ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR
COMUNA BUDUSLAU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI

H O T Ă R Â R E NR.66
din 31.10.2022

privind **însuşirea şi aprobarea documentaţiei cadastrale de dezlipire a imobilului având numărul cadastral 51176 Buduslau , cu suprafata 74044 mp , aparţinând domeniului public al Comunei Buduslau** , în conformitate cu Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare

Având în vedere:
- referatul de aprobare nr.717 din24.10.2022 întocmit de dl. Kocza Istvan - primarul comunei, în calitatea sa de iniţiator;
- raportul de specialitate nr. 724 din 24.10.2022 întocmit de d-na Dorko Katalin – secretar general al comunei;

Luând în considerare documentaţia cadastrală întocmită de d-ulGabor Sorin -Gabriel – persoană fizică autorizată;

În conformitate cu prevederile art. 286, alin.(4),289 din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ , ale art.879, alin.(1) şi alin.(5) şi art. 880, alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, ale art. 25 , alin.(2) din Legea cadastrului şi publicităţii imobiliare nr. 7/1996, republicată , cu modificările şi completările ulterioare, ale art. 132, alin. (1) şi (2) respectiv art. 135, alin. (1) din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie şi înscriere în evidenţele de cadastru şi carte funciara, cu modificările şi completările ulterioare ;

În temeiul art.129, alin.(2), lit.„c", art.139 alin.(1), şi art.196 alin.(1) lit.„a" din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare

Consiliul local al comunei Buduslau , judetul Bihor cu unanimitate de voturi ,

H O T A R E S T E:

Art.1 Se aprobă Planul de amplasament şi delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire cu suprafaţa de 74044 mp, teren extravilan ce reprezintă teren arabil în extravilanul satului Buduslau , proprietate Comuna Buduslau – Domeniul public al Comunei Buduslau conform Cartea Funciară nr.51176 Buduslau , astfel:

Lot	Număr cadastral	Suprafaţă -mp.-	Menţiuni	Proprietate
Lotul nr. 1	51525	**7000 mp**	**arabil**	Comuna Buduslau – domeniul public
Lotul nr. 2	51526	**67044 mp**	**arabil**	Comuna Buduslau – domeniul public
TOTAL		**74044 mp**	**arabil**	Comuna Buduslau – domeniul public

Art.2 Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea a 2 (două) noi coli de Carte Funciară, a nr.cadastrale reprezentând loturile constituite, conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului propus, aprobate la art.1 din prezenta hotărâre, astfel:

- Lot 1 – în suprafață de 7000 mp. teren extravilan , cu destinația arabil – proprietate publica a comunei Buduslau,
- Lot 2 – în suprafață de 43875 mp. teren extravilan , cu destinația arabil - proprietate publica a comunei Buduslau .

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituţia Prefectului Judeţul Bihor,
- Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor ,
- Compartimentul de contabilitate ,
- la dosar

Preşedinte de şedinţă,
Kovacs Jozsef

Contrasemnează pentru legalitate:
Secretarul general al Comunei Buduslau
Dorko Katalin