Primăriei comunei Bulz, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Bulz, convocată în baza Dispoziției Primarului nr. 86/21.09.2023.

Prezenți:
1. CUCUIAN GHEORGHE - VICEPRIMAR CU ATRIBUȚII DE PRIMAR, CONSILIER
2. PIȚ-DOGAR COSMINA-LENUȚA -CONSILIER LOCAL CU ATRIBUȚII DE VICEPRIMAR
3. DEAC PETRU - CONSILIER
4. DUMA TEODOR -CONSILIER
5. GABRIAN TEODOR - CONSILIER
6. LAZĂR-BILA SORIN - CONSILIER
7. POPA TEODOR-VALER - CONSILIER
8. SILAGHI GRIGORE-GHEORGHE - CONSILIER
9. STURZ TEODOR-DORU - CONSILIER
10. MANEA MARINA-IOANA - SECRETAR GENERAL AL COMUNEI BULZ

Absenți:
1. DUMITER CRISTIAN-FELICIAN - CONSILIER
2. LAZĂR-BILA SORIN - CONSILIER
3. MÎNDRILA IOAN NICU - CONSILIER

Invitați:
1. Preot paroh Bulz - dl. CHIRILĂ PETRU
2. Reprezentanți ACOR Bihor - dna. PETRUȚ DANIELA și dl. DOMOCOȘ ADRIAN-NICOLAE
3. Dl. ZAH SORIN

Domnul viceprimar cu atribuții de primar, Cucuian Gheorghe, deschide lucrările ședinței și urează bun venit consilierilor și invitaților la ședința ordinară a Consiliului Local al comunei Bulz.

Ședința debutează cu problema ridicată de preotul paroh al loc. Bulz, dl. CHIRILĂ PETRU, referitoare la situația terenului pe care va fi amplasat terenul de sport. Din discuție, am reținut următoarele: inițial, înainte de începerea lucrărilor pentru terenul de sport, s-a stabilit verbal un schimb de teren cu Parohia Ortodoxă, prin care Parohia Ortodoxă ar fi dat Primăriei comunei Bulz suprafața de teren de 1530 mp, unde urma să fie amplasat terenul de sport, în schimbul unui teren proprietatea Primăriei, situat pe Valea Sărăcel. Ulterior, s-a adoptat o hotărâre de Consiliu Local prin care terenul Parohiei trece în domeniul public al Primăriei, fără a fi menționat schimbul de teren. Cum nu s-au întocmit documente în acest sens, schimbul nu mai este recunoscut în prezent. Astfel că s-a luat hotărârea la nivel de Consiliu Local de a se stabili și a se ceda Parohiei Ortodoxe o suprafață de teren echivalentă cu cea preluată de Primăria Bulz.

După încheierea acestei discuții ample, au luat cuvântul reprezentanții ACOR, care au expus consilierilor locali problema economică a societății AQUA VALEA IADULUI SRL. Principalele probleme cu care se confruntă societatea sunt: neplata redevenței către primărie, lipsa stabilirii unui

preț/mc care să acopere cheltuielile de funcționare și cele de personal, definitivarea inventarului. Concluzia la care s-a ajuns este că trebuie să se discute serios la nivel de Consiliu Local aceste aspecte și trebuie să se găsească o soluție, în caz contrar, firma nu va putea funcționa în aceste condiții. La finalul acestei discuții, domnul consilier Mîndrila Ioan-Nicu părăsește ședința, fiind trecut absent.

În continuare, se va trece la dezbaterea și discutarea ordinii de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local.

Domnul consilier Duma Teodor, președinte de ședință, este invitat de către domnul viceprimar cu atribuții de primar, Cucuian Gheorghe, să preia conducerea lucrărilor ședinței de Consiliu Local.

