ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BIHARIA

Biharia str. Cetății nr. 12, cod poștal 417050 CIF 4820305 Tel/Fax 0259369716
E-mail: secretariat@comunabiharia.ro www.comunabiharia.ro

H O T Ă R Â R E A Nr.57
din data de 16 mai 2022

Privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente investiției intitulate
„Elaborare PUG și transpunere în format GIS a documentelor de amenajare a teritoriului și de urbanism, în comuna Biharia, județul Bihor"

Având în vedere Referatul de aprobare prezentat de primarul comunei Biharia, în calitate de inițiator, precum și Raportul de specialitate întocmit de aparatul de specialitate al primarului comunei Biharia, cu privire la aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente investiției intitulate „Elaborare PUG și transpunere în format GIS a documentelor de amenajare a teritoriului și de urbanism, în comuna Biharia, județul Bihor",

Ținând cont de prevederile art.5 alin.(4) din H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare prevederile Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 999 din 10 mai 2022 pentru aprobarea Ghidului specific — Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, componenta 10 — Fondul local,

Luând în considerare prevederile art.44 alin.(1) şi art.53 din Legea nr.273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.b) coroborat cu alin.(4) lit.d) şi f), art.139 şi art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

Cu 13 voturi "pentru", — "împotrivă", - "abţinere" ale consilierilor locali din numărul total de 13 consilieri locali în funcţie,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BIHARIA
ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRÂRE:

Art.1 Se aprobă participarea Comunei Biharia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR) - COMPONENTA 10 - Fondul Local, în vederea depunerii spre finanțare și realizării obiectivului de investiție denumit: ***„ Elaborare PUG și transpunere în format GIS a documentelor de amenajare a teritoriului și de urbanism, în comuna Biharia, județul Bihor".***

Art.2 Se aprobă descrierea sumară a investiției, respectiv cheltuielile legate de proiect, conform Anexei nr. 1, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art.3 Se aprobă susținerea cheltuielilor neeligibile ale obiectivului ***„ Elaborare PUG si transpunere în format GIS a documentelor de amenajare a teritoriului si de urbanism, in comuna Biharia, judetul Bihor"*** pentru asigurarea implementarii proiectului, din bugetul local al Comunei Biharia.

Art.4 Se aprobă nota de fundamentare a investiției, potrivit Modelului F aferent Ghidului Solicitantului în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR) - COMPONENTA 10 - Fondul Local, conform Anexei nr.2, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art.5 Se desemnează reprezentantul legal al comunei Biharia, primar Szilagyi Zoltan, pentru relaţia cu PNRR în derularea Proiectului.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredinţează Primarul Comunei Biharia.

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică, cu:
- Instituția Prefectului - Județul Bihor
- Primarul comunei Biharia
- Compartimentul buget și contabilitate
- Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VENCZEL ÁRPÁD

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Bianca CSÍDRE

Anexa nr. 1 la HCL nr.57/16.05.2022

Privind aprobarea proiectului si a cheltuielilor aferente investiției intitulate
" *Elaborare PUG si transpunere în format GIS a documentelor de amenajare a teritoriului si de urbanism, in comuna Biharia, judetul Bihor*"

1 . Descrierea sumară a investiției

Obiectivul general al investiției este de a sprijini procesul de planificare teritorială bazată pe principiile de dezvoltare durabilă și inteligentă și de spori accesul digital la documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism.

Investiția prevede elaborarea și transpunerea în format GIS a documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism– PUG.

Obiectivul specific al acestor investiții este de a eficientiza procesul de autorizare a construcțiilor și de a oferi mai multă stabilitate și transparență investițiilor prin actualizarea în timp real a informațiilor privind mediul construit și de acreşte accesul digital la documentele de amenajare a teritoriului și de urbanism

Redactarea documentațiilor se va realiza în format digital, georeferențiat, în conformitate cu dispozițiile jalonului 288 (Intrarea în vigoare a legislației în domeniul mobilității urbane durabile) și ale jalonului 315 (codul ATUC). Documentațiile de amenajarea teritoriului și de urbanism în format GIS vor cuprinde simultan două categorii de informații care fundamentează deciziile, respectiv:

i) date de tip vectorial, prin care sunt reprezentate entități spațiale ce sunt reglementate urbanistic, precum limite administrative, limite ale unităților teritoriale de referință, limite ale parcelelor, limite ale unor zone de protecție, zone funcționale, clădiri, drumuri, rețele și altele asemenea;

ii) date de tip atribut prin care sunt gestionate informațiile specifice asociate referitoare la fiecare dintre entitățile spațiale reglementate.

