ROMANIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUDUSLĂU

H O T Ă R Â R E NR.61
din 10.08. 2023

privind închirierea prin licitație publică a unui teren arabil -extravilan in suprafață de 57.000 mp conform CF nr. 51659, Buduslău,

Având în vedere :

- Referatul de aprobare al primarului comunei Buduslău înregistrat sub nr. 824 din 07. August 2023,
- Raportul de specialitate nr.825 din 07.august 2023 întocmit de d-na Dorko Katalin – secretar general ;
- Raportul de evaluare a imobilului întocmit de către expertul autorizat ANEVAR Cabinet individual de expretiză contabilă și evaluare Badea Radu,
- Extrasul CF nr. 51526 Buduslău,
- avizul favorabil al Comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat
- prevederile. art. 332 ,art.333 alin.1, 2lit.a-d si alin 5 ,art.334 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin.1si 6 lit.a) și al art. 196, alin. 1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
Consiliul local al comunei Buduslau , judetul Bihor;

HOTĂREȘTE:

Art. 1. Se aprobă închirierea prin licitatie publică a unui teren in suprafată de 57.000 mp având categoria de folosință arabil în extravilan situat in comuna Buduslău comform CF nr.51659 Buduslău, având în valoare de inventar 168.737,00 lei .identificat conform anexei nr.1 la prezenta hotarare .

Art. 2. Se aprobă documentația de atribuire pentru organizarea licitație publică conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 . Perioada de închiriere este de 5 ani cu posibilitatea de prelungire cu acordul Consiliului Local Buduslău .

Art. 4. Taxa de pornire a licitației pentru închirierea terenului arabil va fi de 1500 lei /ha /an

Art. 5. Se desemnează domnul Kupas Zsolt -consilier local în comisia de licitație

Art. 6. Se împuternicește primarul comunei Buduslău, domnul Kócza István pentru semnarea contractul de inchiriere .

Art. 7. Icepând cu data prezentei se abrogă HCL nr.30 din 28.04.2023 privind inchirierea prin licitație publică a unui teren arabil -extravilan in suprafață de 67.044 mp conform CF nr. 51526, Buduslău,

Art. 8 . Prezenta hotărâre, se comunică cu:

- Institutia Prefectului Bihor,
- Primarul Comunei Buduslău,
- Compartimentul de contabilitate,
- Compartimentul juridic
- spre afișare,
- la dosar.

Președinte de ședință,
Kovacs Jozsef

Contrasemnează pentru legalitate:
Secretarul general al Comunei Buduslau
Dorko Katalin

Hotărârea a fost adoptată cu 7 voturi PENTRU, 3 voturi ÎMPOTRIVĂ din cei 7 consilieri prezenți