Domnul președinte de ședință invită pe domnul viceprimar cu atribuții de primar, Cucuian Gheorghe, să prezinte pct. 1 din ordinea de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal de la ședința Consiliului Local din data de 29.08.2023, care este prezentat de doamna secretar general. Proiectul de hotărâre supus votului consilierilor este adoptat cu 8 voturi pentru din totalul de 8 consilieri prezenți. **Se adoptă hotărârea nr. 72/2023.**

În continuare, domnul consilier Duma Teodor, președinte de ședință, dă cuvântul domnului viceprimar cu atribuții de primar, Cucuian Gheorghe, pentru a prezenta pct. 2 din ordinea de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi pentru ședința ordinară din data de 28.09.2023. Proiectul de hotărâre supus votului consilierilor și este aprobat cu unanimitate de voturi de către consilierii prezenți. **Se adoptă hotărârea nr. 73/2023.**

Domnul consilier Duma Teodor, președinte de ședință, dă cuvântul domnului viceprimar cu atribuții de primar, Cucuian Gheorghe, pentru a prezenta pct. 3 din ordinea de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea revocării HCL nr. 71/29.08.2023 privind constituirea dreptului de superficie cu titlu oneros asupra terenului intravilan în suprafață de 1840 mp, situat în localitatea Remeți, nr. cadastral 52396, în favoarea domnului Bradea Daniel-Radu, domiciliat în comuna Bulz, sat Munteni, nr. 15B, județul Bihor. Proiectul de hotărâre supus votului consilierilor și este aprobat cu unanimitate de voturi de către consilierii prezenți. **Se adoptă hotărârea nr. 74/2023.**

În continuare, domnul consilier Duma Teodor, președinte de ședință, dă cuvântul domnului viceprimar cu atribuții de primar, Cucuian Gheorghe, pentru a prezenta pct. 4 din ordinea de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentației cadastrale și înscrierea în Cartea Funciară în favoarea domeniului public al comunei Bulz a suprafeței de teren de 32.769 mp reprezentând drumuri vicinale ale comunei Bulz și întocmirea documentației cadastrale și înscrierea în Cartea Funciară în favoarea domeniului privat al comunei Bulz a suprafeței de teren de 57 mp reprezentând teren intravilan al comunei Bulz. Proiectul de hotărâre supus votului consilierilor și este aprobat cu unanimitate de voturi de către consilierii prezenți. **Se adoptă hotărârea nr. 75/2023.**

Domnul consilier Duma Teodor, președinte de ședință, dă cuvântul domnului viceprimar cu atribuții de primar, Cucuian Gheorghe, pentru a prezenta pct. 5 din ordinea de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii scrisorii de garantie bancara pentru restituirea avansului din grant aferent proiectului „Dotarea Căminului Cultural din satul Remeți, comuna Bulz, județul Bihor". Proiectul de hotărâre supus votului consilierilor și este aprobat cu unanimitate de voturi de către consilierii prezenți. **Se adoptă hotărârea nr. 76/2023.**

În continuare, domnul consilier Duma Teodor, președinte de ședință, dă cuvântul domnului viceprimar cu atribuții de primar, Cucuian Gheorghe, pentru a prezenta pct. 6 din ordinea de zi: Proiect

de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, fază PT, pentru obiectivul de investiții „REABILITAREA ȘI EFICIENTIZAREA CLĂDIRII PRIMĂRIEI DIN COMUNA BULZ, JUDEȚUL BIHOR", finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 – Fondul local, Obiectul de investiții I.3 "Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale". Proiectul de hotărâre supus votului consilierilor și este aprobat cu unanimitate de voturi de către consilierii prezenți. **Se adoptă hotărârea nr. 77/2023.**

Domnul consilier Duma Teodor, președinte de ședință, dă cuvântul domnului viceprimar cu atribuții de primar, Cucuian Gheorghe, pentru a prezenta pct. 7 din ordinea de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea actului adițional la contractul de comodat nr. 1561 din 05.04.2019 încheiat între Comuna Bulz și Fundația Hexagon-Energia. Proiectul de hotărâre supus votului consilierilor și este aprobat cu unanimitate de voturi de către consilierii prezenți. **Se adoptă hotărârea nr. 78/2023.**

Domnul consilier Duma Teodor, președinte de ședință, dă cuvântul domnului viceprimar cu atribuții de primar, Cucuian Gheorghe, pentru a prezenta pct. 8 din ordinea de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea prețului de 300 lei/mc. cu TVA inclus, pentru vânzarea către populație de lemn pentru foc rezultat din produse principale pe picior (APV STRAVINOASA FF 2023 BH), volum 1204,68 mc. din terenurile cu vegetatie forestiera proprietatea comunei Bulz. Proiectul de hotărâre supus votului consilierilor și este aprobat cu unanimitate de voturi de către consilierii prezenți. **Se adoptă hotărârea nr. 79/2023.**