In cadrul acestor investiții vor fi propuse spre finanțare elaborarea:

- Studii de fundamentare premergătoare documentațiilor de urbanism;
- Elaborarea propriu-zisă a documentației în format compatibil GIS (piese scrise și piese desenate);
- Documentații necesare obținerii avizelor/acordurilor,
- Documentatia finală (piese scrise și piese desenate), inclusiv Strategia de dezvoltare spatiala si plan de actiune;

Documentațiile vor fi întocmite conform prevederilor:

- Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare,

- Ordinului nr. 233 din 26.02.2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001, cu modificarile si completarile ulterioare și

- conform ghidurilor stabilite si impuse de către MDLPA (Precizări pentru elaborarea documentațiilor de amenajarea teritoriului și a celor de urbanism pentru transpunerea în format compatibil GIS)

2. Indicatorii economici ai investiței

Valoarea maximă eligibilă a proiectului a fost stabilită respectând prevederile Ghidului Solicitantului în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C10, componenta 10 — Fondul Local, în ceea ce privește costurile unitare aferente fiecarei investiții, ținând cont de categoria de beneficiari, astfel:

Denumirea investiției	Valoare maximă eligibilă, fără TVA (euro)	Valoare maximă eligibilă, fără TVA (lei)
PUG	90.000,00	443.043,00

Ținând cont de prevederile Ghidului Solicitantului în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C10/, valoarea stațiilor de reîncărcare pentru vehicule electrice, pentru care este prevăzută automat o alocare suplimentară, respective fiind obligatoriu solicitarea acestora, este de:

Categorie de beneficiar	Număr minim de stații de reîncărcare (22kw si 50kw) care trebuie incluse in cererea de finanțare / UAT	Valoarea totală maximă eligibilă, fără TVA (euro)	Valoarea totală maximă eligibilă, fără TVA (lei)
Comune	2	50.000, 00	246.135,00

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VENCZEL ARPAD

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Bianca CSIDRE

Anexă la Ghidul specific
Model F

ANEXA 2 LA HCL NR. 57/16.05.2022

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

	Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 - Fondul Local	Titlu apel proiect **I.4 - Elaborarea/actualizarea în format GIS a documentelor de amenajare a teritoriului și de planificare urbană.** **" Elaborare PUG si transpunere în format GIS a documentelor de amenajare a teritoriului si de urbanism, in comuna Biharia, judetul Bihor"**
1.	Descrierea pe scurt a situației actuale (date statistice, elemente specifice, etc.)	Apariția legislației specifice domeniului urbanismului și a autorizării executării construcțiilor, respectiv Legea nr. 350/2001 - privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile și completările ulterioare, Legea nr. 50/1991- privind "autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare precum si HGR 525/1996 privind aprobarea Regulamentului general de urbanism, cu modificările și completările ulterioare ca acte normative fundamentale în reglementarea și conținutul documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului, au creat cadrul legislativ al studierii dezvoltării localităților și concretizarea resurselor în cadrul planurilor de amenajarea teritoriului și a planurilor urbanistice.

