ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BIHARIA

Biharia str. Cetăţii nr. 12, cod poştal 417050 CIF 4820305 Tel/Fax 0259369716
E-mail: secretariat@comunabiharia.ro www.comunabiharia.ro

HOTĂRÂREA Nr.134
din data de 17 noiembrie 2022

Privind aprobarea înscrierii în Cartea Funciară nr. 50500 Biharia a cotei părţi de 96950/202907 mp teren categoria de folosinţă păşune, din proprietatea privată a Comunei Biharia în rezerva Comisiei Locale de aplicarea Legii Fondului Funciar Biharia, în vederea punerii în executare a Sentinţei Civile nr.2091/2016 a Judecătoriei Oradea

Având în vedere Referatul de aprobare nr.3029/15.11.2022 prezentat de primarul Comunei Biharia, în calitate de iniţiator, precum şi Raportul de specialitate nr.3030/15.11.2022 întocmit de compartimentul agricol al comunei Biharia, prin care se propune Consiliului Local al Comunei Biharia aprobarea înscrierii în Cartea Funciară nr. 50500 Biharia a cotei părţi de 96950/202907 mp teren categoria de folosinţă păşune, din proprietatea privată a Comunei Biharia în rezerva Comisiei Locale de aplicarea Legii Fondului Funciar Biharia, în vederea punerii în executare a Sentinţei Civile nr.2091/2016 a Judecătoriei Oradea,

Ţinând cont de Sentinţa Civilă nr.2091/2016 a Judecătoriei Oradea,

Luând în considerare Somaţia din data de 01.10.2018 a Executorului Judecătoresc „C.M.V.S.", prin care Comisia Locală de Aplicare a legii Fondului Funciar Biharia este somată să procedeze la emiterea unui Titlu de proprietate pe seama numitului M.Z., pentru suprafaţa de 9,695 Ha pe un amplasament acceptat de moştenitorii acestuia,

Ţinând seama de faptul că, Comisia locală de aplicare a legilor fondului funciar Biharia nu mai deţine rezervă retrocedabilă, fapt confirmat şi de către OCPI Bihor prin adresa nr.13895/26.11.2018,

Ţinând cont de Ordinul Prefectului Judeţului Bihor nr.469/2008, potrivit căruia U.A.T. Comuna Biharia deţine în proprietatea privată teren având categoria de folosinţă păşune,

Având în vedere participarea Comisiei Locale de Fond Funciar Biharia la şedinţa Comisiei Judeţene Bihor pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Privată Asupra Terenurilor din data de 05.10.2022, unde s-au discutat posibilităţile legale existente de punere în executare a titlului executoriu reprezentat de Sentinţa Civilă nr.2091/2016 a Judecătoriei Oradea,

Luând în considerare Hotărârea Consiliului Local Biharia nr. 112/19.10.2022 privind aprobarea punerii la dispoziţia Comisiei Locale de Fond Funciar Biharia a suprafeţei de 9,6950 Ha teren categoria de folosinţă păşune, aflată în proprietatea privată a Comunei Biharia în baza Ordinului Prefectului nr.469/2008, cu obligativitatea menţinerii categoriei de folosinţă a terenului, în vederea ofertării către moştenitorii numitului M.Z., beneficiar al Sentinţei Civile nr.2091/2016 a Judecătoriei Oradea,

Ţinând cont de oferta Comisiei Locale de aplicarea Legii Fondului Funciar Biharia transmisă prin adresa nr. 5241/25.10.2022 către moştenitorii numitului M.Z., beneficiar al Sentinţei Civile nr.2091/2016 a Judecătoriei Oradea,

Având în vedere adresa înregistrată la Comuna Biharia sub nr. 3027/15.11.2022, a moştenitorilor numitului M.Z., prin care se comunică acceptarea ofertei transmise prin adresa nr. 5241/25.10.2022 pentru punerea în posesie a suprafeţei de 9,6950 Ha, în parcela identificată cu nr. cad. 50500 Biharia, în baza Sentinţei Civile nr. 2091/2016,

Luând în considerare inventarul bunurilor care aparţin domeniului privat al Comunei Biharia, „Mijloace fixe domeniul privat care nu se amortizează, poziţia 4 – Teren Ord.Pref. nr.469/2008,

Ţinând seama de prevederile art.5 lit.e), art.8 şi art.12 alin.(3) din O.U.G. nr.34/2013 privind organizarea, administrarea şi exploatarea pajiştilor permanente şi pentru modificarea şi completarea Legii fondului funciar nr.18/1991,

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1) şi alin.(2) lit.c), art.139 şi art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

Cu 11 voturi "pentru", - "împotrivă", - "abţinere" ale consilierilor locali din numărul total de 13 consilieri locali în funcţie,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BIHARIA
ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă înscrierea în Cartea Funciară nr. 50500 Biharia a cotei părţi de 96950/202907mp teren categoria de folosinţă păşune, din proprietatea privată a Comunei Biharia în rezerva Comisiei Locale de aplicarea Legii Fondului Funciar Biharia, în vederea punerii în executare a Sentinţei Civile nr.2091/2016 a Judecătoriei Oradea.

Art. 2. Inventarul bunurilor care aparţin domeniului privat al Comunei Biharia se modifică în mod corespunzător.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică cu:
- Instituţia Prefectului Judeţului Bihor;
- Primarul Comunei Biharia
- Compartimentul buget şi contabilitate
- Comisia Locală de Fond Funciar Biharia
- O.C.P.I. Bihor

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
BARCZAG SANDOR-TIBOR

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Bianca CSIDRE