Domnul consilier Duma Teodor, președinte de ședință, dă cuvântul domnului viceprimar cu atribuții de primar, Cucuian Gheorghe, pentru a prezenta pct. 9 din ordinea de zi: Proiect de hotărâre privind desemnarea unui reprezentant din cadrul Consiliului Local al comunei Bulz - membru în Consiliul de Administrație al Școlii Gimnaziale Nr.1 Bulz pentru anul școlar 2023-2024. Proiectul de hotărâre supus votului consilierilor și este aprobat cu unanimitate de voturi de către consilierii prezenți. **Se adoptă hotărârea nr. 80/2023.**

Domnul consilier Duma Teodor, președinte de ședință, dă cuvântul domnului viceprimar cu atribuții de primar, Cucuian Gheorghe, pentru a prezenta pct. 10 din ordinea de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii scrisorii de garantie bancara de la FNGCIMM SA IFN aferentă proiectului " TEREN DE SPORT MULTIFUNCTIONAL IN LOCALITATEA BULZ, COMUNA BULZ ". Proiectul de hotărâre supus votului consilierilor și este aprobat cu unanimitate de voturi de către consilierii prezenți. **Se adoptă hotărârea nr. 81/2023.**

La pct. 11 - Probleme curente, se discută cererea doamnei Barburaș Mariana, nr. 2723/21.09.2023, prin care solicită prelungirea contractului de chirie pe perioada desfășurării activității de cadru didactic la Școala Gimnazială Nr. 1 Bulz. Consilierii aprobă în unanimitate cererea..

Nemaifiind alte probleme de discutat și analizat, ședința se încheie.

Drept pentru care se încheie prezentul proces-verbal, în 2 exemplare originale.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Teodor DUMA

ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR, COMUNA BULZ CONSILIUL LOCAL

SECRETAR GENERAL AL COMUNEI BULZ,

Marina-Ioana MANEA

ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR
COMUNA BULZ
PRIMAR
Bulz nr. 127, România 417110,
CUI 4856015, Tel./Fax: 0259 328010
E-mail: primaria.bulz@cjbihor.ro, Web: www.comunabulz.ro

Nr. 341 din 16.10.2023

REFERAT DE APROBARE

la Proiectul de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal de la şedinţa Consiliului Local din data de 28.09.2023

În conformitate cu prevederile art. 138 alin. (15) din O.U.G. nr. 57/2019 , " La începutul fiecărei şedinţe, secretarul general al unităţii/subdiviziunii administrativ - teritoriale supune spre aprobare procesul - verbal al şedinţei anterioare."

În temeiul prevederilor art. 136 alin. (1) din din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, îmi exprim iniţiativa de promovare a proiectului de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal de la şedinţa Consiliului Local din data de 28.09.2023.

PT. PRIMAR, VICEPRIMAR
Gheorghe CUCUIAN
L.S.

ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR
COMUNA BULZ
SECRETAR GENERAL
Bulz nr. 127, România 417110,
CUI 4856015, Tel./Fax: 0259 328010
E-mail: primaria.bulz@cjbihor.ro, Web: www.comunabulz.ro

Nr. 342 din 16.10.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

la Proiectul de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal de la şedinţa Consiliului Local din data de 28.09.2023

În conformitate cu prevederile art. 138 alin. (13)-(15) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, sinteza dezbaterilor din şedinţele consiliului local şi modul în care şi-a exercitat votul fiecare consilier local se consemnează într-un proces – verbal. Procesul-verbal se semnează de preşedintele de şedinţă şi de secretarul general al unităţii administrativ – teritoriale.

La începutul fiecărei şedinţe, secretarul general al unităţii administrativ - teritoriale supune spre aprobare procesul - verbal al şedinţei anterioare.

Ca urmare a celor prezentate mai sus, supun spre aprobare procesul-verbal de la şedinţa Consiliului Local din data de 28.09.2023.

SECRETAR GENERAL AL COMUNEI BULZ,
Marina-Ioana MANEA

L.S.