		Comuna a derulat proiecte importante de investiții în perioada 2014-2020 pentru: apă-canal, , dar și în infrastructură. Cu toate acestea, granturile centrale și europene au reprezentat principala sursă de finanțare, deși acestea sunt prin natura lor imprevizibile. În baza discuțiilor avute cu factorii decizionali de la nivelul administrației locale a comunei Biharia, au fost identificate câteva nevoi urgente pentru comuna: • Finanțarea, elaborarea și transpunerea in format GIS a Planului Urbanistic General (PUG) în baza căruia se demarează dezvoltarea omogenă a principalelor zone de interes, pe o perioadă de maxim 10 ani. O astfel de elaborare ar conferi comunei Biharia o perspectivă reală de organizare și dezvoltare sustenabilă și durabilă. Comuna continuă să beneficieze de oportunități de dezvoltare, situație în care existența PUG-ului facilitează implementarea eficientă a inițiativelor bazate pe investiții publice și private.
2.	Necesitatea și oportunitatea investiției pentru care se aplică	Investiția prevede elaborarea și transpunerea în format GIS a documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism (PUG). Datorită dezvoltării actuale este necesara o strategie de dezvoltare rurala a comunei. Transformările structurale în perioada de la începerea ultimei actualizări a Planului Urbanistic General al comunei, și efectul acestora, schimbarea parametrilor ce stau la baza planificării urbanistice nu mai susțin valabilitatea acestui plan și actualizarea acestuia nu ar fi oportună decat elaborarea unui alt plan. Realizarea investiției s-a identificat în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Pilonul IV - Coeziune economică, socială și teritorială, Componenta 10 - Fondul local - I4. Elaborarea / actualizarea în format GIS a documentelor de amenajare a teritoriului și de urbanism.

		Obiectivul general al acestor investiții este de a sprijini procesul de planificare rurală și teritorială bazată pe principiile de dezvoltare durabilă și inteligentă și de spori accesul digital la documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism. P.U.G. -ul se va orienta în aplicarea măsurilor, în vederea obținerii unei prosperități economice, a unui echilibru social si a unui mediu sănătos, prin utilizarea tuturor calităților culturale, patrimoniului construit existent, a incluziunii sociale, a dezvoltării economice si a valorificarii resurselor naturale existente in zona. P.U.G. va studia importante arii plantate cu arbori, arbuști, plante perene, graminee și specii floricole anuale, contribuind astfel la ameliorarea atmosferei și climatului urban. Alegerea se va face cunoscand cerințele acestora față de factorii naturali geomorfologici specifici zonei, climatici și edifici. Astfel, trebuie urmărit ca pe întregul sezon cald, ambientul oferit de spațiul verde să fie plin de culoare. Planul Urbanistic General va cuprinde reglementări cu privire la stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan în relație cu teritoriul administrativ al localității, elaborate pană în prezent, stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan, zonificarea funcțională în corelație cu organizarea rețelei de circulație, delimitarea zonelor afectate de servituții publice, stabilirea zonelor protejate și de protecție a monumentelor istorice , zone care au instituit un regim special de protecție, formele de proprietate și circulație juridică a terenurilor, precizarea condițiilor de amplasare și conformare a volumelor construite, amenajate și plantate, zone cu risc natural delimitate și declarate astfel, zone de risc datorate unor depozitări deșeuri, stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară sau definitivă de construire. Pentru a asigura implementarea investițiilor ce vizează tranziția către infrastructura verde vizata

		în cadrul PNRR, pentru implementarea proiectelor care vor valorifica inclusiv infrastructura verde-albastră, și pentru pregătirea proiectelor ce vor fi finanțate din cadrul programelor operaționale în perioada 2021-2027 este necesar ca autoritățile publice locale să fie susținute în procesul de planificare spațială. Investiția vizează elaborarea si actualizarea în format GIS a planurilor de amenajare a teritoriului și a planurilor urbanistice generale pentru alinierea la noile principii ale Politicii Urbane a României și ale Codului amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor (promovând printre altele transportul durabil, infrastructura verde și albastră și soluții eficiente energetic). În vederea elaborării documentațiilor de urbanism Ordinul nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, reprezintă baza legală obligatorie.
3.	Corelarea cu proiecte deja implementate la nivel local	Dezvoltarea rurală reprezintă un factor cheie pentru îndeplinirea obiectivului propus de creștere a rezilienței localităților rurale la provocările generate de crizele economice și sociale de la nivel global. Proiectul propus se coreleaza cu proiectele si prioritatile deja implementate la nivel local, deoarece se axează pe oportunități de creare a locurilor de muncă combinate cu investiții în infrastructură ecologică și digitala, ținând cont de evoluțiile climatice pentru a asigura o redresare rurală reziliență care își protejează locuitorii împotriva fenomenelor meteorologice extreme sau altor riscuri naturale și antropice.

