

DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul/Subsemnata ISAI MARIA , având funcția de CONSILIER SUPERIOR, la PRIMĂRIA MADARAS, CNP _____, domiciliul MADARAS, NR. _____, cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere că împreună cu familia¹ dețin următoarele:

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

Adresa sau zona	Catego- ria*	Anul dobân- dirii	Supra- fața	Cota Parte	Modul de dobândire	Titularul ²
MADARAS	1	1996	5,53 ha	-	Mostenire	ISAI VALERIU
SALONTA	1	1996	0,43 ha	-	Mostenire	ISAI VALERIU
MADARAS	3	1996	0,30 ha	-	Mostenire	ISAI VALERIU

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu apa; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

2. Clădiri

NOTĂ:

se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

Adresa sau zona	Categ o-ria*	Anul dobân- dirii	Supra- fața	Cota Parte	Modul de dobândire	Titularul ²
MADARAS, NR..	2	1995	314 mp	1/1	CVC	ISAI VALERIU

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție

¹ Prin *familie* se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

² La „titular”, se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire

AUTOTURISM	OPEL ZAFIRA	1	2000	CUMPARARE
AUTOTURISM	MERCEDES	1	2015	CUMPARARE
AUTOTURISM	VOLSWAGEN	1	2010	CUMPARARE

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 Euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoare estimată

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrănat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi

* Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoare totală la zi

* Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășește echivalentul a 5.000 Euro pe an:

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro.

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Credit	Contract în anul	Scadent la	Valoare
BANCA TRANSILVANIA	2019	2024	90.000

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 300 Euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: nume, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1 Titular			
1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			

* Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea
VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 – Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: nume, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular	PRIMARIA MADARAS	SALARIAT	47.790 lei
1.2. Soț/soție	SC.LIPOTLIV TRANS SRL	SOFER	64.520 lei

1.3. Copii			
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
2.2. Sot/soție			
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
3.2. Sot/soție			
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
4.2. Sot/soție			
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
5.2. Sot/soție			
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
6.2. Sot/soție	SC.VIOCORN SRL	ARENDA	1.500 lei
7. Venituri din premii și jocuri de noroc			
7.1. Titular			
7.2. Sot/soție			
7.3. Copii			
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular	Institutia Prefectului Bihor	Expert Ecelctoral	6.850 lei
8.2. Sot/soție			
8.3. Copii			

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării:

09.06.2024

Semnătura: