ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BIHARIA

Biharia str. Cetății nr. 12, cod poștal 417050 CIF 4820305 Tel/Fax 0259369716
E-mail: secretariat@comunabiharia.ro www.comunabiharia.ro

HOTĂRÂREA Nr.122
din data de 19 octombrie 2022

Privind aprobarea efectuării demersurilor în vederea întocmirii documentației de urbanism pentru Planul Urbanistic Zonal – "INTRODUCERE TERENURI ÎN INTRAVILAN ÎN VEDEREA EXTINDERII ZONEI INDUSTRIALE", generat de imobile cu nr. cadastral 55473, 58213, 51951, 58212, 55472, situate în localitatea Biharia, județul Bihor, precum și exprimarea acordului de principiu pentru scoaterea definitivă din circuitul agricol

Având în vedere Referatul de aprobare nr.2799/18.10.2022 prezentat de primarul comunei Biharia, în calitate de inițiator, precum și raportul de specialitate nr.2800/18.10.2022 întocmit de aparatul de specialitate al primarului comunei Biharia, prin care se propune aprobarea efectuării demersurilor în vederea întocmirii documentației de urbanism pentru Planul Urbanistic Zonal – "INTRODUCERE TERENURI ÎN INTRAVILAN ÎN VEDEREA EXTINDERII ZONEI INDUSTRIALE", generat de imobile cu nr. cadastral 55473, 58213, 51951, 58212, 55472, situate în localitatea Biharia, județul Bihor, beneficiar U.A.T. Comuna Biharia, precum și exprimarea acordului de principiu pentru scoaterea definitivă din circuitul agricol,

Ținând cont de avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Biharia,

Luând în considerare prevederile O.U.G. nr.34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere prevederile Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.129 alin.(6) lit.c), art.139 și art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Cu 13 voturi "pentru", - "împotrivă", - "abținere" ale consilierilor locali din numărul total de 13 consilieri locali în funcție,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BIHARIA
ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRÂRE:

Art.1 Se aprobă efectuarea demersurilor în vederea întocmirii documentației de urbanism pentru Planul Urbanistic Zonal – INTRODUCERE TERENURI ÎN INTRAVILAN ÎN VEDEREA EXTINDERII ZONEI INDUSTRIALE, generat de imobile cu nr. cadastral 55473, 58213, 51951, 58212, 55472, situate în localitatea Biharia, județul Bihor, beneficiar U.A.T. Comuna Biharia.

Art.2 (1) Consiliul Local al Comunei Biharia, în calitate de administrator al domeniului public/privat al Comunei Biharia, își exprimă acordul de principiu cu privire la introducerea în intravilan a imobilelor cu nr. cadastral 55473, 58213, 51951, 58212, 55472, situate în localitatea Biharia, județul Bihor.

(2) Consiliul Local al Comunei Biharia își exprimă acordul de principiu cu privire la scoaterea definitivă din circuitul agricol a următoarelor imobile, în vederea extinderii zonei industriale:

- nr. cadastral 55473, înscris în CF nr.55473 Biharia, în suprafață de 56273 mp, categoria de folosință pășune în extravilan

- nr. cadastral 58213, înscris în CF nr.58213 Biharia, în suprafață totală de 101410 mp, din care 100028 mp categoria de folosință pășune în extravilan și 1382 mp categoria de folosință ape stătătoare în extravilan

Art.3 Se aprobă declararea de utilitate publică a obiectivului de investiție "Introducere terenuri în intravilan în vederea extinderii zonei industriale".

Art.4 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Biharia.

Art.5 Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului – județul Bihor
- Primarul comunei Biharia
- Compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului
- Compartimentul agricol

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
NAGY KALMAN

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Bianca CSIDRE