<table>
<tr><td></td><td></td><td>Astfel, din analiza Strategiei de dezvoltare durabila a comunei Biharia proiectul se coreleaza cu urmatoarele alte proiecte/prioritati implementate:

<table>
<tr><th>Denumire proiect</th><th>Scopul proiectului</th><th>Valoarea proiectului</th><th>Sursele de finantare</th><th>Stadiul de implementare</th></tr>
<tr><td>Dotare cu utilaje a comunei Biharia,județul Bihor</td><td>Dotare cu utilaje a comunei Biharia,județul Bihor</td><td>231.995,36 lei</td><td>GAL BIHOR</td><td>Implementat</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>4.</td><td>Corelarea cu proiecte în curs de implementare de la nivel local</td><td>Proiectul propus se coreleaza cu proiectele si prioritatile în curs de implementare de la nivel local, deoarece se axează pe oportunități de creare a locurilor de muncă combinate cu investiții în infrastructură ecologică și digitala, ținând cont de evoluțiile climatice pentru a asigura o redresare rurală rezilientă care își protejează locuitorii împotriva fenomenelor meteorologice extreme sau altor riscuri naturale și antropice.

Astfel, din analiza Strategiei de dezvoltare durabila a comunei Biharia proiectul se coreleaza cu urmatoarele alte proiecte/prioritati care sunt in curs de implementare:

<table>
<tr><td>Denumire proiect</td><td>Scopul proiectului</td><td>Valoarea proiectului</td><td>Sursele de finantare</td><td>Stadiul de implementare</td></tr>
<tr><td>Extindere si reabilitare</td><td>Extinderea si reabilitarea</td><td>9.786.625,00 lei</td><td>PNDL 1</td><td>In implementare</td></tr>
</table></td></tr>
</table>

		retele de apă înComuna Biharia, județul Bihor	retelelelor de apă în Comuna Biharia, județul Bihor			
		Rețea de canalizare și stație de epurare în Comuna Biharia, județul Bihor	Rețea de canalizare și stație de epurare în Comuna Biharia, județul Bihor	22.369.844,00 lei	PNDL 1	In implementare
		Construire grădiniță cu program prelungit	Construire grădiniță cu program prelungit	2.323.766,94 lei	PNDR	In implementare
		Analizând amplitudinea obiectivelor de investiții în curs de implementare la nivelul Comunei Biharia, se poate observa tendința de creștere economică, socială și culturală, proiectul de realizare a documentelor de amenajare a teritoriului și de urbanism se corelează cu această tendință de creștere și cu obiectivul general al dezvoltării la nivel local, prin îmbunătățirea nivelului de trai.				
5	Corelarea	Obiectivul specific al priorităților aferente C10 - Fondul Local este de a atrage fondurile puse la				

.	cu celelalte proiecte pentru care se aplică la finanțare	dispoziție de Uniunea Europeană prin NextGeneration EU , în vederea atingerii jaloanelor și a țintelor în materie de reforme și investiții. Prioritățile de dezvoltare sunt identificate plecând de la nevoile majore de dezvoltare ale României în următoarele domenii: infrastructură, competitivitate, resurse umane (inclusiv ocupare şi incluziune socială), capacitate administrativă şi dezvoltare teritorială și digitalizare. Proiectele propuse de catre comuna Biharia abordează provocările legate de disparitățile teritoriale și sociale din zonele rurale. Obiectivul general al proiectelor propuse este de a susține o transformare durabilă rurala prin utilizarea soluțiilor verzi și digitale. Planificarea rurala, in ceea ce privește proiectele propuse, promovează în mod sincron o comuna compacta, integrata și multifuncțională, care scurtează distanța dintre locul de muncă și domiciliu, asigurând, în paralel, un aport adecvat de spații verzi publice și deschise, în special în zonele supra-aglomerate, precum și facilități de transport în comun și nemotorizat. Strategia comunei Biharia are ca și obiectiv general transformarea acesteia într-o comunitate cu o economie inteligentă, ecologică și favorabilă incluziunii, pentru a oferi un nivel ridicat al ocupării forței de muncă, al productivității și pentru a asigura coeziunea economică, teritorială și socială și inteligentă. Obiectivul comun al proiectelor propuse de către Comuna Biharia : - Îmbunătățirea condițiilor de dezvoltare rurală; - Reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră generate de transporturi; - Sporirea siguranței rutiere în zonele rurale, prin soluții digitale și ecologice de transport.

Lista proiectelor propuse/ depuse prin diferite programe de finantare , cu care se coreleaza prezentul proiect:

Denumire proiect	**Scopul proiectului**	**Valoarea proiectului**	**Sursele de finantare**	**Data de inceput**	**Stadiul de implementare**
Stații de reîncarcare pentru vehicule electrice in Comuna Biharia, Județul Bihor	Achizitionarea si amplasarea a 10 statii de reincarcare pentru vehicule electrice	1.551.708,07 lei	AFM	Ianuarie 2022	Depus spre finantare
Modernizare strazi in localitatea Biharia, Comuna Biharia, Judetul Bihor, Lot 1	Modernizare strazi in localitatea Biharia, Comuna Biharia, Judetul Bihor, Lot 1	6,164,131.81 lei	Anghel Saligny	Octombrie 2021	Depus spre finantare
Modernizare strazi in localitatea	Modernizare strazi in localitatea	5,573,823.11 lei	Anghel Saligny	Octombrie 2021	Depus spre finantare

		Biharia, Comuna Biharia, Judetul Bihor- Lot 2	Biharia, Comuna Biharia, Judetul Bihor- Lot 2				
		Extinderea rețelei de distribuție a gazelor naturale in Loc. Cauaceu, Com. Biharia, Judetul Bihor	Extinderea rețelei de distribuție a gazelor naturale in Loc. Cauaceu, Com. Biharia, Judetul Bihor	5,775,869.67 lei	Anghel Saligny	Aprilie 2022	Depus spre finantare
6.	Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții	Planul urbanistic general cuprinde prevederi pe termen mediu și lung cu privire la delimitarea zonelor în care se preconizează operațiuni de dezvoltare rurală. Planul de acțiune pentru implementare și programul de investiții publice propuse prin planul de urbanism general evidențiază acțiunile, denumirea investițiilor, valoarea estimată a acestora, sursele posibile de finanțare, etapizarea realizării investițiilor, stadiul implementării acestora la momentul realizării programului și părțile responsabile de implementare. Obiectivele strategice majore ale elaborării Planului Urbanistic General pot fi formulate astfel - Biharia, comuna competitiva, smart, verde, conectata, atractiva și inclusiv, care deservește comunitatea prin dorinta a reprezenta o comuna atractiva pentru locuitorii săi, precum si pentru investitori, cu oferirea oportunităților de investiții , o comuna atractiva pentru turiști.					

		Un mediu natural confortabil, influenţat de calitatea funcţională şi estetică a spaţiilor, are potențialul de a influența toate celelalte aspecte ale vieții (economice, sociale etc.). Calitatea aerului se îmbunătățește ca rezultat al gestionării spațiilor și a circulațiilor. Chiar și eficiența sistemului economic crește, pe măsură ce zonele rurale devin tot mai atractive pentru comunitate și utilizatori.
7.	Modul de îndeplinire a condițiilor aferente investițiilor	Planul urbanistic general va cuprinde piese scrise și desenate cu privire la: diagnosticul prospectiv, realizat pe baza analizei evoluției istorice, precum și a previziunilor economice și demografice, precizând nevoile identificate în materie de dezvoltare economică, socială și culturală, de amenajare a spațiului, de mediu, locuire, transport, spații și echipamente publice și servicii; strategia de dezvoltare spațială a localității; regulamentul local de urbanism aferent acestuia; planul de acțiune pentru implementare și programul de investiții publice; planul de mobilitate urbană. Redactarea documentațiilor se va realiza în format digital, georeferențiat, în conformitate cu dispozițiile jalonului 288 (Intrarea în vigoare a legislației în domeniul mobilității urbane durabile) și ale jalonului 315 (codul ATUC). Documentațiile de amenajarea teritoriului și de urbanism în format GIS vor cuprinde simultan două categorii de informații care fundamentează deciziile, respectiv: i) date de tip vectorial, prin care sunt reprezentate entități spațiale ce sunt reglementate urbanistic, precum limite administrative, limite ale unităților teritoriale de referință, limite ale parcelelor, limite ale unor zone de protecție, zone funcționale, clădiri, drumuri, rețele și altele asemenea;

		ii) date de tip atribut prin care sunt gestionate informațiile specifice asociate referitoare la fiecare dintre entitățile spațiale reglementate. Conditiile indeplinite prin proiectul propus : 1. Redactarea documentațiilor se va realiza în conformitate cu dispozițiile jalonului 288 (Intrarea în vigoare a legislației în domeniul mobilității urbane durabile, trimestrul IV, 2022) și ale jalonului 315 (codul ATUC, ce va fi aprobat până în trimestrul I, 2023). 2. Pentru cererile de finanțare ce vizează elaborarea/actualizarea, inclusiv transpunerea în format GIS a documentațiilor de amenjarea teritoriului și de urbanism, respectiv a planurilor de mobilitate urbană durabilă: a) La nivelul UAT există necesitatea elaborării/actualizării documentației de urbanism/; - elaborarea unui Plan Urbanistic General. b) Unitatea administrativ teritorială a inițiat documentația de amenajarea teritoriului sau de urbanism sau planul de mobilitate urbană durabilă iar aceasta se află în curs de elaborare/actualizare, iar contractul de achiziție a fost stabilit în baza unei procedure de licitație deschisă, conform prevederilor legale. - nu este cazul 3. Pentru cererile de finanțare ce vizează exclusiv transpunerea în format GIS a documentațiilor de amenjarea teritoriului și de urbanism, respectiv a planurilor de mobilitate urbană durabilă sunt eligibile documentațiile ce au fost aprobate începând cu anul 2018- nu este cazul

		4. Documentațiile vor fi întocmite conform prevederilor: - Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare, - Ordinului nr. 233 din 26.02.2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001, cu modificarile si completarile ulterioare și - ghidurilor impuse de către MDLPA (Precizări pentru elaborarea documentațiilor de amenajarea teritoriului și a celor de urbanism pentru transpunerea în format compatibil GIS, respectiv Ghid pentru elaborarea PMUD care va actualiza conținutul prevăzut de Ordinul nr.233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare la Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, și care va fi elaborat conform ghidului SUMP produs și publicat cu girul Comisiei Europene) In cadrul acestor investiții vor fi propuse spre finanțare elaborarea: • Studiilor de fundamentare premergătoare documentațiilor de urbanism; • Elaborarea propriu-zisă a documentației în format compatibil GIS (piese scrise și piese desenate); • Documentații necesare obținerii avizelor/acordurilor, • Documentatia finală (piese scrise și piese desenate), inclusiv Strategia de dezvoltare spatiala si plan de actiune;

8.	Descrierea procesului de implementare	Capacitatea operationala a Solicitantului de a implementa prezentul proiect se reflecta in existenta unor resurse umane suficiente si competente, pentru bunul mers al proiectului, precum si in experienta relevanta a Comunei Biharia in implementarea unor proiecte finantate din fonduri nerambursabile, așa cum rezultă din sectiunea aferenta proiectelor implementate. Pentru derularea proiectului se va constitui o unitate de implementare a proiectului interna pentru monitorizarea lucrarilor si urmarirea progresului activitatilor. Pentru realizarea investițiilor la nivelul comunei Biharia se vor derula proceduri de achiziție publică, în conformitate cu prevederile legale în vigoare. Documentațiile vor fi întocmite conform prevederilor: - Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare, - Ordinului nr. 233 din 26.02.2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001, cu modificarile si completarile ulterioare și - conform ghidurilor stabilite si impuse de către MDLPA (Precizări pentru elaborarea documentațiilor de amenajarea teritoriului și a celor de urbanism pentru transpunerea în format compatibil GIS)
9.	Alte informații	Măsurile aferente acestei reforme si anume Elaborarea/actualizarea în format GIS a documentațiilor de amenajare a teritoriului și de planificare urbană , vizează adoptarea unui cadru de elaborare/actualizare documentații urbanistice și de amenajare a teritoriului în format digital pentru a fi utilizate în scopuri publice, care nu reprezintă activitate economică. Astfel, scopul acestor documentatii este de a eficientiza procesul de autorizare a construcțiilor și

		de a oferi mai multă stabilitate și transparență investițiilor prin actualizarea în timp real a informațiilor privind mediul construit și de a crește accesul digital la documentele de amenajare a teritoriului și de urbanism.

NUME SI PRENUME SZILAGYI ZOLTAN
DATA .....
SEMNĂTURA .....

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
VENCZEL ARPAD

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Bianca CSIDRE