ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR
COMUNA BUDUSLAU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI

H O T Ă R Â R E NR.38
din 25.05.2022

privind însuşirea şi aprobarea documentaţiei cadastrale de dezlipire a imobilului având numărul cadastral 51526 Albis , cu suprafata 67044 mp , aparţinând domeniului public al Comunei Buduslau ,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.561 din 18.05. 2023 întocmit de dl. Kocza Istvan - primarul comunei, în calitatea sa de iniţiator;
- Raportul de specialitate nr. 562 din 18.05.2023 întocmit de d-na Dorko Katalin – secretar general al comunei;

Luând în considerare documentaţia cadastrală întocmită de d-ul Gabor Sorin -Gabriel – persoană fizică autorizată;

În conformitate cu prevederile art. 286, alin.(4),289 din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ , ale art.879, alin.(1) şi alin.(5) şi art. 880, alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, ale art. 25 , alin.(2) din Legea cadastrului şi publicităţii imobiliare nr. 7/1996, republicată , cu modificările şi completările ulterioare, ale art. 132, alin. (1) şi (2) respectiv art. 135, alin. (1) din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie şi înscriere în evidenţele de cadastru şi carte funciara, cu modificările şi completările ulterioare ;

În temeiul art.129, alin.(2), lit.„c", art.139 alin.(1), şi art.196 alin.(1) lit.„a" din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare

Consiliul local al comunei Buduslau , judetul Bihor cu unanimitate de voturi ,

H O T A R E S T E:

Art.1 Se aprobă Planul de amplasament şi delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire cu suprafaţa de 67044 mp, teren extravilan ce reprezintă teren arabil în extravilanul satului Albis , proprietate Comuna Buduslau – Domeniul public al Comunei Buduslau conform Cartea Funciară nr.51526 Albis , astfel:

Lot	Număr cadastral	Suprafaţă -mp.-	Menţiuni	Proprietate
Lotul nr. 1	51659	**57000 mp**	**arabil**	Comuna Buduslau – domeniul public
Lotul nr. 2	51660	**3925 mp**	C.C	Comuna Buduslau – domeniul public
Lotul nr.3	51661	**6119 mp**	**C.C**	Comuna Buduslau – domeniul public

TOTAL	**67044** mp,din care	**57000 mp Arabil si 10044mp CC**	----------	Comuna Buduslau – domeniul public

Art.2 Se aprobă înscrierea în evidenţele de publicitate imobiliară, prin deschiderea a 3 (trei)noi coli de Carte Funciară, a nr.cadastrale reprezentând loturile constituite, conform Planului de amplasament şi delimitare a imobilului propus, aprobate la art.1 din prezenta hotărâre, astfel:

- Lot 1 – în suprafaţă de în suprafaţă de **57000 mp** mp. teren extravilan , cu destinaţia arabil - proprietate publica a comunei Buduslau.,
- Lot 2 – în suprafaţă de **3925 mp** mp. teren extravilan , cu destinaţia CC- proprietate publica a comunei Buduslau .
- Lot 3- în suprafaţă de **6119 mp** mp. teren extravilan , cu destinaţia CC- proprietate publica a comunei Buduslau

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică cu;

- Instituţia Prefectului Judeţul Bihor,
- Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor ,
- Compartimentul de contabilitate ,
- la dosar

Preşedinte de şedinţă,
Piroska Angela

Contrasemnează pentru legalitate:
Secretarul general al Comunei Buduslau
Dorko Katalin

Hotărârea a fost adoptată cu 8 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ din cei 8 consilieri prezenţi