



6506172

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul CHIRU I. ADRIAN SORIN, având funcția de Consilier superior la Comuna Holod, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Oradea - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2001	302 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	CHIRU ADRIAN-SORIN SI CHIRU ANA-MARIA
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Oradea - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2005	191 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	CHIRU ADRIAN-SORIN SI CHIRU ANA-MARIA
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Paleu - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2008	1028 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	CHIRU ADRIAN-SORIN SI CHIRU ANA-MARIA
Tara:	Agricol	2021	2036 m2	100 %	Contract de	CHIRU

ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Oradea - Adresa: [REDACTED]					vânzare cumpărare	ADRIAN- SORIN SI CHIRU ANA- MARIA
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Sanmartin - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2024	330 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	CHIRU ADRIAN- SORIN SI CHIRU ANA- MARIA

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Oradea - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2001	205 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	CHIRU ADRIAN- SORIN SI CHIRU ANA- MARIA
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Oradea - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2013	24.80 m2	1/2 %	Contract de vânzare cumpărare	CHIRU ADRIAN- SORIN SI CHIRU ANA- MARIA
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Oradea - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2014	98 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	CHIRU ADRIAN- SORIN SI CHIRU ANA- MARIA
Tara:	Apartament	2018	28.79 m2	100 %	Contract de	CHIRU

ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Oradea - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]					vânzare cumpărare	ADRIAN- SORIN SI CHIRU ANA- MARIA
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Oradea - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2019	39 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	CHIRU ADRIAN- SORIN SI CHIRU ANA- MARIA
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Oradea - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2019	17 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	CHIRU ADRIAN- SORIN SI CHIRU ANA- MARIA
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Oradea - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2023	107 m2	100 %	Construcție	CHIRU ADRIAN- SORIN SI CHIRU ANA- MARIA
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Sanmartin - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2024	108 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	CHIRU ADRIAN- SORIN SI CHIRU ANA- MARIA

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
--------	-------	---------------	--------------------	--------------------

Autoturism	Volvo	1	2010	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Volvo	1	2014	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Volvo	1	2018	Contract de vânzare cumpărare
Autovehicul	Ford	1	2010	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Casă de locuit	01.07.2025	STRUGUREL MIR	VANZARE CUMPARARE	30000 EUR

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
BANCA ING, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2024	500
BANCA ING, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2024	2250
BANCA CEC, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2024	41500

BANCA TRANSILVANIA, [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2024	10000
--	---	-----	------	-------

**Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).*

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

**Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.*

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul	Venitul anual încasat
-------------------------	------------------------------------	-------------------------------	--------------------------

		generator de venit	
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
CHIRU ADRIAN-SORIN	Comuna Holod, COM. HOLOD, NR. 228	RAPORT DE SERVICIU	67936 RON
1.2. Soț/soție			
CHIRU ANA-MARIA	AGENȚIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ ORADEA SA, ORADEA, STR. PRIMARIEI	SALARIAT	92972 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
CHIRU ADRIAN-SORIN	INTREPRINDERE INDIVIDUALA	PRESTARI SERVICII ARTISTICE	120320 RON
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
CHIRU ANA-MARIA	██████	INCHIRIERE IMOBILE	81000 RON
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			

-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
CHIRU ADRIAN SORIN	PATROL SERVICE SRL	ARENDA	204 RON
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
CHIRU ALEXANDRA-ANDREEA	AJPIS BIHOR Strada Universității, Oradea	ALOCATIE DE STAT	3504 RON

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
11-06-2026	